

Livre des ventes de biens résidentiels

du 1^{er} janvier 2019 au 1^{er} avril 2021

pour

la zone de marché n^o 4





Assessment and Taxation Department • Service de l'évaluation et des taxes

LIVRE DES VENTES DU SERVICE DE L'ÉVALUATION ET DES TAXES

AVERTISSEMENT ET RESTRICTIONS

Le présent livre et les données qu'il contient ne constituent pas le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg. Pour toutes les autres applications, il est recommandé de consulter le rôle d'évaluation foncière certifié de la ville de Winnipeg.

Les renseignements que contient le Livre des ventes ne sont donnés qu'à des fins de comparaison ou de référence. La ville de Winnipeg n'en certifie pas et n'en garantit pas l'intégralité ni l'exactitude. Nous vous prions de porter toute divergence à l'attention du bureau de l'évaluateur de la ville. La ville n'assume aucune responsabilité quant à l'usage qui en est fait. Ces renseignements sont de propriété exclusive et ne peuvent être reproduits de quelque façon que ce soit, en tout ou en partie, sans le consentement écrit de la ville de Winnipeg.

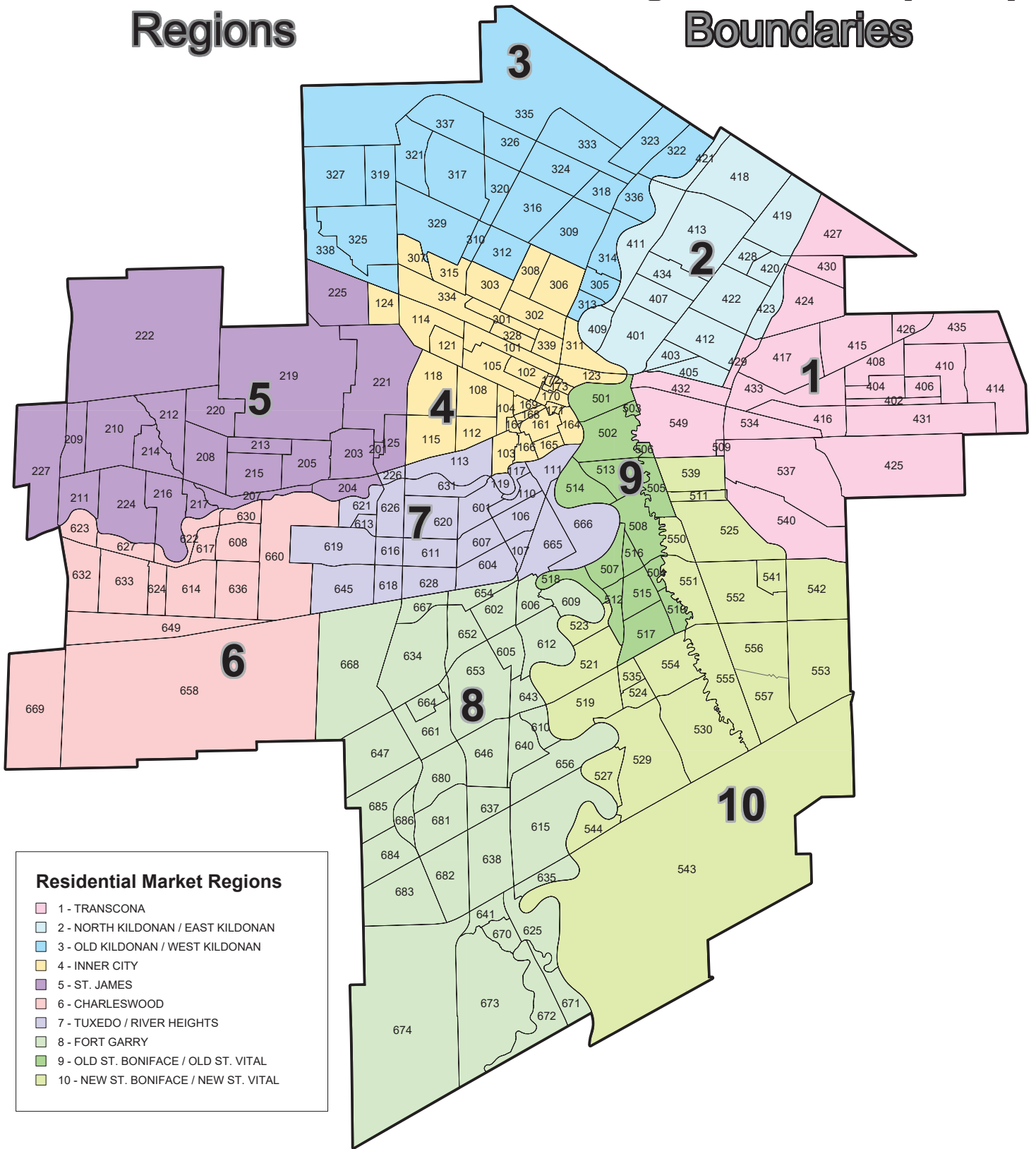
Pour l'application du présent Livre des ventes, « prix de vente rajusté en fonction du temps » s'entend du prix de vente rajusté d'un bien, prix rajusté de façon à tenir compte des changements qui se sont produits dans le marché immobilier et qui ont influé sur la valeur marchande en date du 1^{er} avril 2021.

Droit d'auteur © 2021 – Ville de Winnipeg – TOUS DROITS RÉSERVÉS

457 Main Street / 457, rue Main • Winnipeg • Manitoba • R3B 1B9
tel/tél. 311 or toll-free / ou sans frais 1-877-311-4974 • fax/télé. : 204-986-6105
winnipeg.ca/assessment

Residential Market Regions

Neighbourhood (NCA) Boundaries



Residential Market Regions	
1 - TRANSCONA	(Pink)
2 - NORTH KILDONAN / EAST KILDONAN	(Light Blue)
3 - OLD KILDONAN / WEST KILDONAN	(Medium Blue)
4 - INNER CITY	(Yellow)
5 - ST. JAMES	(Purple)
6 - CHARLESWOOD	(Light Pink)
7 - TUXEDO / RIVER HEIGHTS	(Light Purple)
8 - FORT GARRY	(Light Green)
9 - OLD ST. BONIFACE / OLD ST. VITAL	(Medium Green)
10 - NEW ST. BONIFACE / NEW ST. VITAL	(Dark Green)



City of Winnipeg
Assessment and Taxation
Department

NOTE:
 INFORMATION DISPLAYED HEREON HAS BEEN COMPILED OR COMPUTED FROM REGISTERED PLANS AND SHOULD BE USED AS A GENERAL GUIDE ONLY. NO WARRANTY IS EXPRESSED OR IMPLIED REGARDING THE ACCURACY OF SUCH INFORMATION.

