

Livre des ventes de biens résidentiels

du 1^{er} janvier 2019 au 1^{er} avril 2021

pour

la zone de marché n° 10





Assessment and Taxation Department • Service de l'évaluation et des taxes

LIVRE DES VENTES DU SERVICE DE L'ÉVALUATION ET DES TAXES

AVERTISSEMENT ET RESTRICTIONS

Le présent livre et les données qu'il contient ne constituent pas le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg. Pour toutes les autres applications, il est recommandé de consulter le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg.

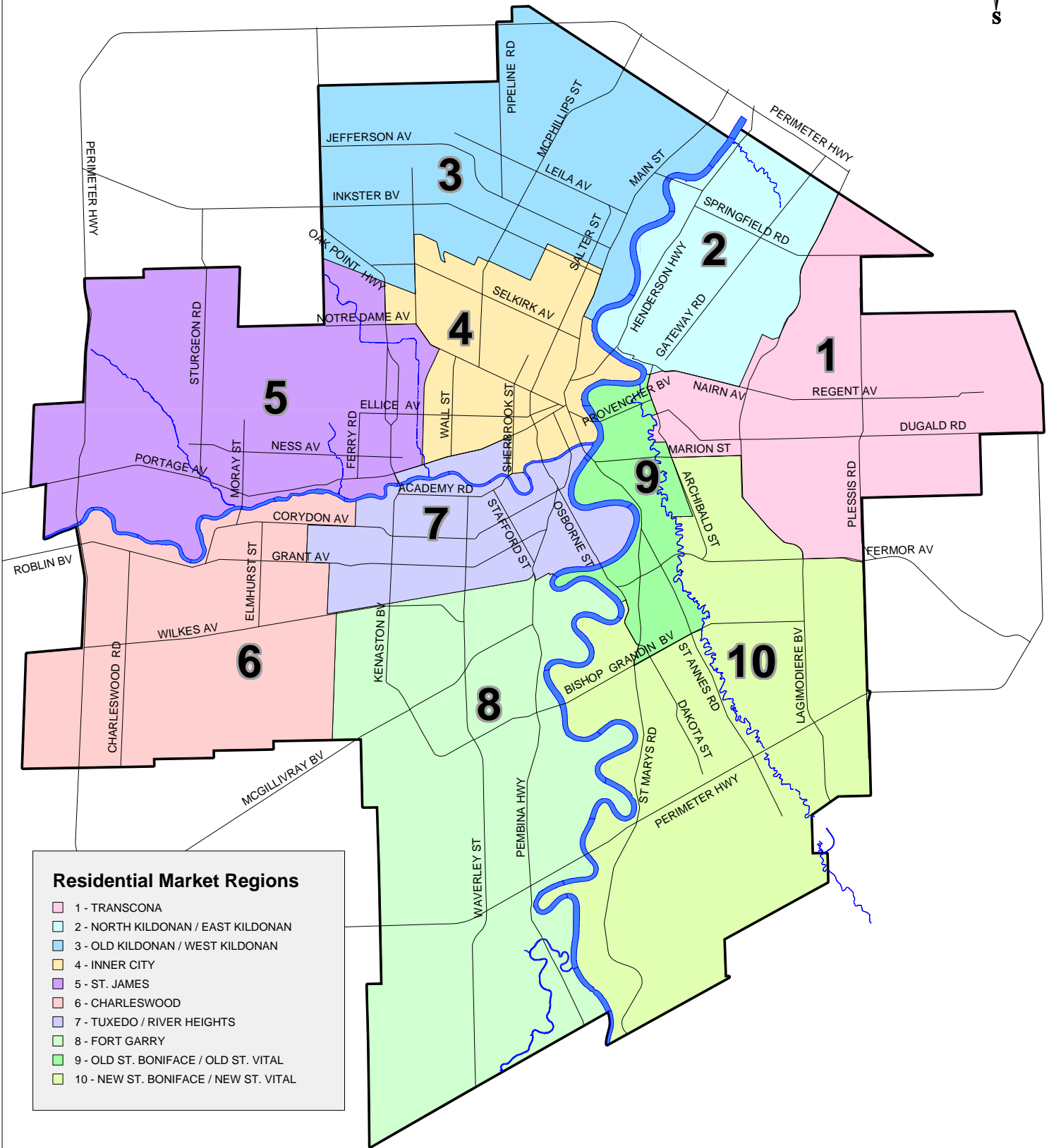
Les renseignements que contient le Livre des ventes ne sont donnés qu'à des fins de comparaison ou de référence. La ville de Winnipeg n'en certifie pas et n'en garantit pas l'intégralité ni l'exactitude. Nous vous prions de porter toute divergence à l'attention du bureau de l'évaluateur de la ville. La ville n'assume aucune responsabilité quant à l'usage qui en est fait. Ces renseignements sont de propriété exclusive et ne peuvent être reproduits de quelque façon que ce soit, en tout ou en partie, sans le consentement écrit de la ville de Winnipeg.

Pour l'application du présent Livre des ventes, « prix de vente rajusté en fonction du temps » s'entend du prix de vente rajusté d'un bien, prix rajusté de façon à tenir compte des changements qui se sont produits dans le marché immobilier et qui ont influé sur la valeur marchande en date du 1^{er} avril 2021.

Droit d'auteur © 2021 – Ville de Winnipeg – TOUS DROITS RÉSERVÉS

457 Main Street / 457, rue Main • Winnipeg • Manitoba • R3B 1B9
tel/tél. 311 or toll-free / ou sans frais 1-877-311-4974 • fax/télé. : 204-986-6105
winnipeg.ca/assessment

Residential Market Regions

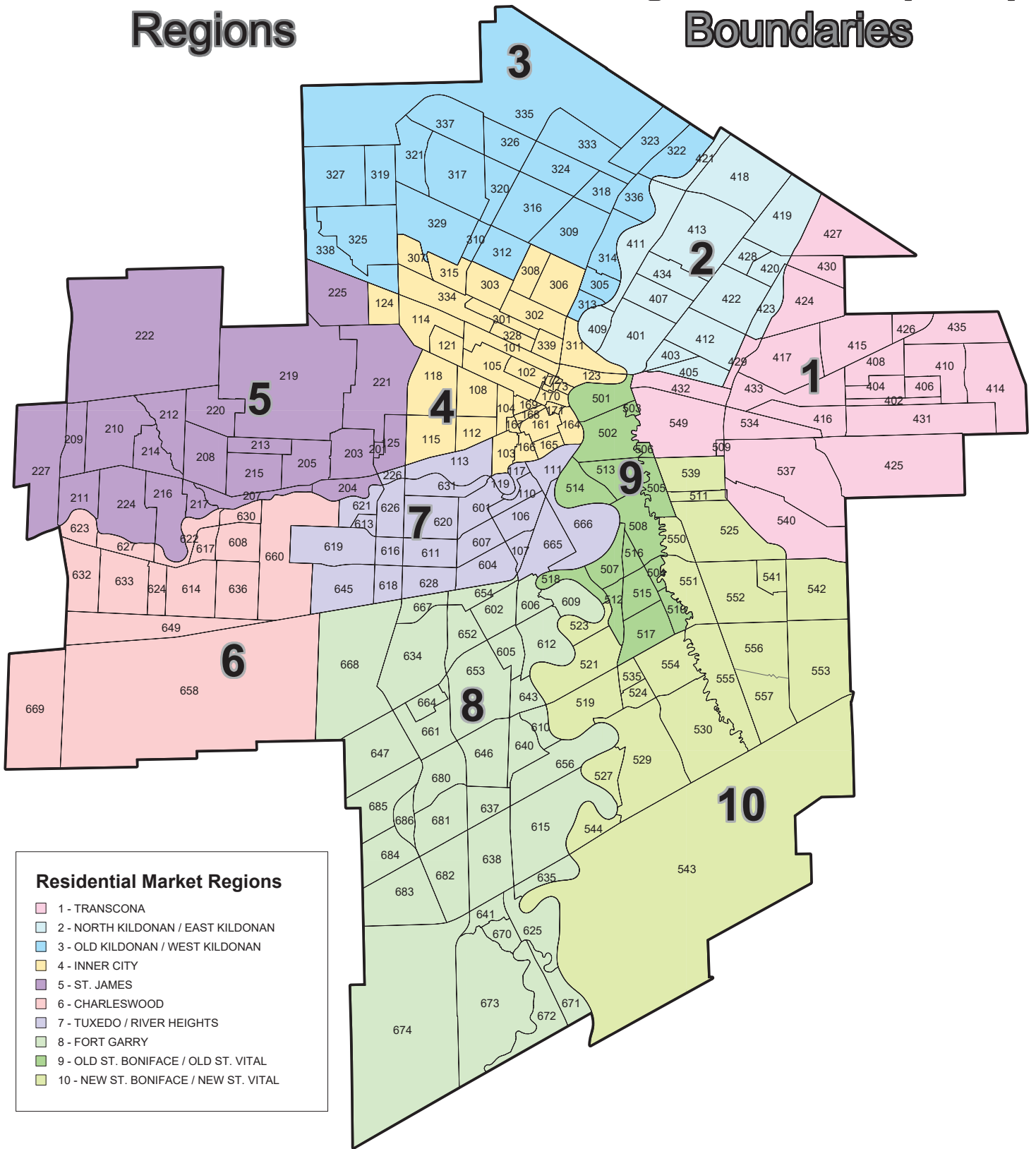


City of Winnipeg
Assessment and Taxation
Department

NOTE:
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

Residential Market Regions

Neighbourhood (NCA) Boundaries



Residential Market Regions	
1 - TRANSCONA	(Pink)
2 - NORTH KILDONAN / EAST KILDONAN	(Light Blue)
3 - OLD KILDONAN / WEST KILDONAN	(Medium Blue)
4 - INNER CITY	(Yellow)
5 - ST. JAMES	(Purple)
6 - CHARLESWOOD	(Light Red)
7 - TUXEDO / RIVER HEIGHTS	(Light Purple)
8 - FORT GARRY	(Light Green)
9 - OLD ST. BONIFACE / OLD ST. VITAL	(Medium Green)
10 - NEW ST. BONIFACE / NEW ST. VITAL	(Dark Green)