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****LOGAN-C.P.R. (101)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
307, RUE LAURA	13081826300	Un étage et 3/4	2020	07	162 000 \$	169 000 \$
292, RUE PATRICK	13081823900	Deux étages	2019	01	180 000 \$	193 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
CENTENNIAL (102)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
352, AV ALEXANDER	13080188100	Deux étages	2020	10	196 000 \$	201 300 \$
368, AV ALEXANDER	13099071040	Un étage	2019	11	220 000 \$	235 000 \$
370, AV ALEXANDER	13099071035	Un étage	2019	11	220 000 \$	235 000 \$
440, AV ALEXANDER	13080271000	Un étage et demi	2020	01	121 000 \$	129 100 \$
442, AV ALEXANDER	13080282000	Deux étages	2021	02	140 000 \$	140 700 \$
444, AV ALEXANDER	13080282500	Deux étages	2019	11	128 000 \$	136 700 \$
449, AV ALEXANDER	13099071765	Deux niveaux	2020	08	241 279 \$	250 400 \$
451, AV ALEXANDER	13099071760	Deux niveaux	2020	09	233 333 \$	240 800 \$
453, AV ALEXANDER	13099071755	Deux niveaux	2020	06	228 000 \$	239 200 \$
528, AV ALEXANDER	13080421000	Un étage et 3/4	2020	04	120 000 \$	127 200 \$
538, AV ALEXANDER	13080417000	Deux étages	2021	01	195 000 \$	197 100 \$
554, AV ALEXANDER	13080413500	Deux étages	2021	03	105 000 \$	105 000 \$
567, AV ALEXANDER	13082132000	Un étage	2020	11	76 000 \$	77 600 \$
376, AV ELGIN	13070132000	Un étage et 3/4	2019	04	150 000 \$	160 700 \$
378, AV ELGIN	13070133000	Un étage	2019	04	85 000 \$	91 000 \$
389, AV ELGIN	13071865000	Un étage et 3/4	2019	06	130 000 \$	139 100 \$
426, AV ELGIN	13070170000	Un étage et 3/4	2020	12	180 000 \$	182 900 \$
434, AV ELGIN	13096173200	Deux étages	2019	12	269 500 \$	287 600 \$
456, AV ELGIN	13070194100	Un étage et 3/4	2021	03	108 000 \$	108 000 \$
549, AV ELGIN	13072077000	Deux étages et demi	2019	04	180 000 \$	192 800 \$
559, AV ELGIN	13072073000	Un étage et 3/4	2020	12	124 000 \$	126 000 \$
577, AV ELGIN	13072067000	Deux étages et demi	2020	11	215 000 \$	219 500 \$
598, AV ELGIN	13070263000	Un étage et 3/4	2020	09	127 000 \$	131 100 \$
635, AV ELGIN	13072047000	Un étage et demi	2021	02	71 000 \$	71 400 \$
258, RUE FOUNTAIN	13081744000	Un étage et 3/4	2020	06	136 250 \$	142 900 \$
383, AV PACIFIC	13080210000	Un étage	2019	09	100 000 \$	106 900 \$
407, AV PACIFIC	13080238000	Un étage et 3/4	2019	04	169 000 \$	181 000 \$
419, AV PACIFIC	13080251000	Un étage	2020	01	63 000 \$	67 200 \$
378, AV ROSS	13071849000	Un étage et 3/4	2021	03	147 500 \$	147 500 \$
463, AV WILLIAM	13070210000	Deux étages et demi	2019	12	255 000 \$	272 100 \$
465, AV WILLIAM	13070211000	Un étage et 3/4	2020	01	115 000 \$	122 700 \$
599, AV WILLIAM	13070304000	Deux étages et demi	2021	03	215 000 \$	215 000 \$
613, AV WILLIAM	13070309000	Deux étages	2019	06	110 000 \$	117 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WEST BROADWAY (103)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
106, RUE BALMORAL	12091421000	Deux étages	2019	11	325 000 \$	347 100 \$
205, RUE BALMORAL	12091194000	Deux étages et demi	2020	07	150 000 \$	156 500 \$
230, RUE BALMORAL	12091255000	Deux étages	2019	02	213 000 \$	228 500 \$
45, RUE FURBY	12090669000	Deux étages et demi	2021	03	365 000 \$	365 000 \$
70, RUE FURBY	12090654000	Deux étages et demi	2019	10	400 000 \$	427 200 \$
135, RUE FURBY	12090696200	Deux étages	2020	07	350 000 \$	365 100 \$
74, RUE LANGSIDE	12090780000	Deux étages et demi	2020	09	230 000 \$	237 400 \$
84, RUE LANGSIDE	12090783000	Deux étages et demi	2019	06	250 000 \$	267 500 \$
173, RUE LANGSIDE	12090906000	Deux étages et demi	2020	05	310 000 \$	326 700 \$
181, RUE LANGSIDE	12090902000	Deux étages	2020	07	254 000 \$	264 900 \$
198, RUE LANGSIDE	12090822000	Deux étages et demi	2019	04	180 000 \$	192 800 \$
205, RUE LANGSIDE	12097806600	Deux étages	2020	09	171 000 \$	176 500 \$
209, RUE LANGSIDE	12097806605	Deux étages	2020	09	172 500 \$	178 000 \$
251, RUE LANGSIDE	12090882000	Un étage et 3/4	2020	11	200 000 \$	204 200 \$
255, RUE LANGSIDE	12090880000	Deux étages	2020	12	225 000 \$	228 600 \$
262, RUE LANGSIDE	12090838000	Deux étages et demi	2019	08	200 000 \$	213 800 \$
263, RUE LANGSIDE	12090878000	Deux étages et demi	2019	11	225 000 \$	240 300 \$
274, RUE LANGSIDE	12090841000	Deux étages et demi	2019	08	150 000 \$	160 400 \$
288, RUE LANGSIDE	12090844000	Deux étages	2020	04	255 000 \$	270 300 \$
289, RUE LANGSIDE	12090871000	Deux étages et demi	2020	07	395 000 \$	412 000 \$
306, RUE LANGSIDE	12090848000	Deux étages et demi	2020	06	264 940 \$	277 900 \$
316, RUE LANGSIDE	12090850000	Deux étages et demi	2020	07	145 000 \$	151 200 \$
67, RUE MARYLAND	12090368000	Deux étages	2019	09	197 000 \$	210 600 \$
67, RUE MARYLAND	12090368000	Deux étages	2020	03	208 000 \$	221 700 \$
71, RUE MARYLAND	12090370000	Deux étages et demi	2020	11	332 000 \$	339 000 \$
77, RUE SHERBROOK	12090519000	Deux étages et demi	2019	08	312 500 \$	334 100 \$
77, RUE SHERBROOK	12090519000	Deux étages et demi	2020	12	336 000 \$	341 400 \$
97, RUE SPENCE	12091451000	Deux étages et demi	2019	07	329 000 \$	352 000 \$
97, RUE SPENCE	12091451000	Deux étages et demi	2020	10	380 000 \$	390 300 \$
122, RUE SPENCE	12091352000	Deux étages et demi	2020	01	227 000 \$	242 200 \$
179, RUE SPENCE	12091274000	Deux étages et demi	2019	04	209 900 \$	224 800 \$
190, RUE SPENCE	12091334000	Deux étages	2020	07	244 900 \$	255 400 \$
245, RUE SPENCE	12091293000	Deux étages et demi	2019	07	312 000 \$	333 800 \$
255, RUE SPENCE	12091296000	Deux étages et demi	2020	10	267 500 \$	274 700 \$
268, RUE SPENCE	12091307000	Deux étages	2019	04	235 000 \$	251 700 \$
250, RUE YOUNG	12091016000	Deux étages et demi	2019	04	277 500 \$	297 200 \$
251, RUE YOUNG	12091095000	Deux étages	2020	12	211 000 \$	214 400 \$
256, RUE YOUNG	12091018000	Deux étages et demi	2019	12	220 000 \$	234 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SPENCE (104)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
574, RUE BALMORAL	13051907000	Un étage et 3/4	2021	02	160 000 \$	160 800 \$
574, AV ELLICE	13050311000	Deux étages et demi	2020	12	220 000 \$	223 500 \$
399, RUE FURBY	13050734000	Deux niveaux	2019	09	212 500 \$	227 200 \$
399, RUE FURBY	13050734000	Deux niveaux	2019	11	250 000 \$	267 000 \$
399, RUE FURBY	13050734000	Deux niveaux	2021	03	270 000 \$	270 000 \$
407, RUE FURBY	13050736000	Deux étages et demi	2019	07	110 000 \$	117 700 \$
426, RUE FURBY	13050517000	Un étage et 3/4	2020	06	137 500 \$	144 200 \$
451, RUE FURBY	13050704000	Deux étages et demi	2019	04	220 000 \$	235 600 \$
522, RUE FURBY	13050479000	Deux étages et demi	2019	10	240 000 \$	256 300 \$
553, RUE FURBY	13050654000	Deux étages	2020	11	172 000 \$	175 600 \$
563, RUE FURBY	13050649000	Un étage et 3/4	2021	02	284 900 \$	286 300 \$
564, RUE FURBY	13096143000	Deux étages	2021	03	165 900 \$	165 900 \$
617, RUE FURBY	13050629000	Deux étages et demi	2019	11	190 000 \$	202 900 \$
656, RUE FURBY	13050432000	Deux étages	2020	02	145 000 \$	154 600 \$
659, RUE FURBY	13050613000	Deux étages	2020	11	447 761 \$	457 200 \$
660, RUE FURBY	13050430000	Un étage et 3/4	2020	12	143 500 \$	145 800 \$
665, RUE FURBY	13050611000	Un étage et 3/4	2019	12	223 800 \$	238 800 \$
413, RUE LANGSIDE	13050823000	Deux étages	2019	03	249 000 \$	266 900 \$
441, RUE LANGSIDE	13050833000	Un étage et 3/4	2020	09	163 000 \$	168 200 \$
448, RUE LANGSIDE	13050852000	Deux étages	2020	05	144 000 \$	151 800 \$
521, RUE LANGSIDE	13050912000	Un étage et 3/4	2019	01	157 000 \$	168 500 \$
543, RUE LANGSIDE	13050919000	Deux étages et demi	2020	09	260 000 \$	268 300 \$
554, RUE LANGSIDE	13050959000	Un étage et demi	2019	09	142 000 \$	151 800 \$
562, RUE LANGSIDE	13050957000	Deux étages et demi	2019	12	195 000 \$	208 100 \$
563, RUE LANGSIDE	13050927000	Un étage	2019	06	128 000 \$	137 000 \$
564, RUE LANGSIDE, UNITÉ 1	13050956000	Deux étages et demi	2019	09	268 000 \$	286 500 \$
566, RUE LANGSIDE	13050955000	Deux étages et demi	2019	11	211 500 \$	225 900 \$
574, RUE LANGSIDE	13050952000	Deux étages	2020	09	157 000 \$	162 000 \$
576, RUE LANGSIDE	13050951000	Deux étages	2019	07	159 900 \$	171 100 \$
577, RUE LANGSIDE	13050933000	Deux étages	2020	02	160 000 \$	170 600 \$
634, RUE LANGSIDE	13051092000	Un étage	2020	12	135 500 \$	137 700 \$
652, RUE LANGSIDE	13051085000	Deux étages	2020	07	120 000 \$	125 200 \$
672, RUE LANGSIDE	13051078000	Deux étages	2020	12	222 000 \$	225 600 \$
695, RUE LANGSIDE	13051044000	Deux étages et demi	2019	09	210 000 \$	224 500 \$
532, AV SARGENT	13050939000	Deux étages et demi	2020	01	170 000 \$	181 400 \$
417, RUE SHERBROOK	13050295000	Un étage et 3/4	2021	02	165 000 \$	165 800 \$
445, RUE SHERBROOK	13050304000	Un étage et 3/4	2019	05	181 500 \$	194 400 \$
517, RUE SHERBROOK	13050571000	Un étage et demi	2019	10	80 000 \$	85 400 \$
645, RUE SHERBROOK	13050354000	Deux étages et demi	2020	12	220 000 \$	223 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****SPENCE (104)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
693, RUE SHERBROOK	13050373000	Deux étages et demi	2019	07	247 000 \$	264 300 \$
471, RUE SPENCE	13051785000	Un étage et 3/4	2020	04	119 000 \$	126 100 \$
531, RUE SPENCE	13051760000	Deux étages	2020	12	240 000 \$	243 800 \$
576, RUE SPENCE	13096059600	Deux étages	2020	07	190 000 \$	198 200 \$
605, RUE SPENCE	13051835000	Deux étages et demi	2020	09	180 000 \$	185 800 \$
376, RUE YOUNG	13051147100	Un étage et 3/4	2021	03	209 900 \$	209 900 \$
382, RUE YOUNG	13051149000	Un étage et 3/4	2021	03	259 900 \$	259 900 \$
386, RUE YOUNG	13051151000	Un étage	2021	03	205 000 \$	205 000 \$
388, RUE YOUNG	13051153000	Un étage	2021	03	179 900 \$	179 900 \$
438, RUE YOUNG	13051245000	Un étage	2019	04	137 500 \$	147 300 \$
445, RUE YOUNG	13051330000	Deux étages et demi	2020	09	210 000 \$	216 700 \$
451, RUE YOUNG	13051331000	Un étage et 3/4	2021	01	125 000 \$	126 400 \$
536, RUE YOUNG	13051214000	Un étage et 3/4	2019	09	207 000 \$	221 300 \$
566, RUE YOUNG	13051204000	Un étage et 3/4	2020	08	188 000 \$	195 100 \$
591, RUE YOUNG	13051396000	Un étage et 3/4	2019	07	138 500 \$	148 200 \$
592, RUE YOUNG	13051195000	Deux étages	2020	12	195 000 \$	198 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WEST ALEXANDER (105)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
714, AV ALEXANDER	13080512000	Deux étages	2019	11	197 900 \$	211 400 \$
723, AV ALEXANDER	13082349000	Deux étages	2019	05	261 000 \$	279 500 \$