City of Winnipeg
Assessment and Taxation
Department

NOTE:
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MAGINOT (511)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
15, BAIE BERKSHIRE	06024002000	Deux étages	2021	02	265 000 \$	266 900 \$
23, BAIE BERKSHIRE	06024003500	Deux étages	2020	10	190 000 \$	197 000 \$
27, BAIE BERKSHIRE	06024004000	Quatre demi-niveaux	2020	08	220 000 \$	231 400 \$
28, BAIE BERKSHIRE	06025035000	Deux étages	2020	03	222 500 \$	242 500 \$
41, BAIE BERKSHIRE	06024006500	Quatre demi-niveaux	2020	03	196 500 \$	214 200 \$
45, BAIE BERKSHIRE	06024007000	Deux étages	2019	01	210 000 \$	230 600 \$
47, BAIE BERKSHIRE	06024007500	Deux étages	2020	09	232 000 \$	242 200 \$
107, BAIE BERKSHIRE	06024048000	Deux étages	2020	06	215 000 \$	229 400 \$
118, BAIE BERKSHIRE	06025006500	Deux étages	2019	10	215 000 \$	235 000 \$
135, BAIE BERKSHIRE	06024054000	Deux étages	2019	06	230 000 \$	251 900 \$
173, BAIE BERKSHIRE	06024061000	Deux étages	2019	10	209 000 \$	228 400 \$
212, BAIE BERKSHIRE	06025025000	Deux étages	2019	10	212 000 \$	231 700 \$
28, BOUL DRAKE	06025046000	Deux étages	2019	10	214 400 \$	234 300 \$
896, RUE DUGAS	06021144000	Un étage	2019	08	165 000 \$	180 500 \$
907, RUE DUGAS	06021140100	Deux étages	2019	09	243 500 \$	266 100 \$
909, RUE DUGAS	06021140300	Deux étages	2020	07	245 000 \$	259 500 \$
931, RUE DUGAS	06021134000	Un étage	2020	03	235 000 \$	256 200 \$
936, RUE DUGAS	06021153000	Un étage	2019	09	300 000 \$	327 900 \$
941, RUE DUGAS	06023464100	Deux étages	2019	06	304 000 \$	332 900 \$
948, RUE DUGAS	06021036100	Deux niveaux	2020	07	249 900 \$	264 600 \$
952, RUE DUGAS	06021036500	Un étage	2019	08	289 900 \$	317 200 \$
952, RUE DUGAS	06021036500	Un étage	2020	10	290 000 \$	300 700 \$
966, RUE DUGAS	06021040000	Un étage	2020	02	195 000 \$	212 600 \$
972, RUE DUGAS	06021041900	Un étage	2019	07	218 000 \$	238 500 \$
1034, RUE DUGAS	06021094000	Un étage	2019	07	207 000 \$	226 500 \$
627, CH ELIZABETH	06023801000	Deux étages	2020	10	242 500 \$	251 500 \$
643, CH ELIZABETH	06023803800	Deux étages	2019	09	220 000 \$	240 500 \$
681, CH ELIZABETH	06023810000	Deux étages	2019	05	199 900 \$	218 900 \$
773, CH ELIZABETH	06025132000	Deux étages	2019	10	235 000 \$	256 900 \$
773, CH ELIZABETH	06025132000	Deux étages	2020	11	226 000 \$	232 600 \$
775, CH ELIZABETH	06025131500	Deux étages	2019	06	210 000 \$	230 000 \$
779, CH ELIZABETH	06025130500	Un étage et demi	2021	01	218 000 \$	221 100 \$
929, CH ELIZABETH	06021157000	Un étage	2020	05	280 000 \$	300 700 \$
949, CH ELIZABETH	06021058000	Deux étages	2021	02	420 000 \$	422 900 \$
973, CH ELIZABETH	06021052000	Un étage	2020	10	225 000 \$	233 300 \$
35, BAIE HAMPSHIRE	06025061600	Deux étages	2019	05	194 500 \$	213 000 \$
41, BAIE HAMPSHIRE	06025060500	Quatre demi-niveaux	2019	03	239 000 \$	261 900 \$
71, BAIE HAMPSHIRE	06025055000	Deux étages	2021	02	212 750 \$	214 200 \$
22, AV OAKMONT	06025019500	Quatre demi-niveaux	2020	12	254 000 \$	259 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MAGINOT (511)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
33, AV OAKMONT	06025015000	Deux étages	2019	04	235 000 \$	257 600 \$
34, AV OAKMONT	06025021500	Deux étages	2019	09	232 000 \$	253 600 \$
35, AV OAKMONT	06025015500	Deux étages	2021	03	225 000 \$	225 000 \$
21, CH WICKHAM	06025106000	Deux étages	2020	10	222 250 \$	230 500 \$
53, CH WICKHAM	06025111000	Deux étages	2019	10	180 000 \$	196 700 \$
2, BAIE WILTSHIRE	06025090500	Deux étages	2020	03	228 000 \$	248 500 \$
8, BAIE WILTSHIRE	06025091500	Deux étages	2021	03	285 000 \$	285 000 \$
14, BAIE WILTSHIRE	06025092500	Deux étages	2019	07	225 000 \$	246 200 \$
15, BAIE WILTSHIRE	06025071000	Quatre demi-niveaux	2019	07	245 000 \$	268 000 \$
79, BAIE WILTSHIRE	06025159000	Quatre demi-niveaux	2019	09	210 000 \$	229 500 \$
97, BAIE WILTSHIRE	06025163000	Quatre demi-niveaux	2020	06	225 000 \$	240 100 \$
109, BAIE WILTSHIRE	06025167000	Deux étages	2019	07	230 000 \$	251 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINNETONKA (519)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, BAIE AREISA	08005038600	Deux étages	2020	12	470 000 \$	480 300 \$
27, BAIE AREISA	08021135600	Deux étages	2020	10	540 000 \$	560 000 \$
60, CH AVALON	08004528000	Un étage	2019	05	375 000 \$	410 600 \$
80, CH AVALON	08004530500	Un étage	2021	02	357 000 \$	359 500 \$
168, CH AVALON	08004780700	Un étage	2020	09	255 000 \$	266 200 \$
206, CH AVALON	08004441400	Un étage	2019	09	348 250 \$	380 600 \$
233, CH AVALON	08004369000	Un étage	2019	06	277 500 \$	303 900 \$
233, CH AVALON	08004369000	Un étage	2020	07	309 900 \$	328 200 \$
247, CH AVALON	08004418000	Un étage	2021	01	450 000 \$	456 300 \$
307, CH AVALON	08004413500	Un étage et demi	2019	07	445 000 \$	486 800 \$
342, CH AVALON	08004337900	Un étage	2019	08	347 500 \$	380 200 \$
15, AV BAILLEY	08004574700	Deux niveaux	2020	03	375 000 \$	408 800 \$
35, AV BAILLEY	08004575700	Deux niveaux	2019	11	327 500 \$	357 600 \$
35, AV BAILLEY	08004575700	Deux niveaux	2020	08	333 000 \$	350 300 \$
55, BAIE BETHRAY	08021234000	Deux étages	2020	06	556 600 \$	593 900 \$
41, AV BLACKMORE	08004601700	Un étage	2020	09	350 000 \$	365 400 \$
50, AV BLACKMORE	08004604000	Un étage	2019	06	318 000 \$	348 200 \$
18, CROIS BLUE SPRUCE	08004777800	Un étage	2019	12	363 000 \$	396 400 \$
34, CROIS BLUE SPRUCE	08004802800	Trois demi-niveaux	2020	04	315 000 \$	340 800 \$
8, BAIE BUCKLEY	08004369900	Un étage	2020	08	322 500 \$	339 300 \$
4, BAIE CROMER	08004374400	Deux niveaux	2019	08	319 900 \$	350 000 \$
335, RUE DARWIN	08005472900	Trois demi-niveaux	2019	10	345 000 \$	377 100 \$
23, PLACE ENGLISH	08004853400	Un étage	2020	08	370 000 \$	389 200 \$
69, PROM FERNLEAF	08005399100	Un étage	2020	10	342 500 \$	355 200 \$
80, PROM FERNLEAF	08005393300	Deux étages	2020	07	400 000 \$	423 600 \$
88, PROM FERNLEAF	08005393700	Trois demi-niveaux	2019	02	275 000 \$	301 700 \$
96, PROM FERNLEAF	08005394100	Deux niveaux	2019	02	326 000 \$	357 600 \$
104, PROM FERNLEAF	08005394500	Deux étages	2019	09	334 000 \$	365 100 \$
34, CROIS GLENTHORNE	08005470700	Un étage	2019	08	265 000 \$	289 900 \$
34, CROIS GLENTHORNE	08005470700	Un étage	2021	01	285 000 \$	289 000 \$
66, CROIS GLENTHORNE	08005461600	Deux niveaux	2020	12	270 000 \$	275 900 \$
70, CROIS GLENTHORNE	08005461300	Un étage	2019	06	255 000 \$	279 200 \$
27, AV GREENDELL	08005059400	Un étage	2020	02	310 000 \$	337 900 \$
29, AV GREENDELL	08005016500	Un étage	2020	06	435 000 \$	464 100 \$
32, AV GREENDELL	08005028000	Un étage et 3/4	2020	07	340 000 \$	360 100 \$
71, AV GREENDELL	08005007200	Un étage et demi	2019	11	283 000 \$	309 000 \$
75, AV GREENDELL	08005006700	Un étage	2019	05	461 000 \$	504 800 \$
93, AV GREENDELL	08005005400	Un étage	2019	12	349 900 \$	382 100 \$
101, AV GREENDELL	08005004100	Un étage et demi	2020	12	437 000 \$	446 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINNETONKA (519)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
109, AV GREENDELL	08004976200	Un étage	2020	03	400 000 \$	436 000 \$
113, AV GREENDELL	08004976100	Un étage et demi	2021	02	385 000 \$	387 700 \$
66, AV HARRY COLLINS	08005405700	Un étage	2020	06	326 500 \$	348 400 \$
67, AV HARRY COLLINS	08005401100	Un étage	2019	01	291 000 \$	319 500 \$
4, BAIE MCMURRAY	08004512400	Un étage	2020	05	345 000 \$	370 500 \$
10, CROIS MCNULTY	08007680500	Un étage	2019	05	360 000 \$	394 200 \$
15, CROIS MCNULTY	08007679000	Deux étages	2019	05	460 000 \$	503 700 \$
15, CROIS MCNULTY	08007679000	Deux étages	2020	12	437 000 \$	446 600 \$
83, CROIS MCNULTY	08007672500	Deux étages	2019	09	475 000 \$	519 200 \$
7, RUE METZ	08004606000	Deux niveaux	2019	01	285 500 \$	313 500 \$
39, RUE METZ	08004609800	Un étage	2020	08	374 000 \$	393 400 \$
75, RUE METZ	08004841300	Un étage	2020	03	328 000 \$	357 500 \$
7, PROM MILLFIELD	08004950500	Un étage	2019	08	384 900 \$	421 100 \$
40, PROM MILLFIELD	08004957400	Un étage	2020	08	395 000 \$	415 500 \$
96, RUE MINNETONKA	08004729000	Un étage et demi	2019	09	264 500 \$	289 100 \$
108, RUE MINNETONKA	08004982900	Un étage	2020	07	315 000 \$	333 600 \$
140, RUE MINNETONKA	08005003600	Un étage	2019	08	310 000 \$	339 100 \$
39, AV NICOLLET	08005473200	Un étage	2019	07	312 000 \$	341 300 \$
67, AV NICOLLET	08005467000	Un étage	2021	03	333 000 \$	333 000 \$
92, AV NICOLLET	08005479700	Deux étages	2019	12	400 000 \$	436 800 \$
6, PROM OAKLEAF	08004795900	Deux niveaux	2019	09	317 777 \$	347 300 \$
45, PROM OAKLEAF	08004806200	Un étage	2020	06	314 900 \$	336 000 \$
79, BAIE OAKRIDGE	08004656700	Un étage	2020	09	265 000 \$	276 700 \$
62, PROM RAVINE	08008138200	Un étage	2020	02	560 000 \$	610 400 \$
70, PROM RAVINE	08008138600	Deux étages	2020	12	690 000 \$	705 200 \$
73, PROM RAVINE	08008129700	Un étage	2019	06	550 000 \$	602 300 \$
98, PROM RAVINE	08008121800	Deux étages	2020	09	657 500 \$	686 400 \$
111, PROM RAVINE	08008130600	Deux étages	2019	04	587 500 \$	643 900 \$
138, PROM RAVINE	08008123800	Deux étages	2019	03	470 000 \$	515 100 \$
97, AV RIEL	08004833100	Un étage	2020	06	361 000 \$	385 200 \$
105, AV RIEL	08004791000	Un étage	2019	09	300 000 \$	327 900 \$
109, AV RIEL	08004791200	Un étage	2020	11	239 900 \$	246 900 \$
125, AV RIEL	08004791800	Un étage	2020	12	314 000 \$	320 900 \$
130, AV RIEL	08004842900	Un étage	2019	08	265 000 \$	289 900 \$
248, AV RIEL	08004820000	Un étage	2019	03	355 000 \$	389 100 \$
291, AV RIEL	08004350100	Trois demi-niveaux	2020	07	346 291 \$	366 700 \$
316, AV RIEL	08004623200	Trois demi-niveaux	2019	05	370 500 \$	405 700 \$
308, CH RIVER	08004630000	Deux étages	2019	08	352 500 \$	385 600 \$
435, CH RIVER	08004963200	Deux étages	2020	06	525 000 \$	560 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINNETONKA (519)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
525, CH RIVER	08081221120	Deux étages	2020	08	336 000 \$	353 500 \$
717, CH RIVER	08005478600	Un étage	2020	05	300 000 \$	322 200 \$
43, PROM RIVER POINTE	08008140400	Un étage	2019	06	508 000 \$	556 300 \$
70, PROM RIVER POINTE	08008114400	Deux étages	2019	06	825 000 \$	903 400 \$
122, PROM RIVER POINTE	08008119000	Deux étages	2019	08	720 000 \$	787 700 \$
130, PROM RIVER POINTE	08008119400	Deux étages	2019	12	960 000 \$	1 048 300 \$
158, PROM RIVER POINTE	08008120800	Deux étages	2019	06	787 000 \$	861 800 \$
158, PROM RIVER POINTE	08008120800	Deux étages	2020	10	819 000 \$	849 300 \$
36, AV RIVERBEND	08005003100	Un étage	2019	07	408 000 \$	446 400 \$
68, AV RIVERBEND	08004998500	Un étage	2019	09	345 000 \$	377 100 \$
91, AV RIVERBEND	08020969500	Un étage	2020	07	320 000 \$	338 900 \$
22, GROVE RIVERHAVEN	08020974300	Deux étages	2019	04	550 000 \$	602 800 \$
30, GROVE RIVERHAVEN	08020974500	Deux étages	2019	09	630 000 \$	688 600 \$
86, GROVE RIVERHAVEN	08020975900	Deux étages	2020	08	580 000 \$	610 200 \$
26, CROIS ROBERTSON	08004862900	Un étage	2020	10	352 500 \$	365 500 \$
30, CROIS ROBERTSON	08004863100	Deux niveaux	2020	10	362 000 \$	375 400 \$
47, CROIS ROBERTSON	08004793600	Un étage	2019	05	295 000 \$	323 000 \$
67, CROIS ROBERTSON	08081225230	Un étage	2019	10	312 000 \$	341 000 \$
75, CROIS ROBERTSON	08004867500	Un étage	2020	02	320 000 \$	348 800 \$
91, CROIS ROBERTSON	08004866700	Deux niveaux	2019	03	292 000 \$	320 000 \$
35, BAIE SANDRALIN	08004395200	Un étage	2020	10	351 000 \$	364 000 \$
40, CH SETTLERS	08008124400	Deux étages	2020	07	650 000 \$	688 400 \$
64, CH SETTLERS	08008126600	Deux étages	2019	12	480 000 \$	524 200 \$
35, RUE ST GERMAIN	08004637600	Un étage	2020	07	410 000 \$	434 200 \$
46, RUE ST GERMAIN	08004635200	Deux niveaux	2021	03	390 000 \$	390 000 \$
15, PLACE WARRENDALE	08004401100	Un étage	2019	01	385 000 \$	422 700 \$
6, PROM WEEPING WILLOW	08004808400	Deux niveaux	2019	05	317 500 \$	347 700 \$
24, PROM WINSLOW	08004938500	Deux étages	2020	09	511 024 \$	533 500 \$
31, PROM WINSLOW	08005409300	Deux niveaux	2020	11	360 000 \$	370 400 \$
47, PROM WINSLOW	08005408500	Deux niveaux	2020	02	302 000 \$	329 200 \$
140, PROM WINSLOW	08004899400	Un et deux étages	2019	06	425 000 \$	465 400 \$
202, PROM WINSLOW	08004698000	Un et deux étages	2020	04	396 000 \$	428 500 \$
19, AV WOODLAWN	08005053700	Deux étages	2019	07	429 900 \$	470 300 \$
29, AV WOODLAWN	08005053100	Un étage	2019	11	535 000 \$	584 200 \$
58, AV WOODLAWN	08005011800	Un étage	2020	01	435 000 \$	474 600 \$
64, AV WOODLAWN	08005011300	Quatre demi-niveaux	2019	12	435 000 \$	475 000 \$
92, AV WOODLAWN	08005006100	Deux étages	2020	12	620 000 \$	633 600 \$
94, AV WOODLAWN	08005005700	Un étage	2019	12	560 000 \$	611 500 \$
97, AV WOODLAWN	08004993000	Deux étages	2020	09	590 000 \$	616 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MINNETONKA (519)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
136, AV WOODLAWN	08004973800	Un étage	2019	08	210 000 \$	229 700 \$
154, AV WOODLAWN	08004969500	Un étage	2020	02	390 000 \$	425 100 \$
160, AV WOODLAWN	08004969100	Deux niveaux	2020	04	443 000 \$	479 300 \$
174, AV WOODLAWN	08004967700	Quatre demi-niveaux	2019	07	400 100 \$	437 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PULBERRY (521)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
50, AV ARDEN	08004019800	Un étage	2019	05	340 000 \$	372 300 \$
61, AV ARDEN	08003992900	Quatre demi-niveaux	2020	10	376 550 \$	390 500 \$
67, AV ARDEN	08003993200	Un étage	2019	06	299 900 \$	328 400 \$
111, AV ARDEN	08003990300	Un étage	2019	05	268 000 \$	293 500 \$
121, AV ARDEN	08003984800	Un étage	2019	12	316 000 \$	345 100 \$
133, AV ARDEN	08003985200	Un étage	2019	07	316 000 \$	345 700 \$
139, AV ARDEN	08003985500	Un étage	2019	06	310 000 \$	339 500 \$
69, AV BARRINGTON	08003378700	Un étage	2020	04	283 000 \$	306 200 \$
80, AV BARRINGTON	08003367400	Un étage	2020	07	315 000 \$	333 600 \$
102, AV BARRINGTON	08003366300	Un étage	2019	08	345 000 \$	377 400 \$
122, AV BARRINGTON	08003463000	Un étage	2019	02	275 000 \$	301 700 \$
143, AV BARRINGTON	08003450000	Un étage	2019	07	307 000 \$	335 900 \$
145, AV BARRINGTON	08003450500	Deux étages	2019	09	356 000 \$	389 100 \$
152, AV BARRINGTON	08003420000	Un étage	2019	06	310 000 \$	339 500 \$
46, WAY BETHUNE	08004007000	Deux étages	2019	08	440 000 \$	481 400 \$
75, WAY BETHUNE	08004031200	Un étage et demi	2019	05	416 400 \$	456 000 \$
78, WAY BETHUNE	08004057300	Deux étages	2020	12	420 000 \$	429 200 \$
91, WAY BETHUNE	08004032600	Deux étages	2020	09	365 000 \$	381 100 \$
20, CROIS CABOT	08003569500	Trois demi-niveaux	2019	09	358 000 \$	391 300 \$
41, CROIS CABOT	08003589000	Un étage	2020	09	348 800 \$	364 100 \$
45, CROIS CABOT	08003588000	Un étage	2019	11	337 500 \$	368 600 \$
54, CROIS CABOT	08003561000	Un étage	2020	01	294 000 \$	320 800 \$
107, BAIE CROFTON	08003502500	Un étage	2019	05	295 000 \$	323 000 \$
155, BAIE CROFTON	08003526500	Un étage	2020	12	325 000 \$	332 200 \$
160, BAIE CROFTON	08003528500	Un étage	2020	11	315 000 \$	324 100 \$
161, BAIE CROFTON	08003525000	Trois demi-niveaux	2020	10	323 000 \$	335 000 \$
177, BAIE CROFTON	08003521000	Un étage	2020	12	345 177 \$	352 800 \$
179, BAIE CROFTON	08003520500	Un étage	2020	02	375 000 \$	408 800 \$
14, RUE DARWIN	08004030600	Un et deux étages	2020	11	541 000 \$	556 700 \$
22, RUE DARWIN	08004052900	Deux étages	2019	09	475 000 \$	519 200 \$
47, BAIE HARDY	08003974600	Deux étages	2020	10	590 000 \$	611 800 \$
23, PLACE HARRY WYATT	08003976000	Un et deux étages	2020	01	410 000 \$	447 300 \$
30, PLACE HARRY WYATT	08003970600	Deux étages	2020	06	516 000 \$	550 600 \$
38, PLACE HARRY WYATT	08003970200	Deux étages	2020	09	528 000 \$	551 200 \$
46, PLACE HARRY WYATT	08003980600	Deux étages	2019	09	455 000 \$	497 300 \$
74, PLACE HARRY WYATT	08003979000	Deux étages	2021	03	665 000 \$	665 000 \$
11, BAIE JAQUET	08003962600	Deux étages	2019	10	491 000 \$	536 700 \$
31, BAIE JAQUET	08003961600	Deux étages	2019	11	425 000 \$	464 100 \$
3, BAIE KILMARNOCK	08003945300	Deux étages	2019	11	642 000 \$	701 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PULBERRY (521)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
19, BAIE KILMARNOCK	08003944100	Deux étages	2019	10	605 000 \$	661 300 \$
85, AV MOORE	08003325700	Un étage	2020	08	320 000 \$	336 600 \$
109, AV MOORE	08003326600	Un étage	2019	05	331 000 \$	362 400 \$
134, AV MOORE	08003499000	Un étage	2019	01	310 000 \$	340 400 \$
154, AV MOORE	08003494000	Un étage	2019	02	295 000 \$	323 600 \$
179, AV MOORE	08003412000	Deux niveaux	2019	06	351 000 \$	384 300 \$
230, AV MOORE	08003638500	Deux étages	2021	01	500 000 \$	507 000 \$
79, PROM PARKVILLE	08003304500	Un étage	2020	06	303 000 \$	323 300 \$
94, PROM PARKVILLE	08003997500	Un étage	2020	08	289 000 \$	304 000 \$
106, PROM PARKVILLE	08003997200	Un étage	2019	03	293 000 \$	321 100 \$
119, PROM PARKVILLE	08003576500	Un étage	2020	11	355 000 \$	365 300 \$
125, PROM PARKVILLE	08003578000	Un étage	2020	12	271 500 \$	277 500 \$
131, PROM PARKVILLE	08003579500	Un étage	2019	07	300 000 \$	328 200 \$
137, PROM PARKVILLE	08003581000	Un étage	2019	05	342 500 \$	375 000 \$
174, PROM PARKVILLE	08003984000	Un étage	2020	07	385 000 \$	407 700 \$
214, BAIE PARKVILLE	08003990900	Un étage	2019	01	362 500 \$	398 000 \$
244, BAIE PARKVILLE	08003984600	Trois demi-niveaux	2020	03	409 000 \$	445 800 \$
248, BAIE PARKVILLE	08003984400	Trois demi-niveaux	2019	03	335 000 \$	367 200 \$
4, CH RIVER	08003635000	Deux étages	2021	01	1 600 000 \$	1 622 400 \$
43, CH RIVER	08003606300	Deux étages	2020	02	310 000 \$	337 900 \$
45, CH RIVER	08003606000	Deux étages	2020	08	374 900 \$	394 400 \$
50, CH RIVER	08003641500	Un et deux étages	2020	11	376 000 \$	386 900 \$
60, CH RIVER	08003642500	Un et deux étages	2020	04	628 000 \$	679 500 \$
20, CH ST MICHAEL	08004075900	Deux étages	2019	02	260 000 \$	285 200 \$
51, CH ST MICHAEL	08004061700	Un étage	2019	03	245 000 \$	268 500 \$
113, CH ST MICHAEL	08004074000	Un étage	2019	04	252 000 \$	276 200 \$
117, CH ST MICHAEL	08004050700	Un étage	2019	11	315 000 \$	344 000 \$
119, CH ST MICHAEL	08004050400	Un étage	2019	07	229 000 \$	250 500 \$
182, CH ST MICHAEL	08003869500	Deux niveaux	2019	02	318 000 \$	348 800 \$
230, CH ST MICHAEL	08003863500	Deux niveaux	2020	04	320 500 \$	346 800 \$
242, CH ST MICHAEL	08003862000	Un étage	2019	01	264 000 \$	289 900 \$
255, CH ST MICHAEL	08003830500	Un étage	2020	06	365 000 \$	389 500 \$
283, CH ST MICHAEL	08003834000	Un étage	2019	09	340 000 \$	371 600 \$
76, CH ST VITAL	08003377500	Un étage et demi	2019	08	221 100 \$	241 900 \$
78, CH ST VITAL	08003377100	Un étage	2019	08	200 000 \$	218 800 \$
80, CH ST VITAL	08003376600	Un étage	2021	02	262 000 \$	263 800 \$
88, CH ST VITAL	08003374500	Un étage	2019	01	240 000 \$	263 500 \$
98, CH ST VITAL	08003371700	Deux étages	2020	08	457 000 \$	480 800 \$
108, CH ST VITAL	08003442500	Un étage	2020	10	229 900 \$	238 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
PULBERRY (521)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
120, CH ST VITAL	08003440000	Un étage	2021	03	215 000 \$	215 000 \$
128, CH ST VITAL	08003438000	Un étage	2019	09	171 000 \$	186 900 \$
128, CH ST VITAL	08003438000	Un étage	2020	10	234 000 \$	242 700 \$
134, CH ST VITAL	08003436800	Un étage	2020	08	220 000 \$	231 400 \$
178, CH ST VITAL	08003393500	Deux étages	2019	07	367 500 \$	402 000 \$
3, CROIS TRACY	08003843000	Un étage	2020	09	330 000 \$	344 500 \$
43, CROIS TRACY	08003838000	Un étage	2019	12	400 043 \$	436 800 \$
2, BAIE TRITON	08003601500	Un étage	2019	06	295 000 \$	323 000 \$
10, BAIE TRITON	08003599500	Un étage	2020	08	353 000 \$	371 400 \$
23, BAIE TRITON	08003620000	Un étage	2020	07	415 000 \$	439 500 \$
43, BAIE TRITON	08003625000	Un étage	2020	05	333 000 \$	357 600 \$
47, BAIE TRITON	08003626000	Un étage	2019	06	295 000 \$	323 000 \$
2, BAIE WAKEFIELD	08003481000	Un étage	2019	03	330 000 \$	361 700 \$
7, BAIE WEAVER	08003536500	Un étage	2021	03	386 000 \$	386 000 \$
20, BAIE WEAVER	08003545500	Trois demi-niveaux	2020	08	319 900 \$	336 500 \$
33, BAIE WEAVER	08003573000	Trois demi-niveaux	2019	08	300 000 \$	328 200 \$
65, BAIE WEAVER	08003999400	Un étage	2019	11	357 000 \$	389 800 \$
69, PROM WOODBURY	08003368100	Un étage	2019	08	293 000 \$	320 500 \$
72, PROM WOODBURY	08003324500	Deux étages	2019	10	357 000 \$	390 200 \$
82, PROM WOODBURY	08003323800	Deux niveaux	2020	03	325 000 \$	354 300 \$
91, PROM WOODBURY	08003369300	Un étage	2021	03	390 000 \$	390 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****VICTORIA CRESCENT (523)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
220, PROM DUNKIRK	08002407000	Un étage	2019	05	512 500 \$	561 200 \$
274, PROM DUNKIRK	08002934000	Deux niveaux	2020	09	540 000 \$	563 800 \$
10, PROM SALME	08002879000	Quatre demi-niveaux	2019	05	460 000 \$	503 700 \$
53, PROM SALME	08002884800	Un étage	2020	11	1 225 000 \$	1 260 500 \$
118, PROM SALME	08002873000	Deux étages	2021	03	565 000 \$	565 000 \$
93, CH ST VITAL	08002898600	Un étage	2019	06	355 000 \$	388 700 \$
161, CH ST VITAL	08002861000	Un étage	2020	04	330 000 \$	357 100 \$
17, PROM TOD	08002892800	Un étage	2020	11	555 000 \$	571 100 \$
26, PROM TOD	08002895600	Un étage	2021	01	397 000 \$	402 600 \$
32, PROM TOD	08002894800	Trois demi-niveaux	2019	11	372 500 \$	406 800 \$
37, PROM TOD	08002890800	Un étage	2019	07	500 682 \$	547 700 \$
77, CROIS VICTORIA	08002824000	Un étage et demi	2020	03	598 800 \$	652 700 \$
292, CROIS VICTORIA	08002835400	Un et deux étages	2020	12	706 000 \$	721 500 \$
339, CROIS VICTORIA	08002853500	Un et deux étages	2020	09	718 800 \$	750 400 \$
342, CROIS VICTORIA	08002869500	Deux étages	2019	08	905 342 \$	990 400 \$
501, GROVE VICTORIA	08002825900	Deux étages	2020	03	1 145 000 \$	1 248 100 \$
554, GROVE VICTORIA	08021233400	Un étage	2021	02	980 000 \$	986 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
VISTA (524)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
27, CROIS ABBOTSFORD	08005104300	Deux niveaux	2019	08	368 000 \$	402 600 \$
27, CROIS ABBOTSFORD	08005104300	Deux niveaux	2020	08	368 000 \$	387 100 \$
29, CROIS ABBOTSFORD	08005104500	Un étage	2019	08	353 000 \$	386 200 \$
39, CROIS ABBOTSFORD	08005107000	Un étage	2020	06	347 000 \$	370 200 \$
49, CROIS ABBOTSFORD	08005129800	Un étage	2019	10	295 000 \$	322 400 \$
59, CROIS ABBOTSFORD	08005131800	Un étage	2020	02	303 500 \$	330 800 \$
61, CROIS ABBOTSFORD	08005132200	Un étage	2020	07	291 000 \$	308 200 \$
62, CROIS ABBOTSFORD	08005137300	Un étage	2019	03	315 000 \$	345 200 \$
65, CROIS ABBOTSFORD	08005132800	Deux étages	2019	06	339 350 \$	371 600 \$
81, CROIS ABBOTSFORD	08005157900	Un étage	2019	07	265 000 \$	289 900 \$
53, BAIE BECKINSALE	08005642800	Deux niveaux	2020	09	345 000 \$	360 200 \$
54, BAIE BECKINSALE	08005573300	Un étage	2019	09	360 000 \$	393 500 \$
174, BAIE BECKINSALE	08005560600	Deux étages	2019	07	325 000 \$	355 600 \$
189, BAIE BECKINSALE	08005531600	Un étage	2019	04	292 000 \$	320 000 \$
190, BAIE BECKINSALE	08005532200	Un étage	2020	07	299 900 \$	317 600 \$
34, AV GREENWOOD	08005081100	Un étage	2019	10	285 000 \$	311 500 \$
37, AV GREENWOOD	08005074800	Un étage	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
75, AV GREENWOOD	08005113300	Un étage	2020	09	383 000 \$	399 900 \$
131, AV GREENWOOD	08005140400	Un étage	2020	10	365 000 \$	378 500 \$
176, AV GREENWOOD	08005173300	Un étage	2020	10	334 000 \$	346 400 \$
140, CROIS HAZELWOOD	08005146600	Un étage	2019	05	264 000 \$	289 100 \$
182, CROIS HAZELWOOD	08005182000	Deux niveaux	2021	01	330 000 \$	334 600 \$
15, RUE IOWA	08006756000	Un étage	2020	12	385 000 \$	393 500 \$
10, PLACE KERWELL	08005624500	Trois demi-niveaux	2020	08	318 000 \$	334 500 \$
40, BAIE NAKOMIS	08005088900	Un étage	2019	08	315 000 \$	344 600 \$
195, PROM NOVAVISTA	08005614700	Deux étages	2020	07	252 000 \$	266 900 \$
225, PROM NOVAVISTA	08005615800	Deux niveaux	2019	08	250 000 \$	273 500 \$
247, PROM NOVAVISTA	08005616500	Un étage	2019	07	235 000 \$	257 100 \$
265, PROM NOVAVISTA	08005617100	Un étage	2020	08	230 000 \$	242 000 \$
277, PROM NOVAVISTA	08005617500	Un étage	2020	04	275 000 \$	297 600 \$
3, PLACE SCOTSBOROUGH	08005576000	Un étage	2019	09	301 800 \$	329 900 \$
11, PLACE SCOTSBOROUGH	08005575200	Deux étages	2020	07	340 000 \$	360 100 \$
35, AV VISTA	08005485600	Un étage	2020	12	371 000 \$	379 200 \$
115, AV VISTA	08005489200	Un étage	2019	09	340 000 \$	371 600 \$
118, AV VISTA	08005566900	Un étage	2020	10	425 000 \$	440 700 \$
202, AV VISTA	08006764000	Deux étages	2020	08	367 000 \$	386 100 \$
22, AV WOODYDELL	08005098100	Deux niveaux	2019	11	363 000 \$	396 400 \$
26, AV WOODYDELL	08005098600	Un étage et demi	2019	05	232 000 \$	254 000 \$
41, AV WOODYDELL	08005092000	Un étage	2019	02	275 000 \$	301 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****VISTA (524)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
41, AV WOODYDELL	08005092000	Un étage	2019	07	338 000 \$	369 800 \$
53, AV WOODYDELL	08005091000	Un étage	2020	12	318 000 \$	325 000 \$
54, AV WOODYDELL	08005101000	Un étage	2020	12	432 410 \$	441 900 \$
157, AV WOODYDELL	08005149200	Un étage	2020	09	264 000 \$	275 600 \$
157, AV WOODYDELL	08005149200	Un étage	2021	02	352 000 \$	354 500 \$
193, AV WOODYDELL	08005186300	Deux niveaux	2020	03	300 000 \$	327 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
21, BAIE AGATE	06021901000	Un étage	2021	03	261 000 \$	261 000 \$
40, BAIE AGATE	06021921000	Un étage	2020	02	293 000 \$	319 400 \$
14, CH ALDERWOOD	06021815000	Un étage	2019	11	238 000 \$	259 900 \$
25, CH ALDERWOOD	06021506000	Un étage	2019	09	253 000 \$	276 500 \$
11, BAIE ALMOND	06021787000	Un étage	2019	07	270 000 \$	295 400 \$
23, BAIE ALMOND	06021781000	Un étage	2020	12	330 000 \$	337 300 \$
37, BAIE ALMOND	06021776000	Un étage	2019	10	302 000 \$	330 100 \$
7, BAIE APPLEWOOD	06021742000	Un étage	2020	01	276 000 \$	301 100 \$
9, BAIE APPLEWOOD	06021741000	Un étage	2020	05	265 000 \$	284 600 \$
12, BAIE ARGONNE	06021858000	Un étage	2019	12	255 500 \$	279 000 \$
17, BAIE ARGONNE	06021447000	Un étage	2019	11	237 000 \$	258 800 \$
43, BAIE ARGONNE	06021832000	Un étage	2019	07	288 500 \$	315 600 \$
13, CH ARUNDEL	06021455000	Un étage	2020	10	260 000 \$	269 600 \$
14, CH ARUNDEL	06021423000	Un étage	2019	07	239 900 \$	262 500 \$
16, CH ARUNDEL	06021424000	Un étage	2020	05	281 300 \$	302 100 \$
32, CH ARUNDEL	06021432000	Un étage	2020	06	265 000 \$	282 800 \$
33, CH ARUNDEL	06021460000	Un étage	2019	09	303 000 \$	331 200 \$
41, CH ARUNDEL	06021464000	Un étage	2019	05	230 000 \$	251 900 \$
42, CH ARUNDEL	06021437000	Un étage	2020	07	225 000 \$	238 300 \$
760, PROM AUTUMNWOOD	06021964000	Un étage	2019	12	239 000 \$	261 000 \$
771, PROM AUTUMNWOOD	06021879000	Un étage	2020	09	295 000 \$	308 000 \$
791, PROM AUTUMNWOOD	06021756000	Un étage	2020	12	315 000 \$	321 900 \$
927, PROM AUTUMNWOOD	06023243000	Un étage	2019	06	320 000 \$	350 400 \$
931, PROM AUTUMNWOOD	06023245000	Un étage	2019	10	319 900 \$	349 700 \$
935, PROM AUTUMNWOOD	06023247000	Un étage	2020	05	252 000 \$	270 600 \$
937, PROM AUTUMNWOOD	06023248000	Un étage	2020	08	306 000 \$	321 900 \$
950, PROM AUTUMNWOOD	06022397000	Un étage	2020	06	287 000 \$	306 200 \$
1050, PROM AUTUMNWOOD	06022264100	Deux étages	2019	10	239 000 \$	261 200 \$
1060, PROM AUTUMNWOOD	06022262100	Deux étages	2019	08	230 000 \$	251 600 \$
8, CH BARBERRY	06021692000	Un étage	2020	10	355 000 \$	368 100 \$
23, CH BARBERRY	06021724000	Un étage	2020	07	299 900 \$	317 600 \$
1062, PLACE BAUDOUX	06021211200	Un étage	2020	08	256 000 \$	269 300 \$
5, BAIE BENTWOOD	06021990000	Un étage	2019	11	285 000 \$	311 200 \$
11, BAIE BENTWOOD	06021987000	Un étage	2020	10	313 380 \$	325 000 \$
12, BAIE BENTWOOD	06021998000	Un étage	2019	07	266 000 \$	291 000 \$