773, AV ALEXANDER	13082440000	Un étage et demi	2021	03	125 000 \$	125 000 \$
799, AV ALEXANDER	13082460100	Un étage	2021	01	92 500 \$	93 500 \$
885, AV ALEXANDER	13082612000	Un étage	2019	10	75 000 \$	80 100 \$
933, AV ALEXANDER	13082670000	Un étage et demi	2020	05	150 000 \$	158 100 \$
950, AV ALEXANDER	13080620100	Un étage	2021	02	90 000 \$	90 500 \$
970, AV ALEXANDER	13080613100	Un étage	2019	08	153 000 \$	163 600 \$
422, AV BANNATYNE	13061182000	Deux étages et demi	2020	05	280 000 \$	295 100 \$
430, AV BANNATYNE	13061184000	Un étage et 3/4	2019	07	217 000 \$	232 200 \$
476, AV BANNATYNE	13061269000	Un étage et 3/4	2019	08	165 000 \$	176 400 \$
502, AV BANNATYNE	13061310000	Deux étages	2020	12	110 000 \$	111 800 \$
856, AV BANNATYNE	13061843000	Deux étages	2020	11	167 000 \$	170 500 \$
859, AV BANNATYNE	13061991200	Deux étages et demi	2019	09	259 900 \$	277 800 \$
861, AV BANNATYNE	13061991100	Un étage et demi	2020	12	238 000 \$	241 800 \$
871, AV BANNATYNE	13061997000	Deux étages et demi	2020	12	360 000 \$	365 800 \$
874, AV BANNATYNE	13061839000	Deux étages	2021	02	170 000 \$	170 900 \$
899, AV BANNATYNE	13062022000	Un étage et demi	2019	07	250 000 \$	267 500 \$
256, RUE BEACON	13082604000	Deux étages et demi	2020	02	127 500 \$	135 900 \$
754, AV ELGIN	13070369000	Un étage et 3/4	2019	04	145 000 \$	155 300 \$
775, RUE FURBY	13061462000	Deux étages	2020	08	280 000 \$	290 600 \$
90, RUE HARRIET	13061265000	Un étage et demi	2020	06	58 500 \$	61 400 \$
115, RUE HARRIET	13061243000	Un étage et 3/4	2021	01	182 000 \$	184 000 \$
120, RUE JUNO	13061382000	Deux étages	2020	11	245 000 \$	250 100 \$
122, RUE JUNO	13061391000	Deux étages et demi	2021	01	151 000 \$	152 700 \$
123, RUE KATE	13061392000	Deux étages	2020	03	142 000 \$	151 400 \$
710, AV LOGAN	13082339000	Un étage et 3/4	2019	07	104 000 \$	111 300 \$
254, RUE LULU	13082390000	Un étage	2020	06	390 000 \$	409 100 \$
58, RUE LYDIA	13061459000	Un étage et 3/4	2020	06	223 000 \$	233 900 \$
128, RUE LYDIA	13061496000	Deux étages et demi	2020	05	128 000 \$	134 900 \$
433, AV MCDERMOT	13061186000	Un étage	2020	12	110 000 \$	111 800 \$
513, AV MCDERMOT	13061336000	Deux étages	2020	09	200 000 \$	206 400 \$
836, AV MCDERMOT	13061795000	Deux étages	2020	07	185 000 \$	193 000 \$
850, AV MCDERMOT	13061788000	Un étage et 3/4	2020	11	239 000 \$	244 000 \$
860, AV MCDERMOT	13061783000	Un étage et demi	2020	04	206 900 \$	219 300 \$
264, RUE NORA	13082469000	Deux niveaux	2020	06	213 663 \$	224 100 \$
264, RUE OWENA	13082342000	Un étage et demi	2020	01	150 000 \$	160 100 \$
681, AV PACIFIC	13080442000	Un étage et 3/4	2020	08	138 000 \$	143 200 \$
711, AV PACIFIC	13080450000	Deux étages	2020	10	220 000 \$	225 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WEST ALEXANDER (105)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
716, AV PACIFIC	13071650400	Deux étages	2019	06	193 000 \$	206 500 \$
716, AV PACIFIC	13071650400	Deux étages	2020	07	275 000 \$	286 800 \$
719, AV PACIFIC	13080454000	Deux étages et demi	2020	12	189 000 \$	192 000 \$
750, AV PACIFIC	13071657000	Deux étages	2020	04	182 500 \$	193 500 \$
797, AV PACIFIC	13080475100	Deux étages	2019	09	238 000 \$	254 400 \$
256, RUE REITTA	13082437000	Un étage et 3/4	2020	07	158 000 \$	164 800 \$
260, RUE REITTA	13082434000	Un étage et 3/4	2020	10	145 000 \$	148 900 \$
723, AV ROSS	13071627000	Deux niveaux	2019	10	215 000 \$	229 900 \$
748, AV ROSS	13071624000	Deux niveaux	2020	06	223 000 \$	233 900 \$
779, AV ROSS	13071688000	Un étage et 3/4	2019	07	147 000 \$	157 300 \$
243, RUE TRINITY	13082666000	Un étage	2019	09	99 000 \$	105 800 \$
532, AV WILLIAM	13061383000	Un étage et 3/4	2019	02	110 000 \$	118 000 \$
548, AV WILLIAM	13061388000	Un étage et 3/4	2020	05	222 500 \$	234 500 \$
636, AV WILLIAM	13061548000	Un étage et 3/4	2020	05	95 000 \$	100 100 \$
831, AV WILLIAM	13070445000	Un étage et 3/4	2021	03	97 500 \$	97 500 \$
847, AV WILLIAM	13070452000	Un étage et demi	2020	02	165 000 \$	175 900 \$
849, AV WILLIAM	13070453000	Un étage	2019	11	155 000 \$	165 500 \$
912, AV WILLIAM	13062055000	Deux étages	2020	06	92 000 \$	96 500 \$
933, AV WILLIAM	13070482000	Deux étages	2020	05	208 000 \$	219 200 \$
953, AV WILLIAM	13070491000	Un étage et 3/4	2020	08	235 000 \$	243 900 \$
954, AV WILLIAM	13062045000	Deux étages	2019	07	270 700 \$	289 600 \$
973, AV WILLIAM	13070500000	Un étage	2020	06	90 000 \$	94 400 \$
982, AV WILLIAM	13062091200	Deux étages	2020	05	330 000 \$	347 800 \$
850, AV WINNIPEG	13060281000	Deux étages	2020	12	300 000 \$	304 800 \$
861, AV WINNIPEG	13061769000	Un étage	2020	12	165 000 \$	167 600 \$
878, AV WINNIPEG	13060269000	Un étage et demi	2019	10	155 000 \$	165 500 \$
887, AV WINNIPEG	13061779000	Un étage	2020	02	240 000 \$	255 800 \$
921, AV WINNIPEG	13061867000	Un étage et demi	2021	01	139 000 \$	140 500 \$
968, AV WINNIPEG	13060312000	Un étage et demi	2021	03	215 000 \$	215 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DANIEL MCINTYRE (108)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
604, RUE AGNES	13041445000	Deux étages	2020	05	232 500 \$	245 100 \$
633, RUE AGNES	13041390000	Deux étages	2019	07	179 900 \$	192 500 \$
639, RUE AGNES	13041393000	Deux étages	2020	09	185 000 \$	190 900 \$
641, RUE AGNES	13041394000	Deux étages	2021	03	245 100 \$	245 100 \$
654, RUE AGNES	13041430000	Un étage	2019	07	129 000 \$	138 000 \$
654, RUE AGNES	13041430000	Un étage	2020	09	132 500 \$	136 700 \$
675, RUE AGNES	13041402000	Deux étages et demi	2021	01	156 000 \$	157 700 \$
684, RUE AGNES	13041420000	Deux étages	2020	06	177 000 \$	185 700 \$
687, RUE AGNES	13041406000	Deux étages	2021	02	240 000 \$	241 200 \$
583, RUE ALVERSTONE	13030505000	Un étage et 3/4	2019	04	225 000 \$	241 000 \$
593, RUE ALVERSTONE	13030510000	Un étage	2019	09	227 000 \$	242 700 \$
597, RUE ALVERSTONE	13030512000	Un étage et demi	2019	05	232 500 \$	249 000 \$
612, RUE ALVERSTONE	13030133000	Deux étages	2019	02	211 000 \$	226 400 \$
613, RUE ALVERSTONE	13030517000	Deux étages	2020	01	290 000 \$	309 400 \$
619, RUE ALVERSTONE	13030518000	Un étage et demi	2021	01	99 000 \$	100 100 \$
628, RUE ALVERSTONE	13030141000	Deux étages	2020	10	260 000 \$	267 000 \$
634, RUE ALVERSTONE	13030144000	Un étage	2020	06	239 900 \$	251 700 \$
667, RUE ALVERSTONE	13030594000	Un étage	2020	03	160 000 \$	170 600 \$
703, RUE ALVERSTONE	13030609000	Un étage et 3/4	2020	08	173 500 \$	180 100 \$
784, RUE ALVERSTONE	13030201000	Un étage	2021	02	225 000 \$	226 100 \$
804, RUE ALVERSTONE	13030209000	Un étage et demi	2020	06	238 000 \$	249 700 \$
805, RUE ALVERSTONE	13030689000	Deux étages	2021	01	175 000 \$	176 900 \$
834, RUE ALVERSTONE	13030230000	Un étage	2019	12	163 000 \$	173 900 \$
876, RUE ALVERSTONE	13030257000	Deux étages	2020	05	184 000 \$	193 900 \$
576, RUE ARLINGTON	13030557000	Un étage et demi	2020	12	190 000 \$	193 000 \$
588, RUE ARLINGTON	13030551000	Un étage et 3/4	2019	04	210 000 \$	224 900 \$
600, RUE ARLINGTON	13030547000	Un étage	2020	09	197 000 \$	203 300 \$
606, RUE ARLINGTON	13030544000	Un étage et demi	2020	09	235 000 \$	242 500 \$
611, RUE ARLINGTON	13031135000	Un étage	2020	05	210 000 \$	221 300 \$
625, RUE ARLINGTON	13031140000	Un étage et demi	2020	10	205 000 \$	210 500 \$
627, RUE ARLINGTON	13031141000	Deux étages	2019	12	490 000 \$	522 800 \$
684, RUE ARLINGTON	13030659000	Un étage	2019	11	240 100 \$	256 400 \$
685, RUE ARLINGTON	13031196000	Un étage et demi	2020	08	275 000 \$	285 500 \$
717, RUE ARLINGTON	13031208000	Un étage et 3/4	2019	06	160 000 \$	171 200 \$
719, RUE ARLINGTON	13031209000	Un étage	2020	02	195 000 \$	207 900 \$
781, RUE ARLINGTON	13031406000	Un étage	2020	12	189 900 \$	192 900 \$
800, RUE ARLINGTON	13030716000	Un étage et 3/4	2019	03	159 000 \$	170 400 \$
875, RUE ARLINGTON	13031377000	Un étage et demi	2021	02	190 000 \$	191 000 \$
672, RUE BANNING	13022553000	Deux étages	2019	12	183 000 \$	195 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DANIEL MCINTYRE (108)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
682, RUE BANNING	13022558000	Deux étages	2020	11	256 500 \$	261 900 \$
693, RUE BANNING	13022525000	Deux étages	2020	12	210 000 \$	213 400 \$
694, RUE BANNING	13022562000	Deux étages et demi	2020	09	295 000 \$	304 400 \$
740, RUE BANNING	13022576000	Deux étages	2020	10	215 000 \$	220 800 \$
787, RUE BANNING	13022446800	Un étage	2021	01	245 000 \$	247 700 \$
850, RUE BANNING	13022479000	Un étage et 3/4	2019	10	191 000 \$	204 000 \$
864, RUE BANNING	13022486000	Deux étages	2020	02	190 132 \$	202 700 \$
923, RUE BANNING	13022358000	Un étage et 3/4	2019	12	165 000 \$	176 100 \$
951, RUE BANNING	13022347000	Deux étages	2021	03	220 000 \$	220 000 \$
970, RUE BANNING	13022407000	Deux étages et demi	2020	06	160 000 \$	167 800 \$
972, RUE BANNING	13022408000	Un étage et demi	2019	03	241 000 \$	258 400 \$
973, RUE BANNING	13022338000	Deux étages	2019	06	192 500 \$	206 000 \$
973, RUE BANNING	13022338000	Deux étages	2020	08	255 000 \$	264 700 \$
1006, RUE BANNING	13022421000	Deux niveaux	2020	11	357 907 \$	365 400 \$
468, RUE BEVERLEY	13031878000	Un étage et 3/4	2020	05	200 000 \$	210 800 \$
468, RUE BEVERLEY	13031878000	Un étage et 3/4	2021	02	215 000 \$	216 100 \$
496, RUE BEVERLEY	13031887000	Deux étages	2019	04	222 000 \$	237 800 \$
496, RUE BEVERLEY	13031887000	Deux étages	2020	10	227 000 \$	233 100 \$
511, RUE BEVERLEY	13031956000	Deux étages et demi	2019	09	157 000 \$	167 800 \$
521, RUE BEVERLEY	13031952000	Un étage et demi	2019	08	199 900 \$	213 700 \$
550, RUE BEVERLEY	13031918000	Deux étages	2019	11	160 000 \$	170 900 \$
557, RUE BEVERLEY	13031940000	Un étage et demi	2020	01	184 900 \$	197 300 \$
559, RUE BEVERLEY	13031939000	Un étage et demi	2019	08	165 000 \$	176 400 \$
564, RUE BEVERLEY	13031925000	Un étage	2021	03	107 000 \$	107 000 \$
626, RUE BEVERLEY	13031711000	Deux étages	2020	06	125 000 \$	131 100 \$
627, RUE BEVERLEY	13031760000	Un étage	2020	09	132 000 \$	136 200 \$
689, RUE BEVERLEY	13031739000	Un étage et demi	2020	09	151 750 \$	156 600 \$
728, RUE BEVERLEY	13031544000	Deux étages	2019	06	205 000 \$	219 400 \$
788, RUE BEVERLEY	13031567000	Un étage et 3/4	2020	04	190 000 \$	201 400 \$
628, RUE BURNELL	13030138000	Un étage et demi	2021	02	195 000 \$	196 000 \$
808, RUE BURNELL	13030212000	Un étage	2020	11	115 000 \$	117 400 \$
816, RUE BURNELL	13030217000	Un étage	2019	06	135 000 \$	144 500 \$