21, BAIE BENTWOOD	06021982000	Un étage	2019	07	230 000 \$	251 600 \$
23, BAIE BENTWOOD	06021981000	Un étage	2019	07	289 900 \$	317 200 \$
25, BAIE BENTWOOD	06021980000	Un étage	2021	01	285 000 \$	289 000 \$
32, BAIE BENTWOOD	06022000000	Un étage	2020	07	365 000 \$	386 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
34, BAIE BENTWOOD	06022001000	Un étage	2020	11	325 000 \$	334 400 \$
42, BAIE BENTWOOD	06022005000	Un étage	2019	10	285 000 \$	311 500 \$
9, BAIE BERNIER	06021212500	Un étage	2019	06	250 000 \$	273 800 \$
9, BAIE BERNIER	06021212500	Un étage	2020	10	355 500 \$	368 700 \$
12, BAIE BERNIER	06021214800	Un étage	2019	04	286 900 \$	314 400 \$
37, BAIE BERNIER	06021214000	Un étage	2019	11	320 000 \$	349 400 \$
1064, RUE BETOURNAY	06042880000	Un étage	2019	06	290 000 \$	317 600 \$
1072, RUE BETOURNAY	06042878000	Trois demi-niveaux	2021	02	325 000 \$	327 300 \$
1109, RUE BETOURNAY	06022901000	Un étage	2021	03	290 000 \$	290 000 \$
1121, RUE BETOURNAY	06022899500	Trois demi-niveaux	2020	06	343 000 \$	366 000 \$
1128, RUE BETOURNAY	06042774000	Un étage	2020	12	360 000 \$	367 900 \$
1132, RUE BETOURNAY	06042773000	Un étage	2020	08	319 000 \$	335 600 \$
1140, RUE BETOURNAY	06042771000	Un étage	2020	09	320 000 \$	334 100 \$
4, BAIE BIBEAU	06042827000	Un étage	2019	06	309 900 \$	339 300 \$
8, BAIE BIBEAU	06042829000	Trois demi-niveaux	2021	03	341 500 \$	341 500 \$
24, BAIE BIBEAU	06042837000	Trois demi-niveaux	2019	10	270 000 \$	295 100 \$
33, BAIE BIBEAU	06042797000	Un étage	2020	10	330 000 \$	342 200 \$
41, BAIE BIBEAU	06042801000	Un étage	2019	11	299 900 \$	327 500 \$
49, BAIE BIBEAU	06044622000	Un étage	2020	06	265 000 \$	282 800 \$
51, BAIE BIBEAU	06044620000	Trois demi-niveaux	2019	12	310 000 \$	338 500 \$
54, BAIE BIBEAU	06042806000	Trois demi-niveaux	2019	04	266 000 \$	291 500 \$
62, BAIE BIBEAU	06042810000	Un étage	2020	07	320 000 \$	338 900 \$
72, BAIE BIBEAU	06042815000	Un étage	2020	11	270 000 \$	277 800 \$
75, BAIE BIBEAU	06043459000	Quatre demi-niveaux	2019	08	287 700 \$	314 700 \$
81, BAIE BIBEAU	06043456000	Un étage	2020	07	338 000 \$	357 900 \$
2, BAIE BITTERSWEET	06021573000	Un étage	2019	08	310 000 \$	339 100 \$
4, BAIE BITTERSWEET	06021574000	Un étage	2019	06	271 210 \$	297 000 \$
15, BAIE BITTERSWEET	06021565000	Un étage	2019	10	272 500 \$	297 800 \$
25, BAIE BITTERSWEET	06021560000	Un étage	2020	09	356 000 \$	371 700 \$
33, BAIE BITTERSWEET	06021556000	Un étage	2019	03	303 533 \$	332 700 \$
42, BAIE BITTERSWEET	06021586000	Un étage	2020	10	300 000 \$	311 100 \$
12, BAIE BLACKBERRY	06021672000	Un étage	2020	06	291 000 \$	310 500 \$
41, BAIE BLACKBERRY	06021646000	Un étage	2019	05	310 500 \$	340 000 \$
4, BAIE BLUEBERRY	06021948000	Un étage	2019	07	267 900 \$	293 100 \$
41, BAIE BLUEBERRY	06021926000	Un étage	2021	02	365 000 \$	367 600 \$
43, BAIE BLUEBERRY	06021925000	Un étage	2020	10	357 500 \$	370 700 \$
11, BAIE BOULDER	06022105000	Un étage	2019	10	326 511 \$	356 900 \$
39, BAIE BOULDER	06022091000	Un étage	2021	02	270 000 \$	271 900 \$
43, BAIE BOULDER	06022089000	Un étage	2019	01	210 000 \$	230 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
40, CH BRIARWOOD	06022063000	Un étage	2020	07	310 000 \$	328 300 \$
9, BAIE BURNING BUSH	06021612000	Un étage	2019	10	331 500 \$	362 300 \$
43, BAIE BURNING BUSH	06021595000	Un étage	2020	09	325 000 \$	339 300 \$
44, BAIE BURNING BUSH	06021630000	Un étage	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
52, BAIE BURNING BUSH	06021634000	Un étage	2019	07	340 000 \$	372 000 \$
54, BAIE BURNING BUSH	06021635000	Un étage	2019	08	270 000 \$	295 400 \$
1, BAIE BUTTONWOOD	06022029000	Un étage	2019	09	270 900 \$	296 100 \$
2, BAIE BUTTONWOOD	06022030000	Un étage	2019	08	295 500 \$	323 300 \$
8, BAIE BUTTONWOOD	06022033000	Un étage	2019	09	320 000 \$	349 800 \$
11, BAIE BUTTONWOOD	06022024000	Un étage	2020	07	320 000 \$	338 900 \$
31, BAIE BUTTONWOOD	06022014000	Un étage	2019	04	252 000 \$	276 200 \$
45, BAIE BUTTONWOOD	06022007000	Un étage	2019	02	284 000 \$	311 500 \$
8, CH CANBERRA	06043121700	Deux étages	2019	07	228 500 \$	250 000 \$
21, CH CANBERRA	06043145000	Deux étages	2019	10	195 000 \$	213 100 \$
23, CH CANBERRA	06043144500	Deux étages	2019	09	187 000 \$	204 400 \$
29, CH CANBERRA	06043143000	Deux étages	2021	02	223 000 \$	224 600 \$
31, CH CANBERRA	06043142500	Deux étages	2019	11	193 500 \$	211 300 \$
58, CH CANBERRA	06043133400	Deux étages	2019	07	225 000 \$	246 200 \$
61, CH CANBERRA	06043140000	Deux étages	2019	07	230 000 \$	251 600 \$
63, CH CANBERRA	06043139500	Deux étages	2019	02	207 000 \$	227 100 \$
72, CH CANBERRA	06043153800	Deux étages	2019	06	235 000 \$	257 300 \$
77, CH CANBERRA	06043135500	Deux étages	2019	08	250 000 \$	273 500 \$
3, BAIE CASCADE	06043110000	Un étage	2021	02	320 000 \$	322 200 \$
16, BAIE CASCADE	06043114000	Un étage	2021	03	288 805 \$	288 800 \$
54, BAIE CASCADE	06043119000	Un étage	2019	01	286 000 \$	314 000 \$
56, BAIE CASCADE	06043119500	Un étage	2019	09	315 000 \$	344 300 \$
58, BAIE CASCADE	06043120000	Un étage	2019	09	241 000 \$	263 400 \$
23, CROIS CHERRY	06022779000	Un étage	2021	01	340 000 \$	344 800 \$
29, CROIS CHERRY	06022782000	Un étage	2019	06	300 000 \$	328 500 \$
35, CROIS CHERRY	06022785000	Un étage	2019	12	307 800 \$	336 100 \$
3, CROIS CONIFER	06022673000	Un étage	2020	03	310 000 \$	337 900 \$
2, CROIS CORAL	06022767000	Un étage	2020	05	312 000 \$	335 100 \$
8, CROIS CORAL	06022764000	Un étage	2019	09	322 050 \$	352 000 \$
9, CROIS CORAL	06022739000	Un étage	2020	12	330 000 \$	337 300 \$
20, CROIS CORAL	06022758000	Un étage	2019	08	331 000 \$	362 100 \$
28, CROIS CORAL	06022755000	Un étage	2021	01	250 000 \$	253 500 \$
37, CROIS CORAL	06022962000	Un étage	2019	08	329 000 \$	359 900 \$
46, CROIS CORAL	06022951000	Un étage	2020	11	369 000 \$	379 700 \$
1226, CH COTTONWOOD	06043632000	Un étage	2019	10	320 000 \$	349 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, CH COVENT	06043076000	Un étage	2019	08	317 000 \$	346 800 \$
27, CH COVENT	06043068000	Un étage	2019	12	262 000 \$	286 100 \$
1, CROIS CRESTWOOD	06022633000	Un étage	2020	10	277 500 \$	287 800 \$
4, CROIS CRESTWOOD	06022670000	Un étage	2020	10	264 000 \$	273 800 \$
20, CROIS CRESTWOOD	06022662000	Un étage	2019	10	308 900 \$	337 600 \$
27, CROIS CRESTWOOD	06022620200	Un étage	2020	11	316 000 \$	325 200 \$
33, CROIS CRESTWOOD	06022617200	Un étage	2020	08	295 000 \$	310 300 \$
51, CROIS CRESTWOOD	06022608000	Un étage	2019	10	262 000 \$	286 400 \$
54, CROIS CRESTWOOD	06022650000	Un étage	2019	09	252 500 \$	276 000 \$
58, CROIS CRESTWOOD	06022648000	Un étage	2020	10	290 000 \$	300 700 \$
69, CROIS CRESTWOOD	06022599000	Un étage	2019	09	307 529 \$	336 100 \$
72, CROIS CRESTWOOD	06022641000	Un étage	2020	09	355 000 \$	370 600 \$
79, CROIS CRESTWOOD	06022594000	Un étage	2020	10	320 000 \$	331 800 \$
131, CROIS CRESTWOOD	06043166000	Un étage	2019	12	313 500 \$	342 300 \$
161, CROIS CRESTWOOD	06044152500	Un étage	2020	11	307 000 \$	315 900 \$
177, CROIS CRESTWOOD	06044145000	Un étage	2020	10	360 000 \$	373 300 \$
195, CROIS CRESTWOOD	06044136000	Trois demi-niveaux	2019	07	333 000 \$	364 300 \$
37, BAIE CYPRESS	06022224000	Un étage	2019	01	310 000 \$	340 400 \$
56, BAIE DE BOURMONT	06022373000	Un étage	2019	06	325 000 \$	355 900 \$
68, BAIE DE BOURMONT	06022379000	Un étage	2020	06	282 000 \$	300 900 \$
75, BAIE DE BOURMONT	06022360000	Un étage	2020	10	295 000 \$	305 900 \$
92, BAIE DE BOURMONT	06022383000	Un étage	2020	11	273 000 \$	280 900 \$
93, BAIE DE BOURMONT	06022351000	Un étage	2019	08	316 589 \$	346 300 \$
104, BAIE DE BOURMONT	06022389000	Un étage	2020	12	340 000 \$	347 500 \$
347, BOUL DRAKE	06022047000	Trois demi-niveaux	2019	07	287 000 \$	314 000 \$
352, BOUL DRAKE	06021546000	Un étage	2021	03	361 100 \$	361 100 \$
355, BOUL DRAKE	06022045000	Un étage	2019	11	285 000 \$	311 200 \$
14, BAIE DULUTH	06044631100	Un étage	2020	09	320 000 \$	334 100 \$
43, BAIE DULUTH	06044629000	Trois demi-niveaux	2020	08	299 000 \$	314 500 \$
59, BAIE DULUTH	06044629500	Un étage	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
38, BAIE DURHAM	06043181500	Un étage	2020	03	315 000 \$	343 400 \$
40, BAIE DURHAM	06043181000	Un étage	2019	02	293 000 \$	321 400 \$
263, AV DUSSAULT	06042895000	Un étage	2020	12	325 000 \$	332 200 \$
1, BAIE ECHO	06022329000	Un étage	2020	12	340 000 \$	347 500 \$
8, BAIE ECHO	06022333000	Un étage	2021	02	347 000 \$	349 400 \$
11, BAIE ECHO	06022324000	Un étage	2019	09	290 000 \$	317 000 \$
840, CH ELIZABETH	06021166000	Un étage	2019	04	277 000 \$	303 600 \$
866, CH ELIZABETH	06021182000	Un étage	2020	08	280 000 \$	294 600 \$
884, CH ELIZABETH	06021189000	Un étage	2021	01	388 000 \$	393 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
900, CH ELIZABETH	06021199000	Un étage	2020	09	240 000 \$	250 600 \$
950, CH ELIZABETH	06020172000	Un étage	2020	12	287 500 \$	293 800 \$
984, CH ELIZABETH	06020148000	Un étage	2020	10	351 000 \$	364 000 \$
986, CH ELIZABETH	06023274000	Un étage	2019	05	270 000 \$	295 700 \$
9, BAIE ERIE	06022285000	Un étage	2019	07	322 500 \$	352 800 \$
36, BAIE ERIE	06022299000	Un étage	2020	03	320 000 \$	348 800 \$
47, BAIE ERIE	06022266000	Un étage	2020	10	291 000 \$	301 800 \$
1, PLACE FLEURY	06022494000	Un étage	2020	08	276 000 \$	290 400 \$
9, PLACE FLEURY	06022498000	Un étage	2019	09	320 000 \$	349 800 \$
4, CROIS FONTAINE	06022489000	Un étage	2020	05	287 250 \$	308 500 \$
5, CROIS FONTAINE	06022485000	Un étage	2019	05	230 000 \$	251 900 \$
5, CROIS FONTAINE	06022485000	Un étage	2020	09	297 500 \$	310 600 \$
17, CROIS FONTAINE	06022479000	Un étage	2019	07	274 000 \$	299 800 \$
63, CROIS FONTAINE	06022414000	Un étage	2020	10	239 500 \$	248 400 \$
95, CROIS FONTAINE	06022426000	Un étage	2020	06	315 000 \$	336 100 \$
103, CROIS FONTAINE	06022430000	Un étage	2020	04	260 000 \$	281 300 \$
1, BAIE FRONTENAC	06022147000	Un étage	2019	08	262 000 \$	286 600 \$
6, BAIE FRONTENAC	06022150000	Un étage	2019	08	285 900 \$	312 800 \$
9, BAIE FRONTENAC	06022143000	Un étage	2019	09	245 000 \$	267 800 \$
23, BAIE FRONTENAC	06022136000	Un étage	2020	07	286 000 \$	302 900 \$
68, BAIE FRONTENAC	06022171000	Un étage	2020	06	342 000 \$	364 900 \$
4, BAIE GATINEAU	06044585000	Trois demi-niveaux	2019	10	269 900 \$	295 000 \$
33, BAIE GATINEAU	06044567000	Un étage	2019	09	287 000 \$	313 700 \$
45, BAIE GATINEAU	06044561000	Trois demi-niveaux	2019	06	297 000 \$	325 200 \$
1, CH GREENMOUNT	06044200000	Quatre demi-niveaux	2019	04	275 000 \$	301 400 \$
23, CH GREENMOUNT	06044212000	Un étage	2021	02	303 000 \$	305 100 \$
35, BAIE GREENWICH	06044176000	Un étage	2020	10	370 000 \$	383 700 \$
32, BAIE HALLIDAY	06022889200	Un étage	2019	10	258 000 \$	282 000 \$
39, BAIE HALLIDAY	06022886500	Un étage et demi	2019	09	257 900 \$	281 900 \$
22, CH HANSFORD	06023856000	Un étage	2020	09	367 500 \$	383 700 \$
38, CH HANSFORD	06023860000	Un étage	2020	07	329 000 \$	348 400 \$
47, CH HANSFORD	06023877000	Un étage	2020	07	300 000 \$	317 700 \$
66, CH HANSFORD	06023867000	Un étage	2019	05	287 000 \$	314 300 \$
104, CH HANSFORD	06024030000	Un étage	2019	01	250 000 \$	274 500 \$
113, CH HANSFORD	06025243200	Deux étages	2020	09	356 000 \$	371 700 \$
117, AV HARPER	06023273000	Un étage	2019	09	277 000 \$	302 800 \$
137, AV HARPER	06023263000	Un étage	2020	11	315 000 \$	324 100 \$
144, AV HARPER	06023203000	Un étage	2019	10	270 000 \$	295 100 \$
159, AV HARPER	06023237000	Un étage	2020	05	330 000 \$	354 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
172, AV HARPER	06023217000	Un étage	2020	10	290 000 \$	300 700 \$
177, AV HARPER	06023228000	Un étage	2019	09	301 000 \$	329 000 \$
180, AV HARPER	06023221000	Un étage	2020	04	327 000 \$	353 800 \$
185, AV HARPER	06023224000	Un étage	2019	03	270 000 \$	295 900 \$
185, AV HARPER	06023224000	Un étage	2020	12	330 000 \$	337 300 \$
203, AV HARPER	06043048000	Deux étages	2021	02	430 000 \$	433 000 \$
215, AV HARPER	06043051000	Deux étages	2019	02	353 000 \$	387 200 \$
11, CH HEATHER	06023196000	Un étage	2019	07	290 000 \$	317 300 \$
13, CH HEATHER	06023195000	Un étage	2021	03	241 000 \$	241 000 \$
26, CH HEATHER	06023162000	Un étage	2019	10	321 300 \$	351 200 \$
39, CH HEATHER	06023186000	Un étage	2019	07	303 000 \$	331 500 \$
41, CH HEATHER	06023185000	Un étage	2019	05	285 000 \$	312 100 \$
48, CH HEATHER	06023150000	Un étage	2020	06	307 000 \$	327 600 \$
50, CH HEATHER	06023149000	Un étage	2020	08	335 000 \$	352 400 \$
56, CH HEATHER	06023146000	Un étage	2019	09	309 000 \$	337 700 \$
61, CH HEATHER	06023175000	Un étage	2019	08	252 500 \$	276 200 \$
96, CH HEATHER	06044616500	Deux étages	2019	09	217 500 \$	237 700 \$
155, CH HOWDEN	06023416000	Un étage	2021	03	306 500 \$	306 500 \$
158, CH HOWDEN	06023418000	Un étage	2019	11	323 000 \$	352 700 \$
167, CH HOWDEN	06023410000	Un étage	2019	11	256 000 \$	279 600 \$
4, CH HUMBER	06023447000	Un étage	2019	01	262 900 \$	288 700 \$
16, CH HUMBER	06023453000	Un étage	2020	12	346 000 \$	353 600 \$
19, CH HUMBER	06023442000	Un étage	2019	02	210 000 \$	230 400 \$
4, BAIE JUBINVILLE	06042881000	Un étage	2020	12	286 000 \$	292 300 \$
39, BAIE JUBINVILLE	06042871000	Un étage	2019	01	227 000 \$	249 200 \$
45, BAIE JUBINVILLE	06042874000	Un étage	2019	10	282 000 \$	308 200 \$
46, BAIE JUBINVILLE	06042891000	Un étage	2020	01	255 000 \$	278 200 \$
8, CH LACHINE	06043355000	Deux niveaux	2019	07	336 800 \$	368 500 \$
12, CH LACHINE	06043357000	Un étage	2020	11	345 750 \$	355 800 \$
23, CH LACHINE	06043373000	Un étage	2020	01	325 000 \$	354 600 \$
31, AV LOCHINVAR	06044736000	Un étage	2019	09	369 900 \$	404 300 \$
8, AV LOCHMOOR	06041709000	Un étage	2021	02	275 000 \$	276 900 \$
13, AV LOCHMOOR	06044503000	Un étage	2019	04	320 000 \$	350 700 \$
14, AV LOCHMOOR	06041713100	Un étage	2020	12	310 500 \$	317 300 \$
38, AV LOCHMOOR	06044511000	Un étage	2019	08	271 000 \$	296 500 \$
54, AV LOCHMOOR	06044812000	Un étage	2019	05	302 000 \$	330 700 \$
66, AV LOCHMOOR	06044815000	Un étage	2019	03	252 000 \$	276 200 \$
45, BOUL LOMOND	06044468000	Un étage	2019	09	185 000 \$	202 200 \$
49, BOUL LOMOND	06044470000	Un étage	2020	08	325 000 \$	341 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WINDSOR PARK (525)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, CH MAPLEHURST	06043248000	Trois demi-niveaux	2019	08	334 900 \$	366 400 \$
5, CH MAYWOOD	06043340000	Un étage	2019	08	272 000 \$	297 600 \$
29, CH MAYWOOD	06043326000	Un étage	2019	06	311 000 \$	340 500 \$
1, BAIE MONACO	06043310000	Deux niveaux	2020	12	321 649 \$	328 700 \$
11, BAIE MONACO	06043305000	Un étage	2019	12	265 000 \$	289 400 \$
15, BAIE MONACO	06043303000	Trois demi-niveaux	2019	07	316 000 \$	345 700 \$
20, BAIE MONACO	06043299000	Un étage	2021	01	356 300 \$	361 300 \$
39, BAIE MONACO	06043281000	Un étage	2020	07	310 000 \$	328 300 \$
48, BAIE MONACO	06043267000	Un étage	2020	11	330 000 \$	339 600 \$
54, BAIE MONACO	06043264000	Un étage	2019	10	268 000 \$	292 900 \$
1, CH MONTEREY	06043230000	Un étage	2021	02	288 000 \$	290 000 \$
17, CH MONTEREY	06043222000	Trois demi-niveaux	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
1, CH NEWARK	06043504000	Un étage	2019	12	355 000 \$	387 700 \$
13, CH NEWARK	06043498000	Un étage	2019	10	245 501 \$	268 300 \$
17, CH NEWARK	06043496000	Un étage	2019	09	270 000 \$	295 100 \$
19, CH NEWARK	06043495000	Un étage	2020	12	330 000 \$	337 300 \$
14, CH NIPIGON	06043611000	Un étage	2020	01	290 000 \$	316 400 \$
17, BAIE NORTHUMBRIA	06043544000	Un étage	2019	11	270 000 \$	294 800 \$
23, BAIE NORTHUMBRIA	06043541000	Un étage	2020	12	265 000 \$	270 800 \$
24, BAIE NORTHUMBRIA	06043586000	Un étage	2019	09	315 101 \$	344 400 \$
29, BAIE NORTHUMBRIA	06043538000	Un étage	2019	09	270 000 \$	295 100 \$
35, BAIE NORTHUMBRIA	06043535000	Trois demi-niveaux	2019	12	300 000 \$	327 600 \$
7, CH ORMISTON	06025185000	Un étage	2019	11	240 000 \$	262 100 \$
43, CH ORMISTON	06025176000	Un étage	2019	09	300 000 \$	327 900 \$
25, CH PEMBROKE	06044259500	Un étage	2019	02	295 000 \$	323 600 \$
31, CH PEMBROKE	06044258000	Un étage	2020	10	274 000 \$	284 100 \$
11, CROIS PENFOLD	06044685000	Un étage	2020	07	330 000 \$	349 500 \$
15, CROIS PENFOLD	06044686000	Un étage	2019	03	299 900 \$	328 700 \$
23, CROIS PENFOLD	06044688000	Un étage	2020	10	345 000 \$	357 800 \$
26, CROIS PENFOLD	06044728000	Un étage	2019	05	289 000 \$	316 500 \$
39, CROIS PENFOLD	06044692000	Un étage	2019	08	336 500 \$	368 100 \$
43, CROIS PENFOLD	06044693000	Un étage	2020	08	310 000 \$	326 100 \$
67, CROIS PENFOLD	06044700000	Trois demi-niveaux	2019	05	280 000 \$	306 600 \$
160, CROIS PENFOLD	06041725600	Un étage	2019	09	275 000 \$	300 600 \$
179, CROIS PENFOLD	06041720800	Deux étages	2020	09	370 000 \$	386 300 \$
11, PLACE PENROSE	06044745000	Un étage	2019	11	313 000 \$	341 800 \$
35, BAIE PENTICTON	06044289000	Un étage	2020	08	292 000 \$	307 200 \$
20, BAIE PETERBORO	06044377000	Deux niveaux	2020	04	340 000 \$	367 900 \$
45, BAIE PETERBORO	06044351000	Un étage	2019	03	297 500 \$	326 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WINDSOR PARK (525)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, PLACE PITCAIRN	06044730000	Un étage	2019	09	339 600 \$	371 200 \$
217, CH SPEERS	06023522000	Un étage	2019	11	280 000 \$	305 800 \$
229, CH SPEERS	06023530000	Deux étages	2020	06	280 000 \$	298 800 \$
264, CH SPEERS	06042846000	Un étage	2020	07	300 000 \$	317 700 \$
265, CH SPEERS	06041587500	Deux niveaux	2020	10	355 000 \$	368 100 \$
279, CH SPEERS	06041585000	Un étage	2021	01	285 000 \$	289 000 \$
379, CH SPEERS	06044619300	Un étage	2020	07	188 500 \$	199 600 \$
432, CH SPEERS	06044609000	Deux niveaux	2019	10	380 000 \$	415 300 \$
476, CH SPEERS	06044602000	Un étage	2019	05	260 000 \$	284 700 \$
14, BOUL VINCENT MASSEY	06022905500	Un étage	2020	12	285 000 \$	291 300 \$
23, BOUL VINCENT MASSEY	06022890800	Un étage	2020	02	339 900 \$	370 500 \$
35, BOUL VINCENT MASSEY	06022891400	Un étage	2020	12	347 000 \$	354 600 \$
41, BOUL VINCENT MASSEY	06022891700	Un étage	2019	08	280 000 \$	306 300 \$
61, BOUL VINCENT MASSEY	06022892700	Un étage	2020	05	293 000 \$	314 700 \$
69, BOUL VINCENT MASSEY	06022893500	Trois demi-niveaux	2019	06	305 000 \$	334 000 \$
79, BOUL VINCENT MASSEY	06022896000	Un étage	2019	08	265 000 \$	289 900 \$
385, PROM WESTMOUNT	06043317000	Un étage	2021	02	285 000 \$	287 000 \$
392, PROM WESTMOUNT	06043381000	Un étage	2019	04	299 000 \$	327 700 \$
420, PROM WESTMOUNT	06044235000	Quatre demi-niveaux	2019	07	313 000 \$	342 400 \$
432, PROM WESTMOUNT	06044240000	Deux niveaux	2020	06	300 000 \$	320 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
NORMAND PARK (527)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, CROIS BRAMBLEFORDE	08006638800	Un et deux étages	2019	10	434 900 \$	475 300 \$
2, RUE EASY	08006253800	Deux étages	2020	08	432 500 \$	455 000 \$
15, RUE EASY	08006251400	Un étage	2019	05	340 000 \$	372 300 \$
82, RUE EASY	08006258200	Deux niveaux	2020	11	425 000 \$	437 300 \$
185, RUE EASY	08006250000	Deux étages	2019	11	395 000 \$	431 300 \$
30, CROIS MARDENA	08021115100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	457 500 \$	500 000 \$
73, CROIS MARDENA	08021118300	Deux étages	2019	11	605 000 \$	660 700 \$
90, CROIS MARDENA	08021115500	Deux étages	2019	07	470 000 \$	514 200 \$
93, CROIS MARDENA	08021118800	Deux étages	2019	08	567 500 \$	620 800 \$
98, CROIS MARDENA	08021115700	Un et deux étages	2019	04	500 000 \$	548 000 \$
107, CROIS MARDENA	08021119100	Deux étages	2019	10	750 000 \$	819 800 \$
115, CROIS MARDENA	08021119300	Un étage	2019	09	490 000 \$	535 600 \$
47, PROM MARINE	08021127000	Un étage	2019	11	650 000 \$	709 800 \$
116, PROM MARINE	08021131300	Deux étages	2020	06	670 000 \$	714 900 \$
127, PROM MARINE	08021129000	Un et deux étages	2020	08	752 000 \$	791 100 \$
153, PROM MARINE	08021132400	Un étage	2019	10	999 000 \$	1 091 900 \$
131, PROM NORMAND PARK	08006234000	Un et deux étages	2019	06	452 500 \$	495 500 \$
3, PROM PORTSIDE	08021117000	Deux étages	2019	05	490 000 \$	536 600 \$
16, PROM PORTSIDE	08021119800	Deux étages	2019	08	525 000 \$	574 400 \$
30, PROM PORTSIDE	08021120200	Deux étages	2019	01	542 500 \$	595 700 \$
95, PROM PORTSIDE	08021125000	Deux étages	2020	05	572 500 \$	614 900 \$
120, PROM PORTSIDE	08021121700	Un étage	2020	07	595 000 \$	630 100 \$
136, PROM PORTSIDE	08021122100	Un étage	2019	08	669 500 \$	732 400 \$
139, PROM PORTSIDE	08021132900	Deux étages	2019	01	780 000 \$	856 400 \$
151, PROM PORTSIDE	08021133200	Un étage	2020	08	555 000 \$	583 900 \$
72, PROM REDVIEW	08006641800	Deux étages	2019	06	562 000 \$	615 400 \$
80, PROM REDVIEW	08006641400	Deux étages	2019	08	440 000 \$	481 400 \$
184, PROM REDVIEW	08006048200	Un et deux étages	2019	05	580 000 \$	635 100 \$
42, WAY VAN HULL	08006012800	Deux étages	2019	02	510 000 \$	559 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
7, PLACE ACTON	08007928200	Quatre demi-niveaux	2019	10	367 000 \$	401 100 \$
31, PLACE ACTON	08007929400	Quatre demi-niveaux	2019	07	351 000 \$	384 000 \$
126, PROM ALBURG	08006144200	Deux niveaux	2020	06	315 000 \$	336 100 \$
150, PROM ALBURG	08006143000	Deux niveaux	2020	06	280 000 \$	298 800 \$
194, PROM ALBURG	08006140800	Un étage	2020	09	350 000 \$	365 400 \$
199, PROM ALBURG	08006127000	Deux étages	2019	08	353 000 \$	386 200 \$
202, PROM ALBURG	08006140400	Un étage	2019	07	380 000 \$	415 700 \$
206, PROM ALBURG	08006140200	Quatre demi-niveaux	2019	11	350 000 \$	382 200 \$
10, CH ALDGATE	08007987900	Deux niveaux	2019	07	341 000 \$	373 100 \$
26, CH ALDGATE	08007988500	Un étage	2019	08	319 000 \$	349 000 \$
99, CH ALDGATE	08008003500	Un étage	2019	04	332 000 \$	363 900 \$
110, CH ALDGATE	08008001100	Un étage	2019	08	337 500 \$	369 200 \$
114, CH ALDGATE	08008001300	Deux niveaux	2019	07	328 000 \$	358 800 \$
135, CH ALDGATE	08008004900	Deux niveaux	2020	05	265 000 \$	284 600 \$
248, CH ALDGATE	08021095800	Deux étages	2020	07	459 500 \$	486 600 \$
255, CH ALDGATE	08021093600	Deux étages	2020	07	509 000 \$	539 000 \$
23, PROM ASHFORD	08007312000	Un étage	2020	06	386 000 \$	411 900 \$
63, PROM ASHFORD	08007301900	Quatre demi-niveaux	2020	04	328 600 \$	355 500 \$
159, PROM ASHFORD	08007696600	Un étage	2019	07	290 000 \$	317 300 \$
166, PROM ASHFORD	08007702400	Un étage	2020	08	352 500 \$	370 800 \$
183, PROM ASHFORD	08007695400	Deux niveaux	2020	12	306 000 \$	312 700 \$
217, PROM ASHFORD	08007726300	Deux étages	2019	07	363 000 \$	397 100 \$
35, PLACE BANTRY	08007432000	Quatre demi-niveaux	2020	05	343 535 \$	369 000 \$
31, CLOSE BATTERSEA	08081217470	Deux étages	2021	03	543 100 \$	543 100 \$
47, CLOSE BATTERSEA	08081217490	Deux étages	2019	08	530 000 \$	579 800 \$
26, BAIE BECONTREE	08008005500	Deux niveaux	2021	01	361 500 \$	366 600 \$
39, BAIE BECONTREE	08008007900	Un étage	2019	08	385 000 \$	421 200 \$
50, BAIE BECONTREE	08008006700	Deux niveaux	2020	02	300 000 \$	327 000 \$
61, BAIE BECONTREE	08008008700	Deux étages	2020	09	386 000 \$	403 000 \$
46, BAIE BLACKWATER	08007523600	Un étage	2021	03	355 000 \$	355 000 \$
92, BAIE BLACKWATER	08007622100	Un étage	2020	07	263 000 \$	278 500 \$
50, PLACE BOONE	08021089800	Deux étages	2019	07	568 000 \$	621 400 \$
42, COVE BRABANT	08021048000	Deux étages	2019	05	575 000 \$	629 600 \$
70, COVE BRABANT	08021048700	Deux étages	2019	06	417 500 \$	457 200 \$
15, PLACE BRIAR DEL	08007102700	Deux étages	2019	08	290 000 \$	317 300 \$
26, CH BRITANNICA	08007509000	Un étage	2020	09	328 000 \$	342 400 \$
38, CH BRITANNICA	08007506000	Un étage	2019	12	300 000 \$	327 600 \$
69, CH BRITANNICA	08007121100	Quatre demi-niveaux	2020	04	345 000 \$	373 300 \$
3, BAIE BRIXTON	08007906400	Un étage	2019	10	330 000 \$	360 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
11, BAIE BRIXTON	08007906000	Un étage	2019	06	364 000 \$	398 600 \$
18, BAIE BRIXTON	08007910800	Deux étages	2019	08	365 000 \$	399 300 \$
63, BAIE BRIXTON	08007906600	Un étage	2019	05	322 000 \$	352 600 \$
71, BAIE BRIXTON	08007907000	Deux étages	2019	07	355 000 \$	388 400 \$
130, BAIE BRIXTON	08007915200	Quatre demi-niveaux	2020	07	360 000 \$	381 200 \$
146, BAIE BRIXTON	08007916000	Quatre demi-niveaux	2020	12	376 000 \$	384 300 \$
3, BAIE BROTMAN	08007943600	Un étage	2019	11	304 000 \$	332 000 \$
90, BAIE BROTMAN	08007940600	Deux niveaux	2019	07	338 000 \$	369 800 \$
111, BAIE BROTMAN	08007946800	Deux niveaux	2019	05	316 000 \$	346 000 \$
115, BAIE BROTMAN	08007947000	Un étage	2020	09	348 500 \$	363 800 \$
127, BAIE BROTMAN	08007947600	Deux niveaux	2021	02	333 500 \$	335 800 \$
138, BAIE BROTMAN	08007943000	Un étage	2019	03	312 500 \$	342 500 \$
26, PLACE BRUTON	08006023200	Quatre demi-niveaux	2019	09	355 000 \$	388 000 \$
42, BAIE BUCKLEY TROW	08021248400	Deux étages	2019	06	445 000 \$	487 300 \$
82, BAIE BUCKLEY TROW	08021249400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	443 000 \$	455 800 \$
86, BAIE BUCKLEY TROW	08021249500	Deux étages	2019	12	475 000 \$	518 700 \$
61, AV BURLAND	08007799000	Deux niveaux	2019	10	311 000 \$	339 900 \$
65, AV BURLAND	08007798800	Un étage	2020	06	310 000 \$	330 800 \$
66, AV BURLAND	08007800200	Un étage	2020	08	340 100 \$	357 800 \$
70, AV BURLAND	08007800400	Un étage	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
74, AV BURLAND	08007800600	Deux niveaux	2019	06	349 000 \$	382 200 \$
81, AV BURLAND	08007798000	Un étage	2020	11	370 000 \$	380 700 \$
86, AV BURLAND	08007801200	Un étage	2019	12	343 000 \$	374 600 \$
89, AV BURLAND	08007797600	Deux niveaux	2020	05	305 000 \$	327 600 \$
102, AV BURLAND	08007802000	Un étage	2019	10	299 900 \$	327 800 \$
130, AV BURLAND	08007803400	Deux niveaux	2020	09	362 500 \$	378 500 \$
241, AV BURLAND	08007767600	Un étage	2020	10	327 000 \$	339 100 \$
282, AV BURLAND	08006273400	Un étage	2020	08	352 000 \$	370 300 \$
35, COVE CACTUS	08008184400	Deux étages	2019	08	386 600 \$	422 900 \$
26, CH CARRIAGE HOUSE	08007827000	Un étage	2020	09	302 000 \$	315 300 \$
46, CH CARRIAGE HOUSE	08007828000	Deux étages	2020	05	280 000 \$	300 700 \$
69, CH CARRIAGE HOUSE	08007821200	Deux étages	2020	10	299 900 \$	311 000 \$
7, BAIE CHANCERY	08007923000	Un étage	2020	04	373 000 \$	403 600 \$
15, BAIE CHANCERY	08007922600	Un étage	2020	04	310 000 \$	335 400 \$
31, BAIE CHANCERY	08007921800	Un étage	2020	08	525 000 \$	552 300 \$
79, BAIE CHANCERY	08007919400	Un étage	2019	07	389 900 \$	426 600 \$
90, BAIE CHANCERY	08007925800	Un étage	2020	02	338 000 \$	368 400 \$
91, BAIE CHANCERY	08007918800	Un étage	2019	11	395 000 \$	431 300 \$
31, CROIS CHARING CROSS	08007600200	Un étage	2020	09	312 000 \$	325 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
35, CROIS CHARING CROSS	08007600400	Un étage	2019	08	272 000 \$	297 600 \$
63, CROIS CHARING CROSS	08007601800	Un étage	2020	04	313 313 \$	339 000 \$
123, CROIS CHARING CROSS	08007623600	Un étage	2020	11	340 000 \$	349 900 \$
180, CROIS CHARING CROSS	08007654600	Un étage	2019	01	326 000 \$	357 900 \$
213, CROIS CHARING CROSS	08007520200	Un étage	2019	07	303 500 \$	332 000 \$
26, COVE CHESHAM	08008009700	Un étage	2019	05	420 000 \$	459 900 \$
10, PLACE CORTON	08007112900	Deux étages	2020	08	323 000 \$	339 800 \$
59, CERCLE COTTER	08021053900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	458 000 \$	481 800 \$
38, CROIS CUMMINGS	08008194500	Un et deux étages	2020	08	442 500 \$	465 500 \$
34, PROM EASTCOTE	08008018700	Un étage	2020	10	350 000 \$	363 000 \$
42, PROM EASTCOTE	08008019100	Quatre demi-niveaux	2019	08	350 000 \$	382 900 \$
75, PROM EASTCOTE	08008013700	Deux étages	2020	08	398 500 \$	419 200 \$
111, PROM EASTCOTE	08021079500	Un étage	2019	06	456 000 \$	499 300 \$