828, RUE BURNELL	13030228200	Deux étages	2019	01	265 000 \$	284 300 \$
858, RUE BURNELL	13030250000	Deux étages	2021	03	355 000 \$	355 000 \$
860, RUE BURNELL	13030251000	Un étage et demi	2019	04	125 000 \$	133 900 \$
886, RUE BURNELL	13030270000	Un étage	2020	12	85 000 \$	86 400 \$
900, RUE BURNELL	13030276100	Un étage	2020	09	161 000 \$	166 200 \$
575, RUE HOME	13031054000	Deux étages	2019	09	247 500 \$	264 600 \$
577, RUE HOME	13031055000	Deux étages	2020	11	222 500 \$	227 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DANIEL MCINTYRE (108)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
580, RUE HOME	13031178000	Un étage	2019	06	215 000 \$	230 100 \$
586, RUE HOME	13031175000	Un étage et 3/4	2020	11	183 000 \$	186 800 \$
592, RUE HOME	13031172000	Deux étages	2019	07	182 000 \$	194 700 \$
596, RUE HOME	13031170000	Deux étages et demi	2020	03	235 000 \$	250 500 \$
626, RUE HOME	13031162000	Un étage	2019	01	176 000 \$	188 800 \$
649, RUE HOME	13031084000	Deux étages et demi	2019	08	242 000 \$	258 700 \$
653, RUE HOME	13031086000	Un étage et 3/4	2019	01	159 000 \$	170 600 \$
659, RUE HOME	13031089000	Deux niveaux	2019	10	205 000 \$	218 900 \$
686, RUE HOME	13031261000	Deux étages et demi	2020	09	212 000 \$	218 800 \$
697, RUE HOME	13031290000	Deux étages et demi	2021	01	253 000 \$	255 800 \$
750, RUE HOME	13031240000	Un étage et 3/4	2020	02	180 000 \$	191 900 \$
815, RUE HOME	13031355000	Deux étages	2020	01	239 900 \$	256 000 \$
823, RUE HOME	13031351000	Un étage	2019	02	110 000 \$	118 000 \$
824, RUE HOME	13031421000	Un étage et demi	2020	02	150 000 \$	159 900 \$
830, RUE HOME	13031424000	Deux étages	2020	11	200 000 \$	204 200 \$
836, RUE HOME	13031427000	Un étage	2020	12	198 000 \$	201 200 \$
842, RUE HOME	13031430000	Un étage	2020	12	155 000 \$	157 500 \$
898, RUE HOME	13031449000	Deux étages	2020	08	181 500 \$	188 400 \$
831, RUE INGERSOLL	13021345000	Un étage et demi	2019	10	200 777 \$	214 400 \$
839, RUE INGERSOLL	13021349000	Un étage	2020	07	172 500 \$	179 900 \$
867, RUE INGERSOLL	13021361000	Un étage	2020	12	275 000 \$	279 400 \$
917, RUE INGERSOLL	13021407000	Un étage	2020	04	239 000 \$	253 300 \$
943, RUE INGERSOLL	13021417000	Un étage et demi	2020	01	137 000 \$	146 200 \$
943, RUE INGERSOLL	13021417000	Un étage et demi	2021	03	235 000 \$	235 000 \$
945, RUE INGERSOLL	13021418000	Un étage et 3/4	2020	01	157 000 \$	167 500 \$
1033, RUE INGERSOLL	13021542000	Un étage et 3/4	2021	01	160 000 \$	161 800 \$
1075, RUE INGERSOLL	13021513000	Un étage	2020	07	206 000 \$	214 900 \$
1101, RUE INGERSOLL	13021494000	Un étage et demi	2020	11	262 100 \$	267 600 \$
1103, RUE INGERSOLL	13021493000	Un étage	2019	08	224 900 \$	240 400 \$
561, RUE LIPTON	13021876000	Un étage	2020	03	160 000 \$	170 600 \$
574, RUE LIPTON	13021832000	Un étage	2020	08	207 000 \$	214 900 \$
577, RUE LIPTON	13021883000	Un étage et 3/4	2021	02	271 577 \$	272 900 \$
587, RUE LIPTON	13021888000	Un étage	2020	07	235 000 \$	245 100 \$
608, RUE LIPTON	13021848000	Un étage et demi	2021	02	222 000 \$	223 100 \$
613, RUE LIPTON	13021898000	Un étage et 3/4	2019	06	193 500 \$	207 000 \$
613, RUE LIPTON	13021898000	Un étage et 3/4	2020	07	211 000 \$	220 100 \$
629, RUE LIPTON	13099071930	Deux étages	2020	08	191 000 \$	198 300 \$
653, RUE LIPTON	13021908000	Un étage et 3/4	2020	07	265 000 \$	276 400 \$
655, RUE LIPTON	13021909000	Un étage et 3/4	2020	07	254 900 \$	265 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DANIEL MCINTYRE (108)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
716, RUE LIPTON	13021788000	Deux étages	2020	09	165 000 \$	170 300 \$
718, RUE LIPTON	13021789000	Deux étages	2019	08	190 000 \$	203 100 \$
718, RUE LIPTON	13021789000	Deux étages	2021	03	245 000 \$	245 000 \$
723, RUE LIPTON	13021750000	Deux étages	2019	04	168 500 \$	180 500 \$
734, RUE LIPTON	13021796000	Un étage et 3/4	2021	01	209 000 \$	211 300 \$
737, RUE LIPTON	13021756000	Deux étages	2020	08	176 000 \$	182 700 \$
738, RUE LIPTON	13021798000	Un étage et 3/4	2019	08	234 500 \$	250 700 \$
751, RUE LIPTON	13021762000	Deux étages	2019	08	165 000 \$	176 400 \$
751, RUE LIPTON	13021762000	Deux étages	2021	03	250 000 \$	250 000 \$
758, RUE LIPTON	13021808000	Deux niveaux	2019	02	294 876 \$	316 400 \$
758, RUE LIPTON	13021808000	Deux niveaux	2021	01	307 500 \$	310 900 \$
761, RUE LIPTON	13021767000	Un étage	2020	05	223 500 \$	235 600 \$
768, RUE LIPTON	13021813000	Un étage et demi	2020	08	230 000 \$	238 700 \$
772, RUE LIPTON	13021815000	Un étage	2020	07	177 500 \$	185 100 \$
776, RUE LIPTON	13021817000	Un étage	2020	10	228 000 \$	234 200 \$
800, RUE LIPTON	13021825000	Deux étages	2019	10	290 000 \$	309 700 \$
857, RUE LIPTON	13021731000	Un étage	2020	11	192 000 \$	196 000 \$
863, RUE LIPTON	13021734000	Deux étages	2020	10	160 000 \$	164 300 \$
870, RUE LIPTON	13021710000	Un étage	2020	05	234 000 \$	246 600 \$
872, RUE LIPTON	13021711000	Deux étages	2020	06	215 000 \$	225 500 \$
911, RUE LIPTON	13021617000	Un étage et 3/4	2020	11	125 000 \$	127 600 \$
911, RUE LIPTON	13021617000	Un étage et 3/4	2020	12	135 000 \$	137 200 \$
965, RUE LIPTON	13021639000	Un étage et demi	2020	05	207 500 \$	218 700 \$
967, RUE LIPTON	13021640000	Un étage	2019	07	167 000 \$	178 700 \$
511, RUE MARYLAND	13050141000	Un étage	2021	01	150 000 \$	151 700 \$
517, RUE MARYLAND	13050143000	Deux étages et demi	2019	07	225 000 \$	240 800 \$
519, RUE MARYLAND	13050144000	Deux étages et demi	2019	06	195 000 \$	208 700 \$
535, RUE MARYLAND	13050149000	Deux étages et demi	2020	09	279 900 \$	288 900 \$
541, RUE MARYLAND	13050151000	Un étage et 3/4	2019	07	85 000 \$	91 000 \$
554, RUE MARYLAND	13041164000	Un étage et demi	2020	10	193 400 \$	198 600 \$
619, RUE MARYLAND	13050189000	Deux étages	2019	09	153 000 \$	163 600 \$
627, RUE MARYLAND	13050191000	Deux étages	2019	11	135 000 \$	144 200 \$
630, RUE MARYLAND	13041313000	Deux étages et demi	2021	02	360 000 \$	361 800 \$
632, RUE MARYLAND	13041314000	Deux étages	2020	09	219 000 \$	226 000 \$
650, RUE MARYLAND	13041320000	Deux étages	2020	07	175 000 \$	182 500 \$
655, RUE MARYLAND	13050200000	Deux étages et demi	2020	02	289 000 \$	308 100 \$
676, RUE MARYLAND	13041328000	Deux étages et demi	2020	11	293 000 \$	299 200 \$
678, RUE MARYLAND	13041329000	Deux étages et demi	2019	07	150 000 \$	160 500 \$
562, RUE MCGEE	13041190000	Un étage	2020	06	125 000 \$	131 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DANIEL MCINTYRE (108)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
606, RUE MCGEE	13041367000	Un étage et demi	2019	12	90 000 \$	96 000 \$
622, RUE MCGEE	13041364000	Deux niveaux	2019	05	236 000 \$	252 800 \$
640, AV SARGENT	13041181100	Un étage et 3/4	2019	11	200 000 \$	213 600 \$
498, RUE SHERBROOK	13050122000	Deux étages	2021	01	120 000 \$	121 300 \$
640, RUE SHERBROOK	13050259000	Deux étages	2019	03	162 000 \$	173 700 \$
680, RUE SHERBROOK	13050233000	Deux étages et demi	2019	07	180 000 \$	192 600 \$
680, RUE SHERBROOK	13050233000	Deux étages et demi	2021	01	250 000 \$	252 800 \$
702, RUE SHERBROOK	13050227000	Deux étages	2020	10	101 300 \$	104 000 \$
487, RUE SIMCOE	13031864000	Un étage	2019	04	180 000 \$	192 800 \$
488, RUE SIMCOE	13031793000	Deux étages	2019	07	182 500 \$	195 300 \$
490, RUE SIMCOE	13031794000	Deux étages	2019	07	160 000 \$	171 200 \$
493, RUE SIMCOE	13031861000	Un étage	2021	02	95 000 \$	95 500 \$
502, RUE SIMCOE	13031798000	Deux étages et demi	2020	07	210 000 \$	219 000 \$
523, RUE SIMCOE	13031846000	Un étage	2020	09	105 000 \$	108 400 \$
546, RUE SIMCOE	13031813000	Un étage	2019	03	147 500 \$	158 100 \$
562, RUE SIMCOE	13031818000	Un étage et 3/4	2020	12	154 000 \$	156 500 \$
638, RUE SIMCOE	13031630000	Deux étages	2020	04	277 000 \$	293 600 \$
650, RUE SIMCOE	13031634000	Un étage et 3/4	2020	01	117 500 \$	125 400 \$
662, RUE SIMCOE	13031638000	Un étage et 3/4	2020	03	190 000 \$	202 500 \$
729, RUE SIMCOE	13031530000	Deux étages	2020	07	200 000 \$	208 600 \$
739, RUE SIMCOE	13031525000	Un étage et demi	2020	12	188 000 \$	191 000 \$
751, RUE SIMCOE	13031520000	Un étage et 3/4	2020	12	140 000 \$	142 200 \$
762, RUE SIMCOE	13031470000	Un étage et 3/4	2019	04	190 000 \$	203 500 \$
765, RUE SIMCOE	13031505000	Deux étages	2019	08	116 642 \$	124 700 \$
769, RUE SIMCOE	13031503000	Deux niveaux	2019	11	180 000 \$	192 200 \$
773, RUE SIMCOE	13031501000	Un étage et 3/4	2021	01	140 000 \$	141 500 \$
497, RUE TORONTO	13040334000	Un étage et 3/4	2020	10	148 000 \$	152 000 \$
503, RUE TORONTO	13040331000	Un étage et 3/4	2020	02	154 000 \$	164 200 \$
519, RUE TORONTO	13040328000	Un étage et 3/4	2019	07	165 000 \$	176 600 \$
533, RUE TORONTO	13040077000	Un étage et 3/4	2021	03	140 000 \$	140 000 \$
536, RUE TORONTO	13040052000	Un étage et demi	2020	01	110 000 \$	117 400 \$
536, RUE TORONTO	13040052000	Un étage et demi	2020	06	200 000 \$	209 800 \$
564, RUE TORONTO	13040043000	Deux étages	2020	12	185 000 \$	188 000 \$
572, RUE TORONTO	13040271000	Deux étages	2019	11	190 000 \$	202 900 \$
602, RUE TORONTO	13040034000	Un étage	2020	12	124 000 \$	126 000 \$
617, RUE TORONTO	13040107000	Un étage et 3/4	2019	01	146 000 \$	156 700 \$
636, RUE TORONTO	13040280000	Deux étages	2021	01	165 000 \$	166 800 \$
658, RUE TORONTO	13040289000	Deux niveaux	2021	01	331 000 \$	334 600 \$
665, RUE TORONTO	13040123000	Un étage et 3/4	2019	11	197 000 \$	210 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****DANIEL MCINTYRE (108)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
687, RUE TORONTO	13040315000	Un étage et 3/4	2020	04	149 000 \$	157 900 \$
699, RUE TORONTO	13040311000	Un étage et demi	2021	03	145 000 \$	145 000 \$
722, RUE TORONTO	13040017000	Un étage et 3/4	2019	12	129 600 \$	138 300 \$
729, RUE TORONTO	13040140000	Deux étages et demi	2020	10	139 000 \$	142 800 \$
773, RUE TORONTO	13040159000	Deux étages	2020	07	335 271 \$	349 700 \$
780, RUE TORONTO	13040027000	Deux étages	2019	05	175 000 \$	187 400 \$
790, RUE TORONTO	13040028000	Deux étages	2020	01	145 100 \$	154 800 \$
495, RUE VICTOR	13040634000	Deux niveaux	2021	02	293 000 \$	294 500 \$
502, RUE VICTOR	13040685000	Deux étages	2019	11	183 500 \$	196 000 \$
525, RUE VICTOR	13040643000	Deux étages	2020	09	135 000 \$	139 300 \$
531, RUE VICTOR	13040646000	Deux étages	2020	10	201 000 \$	206 400 \$
544, RUE VICTOR	13040699000	Deux étages	2020	04	152 000 \$	161 100 \$
549, RUE VICTOR	13040654000	Deux étages	2019	09	130 000 \$	139 000 \$