127, PROM EASTCOTE	08008011300	Deux étages	2019	01	435 000 \$	477 600 \$
135, PROM EASTCOTE	08008011700	Quatre demi-niveaux	2020	09	480 000 \$	501 100 \$
148, PROM EASTCOTE	08006346300	Deux étages	2019	11	400 000 \$	436 800 \$
3, CH EB CLAYDON	08021106300	Deux étages	2019	10	400 000 \$	437 200 \$
3, CH EB CLAYDON	08021106300	Deux étages	2021	01	419 000 \$	424 900 \$
6, CH EB CLAYDON	08021103700	Deux étages	2020	02	390 000 \$	425 100 \$
15, CH EB CLAYDON	08021106000	Deux étages	2020	08	411 000 \$	432 400 \$
68, CH EB CLAYDON	08021237200	Deux étages	2019	07	472 000 \$	516 400 \$
82, CH EB CLAYDON	08021237600	Deux étages	2019	02	540 000 \$	592 400 \$
7, BAIE ELSBURY	08007817400	Deux niveaux	2020	01	280 000 \$	305 500 \$
67, BAIE ELSBURY	08007816000	Deux niveaux	2020	12	325 000 \$	332 200 \$
86, BAIE ELSBURY	08007811200	Deux étages	2020	09	353 000 \$	368 500 \$
98, BAIE ELSBURY	08007810600	Deux étages	2020	01	272 500 \$	297 300 \$
102, BAIE ELSBURY	08007810400	Deux étages	2020	12	330 000 \$	337 300 \$
110, BAIE ELSBURY	08007810000	Deux niveaux	2020	05	335 000 \$	359 800 \$
38, CH ELSEY	08021240400	Deux étages	2020	09	528 000 \$	551 200 \$
2, RLE FARAWAY	08021101900	Deux étages	2019	08	445 000 \$	486 800 \$
6, RLE FARAWAY	08021102000	Deux étages	2020	03	417 000 \$	454 500 \$
58, RLE FARAWAY	08021103300	Deux étages	2019	12	465 500 \$	508 300 \$
27, CROIS FARNSWORTH	08021111600	Deux étages	2019	10	530 000 \$	579 300 \$
36, CROIS FARNSWORTH	08021107800	Deux étages	2020	09	487 500 \$	509 000 \$
80, CROIS FARNSWORTH	08021108800	Deux étages	2020	02	643 200 \$	701 100 \$
104, CROIS FARNSWORTH	08021109400	Deux étages	2020	09	670 000 \$	699 500 \$
164, CROIS FARNSWORTH	08021110900	Deux étages	2020	08	540 000 \$	568 100 \$
67, BAIE FURNESS	08006276800	Deux niveaux	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
12, CROIS GOBERT	08006061000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	01	384 000 \$	421 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
49, CROIS GOBERT	08006062200	Deux étages	2019	09	390 000 \$	426 300 \$
65, CROIS GOBERT	08006061400	Un étage	2019	08	386 000 \$	422 300 \$
125, CROIS GOBERT	08007998100	Un étage	2020	08	386 000 \$	406 100 \$
152, CROIS GOBERT	08006351300	Un étage	2020	10	460 100 \$	477 100 \$
153, CROIS GOBERT	08006350100	Un étage	2020	11	407 500 \$	419 300 \$
168, CROIS GOBERT	08006352100	Un étage	2020	12	410 000 \$	419 000 \$
184, CROIS GOBERT	08006352900	Deux étages	2019	02	375 000 \$	411 400 \$
59, CROIS HACKMORE	08007577400	Deux étages	2020	03	360 000 \$	392 400 \$
77, CROIS HEALY	08006277600	Deux étages	2019	06	381 000 \$	417 200 \$
3, BAIE HIGHAM	08021068400	Deux étages	2020	05	449 900 \$	483 200 \$
10, BAIE HIGHAM	08021069300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	470 000 \$	483 600 \$
23, BAIE HIGHAM	08021067900	Deux étages	2020	12	461 500 \$	471 700 \$
67, BAIE HIGHAM	08021066800	Deux étages	2020	10	500 000 \$	518 500 \$
3, CH HIGHBURY	08008176600	Un étage	2019	09	300 000 \$	327 900 \$
27, CROIS HIGHGATE	08006121400	Deux étages	2020	08	360 000 \$	378 700 \$
6, PLACE HOLBORN	08006151600	Deux étages	2020	12	384 900 \$	393 400 \$
47, COUR ISLINGTON	08081215020	Deux étages	2020	08	460 000 \$	483 900 \$
16, CH JOHN FORSYTH	08007351200	Quatre demi-niveaux	2019	11	245 000 \$	267 500 \$
46, CH JOHN FORSYTH	08007344900	Deux étages	2019	08	253 000 \$	276 800 \$
50, CH JOHN FORSYTH	08007345300	Deux étages	2020	09	285 000 \$	297 500 \$
110, CH JOHN FORSYTH	08007726900	Un étage	2020	02	256 000 \$	279 000 \$
134, CH JOHN FORSYTH	08007728700	Deux niveaux	2020	04	285 000 \$	308 400 \$
162, CH JOHN FORSYTH	08007730800	Deux niveaux	2019	11	282 000 \$	307 900 \$
201, CH JOHN FORSYTH	08007931800	Un étage	2020	05	321 500 \$	345 300 \$
205, CH JOHN FORSYTH	08007932000	Deux étages	2020	09	341 000 \$	356 000 \$
208, CH JOHN FORSYTH	08007934800	Deux étages	2020	04	347 000 \$	375 500 \$
240, CH JOHN FORSYTH	08007936400	Deux niveaux	2020	08	347 000 \$	365 000 \$
257, CH JOHN FORSYTH	08006091900	Deux niveaux	2019	07	336 111 \$	367 700 \$
309, CH JOHN FORSYTH	08007983400	Deux niveaux	2020	08	361 309 \$	380 100 \$
332, CH JOHN FORSYTH	08006106000	Un étage	2019	08	330 000 \$	361 000 \$
31, CROIS KAREN IRVINE	08081222485	Un étage	2019	03	429 590 \$	470 800 \$
32, CROIS KAREN IRVINE	08081222545	Deux étages	2019	06	457 232 \$	500 700 \$
47, CROIS KAREN IRVINE	08081222505	Deux étages	2019	06	546 863 \$	598 800 \$
55, CROIS KAREN IRVINE	08081222515	Deux étages	2019	01	465 982 \$	511 600 \$
67, CROIS KAREN IRVINE	08081222530	Un étage	2019	05	447 197 \$	489 700 \$
30, CH KELLENDONK	08021091300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	430 000 \$	470 000 \$
67, PROM KINGSCLEAR	08081222750	Deux étages	2020	08	510 000 \$	536 500 \$
87, PROM KINGSCLEAR	08081222725	Deux étages	2019	10	435 000 \$	475 500 \$
118, PROM KINGSCLEAR	08081222590	Un étage	2019	08	440 000 \$	481 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
119, PROM KINGSCLEAR	08081222685	Un étage	2019	08	410 500 \$	449 100 \$
130, PROM KINGSCLEAR	08081222605	Un étage	2019	02	437 048 \$	479 400 \$
134, PROM KINGSCLEAR	08081222610	Un étage	2019	05	478 571 \$	524 000 \$
26, GRN KINSBOURNE	08007957200	Quatre demi-niveaux	2019	09	368 000 \$	402 200 \$
2, BAIE KNOTSBERRY	08007807200	Un étage	2019	10	287 000 \$	313 700 \$
6, BAIE KNOTSBERRY	08007807000	Un étage	2019	03	396 500 \$	434 600 \$
39, BAIE KNOTSBERRY	08007796800	Deux étages	2020	06	295 000 \$	314 800 \$
50, BAIE KNOTSBERRY	08007789800	Un étage	2020	12	421 100 \$	430 400 \$
58, BAIE KNOTSBERRY	08007790200	Deux étages	2020	05	351 000 \$	377 000 \$
67, BAIE KNOTSBERRY	08007782200	Quatre demi-niveaux	2020	08	357 000 \$	375 600 \$
79, BAIE KNOTSBERRY	08007782800	Deux niveaux	2020	08	305 000 \$	320 900 \$
94, BAIE KNOTSBERRY	08007792000	Quatre demi-niveaux	2019	03	342 500 \$	375 400 \$
11, PLACE LECHMAN	08007510400	Deux niveaux	2019	08	288 000 \$	315 100 \$
15, PLACE LECHMAN	08007510600	Un étage	2019	08	315 000 \$	344 600 \$
19, PLACE LECHMAN	08007510800	Deux étages	2020	02	311 000 \$	339 000 \$
32, PLACE LECHMAN	08007514700	Deux niveaux	2019	10	319 000 \$	348 700 \$
42, PLACE LECHMAN	08007514200	Trois demi-niveaux	2020	12	285 000 \$	291 300 \$
50, PLACE LECHMAN	08007513800	Un étage	2020	08	317 000 \$	333 500 \$
23, PLACE LESTON	08005524400	Trois demi-niveaux	2019	11	249 900 \$	272 900 \$
21, PROM MAITLAND	08005886000	Deux niveaux	2019	07	282 000 \$	308 500 \$
37, PROM MAITLAND	08005885200	Deux étages	2020	10	353 000 \$	366 100 \$
65, PROM MAITLAND	08007385000	Trois demi-niveaux	2020	10	343 000 \$	355 700 \$
73, PROM MAITLAND	08007383000	Deux niveaux	2020	07	275 000 \$	291 200 \$
34, AV MALMSBURY	08007776400	Quatre demi-niveaux	2019	08	425 000 \$	465 000 \$
58, AV MALMSBURY	08007777600	Quatre demi-niveaux	2020	10	330 000 \$	342 200 \$
62, AV MALMSBURY	08007777800	Deux étages	2020	09	365 000 \$	381 100 \$
95, AV MALMSBURY	08007755200	Un étage	2021	02	400 000 \$	402 800 \$
108, AV MALMSBURY	08007749800	Deux étages	2019	08	393 000 \$	429 900 \$
119, AV MALMSBURY	08007754000	Quatre demi-niveaux	2020	09	350 000 \$	365 400 \$
148, AV MALMSBURY	08007747800	Un étage	2020	01	345 000 \$	376 400 \$
23, AV MANBY	08007960400	Un étage	2020	07	332 000 \$	351 600 \$
34, CROIS MANSFIELD	08007706400	Un étage	2020	08	340 000 \$	357 700 \$
7, CROIS MICHAUD	08021095500	Un étage	2020	07	410 000 \$	434 200 \$
22, CROIS MICHAUD	08021092300	Deux étages	2019	12	439 500 \$	479 900 \$
56, CROIS MICHAUD	08021092400	Deux étages	2020	05	439 600 \$	472 100 \$
18, COVE MINER	08021097200	Deux étages	2020	07	480 250 \$	508 600 \$
34, COVE MINER	08021096800	Un étage	2020	08	420 000 \$	441 800 \$
130, PROM NOVAVISTA	08007820600	Un étage	2019	06	275 000 \$	301 100 \$
306, PROM NOVAVISTA	08005557000	Un étage	2019	11	222 000 \$	242 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
52, CERCLE NUTLEY	08007724200	Quatre demi-niveaux	2019	07	306 500 \$	335 300 \$
87, CERCLE NUTLEY	08007711200	Deux niveaux	2019	02	284 000 \$	311 500 \$
114, CERCLE NUTLEY	08007721800	Un étage	2020	08	320 000 \$	336 600 \$
123, CERCLE NUTLEY	08007709300	Un étage	2020	12	352 000 \$	359 700 \$
3, CROIS ORFORD	08008192700	Un étage	2019	05	442 950 \$	485 000 \$
11, CROIS ORFORD	08008192300	Deux étages	2021	02	465 000 \$	468 300 \$
18, CROIS ORFORD	08008188800	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	450 000 \$	492 300 \$
63, CROIS ORFORD	08008189700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	08	435 000 \$	475 900 \$
63, CROIS ORFORD	08008189700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	453 000 \$	476 600 \$
11, PLACE PACKARD	08007975000	Deux étages	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
11, CH PADDINGTON	08007283500	Un étage	2019	09	315 000 \$	344 300 \$
36, CH PADDINGTON	08005896200	Deux niveaux	2020	06	309 000 \$	329 700 \$
48, CH PADDINGTON	08005895000	Un étage	2019	09	235 001 \$	256 900 \$
63, CH PADDINGTON	08007207000	Un étage	2020	12	351 000 \$	358 700 \$
101, CH PADDINGTON	08007200500	Un étage	2020	05	246 000 \$	264 200 \$
112, CH PADDINGTON	08005882600	Deux étages	2020	11	355 000 \$	365 300 \$
139, CH PADDINGTON	08007194500	Deux étages	2019	05	248 000 \$	271 600 \$
194, CH PADDINGTON	08007460000	Un étage	2020	06	339 900 \$	362 700 \$
199, CH PADDINGTON	08007482600	Un étage	2020	08	267 000 \$	280 900 \$
207, CH PADDINGTON	08007481100	Un étage	2019	05	267 000 \$	292 400 \$
210, CH PADDINGTON	08007464000	Un étage	2019	08	317 000 \$	346 800 \$
217, CH PADDINGTON	08007479600	Un étage	2020	10	270 000 \$	280 000 \$
219, CH PADDINGTON	08007479100	Un étage	2020	10	276 000 \$	286 200 \$
226, CH PADDINGTON	08007468000	Un étage	2019	06	307 500 \$	336 700 \$
235, CH PADDINGTON	08007476600	Un étage	2019	06	253 500 \$	277 600 \$
259, CH PADDINGTON	08007472600	Un étage	2019	08	240 000 \$	262 600 \$
474, CH PADDINGTON	08007900200	Deux niveaux	2021	03	305 000 \$	305 000 \$
506, CH PADDINGTON	08007901800	Deux niveaux	2020	10	310 000 \$	321 500 \$
534, CH PADDINGTON	08007903200	Un étage	2020	08	353 000 \$	371 400 \$
555, CH PADDINGTON	08006270400	Un étage	2020	08	295 000 \$	310 300 \$
575, CH PADDINGTON	08006271400	Un étage	2020	07	335 000 \$	354 800 \$
579, CH PADDINGTON	08006271600	Deux niveaux	2020	07	314 100 \$	332 600 \$
599, CH PADDINGTON	08006272600	Un étage	2019	10	333 000 \$	364 000 \$
676, CH PADDINGTON	08021052000	Deux étages	2020	11	420 000 \$	432 200 \$
792, CH PADDINGTON	08081217425	Deux étages	2020	06	400 000 \$	426 800 \$
23, CROIS PATELY	08007794200	Quatre demi-niveaux	2019	10	438 000 \$	478 700 \$
62, CROIS PATELY	08007761400	Quatre demi-niveaux	2020	09	370 000 \$	386 300 \$
66, CROIS PATELY	08007761600	Un étage	2021	03	335 000 \$	335 000 \$
110, CROIS PATELY	08007763800	Un étage	2020	08	352 500 \$	370 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
19, BAIE PEAR TREE	08005858300	Un étage	2020	07	347 500 \$	368 000 \$
87, BAIE PEAR TREE	08005861700	Deux niveaux	2019	03	270 000 \$	295 900 \$
94, BAIE PEAR TREE	08005866300	Un étage	2020	11	333 000 \$	342 700 \$
7, PLACE PEVENSEY	08008178800	Quatre demi-niveaux	2020	07	410 000 \$	434 200 \$
8, BAIE PRUDHOMME	08021099900	Deux étages	2019	07	440 000 \$	481 400 \$
44, BAIE PRUDHOMME	08021099000	Deux étages	2019	11	405 000 \$	442 300 \$
76, BAIE PRUDHOMME	08021098200	Un étage	2019	07	421 000 \$	460 600 \$
83, BAIE PRUDHOMME	08021100400	Un étage	2019	07	420 000 \$	459 500 \$
91, BAIE PRUDHOMME	08021100200	Deux étages	2020	11	480 000 \$	493 900 \$
62, PROM REGIS	08007414500	Un étage	2020	02	315 000 \$	343 400 \$
74, PROM REGIS	08007417500	Un étage	2020	01	295 000 \$	321 800 \$
102, PROM REGIS	08007424500	Un étage	2019	07	325 000 \$	355 600 \$
71, PLACE RILLWILLOW	08005539600	Un étage	2019	02	235 500 \$	258 300 \$
84, PLACE RILLWILLOW	08005533600	Deux étages	2020	11	252 000 \$	259 300 \$
3, PLACE RILLWOOD	08005526800	Un étage	2019	03	255 000 \$	279 500 \$
71, PLACE RILLWOOD	08005526200	Un étage	2019	06	267 000 \$	292 400 \$
76, PLACE RILLWOOD	08005551100	Un étage	2019	03	267 000 \$	292 600 \$
31, PROM SANDRINGTON	08007824800	Deux étages	2020	10	305 000 \$	316 300 \$
51, PROM SANDRINGTON	08007823800	Un étage	2020	07	360 000 \$	381 200 \$
7, CH SCAMMEL	08021072300	Deux étages	2020	09	430 000 \$	448 900 \$
16, CH SCAMMEL	08021071500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	451 000 \$	464 100 \$
55, CH SCAMMEL	08081215115	Un étage	2019	10	423 000 \$	462 300 \$
71, CH SCAMMEL	08081215135	Un étage	2020	10	500 000 \$	518 500 \$
83, CH SCAMMEL	08081215315	Deux étages	2020	11	510 000 \$	524 800 \$
123, CH SCAMMEL	08081215265	Deux étages	2020	10	562 500 \$	583 300 \$
6, PROM SIDEBOTTOM	08021239300	Un étage	2019	03	529 000 \$	579 800 \$
55, PROM SIDEBOTTOM	08021242000	Deux étages	2019	11	459 000 \$	501 200 \$
18, BAIE SONNING	08006156000	Deux étages	2019	04	382 000 \$	418 700 \$
19, BAIE SONNING	08006158600	Quatre demi-niveaux	2019	12	365 500 \$	399 100 \$
77, BAIE SONNING	08006157600	Trois demi-niveaux	2019	05	345 000 \$	377 800 \$
81, BAIE SONNING	08006157400	Deux étages	2020	07	380 000 \$	402 400 \$
78, PROM SOUTHFIELDS	08007969400	Deux étages	2021	03	557 500 \$	557 500 \$
87, PROM SOUTHFIELDS	08007977600	Deux étages	2020	12	440 000 \$	449 700 \$
3, BAIE SOUTHWALK	08007657000	Deux niveaux	2021	02	330 000 \$	332 300 \$
63, BAIE SOUTHWALK	08007659100	Deux étages	2020	12	420 000 \$	429 200 \$
79, BAIE SOUTHWALK	08007660300	Deux étages	2019	05	350 000 \$	383 300 \$
87, BAIE SOUTHWALK	08007660900	Un étage	2019	08	315 000 \$	344 600 \$
110, BAIE SOUTHWALK	08007641300	Quatre demi-niveaux	2020	10	355 000 \$	368 100 \$
119, BAIE SOUTHWALK	08007663300	Deux niveaux	2020	10	355 000 \$	368 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
RIVER PARK SOUTH (529)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
146, BAIE SOUTHWALK	08007638700	Un étage	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
31, GDN STANHOPE	08081214915	Deux étages	2019	08	495 000 \$	541 500 \$
42, CROIS STELLARTON	08021245900	Deux étages	2020	12	550 001 \$	562 100 \$
50, CROIS STELLARTON	08021246100	Deux étages	2019	07	470 500 \$	514 700 \$
66, CROIS STELLARTON	08021246500	Deux étages	2019	04	516 500 \$	566 100 \$
79, CROIS STELLARTON	08021244400	Un étage	2019	07	440 000 \$	481 400 \$
86, CROIS STELLARTON	08021247000	Deux étages	2020	08	472 500 \$	497 100 \$
90, CERCLE STRAND	08007609600	Un étage	2019	04	330 000 \$	361 700 \$
94, CERCLE STRAND	08007609800	Un étage	2020	08	339 900 \$	357 600 \$
99, CERCLE STRAND	08007606800	Un étage	2020	12	341 500 \$	349 000 \$
111, CERCLE STRAND	08007607400	Deux étages	2020	09	393 000 \$	410 300 \$
6, AV THORNEWOOD	08007343000	Deux niveaux	2020	08	356 000 \$	374 500 \$
2, BAIE TILSTONE	08008186400	Deux étages	2020	09	439 000 \$	458 300 \$
46, BAIE TILSTONE	08081222375	Deux étages	2020	08	527 797 \$	555 200 \$
58, BAIE TILSTONE	08081222390	Un étage	2020	05	490 330 \$	526 600 \$
59, BAIE TILSTONE	08081222430	Un étage	2019	09	566 667 \$	619 400 \$
63, BAIE TILSTONE	08081222435	Un étage	2020	08	534 614 \$	562 400 \$
66, BAIE TILSTONE	08081222400	Deux étages	2019	11	538 095 \$	587 600 \$
70, BAIE TILSTONE	08081222405	Deux étages	2021	02	542 343 \$	546 100 \$
19, BAIE TIVERTON	08007980800	Un étage	2019	05	375 000 \$	410 600 \$
23, BAIE TIVERTON	08007980600	Deux étages	2020	06	475 000 \$	506 800 \$
68, BAIE TIVERTON	08007985000	Un étage	2019	04	345 000 \$	378 100 \$
47, BAIE TROWBRIDGE	08007779600	Un étage	2021	03	380 300 \$	380 300 \$
67, BAIE TROWBRIDGE	08007778600	Deux niveaux	2021	01	346 000 \$	350 800 \$
110, PROM TUFNELL	08007273000	Un étage	2019	07	345 000 \$	377 400 \$
126, PROM TUFNELL	08007269000	Deux étages	2019	07	358 000 \$	391 700 \$
186, PROM TUFNELL	08005994000	Un étage	2019	06	350 000 \$	383 300 \$
198, PROM TUFNELL	08005993100	Un étage	2020	08	300 000 \$	315 600 \$
246, PROM TUFNELL	08005989500	Un étage	2019	09	276 900 \$	302 700 \$
270, PROM TUFNELL	08005987700	Un étage	2020	03	339 000 \$	369 500 \$
275, PROM TUFNELL	08007185000	Deux niveaux	2020	10	320 000 \$	331 800 \$
294, PROM TUFNELL	08007149000	Un étage	2019	08	289 900 \$	317 200 \$
10, PROM VADEBONCOEUR	08021031200	Deux étages	2019	08	490 000 \$	536 100 \$
19, PROM VADEBONCOEUR	08021027600	Deux étages	2019	08	550 000 \$	601 700 \$
23, PROM VADEBONCOEUR	08021027700	Deux étages	2019	06	546 500 \$	598 400 \$
42, PROM VADEBONCOEUR	08021032000	Deux étages	2020	10	562 000 \$	582 800 \$
64, PROM VADEBONCOEUR	08021032500	Deux étages	2020	08	550 000 \$	578 600 \$
98, PROM VADEBONCOEUR	08021033300	Deux étages	2019	10	590 000 \$	644 900 \$
150, PROM VADEBONCOEUR	08021034100	Deux étages	2019	07	408 000 \$	446 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****RIVER PARK SOUTH (529)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
22, PLACE VIELLIERS	08007995100	Deux étages	2020	12	480 500 \$	491 100 \$
27, RUE WHICKER	08007155000	Un étage	2019	11	377 000 \$	411 700 \$
3, CROIS WILLOWBEND	08007535800	Un étage	2019	08	295 000 \$	322 700 \$
15, CROIS WILLOWBEND	08007535200	Un étage	2020	04	327 500 \$	354 400 \$
51, CROIS WILLOWBEND	08007533400	Un étage	2020	06	295 000 \$	314 800 \$
55, CROIS WILLOWBEND	08007533200	Un étage	2020	10	400 000 \$	414 800 \$
99, CROIS WILLOWBEND	08007548000	Quatre demi-niveaux	2019	12	294 900 \$	322 000 \$
119, CROIS WILLOWBEND	08007547000	Quatre demi-niveaux	2020	08	350 119 \$	368 300 \$
123, CROIS WILLOWBEND	08007546800	Un étage	2019	06	308 000 \$	337 300 \$
135, CROIS WILLOWBEND	08007546200	Deux étages	2020	09	335 000 \$	349 700 \$
178, CROIS WILLOWBEND	08007542000	Deux niveaux	2021	03	388 888 \$	388 900 \$
206, CROIS WILLOWBEND	08007540600	Deux niveaux	2020	11	350 000 \$	360 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
2, PROM ABBOTSFIELD	08008331200	Un étage	2019	05	397 500 \$	435 300 \$
11, PROM ABBOTSFIELD	08008327400	Un étage	2019	08	385 100 \$	421 300 \$
20, PROM ABBOTSFIELD	08008332000	Deux étages	2019	12	423 000 \$	461 900 \$
28, PROM ABBOTSFIELD	08008332400	Un étage	2019	07	414 000 \$	452 900 \$
67, PROM ABBOTSFIELD	08008330200	Un étage	2020	08	425 000 \$	447 100 \$
147, PROM ABBOTSFIELD	08008341900	Un étage	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
154, PROM ABBOTSFIELD	08008349900	Un étage	2020	12	400 000 \$	408 800 \$
162, PROM ABBOTSFIELD	08008350300	Un étage	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
322, PROM ABBOTSFIELD	08006063700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	01	425 000 \$	466 700 \$
327, PROM ABBOTSFIELD	08020964200	Deux étages	2020	08	417 500 \$	439 200 \$
339, PROM ABBOTSFIELD	08020964500	Un et deux étages	2020	11	459 900 \$	473 200 \$
706, CH ALDGATE	08021012500	Un étage	2020	11	445 000 \$	457 900 \$
746, CH ALDGATE	08021013500	Un étage	2020	05	419 950 \$	451 000 \$
756, CH ALDGATE	08021013700	Deux étages	2019	11	399 900 \$	436 700 \$
778, CH ALDGATE	08021014300	Deux étages	2020	03	408 000 \$	444 700 \$
840, CH ALDGATE	08021016400	Deux étages	2019	11	400 000 \$	436 800 \$
863, CH ALDGATE	08020980000	Deux étages	2020	06	505 000 \$	538 800 \$
54, CROIS AMERSHAM	08008045400	Deux étages	2020	08	445 500 \$	468 700 \$
70, CROIS AMERSHAM	08008044600	Deux niveaux	2019	08	431 000 \$	471 500 \$
123, CROIS AMERSHAM	08008048800	Un étage	2019	06	332 500 \$	364 100 \$
525, RUE ASHWORTH Sud	08008084100	Deux étages	2019	10	331 000 \$	361 800 \$
553, RUE ASHWORTH Sud	08008205400	Un étage	2020	09	328 900 \$	343 400 \$
557, RUE ASHWORTH Sud	08008205600	Deux niveaux	2019	08	280 000 \$	306 300 \$
708, RUE ASHWORTH Sud	08008340000	Deux niveaux	2019	07	357 000 \$	390 600 \$
760, RUE ASHWORTH Sud	08007875500	Un étage	2021	01	405 000 \$	410 700 \$
799, RUE ASHWORTH Sud	08021001000	Deux étages	2020	09	386 000 \$	403 000 \$
807, RUE ASHWORTH Sud	08021000800	Deux étages	2019	02	361 000 \$	396 000 \$
7, PROM BAISINGER	08008321800	Deux étages	2020	10	458 000 \$	474 900 \$
10, PROM BAISINGER	08008325800	Un étage	2021	01	408 000 \$	413 700 \$
42, PROM BAISINGER	08008324200	Deux étages	2019	10	421 000 \$	460 200 \$
52, PROM BAISINGER	08008361700	Deux étages	2019	09	418 000 \$	456 900 \$
64, PROM BAISINGER	08008361100	Deux étages	2019	07	405 000 \$	443 100 \$
150, PROM BAISINGER	08008357700	Un étage	2020	12	510 000 \$	521 200 \$
92, CROIS BARLOW	08008287600	Un étage	2020	10	437 000 \$	453 200 \$
152, CROIS BARLOW	08008284800	Un étage	2020	07	420 000 \$	444 800 \$
184, CROIS BARLOW	08008253600	Un étage	2019	09	390 000 \$	426 300 \$
185, CROIS BARLOW	08008261000	Deux étages	2019	07	399 900 \$	437 500 \$
240, CROIS BARLOW	08008250800	Un étage	2020	11	430 000 \$	442 500 \$
252, CROIS BARLOW	08008250200	Deux étages	2020	09	389 000 \$	406 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
339, CROIS BARLOW	08008270200	Un étage	2020	09	409 900 \$	427 900 \$
38, CLOSE BLACKHEATH	08081218900	Deux étages	2020	11	616 190 \$	634 100 \$
42, CLOSE BLACKHEATH	08081218905	Deux étages	2021	01	662 500 \$	671 800 \$
3, PLACE BROWTON	08008300000	Un étage	2020	06	408 000 \$	435 300 \$
19, PLACE CEDARCROFT	08020995400	Deux étages	2020	08	440 000 \$	462 900 \$
35, PLACE CEDARCROFT	08020995800	Un étage	2020	03	380 000 \$	414 200 \$
19, BAIE CLERKENWELL	08008155000	Deux étages	2020	11	439 400 \$	452 100 \$
64, BAIE CLERKENWELL	08008161600	Un étage	2019	09	370 500 \$	405 000 \$
27, COVE COLEMAN	08008347500	Un étage	2019	07	421 000 \$	460 600 \$
63, PROM COOMBS	08006055200	Un étage	2019	06	390 000 \$	427 100 \$
147, PROM COOMBS	08006050900	Un étage	2019	09	375 000 \$	409 900 \$
155, PROM COOMBS	08006050500	Un et deux étages	2019	07	412 000 \$	450 700 \$
95, PLACE COTSWOLD	08081220250	Un étage	2020	07	462 000 \$	489 300 \$
103, PLACE COTSWOLD	08081220260	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	425 000 \$	465 000 \$
46, CERCLE CROFT	08006047400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	435 000 \$	470 700 \$
6, CROIS DACQUAY	08081220100	Deux étages	2019	12	443 000 \$	483 800 \$
43, CROIS DACQUAY	08081219995	Deux étages	2020	12	453 000 \$	463 000 \$
83, CROIS DACQUAY	08081219945	Deux étages	2020	10	480 000 \$	497 800 \$
95, CROIS DACQUAY	08081219930	Deux étages	2019	07	498 000 \$	544 800 \$
23, CROIS DRAHO	08007880700	Deux étages	2020	08	359 000 \$	377 700 \$
35, CROIS DRAHO	08007880100	Un étage	2020	11	340 000 \$	349 900 \$
91, CROIS DRAHO	08007877300	Deux étages	2019	01	372 500 \$	409 000 \$
47, PROM EASTMOUNT	08008229400	Un étage	2020	01	398 000 \$	434 200 \$
51, PROM EASTMOUNT	08008229200	Un étage	2019	12	385 051 \$	420 500 \$
56, PROM EASTMOUNT	08008234400	Deux niveaux	2019	05	356 900 \$	390 800 \$
108, PROM EASTMOUNT	08008248700	Deux étages	2019	10	410 000 \$	448 100 \$
172, PROM EASTMOUNT	08008245500	Un étage	2019	11	355 000 \$	387 700 \$
199, PROM EASTMOUNT	08008238100	Deux étages	2020	07	378 000 \$	400 300 \$
228, PROM EASTMOUNT	08008242700	Un étage	2020	10	406 228 \$	421 300 \$
41, CROIS ERINDALE	08020922300	Un étage	2020	06	420 000 \$	448 100 \$
51, COVE ESTABROOK	08006065200	Deux étages	2019	06	410 000 \$	449 000 \$
7, CH EVERDEN	08008318800	Deux étages	2020	11	521 000 \$	536 100 \$
27, CH EVERDEN	08008317800	Deux étages	2020	09	487 700 \$	509 200 \$
188, CH EVERDEN	08020940000	Un étage	2020	02	400 000 \$	436 000 \$
27, BAIE EVERINGHAM	08008151200	Quatre demi-niveaux	2020	08	477 500 \$	502 300 \$
72, BAIE EVERINGHAM	08008159600	Un étage	2019	08	415 000 \$	454 000 \$
15, RUE FULTON	08008310600	Un étage	2019	10	400 000 \$	437 200 \$
71, RUE FULTON	08006879800	Deux étages	2020	07	426 000 \$	451 100 \$
167, RUE FULTON	08006875000	Un étage	2019	06	397 000 \$	434 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
182, RUE FULTON	08006871000	Un étage	2020	12	448 000 \$	457 900 \$
191, RUE FULTON	08020944000	Un étage	2019	11	375 000 \$	409 500 \$
203, RUE FULTON	08020943700	Deux étages	2020	12	440 000 \$	449 700 \$
63, CROIS GABLEHURST	08020943100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	415 000 \$	454 400 \$
18, COVE GAITWIN	08008368800	Deux étages	2019	09	478 000 \$	522 500 \$
62, COVE GAITWIN	08008371000	Un étage	2020	12	457 000 \$	467 100 \$
22, CROIS GOLDTHORPE	08008062000	Quatre demi-niveaux	2019	07	375 777 \$	411 100 \$
57, CROIS GOLDTHORPE	08008070400	Un étage	2019	09	310 000 \$	338 800 \$
65, CROIS GOLDTHORPE	08008070000	Un étage	2020	08	331 000 \$	348 200 \$
168, CROIS GOLDTHORPE	08005666500	Deux niveaux	2019	12	332 000 \$	362 500 \$
203, CROIS GOLDTHORPE	08005665500	Un étage	2020	10	331 000 \$	343 200 \$
46, AV GREENFORD	08008055000	Un étage	2020	08	300 000 \$	315 600 \$
58, AV GREENFORD	08008055600	Un étage	2020	10	325 000 \$	337 000 \$
35, RLE GUERNSEY	08081218625	Deux étages	2021	01	524 900 \$	532 200 \$
47, RLE GUERNSEY	08081218610	Deux étages	2019	07	455 000 \$	497 800 \$
59, RLE GUERNSEY	08081218595	Deux étages	2020	11	468 000 \$	481 600 \$
67, RLE GUERNSEY	08081218585	Deux étages	2019	07	660 000 \$	722 000 \$
79, RLE GUERNSEY	08081218570	Un étage	2020	07	430 000 \$	455 400 \$
21, PLACE HALLFIELD	08081218830	Deux étages	2020	10	655 397 \$	679 600 \$
69, BAIE HALLFIELD	08081218925	Un étage	2019	05	469 310 \$	513 900 \$
105, BAIE HALLFIELD	08081218970	Deux étages	2019	07	496 289 \$	542 900 \$
168, BAIE HALLFIELD	08081217875	Deux étages	2019	10	468 000 \$	511 500 \$
7, CROIS HARDING	08021003600	Deux étages	2020	09	450 000 \$	469 800 \$
14, CROIS HARDING	08021006200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	477 450 \$	505 600 \$
23, CROIS HARDING	08021004000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	434 800 \$	476 100 \$
95, CROIS HARDING	08021005300	Un étage	2019	07	421 500 \$	461 100 \$
96, PROM HARLESDEN	08006589000	Deux niveaux	2019	06	280 000 \$	306 600 \$
117, PROM HARLESDEN	08006580400	Un étage	2020	06	315 000 \$	336 100 \$
152, PROM HARLESDEN	08006586200	Un étage	2020	10	360 000 \$	373 300 \$
47, CROIS HEDGESTONE	08008222200	Un étage	2019	12	385 000 \$	420 400 \$
12, CROIS HIGHCASTLE	08007585200	Un étage	2019	08	396 000 \$	433 200 \$
19, CROIS HIGHCASTLE	08007579800	Deux étages	2019	03	405 000 \$	443 900 \$
6, AV HOCHMAN	08008280300	Deux étages	2020	09	436 000 \$	455 200 \$
20, AV HOCHMAN	08008281100	Un étage	2019	09	380 000 \$	415 300 \$
35, PLACE HOLLINGBURY	08008259800	Deux étages	2020	07	545 000 \$	577 200 \$
27, PLACE HYATT	08007735000	Deux étages	2021	02	329 900 \$	332 200 \$
50, PLACE HYATT	08007736500	Deux étages	2020	12	313 203 \$	320 100 \$
496, CH JOHN FORSYTH	08020956900	Deux étages	2019	11	410 000 \$	447 700 \$
8, CH JULIA	08020948000	Un étage	2020	12	450 530 \$	460 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
23, CH JULIA	08020945200	Un étage	2021	03	442 000 \$	442 000 \$
36, CH JULIA	08020948700	Deux étages	2019	03	393 900 \$	431 700 \$
43, CH JULIA	08020945700	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	358 000 \$	392 400 \$
60, CH JULIA	08020949300	Deux étages	2020	08	417 500 \$	439 200 \$
63, CH JULIA	08020946200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	420 000 \$	459 500 \$
72, CH JULIA	08020949600	Un étage	2020	09	390 000 \$	407 200 \$
95, CH JULIA	08020947000	Deux étages	2020	09	421 000 \$	439 500 \$
135, CH JULIA	08020963900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	420 000 \$	459 100 \$
11, BAIE KAMBERWELL	08020977200	Un étage	2020	08	496 000 \$	521 800 \$
51, BAIE KENNINGTON	08007851400	Un étage	2019	09	375 000 \$	409 900 \$
54, BAIE KENNINGTON	08007858600	Deux niveaux	2019	07	336 000 \$	367 600 \$
55, BAIE KENNINGTON	08007851600	Un étage	2020	07	329 500 \$	348 900 \$
130, BAIE KENNINGTON	08007845800	Deux étages	2020	09	364 000 \$	380 000 \$
171, BAIE KENNINGTON	08007854800	Deux étages	2019	11	320 000 \$	349 400 \$
2, PLACE KEVIN	08006361700	Un étage	2019	09	414 900 \$	453 500 \$
7, CH LAMBETH	08021051100	Un étage	2019	01	400 000 \$	439 200 \$
11, CH LAMBETH	08021051200	Un étage	2020	10	395 000 \$	409 600 \$
58, CH LAMBETH	08006672200	Un étage	2019	06	358 000 \$	392 000 \$
62, CH LAMBETH	08006672400	Deux niveaux	2019	12	310 000 \$	338 500 \$
72, PROM LANYON	08008278500	Deux étages	2020	09	465 000 \$	485 500 \$
67, COVE LYONSGATE	08021037900	Deux étages	2020	10	448 000 \$	464 600 \$
35, PROM MANOR HAVEN	08007871200	Deux étages	2020	07	462 000 \$	489 300 \$
47, PROM MANOR HAVEN	08007871800	Deux étages	2020	03	525 000 \$	572 300 \$
8, PLACE MARINUS	08006679600	Un étage	2020	10	402 000 \$	416 900 \$
116, PLACE MARINUS	08006676800	Un étage	2019	08	360 000 \$	393 800 \$
120, PLACE MARINUS	08006677000	Un étage	2020	11	330 000 \$	339 600 \$
336, PROM NOVAVISTA	08007732900	Deux étages	2021	03	341 000 \$	341 000 \$
440, PROM NOVAVISTA	08006681600	Un étage	2020	12	339 900 \$	347 400 \$
482, PROM NOVAVISTA	08005434100	Deux niveaux	2019	04	306 600 \$	336 000 \$
554, PROM NOVAVISTA	08007855600	Deux niveaux	2021	02	316 500 \$	318 700 \$
6, PLACE PEADIN	08008047200	Deux étages	2020	02	500 000 \$	545 000 \$
26, PLACE PEADIN	08008046200	Deux étages	2020	08	418 000 \$	439 700 \$
4, CH PELHAM	08008265400	Deux étages	2020	09	405 000 \$	422 800 \$
27, CROIS PENTONVILLE	08020992200	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	426 000 \$	444 700 \$
23, BAIE QUEENSBURY	08008033600	Un étage	2019	05	418 000 \$	457 700 \$
64, BAIE QUEENSBURY	08008037800	Deux niveaux	2021	02	320 000 \$	322 200 \$
99, BAIE QUEENSBURY	08008032200	Deux étages	2019	03	345 000 \$	378 100 \$
127, BAIE QUEENSBURY	08008030800	Un étage	2020	09	437 000 \$	456 200 \$
131, BAIE QUEENSBURY	08008030600	Un étage	2019	05	411 500 \$	450 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
147, BAIE QUEENSBURY	08008029800	Deux niveaux	2020	12	401 000 \$	409 800 \$
211, BAIE QUEENSBURY	08008028600	Deux niveaux	2020	10	409 000 \$	424 100 \$
30, CROIS RALSTON	08081217880	Un étage	2019	11	480 000 \$	524 200 \$
34, CROIS RALSTON	08081217885	Deux étages	2020	08	518 000 \$	544 900 \$
10, PROM RAVENSDEN	08020990700	Deux étages	2019	11	421 000 \$	459 700 \$
18, PROM RAVENSDEN	08020990900	Un et deux étages	2020	08	450 000 \$	473 400 \$
50, PROM RAVENSDEN	08020991700	Un étage	2020	03	395 000 \$	430 600 \$
170, PROM RAVENSDEN	08081221510	Deux étages	2020	08	473 000 \$	497 600 \$
197, PROM RAVENSDEN	08081221300	Deux étages	2019	07	509 900 \$	557 800 \$
201, PROM RAVENSDEN	08081221295	Un étage	2020	11	515 000 \$	529 900 \$
241, PROM RAVENSDEN	08081221245	Deux étages	2020	10	494 000 \$	512 300 \$
19, PLACE ROEHAMPTON	08021022600	Deux étages	2020	04	488 000 \$	528 000 \$
35, PLACE ROEHAMPTON	08021023000	Deux étages	2020	11	561 000 \$	577 300 \$
63, PLACE ROEHAMPTON	08021023700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	530 000 \$	541 700 \$
67, PLACE ROEHAMPTON	08021023800	Un étage	2019	06	415 000 \$	454 400 \$
3, PLACE SACHET	08008090500	Trois demi-niveaux	2019	05	335 000 \$	366 800 \$
51, PLACE SACHET	08008092900	Un étage	2019	08	404 000 \$	442 000 \$
14, PROM SAND LILY	08006570000	Un étage	2019	05	300 000 \$	328 500 \$
41, PROM SAND LILY	08006565000	Un étage	2020	09	388 000 \$	405 100 \$
45, PROM SAND LILY	08006565200	Deux étages	2020	04	360 000 \$	389 500 \$
62, PROM SAND LILY	08006572400	Deux niveaux	2019	11	369 900 \$	403 900 \$
18, PLACE SATINWOOD	08008103300	Un étage	2020	08	320 000 \$	336 600 \$
2, CROIS SAUVE	08006362000	Deux niveaux	2019	11	337 000 \$	368 000 \$
35, CROIS SAUVE	08008112400	Un étage	2020	06	358 000 \$	382 000 \$
109, CROIS SAUVE	08006566400	Deux étages	2019	07	326 000 \$	356 600 \$
125, CROIS SAUVE	08006567200	Un étage	2019	04	308 000 \$	337 600 \$
130, CROIS SAUVE	08006572800	Deux niveaux	2020	07	352 000 \$	372 800 \$
3, PROM SIMON	08008109500	Deux étages	2020	03	354 900 \$	386 800 \$
78, PROM SIMON	08008225000	Un étage	2020	09	312 000 \$	325 700 \$
6, CROIS SLOANE	08008166800	Deux étages	2020	09	372 500 \$	388 900 \$
35, CROIS SLOANE	08008168800	Deux étages	2020	07	365 000 \$	386 500 \$
2, BOUL SOUTHGLEN	08008034800	Deux niveaux	2020	08	345 000 \$	362 900 \$
173, BOUL SOUTHGLEN	08008082500	Deux niveaux	2019	07	332 000 \$	363 200 \$
288, BOUL SOUTHGLEN	08006568800	Deux étages	2019	07	392 000 \$	428 800 \$
42, CROIS SUNDIAL	08008094700	Deux niveaux	2020	07	282 000 \$	298 600 \$
58, CROIS SUNDIAL	08008095500	Deux niveaux	2019	05	295 000 \$	323 000 \$
58, CROIS SUNDIAL	08008095500	Deux niveaux	2019	11	298 000 \$	325 400 \$
65, CROIS SUNDIAL	08008146800	Deux niveaux	2020	09	292 500 \$	305 400 \$
78, CROIS SUNDIAL	08008096500	Deux niveaux	2020	11	280 000 \$	288 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DAKOTA CROSSING (530)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
87, CROIS SUNDIAL	08008088900	Quatre demi-niveaux	2020	08	327 000 \$	344 000 \$
3, PROM TURNHAM	08007838000	Un étage	2020	02	312 000 \$	340 100 \$
19, PROM TURNHAM	08007838800	Un étage	2020	12	349 900 \$	357 600 \$
72, PROM TURNHAM	08007847400	Deux niveaux	2019	04	324 000 \$	355 100 \$
120, PROM TURNHAM	08005693800	Deux niveaux	2020	08	300 000 \$	315 600 \$
132, PROM TURNHAM	08007834600	Un étage	2021	03	350 000 \$	350 000 \$
27, CERCLE TWICKENHAM	08081218370	Deux étages	2020	09	472 000 \$	492 800 \$
63, CERCLE TWICKENHAM	08081218325	Un étage	2020	04	410 000 \$	443 600 \$
87, CERCLE TWICKENHAM	08081218295	Deux étages	2020	06	537 000 \$	573 000 \$
111, CERCLE TWICKENHAM	08081218265	Deux étages	2019	07	498 000 \$	544 800 \$
123, CERCLE TWICKENHAM	08081218250	Deux étages	2019	06	580 000 \$	635 100 \$
18, CH UPAVON	08081217805	Un étage	2019	08	460 000 \$	503 200 \$
25, CH UPAVON	08081217695	Deux étages	2019	10	449 900 \$	491 700 \$
42, CH UPAVON	08081217835	Un étage	2019	12	460 000 \$	502 300 \$
89, CH UPAVON	08081217775	Deux étages	2020	07	581 214 \$	615 500 \$
11, PLACE UPPINGHAM	08021008700	Un étage	2020	09	425 200 \$	443 900 \$
39, PLACE UPPINGHAM	08021009400	Un et deux étages	2019	06	435 000 \$	476 300 \$
3, RUN VOGAN'S	08081223105	Deux étages	2020	06	647 619 \$	691 000 \$
35, RUN VOGAN'S	08081223065	Un étage	2020	11	575 000 \$	591 700 \$
11, CROIS WAINWRIGHT	08021254100	Deux étages	2020	07	555 000 \$	587 700 \$
31, CROIS WAINWRIGHT	08021254600	Deux étages	2019	05	577 500 \$	632 400 \$
46, CROIS WAINWRIGHT	08081218750	Deux étages	2020	03	555 000 \$	605 000 \$
62, CROIS WAINWRIGHT	08081218730	Deux étages	2019	08	510 000 \$	557 900 \$
77, CROIS WAINWRIGHT	08081220120	Deux étages	2020	08	450 000 \$	473 400 \$
83, CROIS WAINWRIGHT	08081220115	Deux étages	2020	07	465 000 \$	492 400 \$
96, CROIS WAINWRIGHT	08081218700	Deux étages	2020	08	517 500 \$	544 400 \$
83, CLOSE WILFORD	08020961500	Deux étages	2020	08	445 000 \$	468 100 \$
10, COUR WILLIAM JOHNSTONE	08081221445	Deux étages	2020	06	485 000 \$	517 500 \$
31, PROM WINTERHAVEN	08007558500	Deux étages	2019	10	511 000 \$	558 500 \$
102, PROM WINTERHAVEN	08020929000	Deux étages	2019	06	477 000 \$	522 300 \$
106, PROM WINTERHAVEN	08020929100	Deux étages	2019	11	470 000 \$	513 200 \$
111, PROM WINTERHAVEN	08020917300	Un étage	2020	11	552 000 \$	568 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****STOCK YARDS (539)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
50, PLACE ADELINA GREGOIRE	06093028200	Deux niveaux	2019	03	335 200 \$	367 400 \$
123, PROM BRUNET	06093060100	Un étage	2019	08	376 000 \$	411 300 \$
171, PROM BRUNET	06093058900	Deux niveaux	2019	11	330 000 \$	360 400 \$
263, PROM BRUNET	06093014100	Un étage	2019	08	364 000 \$	398 200 \$
324, PROM BRUNET	06093028100	Un étage	2020	06	357 500 \$	381 500 \$
336, PROM BRUNET	06093027800	Un étage	2019	07	336 000 \$	367 600 \$
344, PROM BRUNET	06093027600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	385 000 \$	401 900 \$
7, BOUL DRAKE	06093040800	Deux étages	2019	06	395 000 \$	432 500 \$
12, BOUL DRAKE	06092973600	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	407 000 \$	445 700 \$
26, PLACE JEAN-BAPTISTE LAVOIE	06092972400	Deux étages	2019	01	330 000 \$	362 300 \$
2, BAIE LEONARD SHAKESPEARE	06093062700	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	425 000 \$	425 000 \$
58, BAIE LEONARD SHAKESPEARE	06093061300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	08	383 000 \$	419 000 \$
66, BAIE LEONARD SHAKESPEARE	06093061100	Deux étages	2020	01	390 000 \$	425 500 \$
74, BAIE LEONARD SHAKESPEARE	06093060900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	395 000 \$	412 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTHLAND PARK (542)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
32, CH BLUE MOUNTAIN	06002249600	Deux étages	2019	07	405 000 \$	443 100 \$
63, CH BLUE MOUNTAIN	06002400400	Un étage	2019	10	350 000 \$	382 600 \$
79, CH BLUE MOUNTAIN	06002401200	Deux étages	2019	11	405 000 \$	442 300 \$
8, CROIS COPPERSTONE	06002292000	Un étage	2021	01	502 000 \$	509 000 \$
38, CROIS COPPERSTONE	06002293200	Un étage	2020	04	513 000 \$	555 100 \$
42, CROIS COPPERSTONE	06002293400	Un étage	2020	03	470 000 \$	512 300 \$
50, CROIS COPPERSTONE	06002293600	Un étage	2020	08	452 500 \$	476 000 \$
56, CROIS COPPERSTONE	06002293800	Un étage	2020	06	459 900 \$	490 700 \$
63, CROIS COPPERSTONE	06002295800	Un étage	2020	02	415 000 \$	452 400 \$
84, CROIS COPPERSTONE	06002406400	Un étage	2020	11	590 000 \$	607 100 \$
100, CROIS COPPERSTONE	06002407200	Un étage	2021	01	490 000 \$	496 900 \$
20, COVE GOLDENROD	06002284000	Deux étages	2020	09	440 000 \$	459 400 \$
30, WAY LINMAR	06002300700	Deux étages	2019	10	420 000 \$	459 100 \$
54, WAY LINMAR	06002301900	Un étage	2020	05	397 500 \$	426 900 \$
99, WAY LINMAR	06002294900	Un étage	2020	06	335 000 \$	357 400 \$
163, WAY LINMAR	06002299300	Deux étages	2019	05	435 000 \$	476 300 \$
175, WAY LINMAR	06002299600	Deux étages	2020	11	375 000 \$	385 900 \$
7, CROIS MORNING GLORY	06002300200	Deux étages	2020	09	490 500 \$	512 100 \$
23, CROIS MORNING GLORY	06002301000	Un et deux étages	2019	11	465 000 \$	507 800 \$
24, CROIS MORNING GLORY	06002304200	Deux étages	2019	08	375 000 \$	410 300 \$
67, CROIS MORNING GLORY	06002303200	Deux étages	2019	10	440 000 \$	480 900 \$
71, CROIS MORNING GLORY	06002303400	Un et deux étages	2019	05	417 500 \$	457 200 \$
30, COVE RAINBOW	06002318400	Un étage	2020	05	430 000 \$	461 800 \$
14, CROIS RED WILLOW	06092949800	Un étage	2019	05	550 000 \$	602 300 \$
22, CROIS RED WILLOW	06092950000	Un étage	2020	06	485 000 \$	517 500 \$
290, PROM ROYAL MINT	06002315400	Un étage	2020	09	432 000 \$	451 000 \$
294, PROM ROYAL MINT	06002315600	Un étage	2020	03	381 560 \$	415 900 \$
355, PROM ROYAL MINT	06002324600	Deux étages	2019	04	390 000 \$	427 400 \$
35, CROIS ROYAL PARK	06002330800	Deux étages	2019	12	514 000 \$	561 300 \$
90, CROIS ROYAL PARK	06002323600	Deux étages	2019	09	415 000 \$	453 600 \$
94, CROIS ROYAL PARK	06002323800	Deux étages	2019	11	455 000 \$	496 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST VITAL PERIMETER S (543)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
15, CH CHARLOTTE	08006335200	Un étage	2019	06	650 000 \$	711 800 \$
119, CH CHRISTIE	08006803500	Deux étages	2020	10	551 000 \$	571 400 \$
231, CH CHRISTIE	08006808000	Un étage	2020	11	1 300 000 \$	1 337 700 \$
525, CH CHRISTIE	08021142700	Deux étages	2020	11	775 000 \$	797 500 \$
545, CH CHRISTIE	08021142600	Un étage	2019	03	975 000 \$	1 068 600 \$
320, PROM CHRYPKO	08007098400	Un étage	2019	01	678 000 \$	744 400 \$
735, PROM CHRYPKO	08020025500	Un étage	2020	10	438 000 \$	454 200 \$
586, CH FORBES	08006955100	Deux étages	2019	10	549 900 \$	601 000 \$
608, CH FORBES	08006955600	Un étage	2020	11	415 000 \$	427 000 \$
85, CH FRASER	08006987000	Un étage	2020	10	850 000 \$	881 500 \$
118, CH FRASER	08007025600	Un étage	2020	03	500 000 \$	545 000 \$
450, CH FRASER	08007047000	Un étage	2020	04	535 000 \$	578 900 \$
650, CH FRASER	08006705000	Un étage	2020	12	870 000 \$	889 100 \$
690, CH FRASER	08006704000	Un étage	2019	08	510 000 \$	557 900 \$
870, CH FRASER	08006700000	Trois demi-niveaux	2019	03	570 000 \$	624 700 \$
10, PROM HALPARIN	08006508300	Deux étages	2019	02	670 000 \$	735 000 \$
29, PROM HALPARIN	08006506500	Deux étages	2021	02	750 000 \$	755 300 \$
8, CH JEAN LOUIS	08006884100	Un étage	2019	07	455 000 \$	497 800 \$
55, CH JEAN LOUIS	08006924600	Deux étages	2019	09	720 000 \$	787 000 \$
176, CH MAILHIOT	06000725500	Un étage	2020	06	390 000 \$	416 100 \$
138, BOUL PAUL	08006914000	Un étage et demi	2019	05	420 000 \$	459 900 \$
231, BOUL PAUL	08006848000	Un étage	2019	06	456 500 \$	499 900 \$
440, BOUL PAUL	08006900100	Un et deux étages	2020	10	545 000 \$	565 200 \$
830, BOUL PAUL	08006888000	Un étage et demi	2019	06	600 000 \$	657 000 \$
180, CH PRAIRIE GROVE	08006553800	Quatre demi-niveaux	2020	07	457 500 \$	484 500 \$
335, CH SIOUX	08021056300	Un étage	2020	11	392 500 \$	403 900 \$
1500, CH ST ANNE'S	08005889000	Un étage et demi	2019	02	650 000 \$	713 100 \$
1525, CH ST ANNE'S	08006369500	Deux étages	2019	12	740 000 \$	808 100 \$
1540, CH ST ANNE'S	08006343000	Deux étages	2020	08	860 000 \$	904 700 \$
1665, CH ST ANNE'S	08006484000	Un et deux étages	2019	09	575 000 \$	628 500 \$
1855, CH ST ANNE'S	08006621500	Deux niveaux	2019	08	459 900 \$	503 100 \$
1877, CH ST ANNE'S	08006621000	Un étage	2021	02	695 000 \$	699 900 \$
2630, CH ST MARY'S	08006310000	Deux étages	2020	11	680 000 \$	699 700 \$
2862, CH ST MARY'S	08006787000	Un étage	2020	12	435 000 \$	444 600 \$
2912, CH ST MARY'S	08006819500	Deux étages	2019	08	560 000 \$	612 600 \$
2942, CH ST MARY'S	08021233700	Deux étages	2019	04	780 000 \$	854 900 \$
3000, CH ST MARY'S	08006837000	Un étage	2020	01	512 500 \$	559 100 \$
3010, CH ST MARY'S	08006838000	Un étage	2019	02	445 000 \$	488 200 \$
3010, CH ST MARY'S	08006838000	Un étage	2020	08	459 000 \$	482 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****ST VITAL PERIMETER S (543)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps
3300, CH ST MARY'S	08007019000	Un étage	2019	07	400 000 \$	437 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****NIAKWA PARK (550)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1, BAIE CHEROKEE	06021221000	Un étage	2019	04	269 000 \$	294 800 \$
2, BAIE CHEROKEE	06021249000	Un étage	2019	09	290 000 \$	317 000 \$
14, BAIE CHEROKEE	06021243000	Un étage	2020	06	378 500 \$	403 900 \$
31, BAIE IROQUOIS	06021339000	Un étage	2020	09	336 000 \$	350 800 \$
3, BAIE MOHAWK	06021251000	Un étage	2020	11	455 000 \$	468 200 \$
13, BAIE MOHAWK	06021256000	Un étage	2020	09	311 000 \$	324 700 \$
15, BAIE MOHAWK	06021257000	Un étage	2019	07	295 000 \$	322 700 \$
21, BAIE MOHAWK	06021260000	Un étage	2019	09	469 000 \$	512 600 \$
23, BAIE MOHAWK	06021261000	Un étage	2019	09	427 000 \$	466 700 \$
9, BAIE PAWNEE	06021293000	Un étage	2019	07	361 000 \$	394 900 \$
11, BAIE PAWNEE	06021294000	Un étage	2019	07	288 000 \$	315 100 \$
21, BAIE PAWNEE	06021299000	Un étage	2019	11	385 100 \$	420 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
NIAKWA PLACE (551)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
27, CH ABINGTON	06008171200	Deux étages	2020	12	325 500 \$	332 700 \$
35, CH ABINGTON	06008172000	Deux étages	2020	11	333 500 \$	343 200 \$
45, CH ABINGTON	06008172800	Deux étages	2019	06	292 000 \$	319 700 \$
49, CH ABINGTON	06008173200	Deux étages	2020	12	300 000 \$	306 600 \$
59, CH ABINGTON	06008174000	Deux étages	2020	07	279 000 \$	295 500 \$
14, CH AGINCOURT	06008146500	Deux étages	2020	11	265 000 \$	272 700 \$
464, BOUL BEAVERHILL	06006959000	Un étage	2019	08	308 000 \$	337 000 \$
8, CROIS BLUEWATER	06006981500	Deux étages	2019	08	242 500 \$	265 300 \$
16, CROIS BLUEWATER	06006983000	Un étage	2019	04	246 500 \$	270 200 \$
20, CROIS BLUEWATER	06006983500	Un étage	2019	09	227 000 \$	248 100 \$
26, CROIS BLUEWATER	06006984500	Un étage	2020	09	257 500 \$	268 800 \$
32, CROIS BLUEWATER	06006985500	Un étage	2019	09	200 000 \$	218 600 \$
32, CROIS BLUEWATER	06006985500	Un étage	2020	03	262 000 \$	285 600 \$
38, CROIS BLUEWATER	06006986500	Deux étages	2019	06	249 900 \$	273 600 \$
82, CROIS BLUEWATER	06006990700	Deux étages	2019	10	243 000 \$	265 600 \$
87, CROIS BLUEWATER	06006906800	Deux étages	2019	07	485 000 \$	530 600 \$
92, CROIS BLUEWATER	06006992000	Un étage	2019	09	275 000 \$	300 600 \$
95, CROIS BLUEWATER	06006907200	Quatre demi-niveaux	2019	02	445 000 \$	488 200 \$
157, CROIS BLUEWATER	06006920500	Un étage	2020	10	255 000 \$	264 400 \$
160, CROIS BLUEWATER	06006936500	Un étage	2019	05	242 000 \$	265 000 \$
164, CROIS BLUEWATER	06006937000	Un étage	2021	03	249 900 \$	249 900 \$
211, CROIS BLUEWATER	06006929600	Deux étages	2019	05	259 000 \$	283 600 \$
232, CROIS BLUEWATER	06006943100	Deux étages	2020	10	305 500 \$	316 800 \$
234, CROIS BLUEWATER	06006943500	Deux étages	2019	07	263 000 \$	287 700 \$
27, CH BROMTON	06007257000	Un étage	2019	07	336 200 \$	367 800 \$
31, CH BROMTON	06007256000	Un étage	2020	09	329 000 \$	343 500 \$
10, CH CHERWELL	06006956000	Deux niveaux	2019	09	280 000 \$	306 000 \$
30, CH CHERWELL	06006951000	Un étage	2020	06	328 900 \$	350 900 \$
57, CH CHERWELL	06006947500	Un étage	2020	07	263 500 \$	279 000 \$
31, CH CLARENDON	06006533000	Un étage	2019	07	325 000 \$	355 600 \$
32, CH CLARENDON	06006567000	Un étage	2020	10	400 000 \$	414 800 \$
40, CH CLARENDON	06006565000	Deux étages	2019	08	393 000 \$	429 900 \$
43, CH CLARENDON	06006530000	Un étage	2020	09	311 000 \$	324 700 \$
15, CH CULLODEN	06008152700	Deux étages	2020	09	208 000 \$	217 200 \$
3, BAIE FALLBROOK	06006726000	Deux niveaux	2019	10	352 000 \$	384 700 \$
27, BAIE FALLBROOK	06006720000	Un étage	2019	04	301 000 \$	329 900 \$
27, BAIE FALLBROOK	06006720000	Un étage	2020	02	321 000 \$	349 900 \$
52, BAIE FALLBROOK	06006735000	Un étage	2020	10	377 000 \$	390 900 \$
99, BAIE FALLBROOK	06006700000	Un étage	2020	12	278 000 \$	284 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
NIAKWA PLACE (551)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
23, CH FARNHAM	06006974000	Deux étages	2020	08	290 000 \$	305 100 \$
23, CH GLENEAGLES	06007122000	Un étage	2020	07	404 900 \$	428 800 \$
26, CH GLENEAGLES	06007095000	Deux niveaux	2019	06	379 000 \$	415 000 \$
50, CH GLENEAGLES	06007089100	Un étage	2020	12	335 000 \$	342 400 \$
58, CH GLENEAGLES	06007087600	Un étage	2019	07	318 000 \$	347 900 \$
67, CH GLENEAGLES	06007115000	Un étage	2019	03	252 500 \$	276 700 \$
67, CH GLENEAGLES	06007115000	Un étage	2019	11	335 000 \$	365 800 \$
78, CH GLENEAGLES	06007083500	Deux niveaux	2020	12	341 700 \$	349 200 \$
16, COVE LIMETREE	06004694800	Deux étages	2019	04	650 000 \$	712 400 \$
56, COVE LIMETREE	06004692800	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	570 000 \$	624 200 \$
625, CH NIAKWA	06005911500	Un étage	2019	11	465 000 \$	507 800 \$
30, CH PINE BLUFF	06006511000	Un étage	2020	10	375 000 \$	388 900 \$
45, CH PINE BLUFF	06006496000	Deux niveaux	2019	03	292 500 \$	320 600 \$
50, CH PINE BLUFF	06006517000	Un étage	2019	09	320 000 \$	349 800 \$
15, CH ROYAL SALINGER	06006557000	Deux niveaux	2020	07	344 900 \$	365 200 \$
22, CH ROYAL SALINGER	06006584000	Un étage	2020	04	402 200 \$	435 200 \$
35, CH ROYAL SALINGER	06006552000	Un étage	2020	08	311 000 \$	327 200 \$
135, CH ROYAL SALINGER	06006577000	Un étage	2019	04	287 000 \$	314 600 \$
135, CH ROYAL SALINGER	06006577000	Un étage	2019	07	400 000 \$	437 600 \$
138, CH ROYAL SALINGER	06006614000	Quatre demi-niveaux	2020	08	399 900 \$	420 700 \$
59, PROM SOUTHBRIDGE	06004692000	Deux étages	2020	10	535 000 \$	554 800 \$
158, PROM SOUTHBRIDGE	06004684100	Deux étages	2019	08	785 000 \$	858 800 \$
263, PROM SOUTHBRIDGE	06004682900	Deux étages	2020	08	579 900 \$	610 100 \$
274, PROM SOUTHBRIDGE	06004697000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	02	510 000 \$	559 500 \$
282, PROM SOUTHBRIDGE	06004697400	Un étage	2019	04	520 000 \$	569 900 \$
43, CH SOUTHMOOR	06006625000	Quatre demi-niveaux	2019	06	330 000 \$	361 400 \$
63, CH SOUTHMOOR	06006631000	Deux étages	2020	12	480 500 \$	491 100 \$
75, CH SOUTHMOOR	06006634000	Un étage	2019	04	362 000 \$	396 800 \$
79, CH SOUTHMOOR	06006635000	Deux étages	2019	01	375 000 \$	411 800 \$
96, CH SOUTHMOOR	06006680000	Un étage	2019	06	370 000 \$	405 200 \$
108, CH SOUTHMOOR	06006683000	Un étage	2019	09	355 000 \$	388 000 \$
174, CH SOUTHMOOR	06006696000	Un étage	2020	09	320 000 \$	334 100 \$
3, CH WILLOW POINT	06007056000	Quatre demi-niveaux	2019	10	310 000 \$	338 800 \$
63, CH WILLOW POINT	06007071000	Quatre demi-niveaux	2020	05	400 000 \$	429 600 \$
91, CH WILLOW POINT	06007078000	Un étage	2020	03	335 000 \$	365 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTHDALÉ (552)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
27, COVE APPLEBY	06008197500	Deux étages	2020	06	420 500 \$	448 700 \$
4, COVE ASHWOOD	06007677900	Un étage	2020	07	348 500 \$	369 100 \$
20, COVE BAYSHORE	06007700400	Un étage	2019	09	358 000 \$	391 300 \$
4, PLACE BAYWATER	06007716300	Un étage	2019	09	408 000 \$	445 900 \$
551, BOUL BEAVERHILL	06008198900	Deux niveaux	2019	09	326 000 \$	356 300 \$
567, BOUL BEAVERHILL	06008199700	Deux niveaux	2020	12	320 000 \$	327 000 \$
669, BOUL BEAVERHILL	06008051900	Un étage	2020	11	369 900 \$	380 600 \$
685, BOUL BEAVERHILL	06008053100	Un étage	2021	02	410 000 \$	412 900 \$
807, BOUL BEAVERHILL	06007730000	Un étage	2020	09	375 350 \$	391 900 \$
811, BOUL BEAVERHILL	06007729000	Un étage	2020	05	353 000 \$	379 100 \$
879, BOUL BEAVERHILL	06007515000	Un étage	2019	08	339 000 \$	370 900 \$
940, BOUL BEAVERHILL	06007645000	Un étage	2019	08	315 000 \$	344 600 \$
2, PLACE BONA VISTA	06007545000	Un étage	2020	04	346 000 \$	374 400 \$
31, CH BRERETON	06006029000	Quatre demi-niveaux	2019	08	370 000 \$	404 800 \$
43, CH BRERETON	06006025000	Un étage	2020	10	421 500 \$	437 100 \$
26, BAIE BROOKHAVEN	06006186000	Un étage	2019	11	352 000 \$	384 400 \$
30, BAIE BROOKHAVEN	06006185000	Deux étages	2020	08	368 200 \$	387 300 \$
31, BAIE BROOKHAVEN	06006173000	Quatre demi-niveaux	2020	07	363 000 \$	384 400 \$
92, BAIE BROOKHAVEN	06006203000	Un étage	2020	08	316 000 \$	332 400 \$
133, BAIE BROOKHAVEN	06006252000	Deux étages	2019	02	320 000 \$	351 000 \$
47, CH BURMAC	06008233200	Deux étages	2019	08	390 000 \$	426 700 \$
19, CROIS BURNTWOOD	06007134000	Un étage	2019	09	345 000 \$	377 100 \$
31, CROIS BURNTWOOD	06007137000	Deux niveaux	2020	12	335 100 \$	342 500 \$
35, CROIS BURNTWOOD	06007138000	Un étage	2021	03	441 000 \$	441 000 \$
50, CROIS BURNTWOOD	06007157000	Un étage	2021	03	370 000 \$	370 000 \$
62, CROIS BURNTWOOD	06007160000	Quatre demi-niveaux	2020	07	300 000 \$	317 700 \$
26, CH BURSILL	06008069300	Deux étages	2020	10	590 000 \$	611 800 \$
34, PLACE CHATSWORTH	06007974000	Un étage	2020	08	450 000 \$	473 400 \$
7, CH CLEARWATER	06005976000	Un étage	2019	04	325 000 \$	356 200 \$
91, CH CLEARWATER	06006000000	Un étage	2019	09	510 000 \$	557 400 \$
89, PROM CLIFFWOOD	06008096200	Un étage	2020	08	385 000 \$	405 000 \$
92, PROM CLIFFWOOD	06008077300	Un étage	2019	08	385 000 \$	421 200 \$
170, PROM CLIFFWOOD	06008162300	Deux étages	2020	04	367 000 \$	397 100 \$
30, CROIS COLLINGWOOD	06008000500	Deux étages	2020	06	405 000 \$	432 100 \$
87, BAIE CORMORANT	06006361000	Trois demi-niveaux	2020	01	295 000 \$	321 800 \$
115, BAIE CORMORANT	06006368000	Deux niveaux	2019	05	281 600 \$	308 400 \$
120, BAIE CORMORANT	06006433000	Un étage	2019	09	350 000 \$	382 600 \$
146, BAIE CORMORANT	06006427000	Quatre demi-niveaux	2020	08	396 000 \$	416 600 \$
147, BAIE CORMORANT	06006376000	Un étage	2020	08	420 000 \$	441 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTHDALE (552)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, PLACE COURTWOOD	06007712400	Un étage	2020	07	356 400 \$	377 400 \$
16, PLACE COURTWOOD	06007710900	Un étage	2019	06	368 000 \$	403 000 \$
7, PLACE CYRIL	06007178000	Un étage	2020	03	345 000 \$	376 100 \$
23, PLACE CYRIL	06007171000	Deux étages	2019	10	389 900 \$	426 200 \$
16, PLACE D'ORSAY	06006237000	Un étage	2019	10	328 900 \$	359 500 \$
21, PROM DAYTON	06008100500	Un étage	2019	04	427 000 \$	468 000 \$
67, PROM DAYTON	06008112100	Quatre demi-niveaux	2019	04	380 000 \$	416 500 \$
82, PROM DAYTON	06008106100	Un étage	2021	03	411 000 \$	411 000 \$
11, PLACE DESWOOD	06008071500	Deux étages	2019	06	563 500 \$	617 000 \$
75, BAIE DRIFTWOOD	06008045900	Deux étages	2020	07	432 000 \$	457 500 \$
123, BAIE DRIFTWOOD	06008055200	Quatre demi-niveaux	2019	08	355 000 \$	388 400 \$
3, PROM EDMONT	06007817000	Un étage	2019	09	309 000 \$	337 700 \$
27, PROM EDMONT	06007813000	Un étage	2019	08	386 000 \$	422 300 \$
122, PROM EDMONT	06007758000	Deux étages	2019	05	375 000 \$	410 600 \$
162, PROM EDMONT	06007748000	Un étage	2019	09	370 000 \$	404 400 \$
167, PROM EDMONT	06007877000	Un étage et demi	2020	06	360 000 \$	384 100 \$
174, PROM EDMONT	06007745000	Deux niveaux	2019	01	277 500 \$	304 700 \$
178, PROM EDMONT	06007744000	Un étage	2020	05	310 000 \$	332 900 \$
198, PROM EDMONT	06007739000	Un étage	2019	08	343 000 \$	375 200 \$
203, PROM EDMONT	06007873000	Un étage et demi	2019	04	400 000 \$	438 400 \$
218, PROM EDMONT	06007734000	Trois demi-niveaux	2019	08	329 000 \$	359 900 \$
9, PROM EDGEWATER	06006281000	Deux étages	2020	08	440 000 \$	462 900 \$
18, PROM EDGEWATER	06006333000	Quatre demi-niveaux	2019	09	330 000 \$	360 700 \$
50, PROM EDGEWATER	06006338000	Quatre demi-niveaux	2019	06	410 000 \$	449 000 \$
93, PROM EDGEWATER	06006295000	Deux étages	2020	06	517 500 \$	552 200 \$
104, PROM EDGEWATER	06006425000	Deux étages	2019	05	407 000 \$	445 700 \$
105, PROM EDGEWATER	06006297000	Deux étages	2019	09	490 000 \$	535 600 \$
154, PROM EDGEWATER	06007679100	Un étage	2019	05	360 000 \$	394 200 \$
1, PLACE EVERGLADE	06007363000	Un étage	2019	11	300 000 \$	327 600 \$
15, PLACE GADWALL	06006244000	Trois demi-niveaux	2021	03	346 000 \$	346 000 \$
31, COVE GARWICK	06008226200	Deux étages	2019	02	337 000 \$	369 700 \$
87, COVE GARWICK	06008229000	Quatre demi-niveaux	2020	08	345 000 \$	362 900 \$
95, COVE GARWICK	06008229400	Un étage	2019	12	369 500 \$	403 500 \$
107, COVE GARWICK	06008230000	Un étage	2019	09	385 000 \$	420 800 \$
119, COVE GARWICK	06008230600	Un étage	2020	04	335 900 \$	363 400 \$
8, RLE GROVER HILLS	06007395000	Un étage	2020	10	362 000 \$	375 400 \$
15, RLE GROVER HILLS	06007359000	Quatre demi-niveaux	2019	12	330 000 \$	360 400 \$
18, RLE GROVER HILLS	06007393000	Un étage	2020	10	412 000 \$	427 200 \$
70, RLE GROVER HILLS	06007380000	Un étage	2020	07	368 500 \$	390 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTHDALE (552)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
46, RLE HARWICK	06007802000	Un et deux étages	2020	08	416 500 \$	438 200 \$
9, COVE KENTON	06007822000	Un étage	2019	12	390 000 \$	425 900 \$
29, PROM LAKE LAWN	06007705500	Deux niveaux	2020	08	367 000 \$	386 100 \$
89, PROM LAKE LAWN	06007710300	Un étage	2019	08	320 000 \$	350 100 \$
93, PROM LAKE LAWN	06007710600	Un étage	2020	07	375 000 \$	397 100 \$
80, PROM LAKE PARK	06007573000	Un étage	2019	04	335 000 \$	367 200 \$
80, PROM LAKE PARK	06007573000	Un étage	2019	08	493 000 \$	539 300 \$
177, BOUL LAKEWOOD	06006330000	Quatre demi-niveaux	2020	04	355 000 \$	384 100 \$
43, COVE MANRING	06008175800	Deux étages	2020	03	435 000 \$	474 200 \$
22, CROIS MARWOOD	06007845000	Deux étages	2020	12	441 000 \$	450 700 \$
20, PLACE MCGURRAN	06008204500	Un étage	2020	10	377 000 \$	390 900 \$
6, CH MEADOWBROOK	06006164000	Un étage	2020	11	325 000 \$	334 400 \$
39, CH MEADOWBROOK	06006456000	Un étage	2020	07	338 000 \$	357 900 \$
54, CH MEADOWBROOK	06006152000	Un étage	2020	04	282 500 \$	305 700 \$
2, BAIE MINAKI	06006081000	Un étage	2019	07	352 900 \$	386 100 \$
14, BAIE MINAKI	06006084000	Un étage	2020	11	375 000 \$	385 900 \$
35, BAIE MINAKI	06006046000	Un étage	2020	11	345 000 \$	355 000 \$
47, BAIE MINAKI	06006049000	Un étage	2020	09	375 000 \$	391 500 \$
63, BAIE MINAKI	06006054000	Un étage	2020	06	402 500 \$	429 500 \$
68, BAIE MINAKI	06006089000	Un étage	2019	09	315 000 \$	344 300 \$
15, CROIS MOUNT LAUREL	06008206600	Deux étages	2020	05	390 000 \$	418 900 \$
27, CROIS MOUNT LAUREL	06008207200	Un étage	2020	08	400 000 \$	420 800 \$
63, CROIS MOUNT LAUREL	06008209000	Un étage	2019	11	427 900 \$	467 300 \$
68, CROIS MOUNT LAUREL	06008217200	Un étage	2019	08	396 000 \$	433 200 \$
184, CROIS MOUNT LAUREL	06008220600	Un étage	2020	11	392 900 \$	404 300 \$
45, CROIS NEWCOMBE	06008072900	Deux étages	2021	03	502 000 \$	502 000 \$
2, RLE ORCHARD	06007510000	Un étage	2020	07	347 500 \$	368 000 \$
21, RLE ORCHARD	06007491000	Un étage	2020	09	370 021 \$	386 300 \$
6, PLACE OSPREY	06006226000	Deux étages	2019	08	325 000 \$	355 600 \$
3, PROM PARK GROVE	06007983500	Un étage	2021	01	319 875 \$	324 400 \$
14, PROM PARK TERRACE	06007603000	Un étage	2020	03	450 000 \$	490 500 \$
27, PROM PARK TERRACE	06007638000	Un étage	2020	05	287 900 \$	309 200 \$
30, PROM PARK TERRACE	06007599000	Deux étages	2020	11	520 000 \$	535 100 \$
63, PROM PARK TERRACE	06007635000	Un étage	2020	06	288 000 \$	307 300 \$
3, CROIS QUEENSWAY	06008061500	Un étage	2021	03	374 333 \$	374 300 \$
67, CROIS QUEENSWAY	06008056700	Un étage	2020	11	379 500 \$	390 500 \$
68, CROIS QUEENSWAY	06008044400	Un étage	2019	07	385 000 \$	421 200 \$
3, PLACE RADBURN	06007464000	Deux niveaux	2020	09	435 000 \$	454 100 \$
18, CH ROCKCLIFFE	06007452000	Un étage	2019	08	364 000 \$	398 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SOUTHDALE (552)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
38, CH ROCKCLIFFE	06007447000	Un étage	2020	08	329 000 \$	346 100 \$
71, CH ROCKCLIFFE	06007401000	Deux niveaux	2019	06	375 000 \$	410 600 \$
50, PROM SHAMROCK	06007718000	Deux niveaux	2019	06	412 000 \$	451 100 \$
43, PLACE ST HILAIRE	06008194500	Deux étages	2019	09	452 000 \$	494 000 \$
15, CH STILLWATER	06006267000	Un étage	2019	09	409 900 \$	448 000 \$
21, CH STILLWATER	06006266000	Quatre demi-niveaux	2019	04	355 000 \$	389 100 \$
27, CH STILLWATER	06006265000	Deux étages	2020	07	447 000 \$	473 400 \$
51, CH STILLWATER	06006261000	Un étage	2020	12	370 000 \$	378 100 \$
80, CH STILLWATER	06006214000	Un étage	2019	08	358 000 \$	391 700 \$
19, BAIE SWEETWATER	06007681800	Quatre demi-niveaux	2019	08	345 000 \$	377 400 \$
100, BAIE SWEETWATER	06007670700	Quatre demi-niveaux	2021	03	612 000 \$	612 000 \$
133, BAIE SWEETWATER	06007684100	Deux étages	2020	12	490 000 \$	500 800 \$
44, BAIE TAHOE	06006389000	Quatre demi-niveaux	2019	09	354 000 \$	386 900 \$
55, BAIE TAHOE	06006317000	Un étage	2021	03	380 000 \$	380 000 \$
87, BAIE TAHOE	06006309000	Un étage	2019	07	348 000 \$	380 700 \$
11, BAIE TAMARAC	06007010000	Deux étages	2020	10	379 900 \$	394 000 \$
46, CH VERMILLION	06007913000	Un étage	2020	06	350 000 \$	373 500 \$
310, CH VERMILLION	06007346000	Un étage	2019	04	320 000 \$	350 700 \$
15, CH WATERCRESS	06006421000	Quatre demi-niveaux	2020	07	360 000 \$	381 200 \$
19, CH WATERCRESS	06006420000	Deux étages	2019	03	320 000 \$	350 700 \$
26, CH WATERCRESS	06006405000	Un étage	2019	04	353 900 \$	387 900 \$
82, PLACE WEATHERSTONE	06093103700	Deux étages	2019	04	260 000 \$	285 000 \$
85, PLACE WEATHERSTONE	06006760500	Deux étages	2019	04	220 000 \$	241 100 \$
102, PLACE WEATHERSTONE	06006789100	Deux étages	2020	10	244 000 \$	253 000 \$
123, PLACE WEATHERSTONE	06006769100	Deux étages	2019	10	263 900 \$	288 400 \$
127, PLACE WEATHERSTONE	06006770100	Deux étages	2020	05	299 000 \$	321 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
18, CH BAPTISTE TOUROND	06093303000	Deux étages	2019	12	390 000 \$	425 900 \$
30, CH BAPTISTE TOUROND	06093303300	Deux étages	2019	08	455 000 \$	497 800 \$
31, CH BAPTISTE TOUROND	06093308300	Un étage	2019	07	440 000 \$	481 400 \$
38, CH BAPTISTE TOUROND	06093303500	Deux étages	2019	06	430 000 \$	470 900 \$
54, PROM BLUE SUN	06093250300	Deux étages	2020	09	550 000 \$	574 200 \$
69, PROM BLUE SUN	06093251900	Deux étages	2019	03	585 000 \$	641 200 \$
77, PROM BLUE SUN	06093252100	Un étage	2019	11	510 000 \$	556 900 \$
200, PROM BLUE SUN	06093268200	Deux étages	2019	10	480 000 \$	524 600 \$
205, PROM BLUE SUN	06093267300	Deux étages	2020	07	540 000 \$	571 900 \$
3, BAIE BOREALIS	06093430500	Deux étages	2019	08	571 333 \$	625 000 \$
7, BAIE BOREALIS	06093430600	Un étage	2020	07	475 000 \$	503 000 \$
11, BAIE BOREALIS	06093430700	Un étage	2020	02	538 095 \$	586 500 \$
47, BAIE BOREALIS	06093431600	Deux étages	2020	05	999 000 \$	1 072 900 \$
51, BAIE BOREALIS	06093431700	Deux étages	2020	10	1 180 000 \$	1 223 700 \$
67, BAIE BOREALIS	06093432100	Deux étages	2019	01	480 187 \$	527 200 \$
47, CH BURNING GLASS	06093333300	Deux étages	2020	11	450 000 \$	463 100 \$
55, CH BURNING GLASS	06093333500	Deux étages	2019	10	405 000 \$	442 700 \$
6, CROIS CONEFLOWER	06093448400	Deux étages	2019	09	422 500 \$	461 800 \$
22, CROIS CONEFLOWER	06093448800	Deux étages	2019	09	507 000 \$	554 200 \$
26, CROIS CONEFLOWER	06093448900	Deux étages	2021	03	610 000 \$	610 000 \$
34, CROIS CONEFLOWER	06093449100	Deux étages	2019	12	500 000 \$	546 000 \$
79, CROIS CONEFLOWER	06093444500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	435 000 \$	470 700 \$
119, CROIS CONEFLOWER	06093445500	Un étage	2020	10	605 000 \$	627 400 \$
139, CROIS CONEFLOWER	06093446000	Un étage	2019	03	650 000 \$	712 400 \$
143, CROIS CONEFLOWER	06093446100	Deux étages	2020	06	657 143 \$	701 200 \$
44, BOUL DES HIVERNANTS	06093159900	Deux étages	2019	06	375 000 \$	410 600 \$
72, BOUL DES HIVERNANTS	06093160600	Deux étages	2019	12	400 000 \$	436 800 \$
3, PROM DIAMOND DUST	06093460730	Un étage	2019	10	475 909 \$	520 200 \$
7, PROM DIAMOND DUST	06093460735	Deux niveaux	2019	08	455 278 \$	498 100 \$
23, PROM DIAMOND DUST	06093460755	Un étage	2021	03	455 000 \$	455 000 \$
50, PROM DIAMOND DUST	06093460900	Deux étages	2020	10	527 500 \$	547 000 \$
71, PROM DIAMOND DUST	06093460815	Deux étages	2020	05	483 560 \$	519 300 \$
74, PROM DIAMOND DUST	06093460870	Deux étages	2020	08	528 000 \$	555 500 \$
83, PROM DIAMOND DUST	06093460830	Deux étages	2020	07	508 000 \$	538 000 \$
19, COUR DRAGONFLY	06093290300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	445 000 \$	468 100 \$
46, COUR DRAGONFLY	06093294500	Un et deux étages	2019	05	430 760 \$	471 700 \$
54, COUR DRAGONFLY	06093294700	Un étage	2020	01	407 000 \$	444 000 \$
107, COUR DRAGONFLY	06093292200	Deux étages	2020	01	535 000 \$	583 700 \$
21, PROM EAST PLAINS	06093460325	Un étage	2021	03	822 500 \$	822 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
22, PROM EAST PLAINS	06093460370	Un étage	2019	04	668 095 \$	732 200 \$
29, PROM EAST PLAINS	06093460335	Deux étages	2021	01	920 000 \$	932 900 \$
62, PROM EAST PLAINS	06093461950	Deux étages	2020	10	591 083 \$	613 000 \$
66, PROM EAST PLAINS	06093461945	Deux étages	2019	11	554 363 \$	605 400 \$
75, PROM EAST PLAINS	06093461880	Un étage	2019	03	537 000 \$	588 600 \$
78, PROM EAST PLAINS	06093461930	Un étage	2019	09	563 810 \$	616 200 \$
86, PROM EAST PLAINS	06093461920	Deux étages	2019	12	552 381 \$	603 200 \$
97, PROM EAST PLAINS	06093461905	Un étage	2020	06	494 286 \$	527 400 \$
61, PROM EDWARD TURNER	06093336800	Deux étages	2020	08	425 000 \$	447 100 \$
93, PROM EDWARD TURNER	06093337600	Deux étages	2019	08	410 000 \$	448 500 \$
210, PROM EDWARD TURNER	06093381000	Deux étages	2019	08	380 000 \$	415 700 \$
218, PROM EDWARD TURNER	06093380800	Deux étages	2021	03	437 500 \$	437 500 \$
230, PROM EDWARD TURNER	06093380600	Deux étages	2020	08	391 000 \$	411 300 \$
254, PROM EDWARD TURNER	06093380000	Deux étages	2019	04	405 000 \$	443 900 \$
15, PLACE FISETTE	06093441500	Deux étages	2019	08	465 000 \$	508 700 \$
71, PLACE FISETTE	06093442900	Un étage	2019	05	423 500 \$	463 700 \$
87, PLACE FISETTE	06093443300	Deux étages	2019	01	405 000 \$	444 700 \$
3, PROM GREY HERON	06093468455	Deux étages	2020	06	413 128 \$	440 800 \$
7, PROM GREY HERON	06093468450	Deux étages	2020	02	414 223 \$	451 500 \$
11, PROM GREY HERON	06093468445	Deux étages	2020	11	398 547 \$	410 100 \$
15, PROM GREY HERON	06093468440	Deux étages	2021	03	424 630 \$	424 600 \$
19, PROM GREY HERON	06093468435	Deux étages	2020	02	397 884 \$	433 700 \$
26, PROM GREY HERON	06093468360	Deux étages	2020	06	385 419 \$	411 200 \$
27, PROM GREY HERON	06093468425	Deux étages	2020	12	429 509 \$	439 000 \$
30, PROM GREY HERON	06093468355	Deux étages	2019	09	380 722 \$	416 100 \$
31, PROM GREY HERON	06093468420	Deux étages	2020	02	415 415 \$	452 800 \$
34, PROM GREY HERON	06093468350	Deux étages	2019	11	395 234 \$	431 600 \$
35, PROM GREY HERON	06093468415	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	413 063 \$	434 500 \$
38, PROM GREY HERON	06093468345	Deux étages	2020	01	400 000 \$	436 400 \$
39, PROM GREY HERON	06093468410	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	402 830 \$	429 800 \$
42, PROM GREY HERON	06093468340	Deux étages	2020	06	402 857 \$	429 800 \$
43, PROM GREY HERON	06093468405	Deux étages	2020	09	429 784 \$	448 700 \$
46, PROM GREY HERON	06093468335	Deux étages	2020	03	431 581 \$	470 400 \$
47, PROM GREY HERON	06093468400	Deux étages	2020	10	419 377 \$	434 900 \$
50, PROM GREY HERON	06093468330	Deux étages	2019	10	377 673 \$	412 800 \$
51, PROM GREY HERON	06093468395	Un étage	2019	09	426 777 \$	466 500 \$
54, PROM GREY HERON	06093468325	Deux étages	2019	11	378 231 \$	413 000 \$
55, PROM GREY HERON	06093468390	Deux étages	2020	01	397 693 \$	433 900 \$
58, PROM GREY HERON	06093468320	Deux étages	2019	12	376 653 \$	411 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
59, PROM GREY HERON	06093468385	Un étage	2020	10	364 354 \$	377 800 \$
62, PROM GREY HERON	06093468315	Deux étages	2020	06	404 762 \$	431 900 \$
66, PROM GREY HERON	06093468310	Deux étages	2019	12	405 714 \$	443 000 \$
67, PROM GREY HERON	06093468375	Deux étages	2020	01	430 155 \$	469 300 \$
70, PROM GREY HERON	06093468305	Deux étages	2020	03	415 408 \$	452 800 \$
71, PROM GREY HERON	06093468370	Deux étages	2020	03	401 266 \$	437 400 \$
74, PROM GREY HERON	06093468300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	393 843 \$	430 100 \$
75, PROM GREY HERON	06093468365	Deux étages	2020	07	457 954 \$	485 000 \$
2, PLACE GREY OWL	06093409700	Un étage	2020	09	381 000 \$	397 800 \$
43, PLACE GREY OWL	06093408500	Deux étages	2020	09	515 037 \$	537 700 \$
15, RLE HEARTLEAF	06093403200	Deux étages	2020	09	450 000 \$	469 800 \$
19, RLE HEARTLEAF	06093403100	Deux étages	2020	10	445 000 \$	461 500 \$
4, CH HIGH PLAIN	06093466295	Deux étages	2019	09	551 274 \$	602 500 \$
39, CH HIGH PLAIN	06093466215	Deux étages	2020	09	567 619 \$	592 600 \$
47, CH HIGH PLAIN	06093466225	Deux étages	2020	02	497 893 \$	542 700 \$
51, CH HIGH PLAIN	06093466230	Deux étages	2019	03	568 493 \$	623 100 \$
55, CH HIGH PLAIN	06093466235	Deux étages	2020	05	525 344 \$	564 200 \$
59, CH HIGH PLAIN	06093466240	Deux étages	2020	12	536 969 \$	548 800 \$
64, CH HIGH PLAIN	06093466260	Un étage	2020	05	571 333 \$	613 600 \$
68, CH HIGH PLAIN	06093466265	Deux étages	2020	10	584 927 \$	606 600 \$
72, CH HIGH PLAIN	06093466270	Deux étages	2019	03	634 405 \$	695 300 \$
76, CH HIGH PLAIN	06093466275	Deux étages	2019	06	718 407 \$	786 700 \$
3, COVE HUMMINGBIRD	06093471450	Deux étages	2020	10	639 850 \$	663 500 \$
7, COVE HUMMINGBIRD	06093471455	Deux étages	2020	09	587 848 \$	613 700 \$
31, COVE HUMMINGBIRD	06093471485	Deux étages	2020	05	628 571 \$	675 100 \$
26, CH IRONWEED	06093176600	Deux étages	2019	08	440 000 \$	481 400 \$
33, CH IRONWEED	06093177000	Deux étages	2019	08	493 000 \$	539 300 \$
2, CH JOHN PELLAND	06093460595	Deux étages	2020	09	585 000 \$	610 700 \$
22, CH JOHN PELLAND	06093460570	Un étage	2020	06	435 000 \$	464 100 \$
34, CH JOHN PELLAND	06093460555	Deux étages	2019	07	516 000 \$	564 500 \$
39, CH JOHN PELLAND	06093460645	Un étage	2020	10	417 000 \$	432 400 \$
67, CH JOHN PELLAND	06093460610	Deux étages	2019	04	565 000 \$	619 200 \$
75, CH JOHN PELLAND	06093460600	Deux étages	2020	01	612 000 \$	667 700 \$
3, WAY MOONBEAM	06093306000	Deux étages	2020	08	537 500 \$	565 500 \$
10, WAY MOONBEAM	06093302400	Deux étages	2019	01	475 000 \$	521 600 \$
23, WAY MOONBEAM	06093305500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	455 000 \$	468 200 \$
27, WAY MOONBEAM	06093305400	Deux étages	2019	04	417 900 \$	458 000 \$
54, WAY MOONBEAM	06093301300	Deux étages	2020	07	478 250 \$	506 500 \$
86, WAY MOONBEAM	06093300500	Deux étages	2019	05	454 900 \$	498 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
90, WAY MOONBEAM	06093300400	Deux étages	2020	10	480 000 \$	497 800 \$
154, WAY MOONBEAM	06093298800	Deux étages	2019	12	452 000 \$	493 600 \$
166, WAY MOONBEAM	06093298500	Un étage	2020	07	410 000 \$	434 200 \$
202, WAY MOONBEAM	06093297600	Deux étages	2019	03	435 000 \$	476 800 \$
210, WAY MOONBEAM	06093297400	Deux étages	2019	02	440 000 \$	482 700 \$
222, WAY MOONBEAM	06093297100	Deux étages	2020	10	450 000 \$	466 700 \$
58, COVE PALISADE	06093342400	Un étage	2020	01	485 000 \$	529 100 \$
19, PT PELICAN	06093438900	Un étage	2019	06	543 500 \$	595 100 \$
39, PT PELICAN	06093439400	Deux étages	2019	05	503 409 \$	551 200 \$
26, PLACE PEPIN	06093464570	Deux étages	2019	05	423 810 \$	464 100 \$
42, PLACE PEPIN	06093464550	Deux étages	2019	01	408 943 \$	449 000 \$
54, PLACE PEPIN	06093464535	Deux étages	2020	10	520 000 \$	539 200 \$
2, PT PINTAIL	06093461000	Un étage	2019	05	428 000 \$	468 700 \$
22, PT PINTAIL	06093460975	Deux étages	2020	08	514 000 \$	540 700 \$
26, PT PINTAIL	06093460970	Deux étages	2019	09	537 000 \$	586 900 \$
38, PT PINTAIL	06093460955	Deux étages	2020	08	490 000 \$	515 500 \$
2, PROM PRAIRIE SMOKE	06093343400	Un étage	2019	09	490 000 \$	535 600 \$
6, PROM PRAIRIE SMOKE	06093343500	Un étage	2021	03	490 000 \$	490 000 \$
30, PROM PRAIRIE SMOKE	06093344100	Un étage	2019	05	520 000 \$	569 400 \$
46, PROM PRAIRIE SMOKE	06093344500	Deux étages	2019	08	505 000 \$	552 500 \$
146, PROM PRAIRIE SMOKE	06093347000	Deux étages	2021	01	678 000 \$	687 500 \$
10, PLACE PROULX	06093162500	Deux étages	2019	06	414 900 \$	454 300 \$
18, PLACE PROULX	06093162300	Deux étages	2021	02	485 000 \$	488 400 \$
34, PLACE PROULX	06093161900	Deux étages	2020	10	510 000 \$	528 900 \$
66, PLACE PROULX	06093161100	Deux étages	2020	11	485 000 \$	499 100 \$
6, CROIS PURPLE SAGE	06093396800	Deux étages	2020	08	502 500 \$	528 600 \$
66, CROIS PURPLE SAGE	06093398300	Deux étages	2020	08	534 000 \$	561 800 \$
69, CROIS PURPLE SAGE	06093402800	Deux étages	2019	12	435 000 \$	475 000 \$
86, CROIS PURPLE SAGE	06093398800	Deux étages	2019	09	490 000 \$	535 600 \$
161, CROIS PURPLE SAGE	06093404300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	460 000 \$	490 800 \$
165, CROIS PURPLE SAGE	06093404400	Deux étages	2020	12	500 000 \$	511 000 \$
5, BAIE RAIN SHADOW	06093461005	Un étage	2020	08	416 500 \$	438 200 \$
17, BAIE RAIN SHADOW	06093461020	Deux étages	2019	02	472 000 \$	517 800 \$
85, BAIE RAIN SHADOW	06093461105	Un étage	2020	08	429 900 \$	452 300 \$
102, BAIE RAIN SHADOW	06093461200	Un étage	2020	06	416 500 \$	444 400 \$
38, CH RANVILLE	06093254800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	470 500 \$	480 900 \$
45, CH RANVILLE	06093255600	Un étage	2020	05	412 500 \$	443 000 \$
80, CH RANVILLE	06093257400	Deux étages	2020	10	525 000 \$	544 400 \$
98, CH RANVILLE	06093257700	Chambre principale par-dessus le garage	2020	10	490 000 \$	508 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, CH RED LILY	06093238500	Deux étages	2019	10	510 000 \$	557 400 \$
150, CH RED LILY	06093240600	Deux étages	2020	01	475 000 \$	518 200 \$
166, CH RED LILY	06093240200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	457 500 \$	501 000 \$
202, CH RED LILY	06093239300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	470 000 \$	490 700 \$
33, CH RED MOON	06093163300	Deux étages	2019	09	410 000 \$	448 100 \$
37, CH RED MOON	06093163400	Deux étages	2019	10	423 800 \$	463 200 \$
67, CH RED MOON	06093164000	Un étage	2020	08	418 500 \$	440 300 \$
90, CH RED MOON	06093166600	Deux étages	2020	07	449 900 \$	476 400 \$
2, CH RED SKY	06093465890	Deux étages	2019	07	496 215 \$	542 900 \$
6, CH RED SKY	06093465895	Un étage	2019	06	538 095 \$	589 200 \$
10, CH RED SKY	06093465900	Deux étages	2019	09	530 610 \$	580 000 \$
14, CH RED SKY	06093465905	Deux étages	2019	08	538 095 \$	588 700 \$
18, CH RED SKY	06093465910	Un étage	2019	05	458 955 \$	502 600 \$
22, CH RED SKY	06093465915	Deux étages	2019	03	488 455 \$	535 300 \$
26, CH RED SKY	06093465920	Deux étages	2021	01	613 736 \$	622 300 \$
30, CH RED SKY	06093465925	Deux étages	2020	03	621 776 \$	677 700 \$
34, CH RED SKY	06093465930	Deux étages	2020	07	447 423 \$	473 800 \$
38, CH RED SKY	06093465935	Deux étages	2020	06	435 000 \$	464 100 \$
42, CH RED SKY	06093465940	Deux étages	2021	01	426 518 \$	432 500 \$
45, CH RED SKY	06093466165	Deux étages	2020	01	442 193 \$	482 400 \$
49, CH RED SKY	06093466170	Deux étages	2020	06	443 869 \$	473 600 \$
50, CH RED SKY	06093465950	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	404 501 \$	441 700 \$
54, CH RED SKY	06093465955	Deux étages	2020	10	418 892 \$	434 400 \$
58, CH RED SKY	06093465960	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	417 782 \$	417 800 \$
62, CH RED SKY	06093465965	Deux étages	2020	09	424 762 \$	443 500 \$
65, CH RED SKY	06093466190	Deux étages	2020	06	521 016 \$	555 900 \$
66, CH RED SKY	06093465970	Deux étages	2020	07	418 869 \$	443 600 \$
70, CH RED SKY	06093465975	Un étage	2020	04	370 808 \$	401 200 \$
74, CH RED SKY	06093465980	Deux étages	2020	01	435 339 \$	475 000 \$
78, CH RED SKY	06093465985	Deux étages	2020	05	447 385 \$	480 500 \$
86, CH RED SKY	06093465995	Deux étages	2019	08	480 311 \$	525 500 \$
94, CH RED SKY	06093466005	Deux étages	2020	10	475 817 \$	493 400 \$
98, CH RED SKY	06093466010	Deux étages	2021	02	463 254 \$	466 500 \$
101, CH RED SKY	06093466110	Deux étages	2020	08	405 620 \$	426 700 \$
102, CH RED SKY	06093466015	Deux étages	2020	12	497 236 \$	508 200 \$
105, CH RED SKY	06093466115	Deux étages	2020	01	448 889 \$	489 700 \$
109, CH RED SKY	06093466120	Deux étages	2019	10	451 012 \$	493 000 \$
110, CH RED SKY	06093466025	Deux étages	2021	02	431 096 \$	434 100 \$
113, CH RED SKY	06093466125	Deux étages	2019	10	433 887 \$	474 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
114, CH RED SKY	06093466030	Deux étages	2019	03	447 919 \$	490 900 \$
117, CH RED SKY	06093466130	Deux étages	2020	04	430 144 \$	465 400 \$
118, CH RED SKY	06093466035	Deux étages	2019	05	399 840 \$	437 800 \$
121, CH RED SKY	06093466135	Deux étages	2019	10	413 511 \$	452 000 \$
122, CH RED SKY	06093466040	Deux étages	2019	11	424 896 \$	464 000 \$
125, CH RED SKY	06093466140	Deux étages	2020	07	515 291 \$	545 700 \$
126, CH RED SKY	06093466045	Deux étages	2019	09	427 536 \$	467 300 \$
129, CH RED SKY	06093466145	Un étage	2019	11	375 871 \$	410 500 \$
130, CH RED SKY	06093466050	Deux étages	2019	03	434 380 \$	476 100 \$
133, CH RED SKY	06093466150	Deux étages	2020	02	433 281 \$	472 300 \$
134, CH RED SKY	06093466055	Deux étages	2020	04	423 465 \$	458 200 \$
137, CH RED SKY	06093466155	Deux étages	2019	07	488 336 \$	534 200 \$
138, CH RED SKY	06093466060	Deux étages	2020	09	463 985 \$	484 400 \$
142, CH RED SKY	06093466065	Deux étages	2020	08	600 268 \$	631 500 \$
146, CH RED SKY	06093466070	Deux étages	2019	08	504 610 \$	552 000 \$
154, CH RED SKY	06093466080	Deux étages	2020	01	487 270 \$	531 600 \$
162, CH RED SKY	06093466090	Deux étages	2019	09	445 341 \$	486 800 \$
170, CH RED SKY	06093466100	Deux étages	2019	07	418 612 \$	458 000 \$
174, CH RED SKY	06093466105	Deux étages	2020	03	428 338 \$	466 900 \$
31, PLACE REDPOLL	06093437700	Un étage	2020	11	740 000 \$	761 500 \$
300, BOUL SAGE CREEK	06093263700	Deux étages	2019	04	403 000 \$	441 700 \$
306, BOUL SAGE CREEK	06093263800	Deux étages	2020	10	431 000 \$	446 900 \$
316, BOUL SAGE CREEK	06093264000	Deux étages	2019	09	375 000 \$	409 900 \$
330, BOUL SAGE CREEK	06093264300	Deux étages	2019	07	419 900 \$	459 400 \$
346, BOUL SAGE CREEK	06093264600	Deux étages	2020	08	410 000 \$	431 300 \$
360, BOUL SAGE CREEK	06093264700	Deux étages	2020	09	402 000 \$	419 700 \$
380, BOUL SAGE CREEK	06093265100	Deux étages	2019	08	377 500 \$	413 000 \$
393, BOUL SAGE CREEK	06093295900	Deux étages	2019	06	393 000 \$	430 300 \$
405, BOUL SAGE CREEK	06093296200	Deux étages	2020	06	369 999 \$	394 800 \$
416, BOUL SAGE CREEK	06093265800	Deux étages	2020	06	390 000 \$	416 100 \$
425, BOUL SAGE CREEK	06093296700	Deux étages	2019	07	385 000 \$	421 200 \$
426, BOUL SAGE CREEK	06093266000	Deux étages	2019	10	397 500 \$	434 500 \$
604, BOUL SAGE CREEK	06093429400	Deux étages	2019	03	398 900 \$	437 200 \$
613, BOUL SAGE CREEK	06093449900	Deux étages	2019	01	390 000 \$	428 200 \$
620, BOUL SAGE CREEK	06093429800	Deux étages	2020	10	420 000 \$	435 500 \$
624, BOUL SAGE CREEK	06093429900	Deux étages	2020	12	427 000 \$	436 400 \$
640, BOUL SAGE CREEK	06093430300	Deux étages	2020	06	395 000 \$	421 500 \$
736, BOUL SAGE CREEK	06093439900	Deux étages	2019	09	419 000 \$	458 000 \$
33, CROIS SILVER SAGE	06093377700	Deux étages	2019	08	510 000 \$	557 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
70, CROIS SILVER SAGE	06093375500	Deux étages	2019	04	715 000 \$	783 600 \$
107, CROIS SILVER SAGE	06093378500	Un étage	2019	08	460 000 \$	503 200 \$
114, CROIS SILVER SAGE	06093376600	Un étage	2020	04	680 000 \$	735 800 \$
11, CERCLE SNOWBERRY	06093464675	Deux étages	2019	11	513 000 \$	560 200 \$
27, CERCLE SNOWBERRY	06093464695	Deux étages	2019	09	428 661 \$	468 500 \$
31, CERCLE SNOWBERRY	06093464700	Deux étages	2019	11	429 480 \$	469 000 \$
31, CERCLE SNOWBERRY	06093464700	Deux étages	2021	03	525 000 \$	525 000 \$
34, CERCLE SNOWBERRY	06093464300	Deux étages	2019	04	406 692 \$	445 700 \$
42, CERCLE SNOWBERRY	06093464310	Deux étages	2019	11	436 167 \$	476 300 \$
46, CERCLE SNOWBERRY	06093464315	Deux étages	2020	06	416 095 \$	444 000 \$
94, CERCLE SNOWBERRY	06093464375	Deux étages	2019	01	444 943 \$	488 500 \$
98, CERCLE SNOWBERRY	06093464380	Deux étages	2020	09	461 000 \$	481 300 \$
114, CERCLE SNOWBERRY	06093464400	Deux étages	2019	09	480 000 \$	524 600 \$
150, CERCLE SNOWBERRY	06093464445	Deux étages	2019	03	428 476 \$	469 600 \$
158, CERCLE SNOWBERRY	06093464455	Deux étages	2019	03	634 635 \$	695 600 \$
166, CERCLE SNOWBERRY	06093464465	Deux étages	2019	08	439 430 \$	480 700 \$
170, CERCLE SNOWBERRY	06093464470	Un étage	2019	07	414 286 \$	453 200 \$
173, CERCLE SNOWBERRY	06093464610	Deux étages	2019	12	427 619 \$	467 000 \$
174, CERCLE SNOWBERRY	06093464475	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	448 982 \$	491 600 \$
177, CERCLE SNOWBERRY	06093464615	Deux étages	2019	04	442 954 \$	485 500 \$
189, CERCLE SNOWBERRY	06093464630	Deux étages	2019	07	446 605 \$	488 600 \$
194, CERCLE SNOWBERRY	06093464710	Deux étages	2019	05	420 708 \$	460 700 \$
198, CERCLE SNOWBERRY	06093464715	Un étage	2019	07	374 288 \$	409 500 \$
201, CERCLE SNOWBERRY	06093464640	Deux étages	2019	10	539 579 \$	589 800 \$
210, CERCLE SNOWBERRY	06093464730	Deux étages	2020	03	477 452 \$	520 400 \$
214, CERCLE SNOWBERRY	06093464735	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	433 333 \$	452 400 \$
218, CERCLE SNOWBERRY	06093464740	Deux étages	2019	06	434 610 \$	475 900 \$
222, CERCLE SNOWBERRY	06093464745	Deux étages	2019	10	433 434 \$	473 700 \$
225, CERCLE SNOWBERRY	06093464655	Deux étages	2019	08	474 190 \$	518 800 \$
226, CERCLE SNOWBERRY	06093464750	Deux étages	2019	09	447 831 \$	489 500 \$
230, CERCLE SNOWBERRY	06093464755	Deux étages	2019	03	448 532 \$	491 600 \$
234, CERCLE SNOWBERRY	06093464760	Un étage	2019	04	441 516 \$	483 900 \$
235, CERCLE SNOWBERRY	06093464660	Deux étages	2019	03	404 910 \$	443 800 \$
238, CERCLE SNOWBERRY	06093464765	Deux étages	2019	03	455 780 \$	499 500 \$
28, RLE SOLSTICE	06093263500	Deux étages	2020	09	455 000 \$	475 000 \$
15, PROM SUNDOG	06093447500	Deux étages	2020	11	523 335 \$	538 500 \$
19, PROM SUNDOG	06093447600	Deux étages	2019	07	488 000 \$	533 900 \$
25, PROM SUNDOG	06093447700	Deux étages	2019	10	542 857 \$	593 300 \$
31, PROM SUNDOG	06093447800	Deux étages	2019	10	541 614 \$	592 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
41, CROIS TALLGRASS	06093178700	Deux étages	2021	03	420 000 \$	420 000 \$
46, CROIS TALLGRASS	06093169000	Chambre principale par-dessus le garage	2019	01	420 000 \$	461 200 \$
53, CROIS TALLGRASS	06093179000	Un étage	2019	03	395 000 \$	432 900 \$
202, CROIS TALLGRASS	06093172900	Deux étages	2020	09	503 500 \$	525 700 \$
225, CROIS TALLGRASS	06093175300	Deux étages	2019	07	439 000 \$	480 300 \$
27, TRAIL TANAGER	06093471440	Deux étages	2020	12	503 375 \$	514 400 \$
54, TRAIL TANAGER	06093471380	Un étage	2020	09	618 237 \$	645 400 \$
58, TRAIL TANAGER	06093471385	Deux étages	2021	03	599 305 \$	599 300 \$
62, TRAIL TANAGER	06093471390	Un étage	2020	08	623 000 \$	655 400 \$
66, TRAIL TANAGER	06093471395	Chambre principale par-dessus le garage	2020	05	700 000 \$	751 800 \$
123, TRAIL TANAGER	06093471100	Deux étages	2020	12	526 056 \$	537 600 \$
135, TRAIL TANAGER	06093471085	Deux étages	2020	12	447 055 \$	456 900 \$
217, TRAIL TANAGER	06093470985	Deux étages	2021	02	476 049 \$	479 400 \$
229, TRAIL TANAGER	06093470970	Deux étages	2020	10	630 138 \$	653 500 \$
245, TRAIL TANAGER	06093470950	Deux étages	2020	10	424 738 \$	440 500 \$
302, TRAIL TANAGER	06093471180	Un étage	2020	11	410 758 \$	422 700 \$
306, TRAIL TANAGER	06093471175	Deux étages	2020	10	495 238 \$	513 600 \$
310, TRAIL TANAGER	06093471170	Deux étages	2021	01	534 060 \$	541 500 \$
315, TRAIL TANAGER	06093470750	Deux étages	2020	03	464 762 \$	506 600 \$
319, TRAIL TANAGER	06093470755	Deux étages	2020	05	499 143 \$	536 100 \$
323, TRAIL TANAGER	06093470760	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	460 061 \$	501 500 \$
326, TRAIL TANAGER	06093471150	Deux étages	2020	10	425 908 \$	441 700 \$
327, TRAIL TANAGER	06093470765	Deux étages	2020	08	523 810 \$	551 000 \$
330, TRAIL TANAGER	06093471145	Deux étages	2021	01	417 206 \$	423 000 \$
331, TRAIL TANAGER	06093470770	Deux étages	2020	08	514 190 \$	540 900 \$
334, TRAIL TANAGER	06093471140	Deux étages	2020	10	452 381 \$	469 100 \$
335, TRAIL TANAGER	06093470775	Deux étages	2020	12	492 887 \$	503 700 \$
14, RLE TANSI	06093167200	Deux étages	2019	01	389 900 \$	428 100 \$
14, RLE TANSI	06093167200	Deux étages	2019	08	399 900 \$	437 500 \$
8, RLE TRAPPER	06093471305	Un étage	2020	10	370 424 \$	384 100 \$
15, RLE TRAPPER	06093471540	Deux étages	2021	03	414 563 \$	414 600 \$
16, RLE TRAPPER	06093471295	Deux étages	2020	12	418 365 \$	427 600 \$
23, RLE TRAPPER	06093471530	Deux étages	2021	03	437 447 \$	437 400 \$
32, RLE TRAPPER	06093471275	Deux étages	2020	11	452 862 \$	466 000 \$
43, RLE TRAPPER	06093471505	Deux étages	2020	08	427 196 \$	449 400 \$
44, RLE TRAPPER	06093471260	Un étage	2021	02	406 424 \$	409 300 \$
3, RLE VIREO	06093334600	Deux étages	2021	02	571 000 \$	575 000 \$
11, RLE VIREO	06093334800	Deux étages	2021	01	530 952 \$	538 400 \$
15, RLE VIREO	06093335000	Deux étages	2021	03	476 095 \$	476 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10

DONNÉES RELATIVES AUX VENTES

SAGE CREEK (553)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
16, RLE VIREO	06093335800	Un étage	2021	03	737 500 \$	737 500 \$
31, RLE VIREO	06093335400	Deux étages	2021	02	500 000 \$	503 500 \$
15, RLE WATER LILY	06093339300	Deux étages	2020	09	499 900 \$	521 900 \$
27, RLE WATER LILY	06093339600	Un étage	2020	03	549 900 \$	599 400 \$
2, PROM WEST PLAINS	06093465750	Un étage	2020	06	476 398 \$	508 300 \$
6, PROM WEST PLAINS	06093465755	Un étage	2020	12	475 529 \$	486 000 \$
10, PROM WEST PLAINS	06093465760	Deux étages	2020	06	590 739 \$	630 300 \$
14, PROM WEST PLAINS	06093465765	Deux étages	2020	05	603 023 \$	647 600 \$
15, PROM WEST PLAINS	06093466345	Deux étages	2020	08	1 403 684 \$	1 476 700 \$
18, PROM WEST PLAINS	06093465770	Un étage	2020	12	445 785 \$	455 600 \$
22, PROM WEST PLAINS	06093465775	Un étage	2019	09	600 000 \$	655 800 \$
22, PROM WEST PLAINS	06093465775	Un étage	2020	10	622 500 \$	645 500 \$
23, PROM WEST PLAINS	06093466355	Deux étages	2019	07	953 665 \$	1 043 300 \$
34, PROM WEST PLAINS	06093465785	Deux étages	2020	07	738 095 \$	781 600 \$
44, PROM WEST PLAINS	06093465795	Deux étages	2020	04	692 857 \$	749 700 \$
52, PROM WEST PLAINS	06093465805	Deux étages	2019	08	586 152 \$	641 200 \$
56, PROM WEST PLAINS	06093465810	Deux étages	2019	12	623 810 \$	681 200 \$
60, PROM WEST PLAINS	06093465815	Deux étages	2020	08	668 571 \$	703 300 \$
64, PROM WEST PLAINS	06093465820	Deux étages	2019	02	535 943 \$	587 900 \$
72, PROM WEST PLAINS	06093465830	Deux étages	2021	03	499 659 \$	499 700 \$
76, PROM WEST PLAINS	06093465835	Deux étages	2019	05	489 609 \$	536 100 \$
80, PROM WEST PLAINS	06093465840	Deux étages	2019	02	506 792 \$	556 000 \$
92, PROM WEST PLAINS	06093465855	Deux étages	2019	08	469 399 \$	513 500 \$
96, PROM WEST PLAINS	06093465860	Deux étages	2020	10	501 244 \$	519 800 \$
100, PROM WEST PLAINS	06093465865	Deux étages	2020	06	589 215 \$	628 700 \$
104, PROM WEST PLAINS	06093465870	Deux étages	2019	04	579 840 \$	635 500 \$
108, PROM WEST PLAINS	06093465875	Deux étages	2020	04	544 130 \$	588 700 \$
112, PROM WEST PLAINS	06093465880	Deux étages	2020	10	572 007 \$	593 200 \$
116, PROM WEST PLAINS	06093465885	Un étage	2020	09	499 434 \$	521 400 \$
72, WALK WILD IRIS	06093379400	Deux étages	2019	06	533 833 \$	584 500 \$
6, WAY WILDFLOWER	06093435900	Un étage	2019	06	571 429 \$	625 700 \$
7, WAY WILDFLOWER	06093432200	Deux étages	2019	05	725 920 \$	794 900 \$
11, WAY WILDFLOWER	06093432300	Deux étages	2019	08	491 966 \$	538 200 \$
14, WAY WILDFLOWER	06093436100	Un étage	2020	09	670 000 \$	699 500 \$
18, WAY WILDFLOWER	06093436200	Un étage	2019	06	531 940 \$	582 500 \$
107, WAY WILDFLOWER	06093434700	Deux étages	2020	11	488 459 \$	502 600 \$
127, WAY WILDFLOWER	06093435200	Un étage	2020	11	457 143 \$	470 400 \$
131, WAY WILDFLOWER	06093435300	Deux étages	2020	12	545 938 \$	557 900 \$
135, WAY WILDFLOWER	06093435400	Deux étages	2019	05	544 762 \$	596 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****SAGE CREEK (553)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
138, WAY WILDFLOWER	06093435700	Un étage	2019	03	494 286 \$	541 700 \$
139, WAY WILDFLOWER	06093435500	Deux étages	2019	11	504 600 \$	551 000 \$
6, RLE WILLOW	06093244500	Deux étages	2019	08	436 000 \$	477 000 \$
34, RLE WILLOW	06093245200	Deux étages	2020	07	465 000 \$	492 400 \$
40, CROIS WOOD SAGE	06093224000	Un étage	2019	11	500 000 \$	546 000 \$
71, CROIS WOOD SAGE	06093220300	Deux étages	2019	08	530 000 \$	579 800 \$
99, CROIS WOOD SAGE	06093220800	Deux étages	2020	01	550 000 \$	600 100 \$
191, CROIS WOOD SAGE	06093223100	Un étage	2020	11	541 000 \$	556 700 \$
204, CROIS WOOD SAGE	06093223800	Deux étages	2020	07	605 000 \$	640 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MEADOWOOD (554)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
3, BAIE APPELMANS	08007162000	Deux étages	2020	11	400 000 \$	411 600 \$
50, BAIE APPELMANS	08007168600	Un et deux étages	2019	03	370 000 \$	405 500 \$
70, BAIE APPELMANS	08007170100	Un étage	2020	01	415 000 \$	452 800 \$
55, RUE ASHWORTH	08006198500	Un étage	2019	08	315 000 \$	344 600 \$
100, RUE ASHWORTH	08006168000	Un étage	2020	12	269 500 \$	275 400 \$
112, RUE ASHWORTH	08006167400	Un étage	2020	03	269 500 \$	293 800 \$
251, RUE ASHWORTH	08006770700	Un étage	2021	03	390 000 \$	390 000 \$
256, RUE ASHWORTH	08006769300	Un étage	2020	09	355 000 \$	370 600 \$
260, RUE ASHWORTH	08006769100	Deux niveaux	2020	09	309 000 \$	322 600 \$
37, AV BERNADETTE	08004591000	Un étage	2019	06	310 000 \$	339 500 \$
41, AV BERNADETTE	08004590500	Un étage	2020	04	367 500 \$	397 600 \$
45, AV BERNADETTE	08004590300	Trois demi-niveaux	2019	11	300 000 \$	327 600 \$
6, RUE BRAMTON	08006745500	Un étage	2019	10	300 000 \$	327 900 \$
7, RUE BRAMTON	08006739000	Un étage	2019	05	352 000 \$	385 400 \$
30, RUE BRAMTON	08006736500	Un étage	2020	09	310 000 \$	323 600 \$
4, CH BRENTFORD	08005312600	Un étage	2019	10	255 000 \$	278 700 \$
33, CH BRENTFORD	08006177600	Deux niveaux	2020	01	220 000 \$	240 000 \$
39, CH BRENTFORD	08006177900	Deux niveaux	2020	11	246 000 \$	253 100 \$
119, CH BRENTFORD	08005279800	Un étage	2020	10	367 500 \$	381 100 \$
123, CH BRENTFORD	08005279600	Deux niveaux	2019	09	316 900 \$	346 400 \$
139, CH BRENTFORD	08005278800	Un étage	2020	04	360 000 \$	389 500 \$
146, CH BRENTFORD	08005281900	Un étage	2020	10	371 500 \$	385 200 \$
154, CH BRENTFORD	08005282300	Un étage	2019	07	345 000 \$	377 400 \$
87, CROIS BRXFORD	08006780000	Un et deux étages	2019	08	384 000 \$	420 100 \$
99, CROIS BRXFORD	08006780600	Un étage	2019	04	387 500 \$	424 700 \$
981, RUE DAKOTA	08005649400	Deux niveaux	2020	07	274 900 \$	291 100 \$
1023, RUE DAKOTA	08005612000	Un étage	2020	08	295 000 \$	310 300 \$
39, CROIS DELLS	08005230500	Un étage	2019	07	362 500 \$	396 600 \$
50, CROIS DELLS	08005242500	Un étage	2020	10	347 000 \$	359 800 \$
59, CROIS DELLS	08005233000	Un étage	2019	09	293 500 \$	320 800 \$
74, CROIS DELLS	08005245500	Un étage	2019	04	335 000 \$	367 200 \$
40, AV FORRESTER	08081223670	Deux étages	2020	08	305 233 \$	321 100 \$
44, AV FORRESTER	08081223665	Deux étages	2020	01	290 601 \$	317 000 \$
48, AV FORRESTER	08081223660	Deux étages	2020	03	290 601 \$	316 800 \$
52, AV FORRESTER	08081223655	Deux étages	2020	01	295 669 \$	322 600 \$
56, AV FORRESTER	08081223650	Deux étages	2020	03	290 601 \$	316 800 \$
60, AV FORRESTER	08081223645	Deux étages	2020	01	295 669 \$	322 600 \$
64, AV FORRESTER	08081223640	Deux étages	2020	02	290 601 \$	316 800 \$
68, AV FORRESTER	08081223635	Deux étages	2020	03	290 601 \$	316 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MEADOWOOD (554)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
72, AV FORRESTER	08081223630	Deux étages	2020	01	290 601 \$	317 000 \$
76, AV FORRESTER	08081223625	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
80, AV FORRESTER	08081223620	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
84, AV FORRESTER	08081223615	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
88, AV FORRESTER	08081223610	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
92, AV FORRESTER	08081223605	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
96, AV FORRESTER	08081223600	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
100, AV FORRESTER	08081223595	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
104, AV FORRESTER	08081223590	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
108, AV FORRESTER	08081223585	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
112, AV FORRESTER	08081223580	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
116, AV FORRESTER	08081223575	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
120, AV FORRESTER	08081223570	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
124, AV FORRESTER	08081223565	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
128, AV FORRESTER	08081223560	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
132, AV FORRESTER	08081223555	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
136, AV FORRESTER	08081223550	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
140, AV FORRESTER	08081223545	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
144, AV FORRESTER	08081223540	Deux étages	2020	06	271 429 \$	289 600 \$
148, AV FORRESTER	08081223535	Deux étages	2020	02	300 291 \$	327 300 \$
152, AV FORRESTER	08081223530	Deux étages	2020	06	290 601 \$	310 100 \$
156, AV FORRESTER	08081223525	Deux étages	2020	03	290 601 \$	316 800 \$
160, AV FORRESTER	08081223520	Deux étages	2020	03	290 601 \$	316 800 \$
164, AV FORRESTER	08081223515	Deux étages	2020	06	295 000 \$	314 800 \$
168, AV FORRESTER	08081223510	Deux étages	2020	06	290 601 \$	310 100 \$
172, AV FORRESTER	08081223505	Deux étages	2020	06	285 494 \$	304 600 \$
176, AV FORRESTER	08081223500	Deux étages	2020	03	285 494 \$	311 200 \$
180, AV FORRESTER	08081223495	Deux étages	2020	03	285 494 \$	311 200 \$
184, AV FORRESTER	08081223490	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
188, AV FORRESTER	08081223485	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
192, AV FORRESTER	08081223480	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
196, AV FORRESTER	08081223475	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
200, AV FORRESTER	08081223470	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
204, AV FORRESTER	08081223465	Deux étages	2020	05	323 810 \$	347 800 \$
46, CH GASCON	08005035200	Un étage	2019	02	305 000 \$	334 600 \$
26, AV GOSFORD	08005348500	Un étage	2020	02	313 800 \$	342 000 \$
35, AV GOSFORD	08005332400	Un étage	2019	05	315 000 \$	344 900 \$
42, AV GOSFORD	08005337200	Un étage	2019	11	295 000 \$	322 100 \$
14, BAIE GRASSINGTON	08005512300	Trois demi-niveaux	2019	01	310 000 \$	340 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MEADOWOOD (554)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
14, BAIE GRASSINGTON	08005512300	Trois demi-niveaux	2020	08	350 000 \$	368 200 \$
74, BAIE GRASSINGTON	08005499300	Un étage	2021	01	431 000 \$	437 000 \$
82, BAIE GRASSINGTON	08005498900	Un étage	2019	05	315 000 \$	344 900 \$
238, AV GREENWOOD	08005211100	Un étage	2020	06	335 000 \$	357 400 \$
270, AV GREENWOOD	08005262800	Un étage	2019	10	277 000 \$	302 800 \$
270, AV GREENWOOD	08005262800	Un étage	2020	08	372 523 \$	391 900 \$
313, AV GREENWOOD	08005270600	Un étage	2019	02	315 000 \$	345 600 \$
314, AV GREENWOOD	08005274000	Un étage	2021	03	430 000 \$	430 000 \$
343, AV GREENWOOD	08005273100	Un étage	2020	04	265 000 \$	286 700 \$
359, AV GREENWOOD	08005272600	Un étage	2021	03	345 000 \$	345 000 \$
11, BAIE GRETNA	08005292900	Deux niveaux	2020	07	329 900 \$	349 400 \$
26, BAIE GRETNA	08005295200	Un étage	2020	08	360 000 \$	378 700 \$
51, BAIE GRETNA	08005036400	Un étage	2020	10	327 000 \$	339 100 \$
23, COVE HARMONY	08004378100	Un étage	2020	06	351 500 \$	375 100 \$
51, CROIS HAWKINS	08005581700	Un étage	2020	09	355 000 \$	370 600 \$
55, CROIS HAWKINS	08005581500	Un étage	2021	01	360 000 \$	365 000 \$
59, CROIS HAWKINS	08005581300	Un étage	2020	10	327 500 \$	339 600 \$
238, AV HAZELWOOD	08005229000	Trois demi-niveaux	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
242, AV HAZELWOOD	08005228500	Un étage	2019	11	286 000 \$	312 300 \$
243, AV HAZELWOOD	08005211600	Un étage	2019	07	333 000 \$	364 300 \$
254, AV HAZELWOOD	08005227000	Un étage	2019	05	355 000 \$	388 700 \$
7, PROM HOMEWOOD	08004492900	Un étage	2019	06	360 000 \$	394 200 \$
27, PROM HOMEWOOD	08004431800	Un étage	2019	04	310 000 \$	339 800 \$
31, PROM HOMEWOOD	08004431500	Un étage	2019	07	315 000 \$	344 600 \$
35, PROM HOMEWOOD	08004431000	Un étage	2020	09	316 500 \$	330 400 \$
48, PROM HOMEWOOD	08004557400	Deux étages	2020	11	363 743 \$	374 300 \$
56, PROM HOMEWOOD	08004557000	Deux étages	2019	09	410 000 \$	448 100 \$
77, PROM HOMEWOOD	08004555200	Quatre demi-niveaux	2019	08	339 000 \$	370 900 \$
14, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006203100	Un étage	2019	04	258 000 \$	282 800 \$
15, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006211400	Un étage	2019	06	240 000 \$	262 800 \$
23, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006211800	Un étage	2019	11	245 000 \$	267 500 \$
38, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006204500	Deux niveaux	2019	08	250 000 \$	273 500 \$
47, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006213000	Deux niveaux	2020	08	265 000 \$	278 800 \$
119, PROM KNIGHTSBRIDGE	08004498700	Trois demi-niveaux	2019	05	298 000 \$	326 300 \$
131, PROM KNIGHTSBRIDGE	08004497800	Un étage	2019	08	400 000 \$	437 600 \$
222, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006186400	Deux niveaux	2019	08	249 900 \$	273 400 \$
227, PROM KNIGHTSBRIDGE	08006229700	Un étage	2020	12	190 000 \$	194 200 \$
46, BAIE LAFORTUNE	08006776600	Un étage	2020	06	375 000 \$	400 100 \$
78, BAIE LAFORTUNE	08006778200	Deux étages	2020	10	440 000 \$	456 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MEADOWOOD (554)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
335, PROM MEADOWOOD	08004892700	Un étage	2020	08	261 000 \$	274 600 \$
347, PROM MEADOWOOD	08004893100	Un étage	2019	07	252 200 \$	275 900 \$
371, PROM MEADOWOOD	08004889500	Deux niveaux	2019	12	218 000 \$	238 100 \$
367, PROM NOVAVISTA	08005618600	Un étage	2020	12	190 000 \$	194 200 \$
375, PROM NOVAVISTA	08005618900	Un étage	2019	10	225 000 \$	245 900 \$
433, PROM NOVAVISTA	08005620800	Deux étages	2019	12	247 500 \$	270 300 \$
475, PROM NOVAVISTA	08005443000	Deux niveaux	2020	01	255 000 \$	278 200 \$
515, PROM NOVAVISTA	08005445000	Un étage	2019	12	278 000 \$	303 600 \$
595, PROM NOVAVISTA	08005452400	Un étage	2019	07	326 000 \$	356 600 \$
631, PROM NOVAVISTA	08005454200	Deux niveaux	2020	09	300 000 \$	313 200 \$
6, BAIE PEMBRIDGE	08006206500	Deux niveaux	2019	12	254 000 \$	277 400 \$
19, BAIE PEMBRIDGE	08006199500	Un étage	2019	10	260 000 \$	284 200 \$
23, BAIE PEMBRIDGE	08006199200	Deux niveaux	2020	07	280 000 \$	296 500 \$
1, AV RICHFIELD	08004569100	Deux étages	2019	04	240 000 \$	263 000 \$
11, AV RICHFIELD	08004569800	Deux étages	2020	11	222 500 \$	229 000 \$
25, AV RICHFIELD	08021218500	Deux niveaux	2020	03	345 000 \$	376 100 \$
43, AV RICHFIELD	08004571600	Un étage	2020	10	475 000 \$	492 600 \$
612, CH ST ANNE'S	08005346200	Un étage	2019	12	262 500 \$	286 700 \$
614, CH ST ANNE'S	08005346300	Un étage	2019	03	230 000 \$	252 100 \$
641, CH ST ANNE'S	08005440800	Un étage	2019	06	495 000 \$	542 000 \$
645, CH ST ANNE'S	08005516300	Un étage	2020	09	660 000 \$	689 000 \$
54, AV STERLING	08020927200	Deux étages	2021	02	730 000 \$	735 100 \$
55, AV STERLING	08020926900	Un étage	2019	02	427 000 \$	468 400 \$
66, AV STERLING	08004487600	Un étage	2020	10	336 000 \$	348 400 \$
76, AV STERLING	08004489300	Deux niveaux	2019	01	345 000 \$	378 800 \$
124, AV STERLING	08004491800	Un étage	2020	06	405 000 \$	432 100 \$
128, AV STERLING	08004492600	Quatre demi-niveaux	2020	07	346 128 \$	366 500 \$
129, AV STERLING	08004458200	Un étage	2020	11	327 000 \$	336 500 \$
140, AV STERLING	08004493700	Un étage	2020	08	267 500 \$	281 400 \$
140, AV STERLING	08004493700	Un étage	2020	12	416 000 \$	425 200 \$
168, AV STERLING	08004497600	Un étage	2019	01	315 000 \$	345 900 \$
176, AV STERLING	08004506800	Deux niveaux	2019	05	300 000 \$	328 500 \$
184, AV STERLING	08004501500	Un étage	2020	03	366 500 \$	399 500 \$
197, AV STERLING	08081218190	Un étage	2021	01	365 005 \$	370 100 \$
70, BAIE THUNDER	08006732500	Un étage	2019	10	339 900 \$	371 500 \$
86, BAIE THUNDER	08006733500	Un étage	2020	07	315 900 \$	334 500 \$
90, BAIE THUNDER	08006733800	Un étage	2020	08	340 000 \$	357 700 \$
259, RUE WAKOPA	08005307300	Un étage	2019	09	216 000 \$	236 100 \$
259, RUE WAKOPA	08005307300	Un étage	2020	07	342 000 \$	362 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MEADOWOOD (554)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
217, AV WALES	08005197100	Un étage	2021	01	312 000 \$	316 400 \$
233, AV WALES	08005198300	Un étage	2019	09	448 000 \$	489 700 \$
253, AV WALES	08005251000	Un étage	2019	12	282 000 \$	307 900 \$
256, AV WALES	08005256300	Un étage	2020	10	340 000 \$	352 600 \$
273, AV WALES	08005253100	Un étage	2019	07	309 000 \$	338 000 \$
305, AV WALES	08005269200	Un étage	2019	08	318 000 \$	347 900 \$
405, AV WALES	08005286300	Un étage	2019	06	353 000 \$	386 500 \$
433, AV WALES	08081225085	Deux étages	2020	11	319 899 \$	329 200 \$
435, AV WALES	08081225090	Deux étages	2020	12	328 023 \$	335 200 \$
437, AV WALES	08081225095	Deux étages	2021	01	350 943 \$	355 900 \$
439, AV WALES	08081225100	Deux étages	2021	01	350 943 \$	355 900 \$
441, AV WALES	08081225105	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
443, AV WALES	08081225110	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
445, AV WALES	08081225115	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
447, AV WALES	08081225120	Deux étages	2020	12	344 961 \$	352 600 \$
449, AV WALES	08081225125	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
451, AV WALES	08081225130	Deux étages	2021	01	345 000 \$	349 800 \$
452, AV WALES	08005326200	Un étage	2019	09	345 000 \$	377 100 \$
453, AV WALES	08081225135	Deux étages	2021	01	362 000 \$	367 100 \$
455, AV WALES	08081225140	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
457, AV WALES	08081225145	Deux étages	2021	01	345 000 \$	349 800 \$
459, AV WALES	08081225150	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
461, AV WALES	08081225155	Deux étages	2021	01	345 000 \$	349 800 \$
463, AV WALES	08081225160	Deux étages	2021	01	345 000 \$	349 800 \$
465, AV WALES	08081225165	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
467, AV WALES	08081225170	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
472, AV WALES	08005343200	Un étage	2019	07	226 000 \$	247 200 \$
486, AV WALES	08005343700	Deux niveaux	2019	05	243 000 \$	266 100 \$
4, PROM WHITLEY	08005608600	Un étage	2019	06	255 000 \$	279 200 \$
22, PROM WHITLEY	08005599600	Deux étages	2020	01	275 000 \$	300 000 \$
26, PROM WHITLEY	08005598800	Deux étages	2020	06	286 000 \$	305 200 \$
28, PROM WHITLEY	08005598600	Deux étages	2021	01	250 000 \$	253 500 \$
31, PROM WHITLEY	08005604900	Un étage	2019	01	250 000 \$	274 500 \$
35, PROM WHITLEY	08005604700	Un étage	2020	05	351 000 \$	377 000 \$
52, PROM WHITLEY	08005597500	Quatre demi-niveaux	2020	12	392 000 \$	400 600 \$
58, PROM WHITLEY	08005597300	Un étage	2019	07	370 000 \$	404 800 \$
117, PROM WHITLEY	08005603100	Un étage	2020	11	375 000 \$	385 900 \$
189, PROM WHITLEY	08005578300	Un étage	2019	07	310 000 \$	339 100 \$
65, CROIS WILLOWMEADE	08004876300	Un étage	2020	03	326 000 \$	355 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MEADOWOOD (554)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
118, CROIS WILLOWMEADE	08004886000	Un étage	2019	02	339 500 \$	372 400 \$
3, BAIE WOODFORD	08006181500	Un étage	2019	09	365 000 \$	398 900 \$
11, BAIE WOODFORD	08006180900	Deux niveaux	2021	03	340 200 \$	340 200 \$
23, BAIE WOODFORD	08006180000	Un étage	2019	10	348 000 \$	380 400 \$
75, BAIE WOODFORD	08006179100	Un étage	2021	01	287 000 \$	291 000 \$
79, BAIE WOODFORD	08006178800	Deux niveaux	2020	06	284 000 \$	303 000 \$
479, AV WOODYDELL	08005338100	Deux niveaux	2019	12	315 000 \$	344 000 \$
499, AV WOODYDELL	08005351500	Un étage	2020	09	310 000 \$	323 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ROYALWOOD (555)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
19, PROM AUBIN	06005023800	Deux étages	2019	05	525 500 \$	575 400 \$
50, BAIE BEAUDRY	06005074600	Un étage	2019	08	520 000 \$	568 900 \$
11, CROIS BEDARD	06005004000	Un étage	2021	03	494 000 \$	494 000 \$
19, CROIS BEDARD	06005004400	Un et deux étages	2019	09	455 000 \$	497 300 \$
78, CROIS BEDARD	06005001000	Un étage	2020	06	380 000 \$	405 500 \$
79, CROIS BEDARD	06005007400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	580 000 \$	618 900 \$
18, BAIE BRASWELL	06005082900	Deux niveaux	2020	10	447 500 \$	464 100 \$
39, BAIE BRASWELL	06005086500	Un étage	2020	05	420 000 \$	451 100 \$
72, BAIE BRASWELL	06092922300	Un étage	2020	11	455 000 \$	468 200 \$
79, BAIE BRASWELL	06092918400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	465 000 \$	485 500 \$
38, BAIE BRELAND	06005075500	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	543 000 \$	594 000 \$
58, BAIE BRELAND	06005074500	Un étage	2020	10	522 000 \$	541 300 \$
47, BAIE BRETON	06093079400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	455 000 \$	478 700 \$
55, BAIE BRETON	06093079600	Un étage	2019	10	405 155 \$	442 800 \$
104, PROM BRIDGETOWN	06093088900	Deux étages	2019	11	525 000 \$	573 300 \$
116, PROM BRIDGETOWN	06093089200	Un étage	2019	08	540 000 \$	590 800 \$
140, PROM BRIDGETOWN	06093089800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	500 000 \$	526 000 \$
27, CROIS BRIDGEWAY	06005069700	Un étage	2019	05	480 000 \$	525 600 \$
57, CROIS BRIDGEWAY	06092936900	Un étage	2019	05	400 000 \$	438 000 \$
87, CROIS BRIDGEWAY	06092936400	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	515 000 \$	522 200 \$
4, BAIE BURKE	06093003500	Un étage	2020	07	410 000 \$	434 200 \$
19, BAIE BURKE	06093000300	Un étage	2020	12	495 000 \$	505 900 \$
32, BAIE BURKE	06093004100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	402 000 \$	439 800 \$
67, BAIE BURKE	06093001400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	420 000 \$	459 100 \$
83, BAIE BURKE	06093001800	Deux niveaux	2020	07	395 000 \$	418 300 \$
35, BAIE DALLNER	06093149500	Un étage	2020	09	402 000 \$	419 700 \$
36, BAIE DALLNER	06093150900	Deux étages	2020	06	465 000 \$	496 200 \$
59, BAIE DALLNER	06093150100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	11	460 000 \$	502 300 \$
67, BAIE DALLNER	06093150300	Deux étages	2020	12	501 000 \$	512 000 \$
28, PROM DEMETRIOFF	06093076700	Chambre principale par-dessus le garage	2021	01	460 000 \$	466 400 \$
48, PROM DEMETRIOFF	06093076200	Chambre principale par-dessus le garage	2019	05	385 000 \$	421 600 \$
10, PLACE EDENWOOD	06093207100	Un étage	2019	07	695 000 \$	760 300 \$
19, PLACE EDENWOOD	06093202900	Un étage	2019	06	472 000 \$	516 800 \$
26, PLACE EDENWOOD	06093206700	Un étage	2019	07	718 000 \$	785 500 \$
66, PLACE EDENWOOD	06093205700	Un étage	2019	03	685 000 \$	750 800 \$
114, PLACE EDENWOOD	06093204500	Un étage	2019	06	640 000 \$	700 800 \$
34, CH HIGH RIDGE	06005034400	Un étage	2019	09	375 501 \$	410 400 \$
43, CH HIGH RIDGE	06005030200	Un étage	2020	07	399 900 \$	423 500 \$
66, CH HIGH RIDGE	06005036000	Un étage	2020	10	420 000 \$	435 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ROYALWOOD (555)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
97, CH HIGH RIDGE	06005008200	Deux niveaux	2019	12	400 000 \$	436 800 \$
750, CH JOHN BRUCE Est	06007917100	Deux étages	2020	09	989 800 \$	1 033 400 \$
847, CH JOHN BRUCE Est	06092953500	Deux étages	2020	08	492 500 \$	518 100 \$
936, CH JOHN BRUCE Est	06093459700	Deux étages	2019	02	750 000 \$	822 800 \$
943, CH JOHN BRUCE Est	06092919300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	460 000 \$	502 800 \$
955, CH JOHN BRUCE Est	06092919600	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	465 000 \$	465 000 \$
958, CH JOHN BRUCE Est	06093405100	Deux étages	2019	08	581 500 \$	636 200 \$
971, CH JOHN BRUCE Est	06092920000	Deux étages	2020	11	495 120 \$	509 500 \$
1010, CH JOHN BRUCE Est	06093391300	Deux étages	2020	05	444 160 \$	477 000 \$
1011, CH JOHN BRUCE Est	06092921000	Un étage	2020	03	355 000 \$	387 000 \$
1023, CH JOHN BRUCE Est	06092921300	Un étage	2020	04	361 000 \$	390 600 \$
7, COUR LARDON	06092953700	Un étage	2020	04	570 000 \$	616 700 \$
43, COUR LARDON	06092954600	Deux étages	2019	08	520 000 \$	568 900 \$
8, CROIS MONTVALE	06093058100	Chambre principale par-dessus le garage	2019	08	425 000 \$	465 000 \$
12, CROIS MONTVALE	06093058000	Un étage	2019	08	395 000 \$	432 100 \$
19, CROIS MONTVALE	06093051100	Deux étages	2020	11	474 900 \$	488 700 \$
27, CROIS MONTVALE	06093051300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	05	467 500 \$	502 100 \$
60, CROIS MONTVALE	06093057400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	461 000 \$	474 400 \$
95, CROIS MONTVALE	06093053000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	515 000 \$	561 400 \$
116, CROIS MONTVALE	06093056600	Un étage	2019	12	405 000 \$	442 300 \$
158, CROIS MONTVALE	06093055700	Un étage	2019	07	419 000 \$	458 400 \$
161, CROIS MONTVALE	06093054900	Un étage	2019	04	418 500 \$	458 700 \$
163, CROIS MONTVALE	06093055000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	423 500 \$	461 600 \$
165, CROIS MONTVALE	06093055100	Un étage	2019	07	424 000 \$	463 900 \$
14, CROIS NORCROSS	06005044600	Deux étages	2020	09	425 000 \$	443 700 \$
99, CROIS NORCROSS	06004995200	Un étage	2020	07	452 100 \$	478 800 \$
111, CROIS NORCROSS	06004994600	Deux étages	2019	06	428 500 \$	469 200 \$
134, CROIS NORCROSS	06004991000	Un étage	2020	11	403 500 \$	415 200 \$
151, CROIS NORCROSS	06004992600	Deux étages	2021	03	465 000 \$	465 000 \$
2, BAIE NORTHPORT	06093049600	Un étage	2019	06	400 000 \$	438 000 \$
33, BAIE NORTHPORT	06093047200	Un étage	2020	12	557 000 \$	569 300 \$
52, BAIE NORTHPORT	06093050400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	06	434 000 \$	475 200 \$
59, BAIE NORTHPORT	06093047800	Un étage	2020	08	534 000 \$	561 800 \$
23, PROM ORCHARD HILL	06005062000	Deux étages	2020	05	490 000 \$	526 300 \$
27, PROM ORCHARD HILL	06005061800	Quatre demi-niveaux	2019	10	410 000 \$	448 100 \$
43, PROM ORCHARD HILL	06005061000	Un et deux étages	2019	04	446 500 \$	489 400 \$
72, PROM ORCHARD HILL	06005055200	Un étage	2020	09	483 500 \$	504 800 \$
134, PROM ORCHARD HILL	06005053200	Un étage	2019	06	599 900 \$	656 900 \$
185, PROM ORCHARD HILL	06005057400	Un étage	2019	05	540 000 \$	591 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ROYALWOOD (555)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
236, PROM ORCHARD HILL	06005049300	Un étage	2021	03	625 000 \$	625 000 \$
261, PROM ORCHARD HILL	06005027400	Un étage	2020	10	572 500 \$	593 700 \$
3, PROM RIVER VALLEY	06093133800	Un étage	2020	04	585 000 \$	633 000 \$
6, PROM RIVER VALLEY	06093137100	Un étage	2020	10	661 000 \$	685 500 \$
7, PROM RIVER VALLEY	06093133900	Deux étages	2019	07	630 000 \$	689 200 \$
22, PROM RIVER VALLEY	06093137500	Un étage	2020	11	631 500 \$	649 800 \$
77, PROM RIVER VALLEY	06093135500	Un étage	2021	03	615 000 \$	615 000 \$
93, PROM RIVER VALLEY	06093135900	Deux étages	2019	07	515 000 \$	563 400 \$
108, PROM SHOREHILL	06005070800	Un étage	2020	05	478 000 \$	513 400 \$
327, PROM SHOREHILL	06093207800	Deux étages	2019	11	480 000 \$	524 200 \$
375, PROM SHOREHILL	06093152000	Un étage	2019	10	439 988 \$	480 900 \$
396, PROM SHOREHILL	06093139800	Deux étages	2020	08	463 000 \$	487 100 \$
548, PROM SHOREHILL	06092994600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	490 000 \$	515 500 \$
14, PROM SOUTHSIDE	06092998600	Deux étages	2019	09	420 000 \$	459 100 \$
7, CH TASCONA	06093405600	Deux étages	2019	11	480 000 \$	524 200 \$
55, CH TASCONA	06093227100	Un étage	2019	08	475 000 \$	519 700 \$
63, CH TASCONA	06093369200	Deux étages	2019	03	586 803 \$	643 100 \$
67, CH TASCONA	06093369300	Deux étages	2019	03	586 032 \$	642 300 \$
111, CH TASCONA	06093392500	Deux étages	2019	11	450 000 \$	491 400 \$
135, CH TASCONA	06093210900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	490 000 \$	515 500 \$
38, BAIE WALDPORT	06093140900	Deux étages	2019	04	470 000 \$	515 100 \$
42, BAIE WALDPORT	06093141000	Deux étages	2020	10	572 500 \$	593 700 \$
58, BAIE WALDPORT	06093141400	Deux étages	2019	05	625 000 \$	684 400 \$
82, BAIE WALDPORT	06093142000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	535 000 \$	558 500 \$
19, PROM WATERTON	06093083400	Un étage	2019	07	910 000 \$	995 500 \$
31, PROM WATERTON	06093083700	Un étage	2019	09	1 000 000 \$	1 093 000 \$
40, PROM WATERTON	06093086900	Un étage	2019	11	520 000 \$	567 800 \$
49, PROM WATERTON	06093084100	Deux étages	2020	08	984 500 \$	1 035 700 \$
31, PROM WESTWATER	06092991800	Un étage	2019	10	925 000 \$	1 011 000 \$
46, PROM WESTWATER	06092993900	Deux étages	2019	03	515 000 \$	564 400 \$
7, PROM WILDFIRE	06005078300	Un étage	2019	06	422 500 \$	462 600 \$
11, PROM WILDFIRE	06005078500	Un étage	2020	12	426 500 \$	435 900 \$
47, PROM WILLMINGTON	06005066900	Un étage	2020	08	555 000 \$	583 900 \$
110, PROM WILLMINGTON	06092934200	Un étage	2019	08	485 000 \$	530 600 \$
126, PROM WILLMINGTON	06092934600	Un étage	2019	07	485 000 \$	530 600 \$
15, PROM YORKWOOD	06093046400	Deux étages	2020	07	555 000 \$	587 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ISLAND LAKES (556)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
28, BAIE ARPIN	06002484300	Deux étages	2019	07	410 000 \$	448 500 \$
30, BAIE ARPIN	06002484500	Deux étages	2020	11	451 000 \$	464 100 \$
87, BAIE ARPIN	06002479300	Deux étages	2019	06	475 000 \$	520 100 \$
99, BAIE ARPIN	06002479900	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	407 000 \$	434 300 \$
14, BAIE BEAUPRE	06002850600	Trois demi-niveaux	2019	11	325 000 \$	354 900 \$
15, BAIE BEAUPRE	06002862000	Deux étages	2020	12	345 000 \$	352 600 \$
26, BAIE BEAUPRE	06002851200	Un étage	2019	12	345 000 \$	376 700 \$
59, BAIE BEAUPRE	06002854800	Quatre demi-niveaux	2020	10	336 000 \$	348 400 \$
63, BAIE BEAUPRE	06002855000	Quatre demi-niveaux	2020	11	355 000 \$	365 300 \$
15, PLACE BERUBE	06002859800	Deux étages	2019	08	350 000 \$	382 900 \$
34, COVE BLACK PEARL	06004124600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	474 900 \$	488 700 \$
59, COVE BREAKWATER	06002842500	Quatre demi-niveaux	2020	06	415 000 \$	442 800 \$
56, BAIE BRIAN MONKMAN	06092982600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	425 000 \$	453 500 \$
76, BAIE BRIAN MONKMAN	06092983100	Chambre principale par-dessus le garage	2020	06	442 500 \$	472 100 \$
99, BAIE BRIAN MONKMAN	06092981100	Deux étages	2019	03	412 000 \$	451 600 \$
11, WAY CAPTAINS	06093074100	Deux étages	2020	09	467 000 \$	487 500 \$
46, WAY CAPTAINS	06093071700	Deux étages	2020	05	480 000 \$	515 500 \$
11, CROIS CASSIN	06004001600	Deux étages	2019	10	370 000 \$	404 400 \$
42, CROIS CASSIN	06003992400	Un étage	2020	08	401 000 \$	421 900 \$
43, CROIS CASSIN	06004003200	Un étage	2020	09	430 000 \$	448 900 \$
51, CROIS CASSIN	06004003600	Un étage	2020	01	350 000 \$	381 900 \$
91, CROIS CASSIN	06004005400	Quatre demi-niveaux	2020	07	387 000 \$	409 800 \$
119, CROIS CASSIN	06003990800	Deux étages	2019	06	414 000 \$	453 300 \$
135, CROIS CASSIN	06003990000	Deux étages	2020	11	410 000 \$	421 900 \$
32, BAIE CAUSEWAY	06002419400	Deux étages	2019	09	405 000 \$	442 700 \$
64, BAIE CAUSEWAY	06002418600	Deux niveaux	2020	07	406 250 \$	430 200 \$
62, CROIS CHARBONNEAU	06003900900	Quatre demi-niveaux	2020	12	355 000 \$	362 800 \$
110, CROIS CHARBONNEAU	06003907200	Deux niveaux	2020	09	343 500 \$	358 600 \$
138, CROIS CHARBONNEAU	06003909300	Deux étages	2020	02	361 000 \$	393 500 \$
182, CROIS CHARBONNEAU	06003912600	Deux niveaux	2019	08	371 000 \$	405 900 \$
197, CROIS CHARBONNEAU	06003921600	Un étage	2020	01	270 000 \$	294 600 \$
230, CROIS CHARBONNEAU	06003916200	Deux étages	2019	08	379 900 \$	415 600 \$
246, CROIS CHARBONNEAU	06003917400	Un étage	2019	08	325 000 \$	355 600 \$
2, BAIE CHENIER	06002932500	Quatre demi-niveaux	2019	08	332 500 \$	363 800 \$
27, BAIE CHENIER	06003938200	Deux étages	2021	01	450 000 \$	456 300 \$
51, BAIE CHENIER	06003937000	Deux étages	2019	06	400 000 \$	438 000 \$
51, BAIE CHENIER	06003937000	Deux étages	2020	01	413 900 \$	451 600 \$
65, COVE CORAL REEF	06002943900	Deux étages	2020	11	417 000 \$	429 100 \$
2, PLACE CORBEIL	06002471800	Un étage	2020	10	405 000 \$	420 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ISLAND LAKES (556)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
10, PLACE CORBEIL	06002472200	Un étage	2019	01	385 000 \$	422 700 \$
35, COVE COXSWAIN	06093091600	Deux étages	2020	11	455 000 \$	468 200 \$
15, COVE DE CAIGNY	06004033200	Un et deux étages	2019	08	360 000 \$	393 800 \$
36, COVE DE CAIGNY	06004026600	Deux étages	2019	07	550 000 \$	601 700 \$
76, COVE DE CAIGNY	06004028600	Un étage	2020	06	423 000 \$	451 300 \$
99, COVE DE CAIGNY	06004035400	Un étage	2020	05	406 500 \$	436 600 \$
208, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06004031000	Deux étages	2019	04	413 000 \$	452 600 \$
288, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06004070200	Deux étages	2021	03	450 000 \$	450 000 \$
291, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06002479800	Un étage	2019	07	378 000 \$	413 500 \$
296, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06004069800	Un étage	2019	05	405 000 \$	443 500 \$
301, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06002480600	Deux niveaux	2019	12	421 000 \$	459 700 \$
303, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06002480800	Deux étages	2019	04	382 000 \$	418 700 \$
307, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06002481200	Deux niveaux	2019	12	395 000 \$	431 300 \$
420, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06092926900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	09	406 000 \$	443 800 \$
472, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06092978400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	475 000 \$	495 900 \$
476, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06092978500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	02	410 000 \$	446 900 \$
488, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06092978800	Deux étages	2019	05	430 000 \$	470 900 \$
150, PROM DESJARDINS	06002908600	Un étage	2020	10	385 000 \$	399 200 \$
90, WAY DOCKSIDE	06092958700	Deux étages	2019	08	585 000 \$	640 000 \$
150, WAY DOCKSIDE	06092962800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	04	438 000 \$	473 900 \$
196, WAY DOCKSIDE	06092960300	Deux étages	2019	11	426 900 \$	466 200 \$
232, WAY DOCKSIDE	06092959400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	03	407 500 \$	446 600 \$
91, PROM EBB TIDE	06093038900	Chambre principale par-dessus le garage	2021	03	498 000 \$	498 000 \$
118, PROM EBB TIDE	06093035300	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	462 500 \$	486 600 \$
150, PROM EBB TIDE	06093034500	Chambre principale par-dessus le garage	2020	08	457 000 \$	480 800 \$
153, PROM EBB TIDE	06093037300	Deux étages	2021	01	451 000 \$	457 300 \$
174, PROM EBB TIDE	06093033900	Deux étages	2019	09	427 000 \$	466 700 \$
2, BOUL EVELYNE REESE	06093019000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	465 000 \$	492 400 \$
38, BOUL EVELYNE REESE	06093019900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	383 500 \$	420 300 \$
14, BAIE FRIGATE	06093012000	Deux étages	2020	07	400 000 \$	423 600 \$
39, BAIE FRIGATE	06093010200	Deux étages	2020	01	470 000 \$	512 800 \$
51, BAIE FRIGATE	06093010500	Deux étages	2019	06	435 000 \$	476 300 \$
54, BAIE FRIGATE	06093012400	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	385 000 \$	421 200 \$
87, BAIE FRIGATE	06093011400	Deux étages	2020	08	398 000 \$	418 700 \$
92, BAIE FRIGATE	06093012800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	11	437 000 \$	449 700 \$
39, BAIE GULL WING	06004074700	Deux étages	2020	07	455 000 \$	481 800 \$
45, BAIE GULL WING	06004075100	Un étage et demi	2021	01	495 000 \$	501 900 \$
63, BAIE GULL WING	06004076100	Un étage	2019	10	500 000 \$	546 500 \$
19, PLACE HACAULT	06093092300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	07	473 000 \$	517 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ISLAND LAKES (556)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
23, PLACE HACAULT	06093092400	Deux étages	2019	10	415 000 \$	453 600 \$
39, COVE HARBOURS END	06002461000	Deux étages	2019	08	410 000 \$	448 500 \$
19, PROM HENRY DORMER	06092961000	Un étage	2020	06	367 000 \$	391 600 \$
34, PROM HENRY DORMER	06092963800	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	459 000 \$	486 100 \$
70, PROM HENRY DORMER	06092964700	Un étage	2020	10	400 000 \$	414 800 \$
254, PROM ISLAND LAKES	06004039200	Deux étages	2019	06	371 900 \$	407 200 \$
265, PROM ISLAND LAKES	06004035800	Un étage	2019	09	350 000 \$	382 600 \$
270, PROM ISLAND LAKES	06004040000	Deux étages	2019	12	362 000 \$	395 300 \$
161, BOUL ISLAND SHORE	06002863000	Deux étages	2019	03	280 000 \$	306 900 \$
205, BOUL ISLAND SHORE	06002866300	Un étage	2020	11	325 000 \$	334 400 \$
217, BOUL ISLAND SHORE	06002867200	Un étage	2020	09	339 900 \$	354 900 \$
279, BOUL ISLAND SHORE	06003936200	Un étage	2020	08	361 000 \$	379 800 \$
432, BOUL ISLAND SHORE	06002492100	Un étage	2020	10	367 400 \$	381 000 \$
576, BOUL ISLAND SHORE	06092932100	Un étage	2019	08	419 000 \$	458 400 \$
7, PLACE JOYAL	06003901800	Deux niveaux	2020	03	291 000 \$	317 200 \$
20, PLACE LAGACE	06002476500	Quatre demi-niveaux	2019	11	480 000 \$	524 200 \$
38, COVE LANDS END	06093021900	Deux étages	2019	10	437 000 \$	477 600 \$
39, PROM LANGTON	06004103000	Deux étages	2020	10	407 000 \$	422 100 \$
70, PROM LANGTON	06004045000	Un étage	2020	04	394 000 \$	426 300 \$
79, PROM LANGTON	06004068200	Un étage	2019	05	387 900 \$	424 800 \$
30, CROIS LEGER	06003931400	Quatre demi-niveaux	2020	08	428 000 \$	450 300 \$
18, PT LIGHTHOUSE	06002878000	Quatre demi-niveaux	2021	03	440 000 \$	440 000 \$
19, PLACE MARCOUX	06002925800	Un étage	2019	10	402 500 \$	439 900 \$
51, PLACE MARCOUX	06002927400	Un étage	2019	10	399 900 \$	437 100 \$
55, PLACE MARCOUX	06002927600	Deux étages	2019	11	412 000 \$	449 900 \$
20, BAIE MCKALL	06004086800	Un étage	2020	07	390 000 \$	413 000 \$
51, BAIE MCKALL	06004092200	Un étage	2019	08	380 000 \$	415 700 \$
56, BAIE MCKALL	06004088600	Un étage	2020	04	389 900 \$	421 900 \$
83, WAY MYLES ROBINSON	06002910600	Deux étages	2021	01	484 000 \$	490 800 \$
35, PROM NORDSTROM	06093105300	Un étage	2019	08	380 000 \$	415 700 \$
39, PROM NORDSTROM	06093105400	Deux étages	2019	06	403 000 \$	441 300 \$
51, PROM NORDSTROM	06093105700	Deux étages	2020	10	437 000 \$	453 200 \$
79, PROM NORDSTROM	06093106400	Deux étages	2020	12	495 000 \$	505 900 \$
103, PROM NORDSTROM	06093107000	Deux étages	2019	06	412 000 \$	451 100 \$
111, PROM NORDSTROM	06093107200	Un et deux étages	2019	11	475 000 \$	518 700 \$
162, PROM NORDSTROM	06093113400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	03	415 900 \$	453 300 \$
175, PROM NORDSTROM	06093108800	Deux étages	2020	08	532 500 \$	560 200 \$
187, PROM NORDSTROM	06093109100	Deux étages	2019	12	413 500 \$	451 500 \$
191, PROM NORDSTROM	06093109200	Deux étages	2020	10	461 500 \$	478 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ISLAND LAKES (556)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
38, CH PAMELA	06093094400	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	448 000 \$	467 700 \$
20, CROIS PAULINE BOUTAL	06002418200	Un étage	2019	06	438 100 \$	479 700 \$
23, CROIS PAULINE BOUTAL	06002422600	Deux étages	2019	08	410 000 \$	448 500 \$
24, CROIS PAULINE BOUTAL	06002418000	Deux étages	2019	08	427 500 \$	467 700 \$
32, CROIS PAULINE BOUTAL	06002417600	Un étage	2019	07	421 500 \$	461 100 \$
156, CROIS PAULINE BOUTAL	06002474000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	407 000 \$	431 000 \$
116, PROM PERES OBLATS	06003986800	Deux étages	2020	02	370 000 \$	403 300 \$
31, PLACE PYNNOO	06003998400	Deux étages	2019	04	360 000 \$	394 600 \$
35, PLACE PYNNOO	06003998200	Deux étages	2020	08	465 000 \$	489 200 \$
51, COVE QUAYSIDE	06003969400	Un étage	2019	01	360 000 \$	395 300 \$
71, COVE QUAYSIDE	06003970400	Deux niveaux	2019	07	310 000 \$	339 100 \$
82, COVE QUAYSIDE	06003982400	Deux étages	2020	08	345 000 \$	362 900 \$
87, COVE QUAYSIDE	06003971200	Un étage	2020	03	337 000 \$	367 300 \$
54, PLACE SABOURIN	06093111600	Chambre principale par-dessus le garage	2020	09	465 200 \$	485 700 \$
82, PLACE SABOURIN	06093110900	Deux étages	2019	01	456 000 \$	500 700 \$
110, PLACE SABOURIN	06093110200	Deux étages	2020	12	480 000 \$	490 600 \$
40, RLE SCHOLBERG	06093471590	Deux étages	2021	02	400 079 \$	402 900 \$
56, RLE SCHOLBERG	06093471610	Deux étages	2021	03	435 897 \$	435 900 \$
60, RLE SCHOLBERG	06093471615	Deux étages	2021	03	402 594 \$	402 600 \$
53, CROIS SURFSIDE	06004010200	Deux étages	2021	03	597 000 \$	597 000 \$
77, CROIS SURFSIDE	06004011400	Deux étages	2019	06	445 000 \$	487 300 \$
80, CROIS SURFSIDE	06004017000	Quatre demi-niveaux	2020	05	375 000 \$	402 800 \$
26, COVE TIDAL	06002913600	Trois demi-niveaux	2020	09	325 000 \$	339 300 \$
70, COVE TIDAL	06002915800	Deux étages	2019	08	365 000 \$	399 300 \$
78, COVE TIDAL	06002916200	Un étage	2019	07	375 000 \$	410 300 \$
81, COVE TIDAL	06002921800	Un étage	2020	09	365 000 \$	381 100 \$
8, BAIE TIDEWATER	06002868100	Un étage	2019	10	385 000 \$	420 800 \$
11, COVE TREASURE	06002465800	Deux étages	2020	09	400 800 \$	418 400 \$
31, COVE TREASURE	06002464800	Deux étages	2020	08	450 000 \$	473 400 \$
43, COVE TREASURE	06002464200	Deux étages	2020	08	495 000 \$	520 700 \$
55, COVE TREASURE	06002463600	Deux étages	2020	11	380 000 \$	391 000 \$
6, CH WATERFRONT	06002892000	Un étage	2019	07	330 000 \$	361 000 \$
22, CH WATERFRONT	06002892800	Deux étages	2021	03	570 000 \$	570 000 \$
116, CH WATERFRONT	06002933800	Deux étages	2019	08	365 000 \$	399 300 \$
119, CH WATERFRONT	06004023600	Deux étages	2020	10	398 000 \$	412 700 \$
112, HVN WAYFARER'S	06004113900	Deux étages	2020	10	602 000 \$	624 300 \$
121, HVN WAYFARER'S	06004118900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	445 000 \$	487 700 \$
121, HVN WAYFARER'S	06004118900	Chambre principale par-dessus le garage	2019	08	434 000 \$	474 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
4, PROM BONAVENTURE Est	06093462800	Deux étages	2019	02	538 000 \$	590 200 \$
9, PROM BONAVENTURE Est	06093462525	Chambre principale par-dessus le garage	2020	12	470 000 \$	480 300 \$
25, PROM BONAVENTURE Est	06093462505	Deux niveaux	2019	08	387 597 \$	424 000 \$
68, PROM BONAVENTURE Est	06093462660	Deux étages	2020	11	542 000 \$	557 700 \$
72, PROM BONAVENTURE Est	06093462655	Un étage	2020	10	420 000 \$	435 500 \$
93, PROM BONAVENTURE Est	06093462420	Un étage	2020	09	423 000 \$	441 600 \$
100, PROM BONAVENTURE Est	06093462620	Deux étages	2019	04	421 793 \$	462 300 \$
101, PROM BONAVENTURE Est	06093462410	Un étage	2019	04	429 900 \$	471 200 \$
133, PROM BONAVENTURE Est	06093462370	Deux étages	2020	09	493 919 \$	515 700 \$
173, PROM BONAVENTURE Est	06093462320	Un étage	2019	01	518 500 \$	569 300 \$
176, PROM BONAVENTURE Est	06093462595	Un étage	2019	05	427 456 \$	468 100 \$
185, PROM BONAVENTURE Est	06093462305	Deux étages	2020	04	620 000 \$	670 800 \$
201, PROM BONAVENTURE Est	06093462285	Deux étages	2020	01	557 048 \$	607 700 \$
265, PROM BONAVENTURE Est	06093462825	Un étage	2019	05	800 000 \$	876 000 \$
279, PROM BONAVENTURE Est	06093462810	Deux étages	2019	11	540 000 \$	589 700 \$
7, PROM BONAVENTURE Ouest	06093462955	Deux étages	2019	03	434 163 \$	475 800 \$
36, PROM BONAVENTURE Ouest	06093462890	Deux étages	2019	05	946 346 \$	1 036 200 \$
43, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463000	Un étage	2019	01	400 000 \$	439 200 \$
50, PROM BONAVENTURE Ouest	06093462905	Deux étages	2020	02	765 000 \$	833 900 \$
79, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463045	Deux étages	2019	06	414 286 \$	453 600 \$
83, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463050	Deux étages	2019	07	508 182 \$	556 000 \$
86, PROM BONAVENTURE Ouest	06093462940	Deux étages	2021	02	690 000 \$	694 800 \$
95, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463065	Deux étages	2019	05	449 102 \$	491 800 \$
96, PROM BONAVENTURE Ouest	06093462945	Un étage	2020	02	660 000 \$	719 400 \$
147, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463125	Deux étages	2020	10	433 000 \$	449 000 \$
183, PROM BONAVENTURE Ouest	06093463170	Deux étages	2020	10	433 000 \$	449 000 \$
223, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464830	Un étage	2019	06	353 593 \$	387 200 \$
227, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464835	Deux étages	2019	05	410 828 \$	449 900 \$
231, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464840	Deux étages	2019	08	412 000 \$	450 700 \$
239, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464850	Deux étages	2019	09	411 877 \$	450 200 \$
251, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464865	Un étage	2020	08	339 050 \$	356 700 \$
263, PROM BONAVENTURE Ouest	06093464880	Un étage	2020	08	382 462 \$	402 300 \$
281, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465520	Chambre principale par-dessus le garage	2019	04	381 176 \$	417 800 \$
299, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465540	Deux étages	2020	10	437 000 \$	453 200 \$
311, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465555	Deux étages	2019	04	387 500 \$	424 700 \$
319, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465565	Deux étages	2019	05	404 000 \$	442 400 \$
327, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465575	Deux étages	2020	10	467 000 \$	484 300 \$
331, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465580	Deux étages	2019	06	379 509 \$	415 600 \$
354, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465275	Deux étages	2019	03	392 846 \$	430 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
355, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465430	Deux étages	2020	04	429 002 \$	464 200 \$
358, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465280	Deux étages	2019	10	445 470 \$	486 900 \$
363, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465440	Deux étages	2019	09	437 765 \$	478 500 \$
366, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465290	Deux étages	2019	02	416 714 \$	457 100 \$
367, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465445	Deux étages	2019	11	466 667 \$	509 600 \$
370, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465295	Deux étages	2020	03	541 259 \$	590 000 \$
378, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465305	Un étage	2020	04	383 608 \$	415 100 \$
379, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465460	Deux étages	2019	09	470 476 \$	514 200 \$
386, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465315	Deux étages	2019	07	422 595 \$	462 300 \$
390, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465320	Deux étages	2019	10	402 740 \$	440 200 \$
398, PROM BONAVENTURE Ouest	06093465330	Deux étages	2019	02	438 451 \$	481 000 \$
9, PROM BOW WATER	06093463295	Deux étages	2021	03	674 286 \$	674 300 \$
16, PROM BOW WATER	06093463360	Deux étages	2020	08	401 663 \$	422 500 \$
17, PROM BOW WATER	06093463285	Deux étages	2020	09	615 592 \$	642 700 \$
21, PROM BOW WATER	06093463280	Deux étages	2019	08	661 900 \$	724 100 \$
44, PROM BOW WATER	06093463325	Deux étages	2019	04	438 769 \$	480 900 \$
49, PROM BOW WATER	06093463245	Deux étages	2019	04	700 000 \$	767 200 \$
21, PROM CRESTMONT	06093471750	Deux étages	2021	01	409 229 \$	415 000 \$
27, PROM CRESTMONT	06093471755	Deux étages	2020	12	443 942 \$	453 700 \$
39, PROM CRESTMONT	06093471765	Deux étages	2021	01	466 612 \$	473 100 \$
45, PROM CRESTMONT	06093471770	Deux étages	2020	11	454 327 \$	467 500 \$
80, PROM CRESTMONT	06093467975	Deux étages	2020	10	461 905 \$	479 000 \$
84, PROM CRESTMONT	06093467980	Deux étages	2021	01	429 137 \$	435 100 \$
88, PROM CRESTMONT	06093467985	Deux étages	2020	04	416 502 \$	450 700 \$
91, PROM CRESTMONT	06093471695	Deux étages	2021	02	386 321 \$	389 000 \$
96, PROM CRESTMONT	06093467995	Deux étages	2020	12	447 966 \$	457 800 \$
99, PROM CRESTMONT	06093471705	Deux étages	2020	11	413 779 \$	425 800 \$
100, PROM CRESTMONT	06093468000	Deux étages	2021	03	407 796 \$	407 800 \$
103, PROM CRESTMONT	06093471710	Deux étages	2020	09	411 815 \$	429 900 \$
108, PROM CRESTMONT	06093468010	Deux étages	2020	11	488 920 \$	503 100 \$
119, PROM CRESTMONT	06093471730	Deux étages	2020	11	537 800 \$	553 400 \$
123, PROM CRESTMONT	06093471735	Deux étages	2020	10	402 881 \$	417 800 \$
154, PROM CRESTMONT	06093468020	Deux étages	2020	07	397 286 \$	420 700 \$
158, PROM CRESTMONT	06093468025	Deux étages	2020	04	409 569 \$	443 200 \$
162, PROM CRESTMONT	06093468030	Deux étages	2020	04	391 150 \$	423 200 \$
166, PROM CRESTMONT	06093468035	Deux étages	2020	10	393 359 \$	407 900 \$
182, PROM CRESTMONT	06093468055	Deux étages	2020	05	389 353 \$	418 200 \$
186, PROM CRESTMONT	06093468060	Deux étages	2020	07	376 253 \$	398 500 \$
194, PROM CRESTMONT	06093468070	Deux étages	2020	08	408 455 \$	429 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
198, PROM CRESTMONT	06093468075	Deux étages	2020	12	396 332 \$	405 100 \$
202, PROM CRESTMONT	06093468080	Deux étages	2020	09	404 854 \$	422 700 \$
214, PROM CRESTMONT	06093468095	Deux étages	2020	12	394 300 \$	403 000 \$
218, PROM CRESTMONT	06093468100	Deux étages	2020	06	398 338 \$	425 000 \$
219, PROM CRESTMONT	06093470030	Deux étages	2021	03	344 961 \$	345 000 \$
222, PROM CRESTMONT	06093468105	Deux étages	2020	06	393 444 \$	419 800 \$
223, PROM CRESTMONT	06093470035	Deux étages	2021	02	328 691 \$	331 000 \$
226, PROM CRESTMONT	06093468110	Deux étages	2021	01	375 927 \$	381 200 \$
227, PROM CRESTMONT	06093470040	Deux étages	2021	03	339 147 \$	339 100 \$
231, PROM CRESTMONT	06093470045	Deux étages	2021	03	354 133 \$	354 100 \$
235, PROM CRESTMONT	06093470050	Deux étages	2020	12	328 640 \$	335 900 \$
239, PROM CRESTMONT	06093470055	Deux étages	2021	02	359 414 \$	361 900 \$
243, PROM CRESTMONT	06093470060	Deux étages	2021	01	341 198 \$	346 000 \$
19, WAY CRIMSON	06093464945	Deux étages	2019	02	377 459 \$	414 100 \$
23, WAY CRIMSON	06093464940	Deux étages	2019	04	400 238 \$	438 700 \$
35, WAY CRIMSON	06093464930	Deux étages	2019	05	404 536 \$	443 000 \$
43, WAY CRIMSON	06093464920	Deux étages	2019	01	400 738 \$	440 000 \$
57, WAY CRIMSON	06093464905	Un étage	2019	01	375 505 \$	412 300 \$
63, WAY CRIMSON	06093464900	Un étage	2019	04	363 185 \$	398 100 \$
67, WAY CRIMSON	06093464895	Un étage	2020	09	444 613 \$	464 200 \$
563, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466885	Deux étages	2020	08	472 381 \$	496 900 \$
567, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466890	Deux étages	2020	09	472 381 \$	493 200 \$
571, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466895	Deux étages	2020	10	480 952 \$	498 700 \$
579, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466905	Deux étages	2020	09	498 014 \$	519 900 \$
583, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466910	Deux étages	2020	06	443 261 \$	473 000 \$
587, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466915	Deux étages	2020	05	447 304 \$	480 400 \$
591, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466920	Deux étages	2020	07	490 296 \$	519 200 \$
595, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466925	Chambre principale par-dessus le garage	2020	07	442 857 \$	469 000 \$
599, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466930	Un étage	2019	08	411 927 \$	450 600 \$
603, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093466935	Deux étages	2020	08	436 287 \$	459 000 \$
634, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467080	Deux étages	2020	02	371 501 \$	404 900 \$
640, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467085	Deux étages	2019	10	371 754 \$	406 300 \$
646, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467090	Deux étages	2019	09	407 220 \$	445 100 \$
677, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467005	Deux étages	2020	08	380 368 \$	400 100 \$
681, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467010	Deux étages	2019	10	340 770 \$	372 500 \$
682, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467120	Deux étages	2019	07	398 481 \$	435 900 \$
685, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467015	Deux étages	2020	04	363 297 \$	393 100 \$
686, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467125	Deux étages	2019	06	378 516 \$	414 500 \$
689, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467020	Deux étages	2020	08	339 050 \$	356 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
693, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467025	Deux étages	2019	12	339 050 \$	370 200 \$
697, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467030	Deux étages	2020	05	368 059 \$	395 300 \$
700, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467140	Deux étages	2019	08	392 947 \$	429 900 \$
701, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467035	Deux étages	2020	08	362 399 \$	381 200 \$
704, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467145	Deux étages	2019	08	381 267 \$	417 100 \$
705, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467040	Deux étages	2020	04	339 050 \$	366 900 \$
709, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467045	Deux étages	2020	05	345 591 \$	371 200 \$
712, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467155	Deux étages	2019	10	381 267 \$	416 700 \$
713, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467050	Deux étages	2020	06	339 050 \$	361 800 \$
716, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467160	Deux étages	2019	10	391 734 \$	428 200 \$
717, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467055	Deux étages	2020	07	354 223 \$	375 100 \$
720, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467165	Deux étages	2019	12	401 752 \$	438 700 \$
721, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467060	Deux étages	2020	04	357 723 \$	387 100 \$
724, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467170	Chambre principale par-dessus le garage	2019	12	406 198 \$	443 600 \$
725, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467065	Deux étages	2020	08	344 717 \$	362 600 \$
729, BOUL DE LA SEIGNEURIE	06093467070	Deux étages	2020	06	361 270 \$	385 500 \$
104, BOUL EVELYNE REESE	06093466570	Deux étages	2020	09	360 000 \$	375 800 \$
108, BOUL EVELYNE REESE	06093466580	Deux étages	2020	08	375 000 \$	394 500 \$
130, BOUL EVELYNE REESE	06093466625	Deux étages	2021	03	364 900 \$	364 900 \$
12, RLE GENEVA	06093465195	Deux étages	2019	07	334 205 \$	365 600 \$
16, RLE GENEVA	06093465200	Deux étages	2019	06	369 137 \$	404 200 \$
20, RLE GENEVA	06093465205	Deux étages	2019	08	345 000 \$	377 400 \$
27, RLE GENEVA	06093465015	Deux étages	2019	02	331 395 \$	363 500 \$
28, RLE GENEVA	06093465215	Deux étages	2019	09	343 508 \$	375 500 \$
32, RLE GENEVA	06093465220	Deux étages	2019	03	348 353 \$	381 800 \$
35, RLE GENEVA	06093465005	Deux étages	2019	06	349 709 \$	382 900 \$
35, RLE GENEVA	06093465005	Deux étages	2020	12	372 000 \$	380 200 \$
39, RLE GENEVA	06093465000	Deux étages	2019	04	371 384 \$	407 000 \$
40, RLE GENEVA	06093465230	Deux étages	2019	03	346 899 \$	380 200 \$
52, RLE GENEVA	06093465245	Deux étages	2019	08	362 219 \$	396 300 \$
56, RLE GENEVA	06093465250	Deux étages	2019	03	374 528 \$	410 500 \$
63, RLE GENEVA	06093464970	Deux étages	2019	03	372 740 \$	408 500 \$
56, PROM JACK REIMER	06093467440	Deux étages	2019	11	467 234 \$	510 200 \$
62, PROM JACK REIMER	06093467445	Deux étages	2020	06	425 640 \$	454 200 \$
68, PROM JACK REIMER	06093467450	Deux étages	2020	10	442 623 \$	459 000 \$
76, PROM JACK REIMER	06093467455	Deux étages	2020	10	493 919 \$	512 200 \$
80, PROM JACK REIMER	06093467460	Deux étages	2020	05	468 983 \$	503 700 \$
86, PROM JACK REIMER	06093467465	Deux étages	2020	09	519 933 \$	542 800 \$
132, PROM JACK REIMER	06093467380	Deux étages	2019	12	396 033 \$	432 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
136, PROM JACK REIMER	06093467385	Deux étages	2020	12	410 982 \$	420 000 \$
140, PROM JACK REIMER	06093467390	Deux étages	2019	07	386 834 \$	423 200 \$
144, PROM JACK REIMER	06093467395	Deux étages	2020	03	382 668 \$	417 100 \$
156, PROM JACK REIMER	06093467410	Deux étages	2019	08	406 876 \$	445 100 \$
160, PROM JACK REIMER	06093467415	Deux étages	2019	12	391 587 \$	427 600 \$
172, PROM JACK REIMER	06093467430	Un étage	2020	03	385 634 \$	420 300 \$
3, PLACE LUCERNE	06093467260	Deux étages	2020	02	400 000 \$	436 000 \$
3, PLACE LUCERNE	06093467260	Deux étages	2020	11	435 000 \$	447 600 \$
7, PLACE LUCERNE	06093467265	Deux étages	2020	02	380 279 \$	414 500 \$
15, PLACE LUCERNE	06093467275	Deux étages	2019	10	406 888 \$	444 700 \$
19, PLACE LUCERNE	06093467280	Deux étages	2019	07	388 924 \$	425 500 \$
31, PLACE LUCERNE	06093467295	Deux étages	2021	02	422 071 \$	425 000 \$
35, PLACE LUCERNE	06093467300	Chambre principale par-dessus le garage	2019	10	405 553 \$	443 300 \$
46, PLACE LUCERNE	06093467255	Deux étages	2020	07	410 018 \$	434 200 \$
50, PLACE LUCERNE	06093467250	Deux étages	2019	09	427 265 \$	467 000 \$
58, PLACE LUCERNE	06093467240	Deux étages	2019	08	394 101 \$	431 100 \$
63, PLACE LUCERNE	06093467325	Deux étages	2020	12	576 190 \$	588 900 \$
78, PLACE LUCERNE	06093467215	Deux étages	2019	09	395 426 \$	432 200 \$
82, PLACE LUCERNE	06093467210	Deux étages	2021	02	447 754 \$	450 900 \$
86, PLACE LUCERNE	06093467205	Deux étages	2020	02	457 170 \$	498 300 \$
94, PLACE LUCERNE	06093467195	Deux étages	2019	08	411 416 \$	450 100 \$
98, PLACE LUCERNE	06093467190	Deux étages	2019	09	395 903 \$	432 700 \$
101, PLACE LUCERNE	06093467365	Deux étages	2020	10	547 619 \$	567 900 \$
102, PLACE LUCERNE	06093467185	Deux étages	2020	02	434 885 \$	474 000 \$
105, PLACE LUCERNE	06093467370	Deux étages	2019	07	494 286 \$	540 700 \$
106, PLACE LUCERNE	06093467180	Deux étages	2020	02	382 588 \$	417 000 \$
31, WAY MALIGNE	06093468210	Deux étages	2020	06	415 027 \$	442 800 \$
47, WAY MALIGNE	06093468190	Deux étages	2020	12	384 806 \$	393 300 \$
51, WAY MALIGNE	06093468185	Deux étages	2020	09	393 676 \$	411 000 \$
62, WAY MALIGNE	06093467895	Deux étages	2020	12	371 384 \$	379 600 \$
66, WAY MALIGNE	06093467890	Deux étages	2020	12	360 602 \$	368 500 \$
69, WAY MALIGNE	06093468165	Deux étages	2020	09	454 399 \$	474 400 \$
70, WAY MALIGNE	06093467885	Deux étages	2020	12	347 674 \$	355 300 \$
74, WAY MALIGNE	06093467880	Deux étages	2020	11	350 719 \$	360 900 \$
78, WAY MALIGNE	06093467875	Deux étages	2020	11	381 267 \$	392 300 \$
79, WAY MALIGNE	06093468155	Deux étages	2020	12	457 143 \$	467 200 \$
82, WAY MALIGNE	06093467870	Deux étages	2020	10	364 645 \$	378 100 \$
83, WAY MALIGNE	06093468150	Deux étages	2020	09	398 338 \$	415 900 \$
86, WAY MALIGNE	06093467865	Deux étages	2020	10	356 110 \$	369 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 10
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
FRAIPONT (557)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
87, WAY MALIGNE	06093468145	Deux étages	2020	11	408 226 \$	420 100 \$
90, WAY MALIGNE	06093467860	Deux étages	2020	07	381 323 \$	403 800 \$
94, WAY MALIGNE	06093467855	Deux étages	2020	09	345 930 \$	361 200 \$
98, WAY MALIGNE	06093467850	Deux étages	2020	11	345 930 \$	356 000 \$
99, WAY MALIGNE	06093468135	Deux étages	2020	05	417 501 \$	448 400 \$
102, WAY MALIGNE	06093467845	Deux étages	2020	08	407 323 \$	428 500 \$
106, WAY MALIGNE	06093467840	Deux étages	2020	10	358 391 \$	371 700 \$
110, WAY MALIGNE	06093467835	Deux étages	2020	09	344 477 \$	359 600 \$
114, WAY MALIGNE	06093467830	Deux étages	2020	09	352 516 \$	368 000 \$
115, WAY MALIGNE	06093468120	Deux étages	2021	03	442 689 \$	442 700 \$
12, WAY THELON	06093465425	Deux étages	2019	09	395 243 \$	432 000 \$
16, WAY THELON	06093465420	Deux étages	2019	03	411 815 \$	451 300 \$
30, WAY THELON	06093465405	Deux étages	2019	03	438 679 \$	480 800 \$
36, WAY THELON	06093465400	Deux étages	2019	05	411 744 \$	450 900 \$
42, WAY THELON	06093465395	Deux étages	2019	01	520 488 \$	571 500 \$
45, WAY THELON	06093465160	Deux étages	2020	04	354 500 \$	383 600 \$
54, WAY THELON	06093465385	Deux étages	2019	01	445 208 \$	488 800 \$
60, WAY THELON	06093465380	Deux étages	2019	02	486 066 \$	533 200 \$
64, WAY THELON	06093465375	Un étage	2019	05	379 470 \$	415 500 \$
76, WAY THELON	06093465365	Un étage	2019	12	369 026 \$	403 000 \$
82, WAY THELON	06093465360	Deux étages	2020	05	442 588 \$	475 300 \$
5, CROIS WAPTA	06093465590	Deux étages	2019	03	396 339 \$	434 400 \$
9, CROIS WAPTA	06093465595	Deux étages	2019	05	391 094 \$	428 200 \$
13, CROIS WAPTA	06093465600	Deux étages	2019	06	401 011 \$	439 100 \$
17, CROIS WAPTA	06093465605	Deux étages	2019	07	376 759 \$	412 200 \$
25, CROIS WAPTA	06093465615	Deux étages	2019	10	410 864 \$	449 100 \$
29, CROIS WAPTA	06093465620	Deux étages	2019	12	417 054 \$	455 400 \$
41, CROIS WAPTA	06093465635	Deux étages	2019	06	436 745 \$	478 200 \$
46, CROIS WAPTA	06093465500	Deux étages	2020	06	460 284 \$	491 100 \$
50, CROIS WAPTA	06093465495	Un étage	2019	09	377 623 \$	412 700 \$
53, CROIS WAPTA	06093465650	Deux étages	2019	03	469 760 \$	514 900 \$
61, CROIS WAPTA	06093465660	Chambre principale par-dessus le garage	2019	02	457 414 \$	501 800 \$
70, CROIS WAPTA	06093465470	Deux étages	2019	03	434 868 \$	476 600 \$
97, CROIS WAPTA	06093465705	Deux étages	2019	07	366 890 \$	401 400 \$
113, CROIS WAPTA	06093465725	Deux étages	2019	09	438 095 \$	478 800 \$