570, RUE VICTOR	13040709000	Un étage	2020	09	160 000 \$	165 100 \$
581, RUE VICTOR	13040667000	Un étage et demi	2019	09	160 000 \$	171 000 \$
593, RUE VICTOR	13040671000	Deux étages et demi	2020	04	119 000 \$	126 100 \$
661, RUE VICTOR	13040785000	Un étage	2020	07	181 000 \$	188 800 \$
677, RUE VICTOR	13040790000	Deux étages	2019	05	100 000 \$	107 100 \$
681, RUE VICTOR	13040791000	Deux étages	2021	03	200 000 \$	200 000 \$
689, RUE VICTOR	13040795000	Deux étages	2020	10	180 000 \$	184 900 \$
674, AV WELLINGTON	13041413000	Deux étages	2019	07	200 000 \$	214 000 \$
676, AV WELLINGTON	13040811000	Un étage et demi	2020	06	106 000 \$	111 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST MATTHEWS (112)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
371, RUE AGNES	13041061000	Un étage et 3/4	2020	06	175 000 \$	183 600 \$
374, RUE AGNES	13041117000	Deux étages	2020	06	150 000 \$	157 400 \$
381, RUE AGNES	13041066000	Deux étages	2020	04	140 000 \$	148 400 \$
397, RUE AGNES	13041069000	Deux étages	2020	01	212 500 \$	226 700 \$
399, RUE AGNES	13041070000	Deux étages et demi	2019	10	170 000 \$	181 600 \$
418, RUE AGNES	13041106000	Deux étages et demi	2019	10	164 000 \$	175 200 \$
426, RUE AGNES	13041103000	Un étage et 3/4	2021	02	138 000 \$	138 700 \$
439, RUE AGNES	13041083000	Deux étages	2020	11	140 000 \$	142 900 \$
317, RUE ARLINGTON	13030836000	Un étage	2019	02	105 000 \$	112 700 \$
319, RUE ARLINGTON	13030837000	Un étage	2020	08	235 000 \$	243 900 \$
333, RUE ARLINGTON	13030843000	Un étage	2020	12	187 500 \$	190 500 \$
355, RUE ARLINGTON	13030853000	Un étage	2019	11	120 000 \$	128 200 \$
371, RUE ARLINGTON	13030859000	Un étage et demi	2020	08	170 000 \$	176 500 \$
375, RUE ARLINGTON	13030861000	Un étage	2020	11	150 000 \$	153 200 \$
398, RUE ARLINGTON	13030372000	Un étage et 3/4	2020	10	209 000 \$	214 600 \$
467, RUE ARLINGTON	13030946000	Un étage et demi	2021	02	230 000 \$	231 200 \$
502, RUE ARLINGTON	13030452000	Un étage et 3/4	2020	04	175 500 \$	186 000 \$
370, RUE BANNING	13022175100	Deux étages	2020	11	396 000 \$	404 300 \$
376, RUE BANNING	13022187000	Deux étages	2019	12	238 000 \$	253 900 \$
390, RUE BANNING	13022226000	Deux étages	2019	08	190 000 \$	203 100 \$
423, RUE BANNING	13022255000	Deux étages	2019	07	226 500 \$	242 400 \$
431, RUE BANNING	13022259000	Un étage et demi	2019	09	258 000 \$	275 800 \$
534, RUE BANNING	13022637000	Un étage et demi	2019	07	156 500 \$	167 500 \$
536, RUE BANNING	13022638000	Deux étages et demi	2020	05	183 000 \$	192 900 \$
565, RUE BANNING	13022609000	Deux étages	2020	06	192 000 \$	201 400 \$
573, RUE BANNING	13022605000	Deux étages	2021	03	189 900 \$	189 900 \$
590, RUE BANNING	13022657000	Deux étages	2020	11	211 000 \$	215 400 \$
603, RUE BANNING	13022599000	Un étage et demi	2020	05	172 500 \$	181 800 \$
608, RUE BANNING	13022664000	Deux étages	2021	01	195 000 \$	197 100 \$
616, RUE BANNING	13022668000	Un étage	2020	03	180 000 \$	191 900 \$
276, RUE BEVERLEY	13032250000	Deux étages	2020	02	158 000 \$	168 400 \$
280, RUE BEVERLEY	13032252000	Un étage	2020	10	134 000 \$	137 600 \$
282, RUE BEVERLEY	13032253000	Deux étages	2021	02	212 500 \$	213 600 \$
286, RUE BEVERLEY	13032255000	Un étage	2021	02	146 500 \$	147 200 \$
291, RUE BEVERLEY	13032296000	Deux étages	2019	04	205 000 \$	219 600 \$
314, RUE BEVERLEY	13032269000	Deux étages et demi	2020	04	265 000 \$	280 900 \$
318, RUE BEVERLEY	13032271000	Deux étages	2020	12	213 000 \$	216 400 \$
326, RUE BEVERLEY	13032275000	Deux étages et demi	2019	02	180 000 \$	193 100 \$
358, RUE BEVERLEY	13032065000	Deux étages	2020	07	144 000 \$	150 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST MATTHEWS (112)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
358, RUE BEVERLEY	13032065000	Deux étages	2020	12	210 000 \$	213 400 \$
362, RUE BEVERLEY	13032067000	Un étage et 3/4	2020	05	175 425 \$	184 900 \$
372, RUE BEVERLEY	13032072000	Un étage et 3/4	2020	11	170 000 \$	173 600 \$
405, RUE BEVERLEY	13032116000	Deux étages	2019	07	237 000 \$	253 600 \$
427, RUE BEVERLEY	13032109000	Un étage	2019	04	178 000 \$	190 600 \$
436, RUE BEVERLEY	13032099000	Un étage et 3/4	2020	11	165 000 \$	168 500 \$
391, RUE BURNELL	13030353000	Deux étages et demi	2020	10	207 000 \$	212 600 \$
395, RUE BURNELL	13030355000	Deux étages et demi	2019	05	198 000 \$	212 100 \$
397, RUE BURNELL	13030356000	Deux étages et demi	2020	09	205 000 \$	211 600 \$
453, RUE BURNELL	13030412000	Un étage	2021	01	225 000 \$	227 500 \$
471, RUE BURNELL	13030418000	Un étage et demi	2020	10	175 000 \$	179 700 \$
503, RUE BURNELL	13030430000	Un étage et demi	2020	05	210 000 \$	221 300 \$
334, RUE HOME	13030916000	Deux étages	2019	04	120 000 \$	128 500 \$
346, RUE HOME	13030911000	Deux étages et demi	2020	06	225 000 \$	236 000 \$
380, RUE HOME	13030896000	Deux étages et demi	2019	09	193 250 \$	206 600 \$
382, RUE HOME	13030895000	Deux étages et demi	2020	11	293 382 \$	299 500 \$
383, RUE HOME	13030794000	Un étage et 3/4	2021	02	260 000 \$	261 300 \$
392, RUE HOME	13030891000	Deux étages	2019	10	199 000 \$	212 500 \$
396, RUE HOME	13030889000	Deux étages	2020	04	237 000 \$	251 200 \$
406, RUE HOME	13030885000	Deux étages	2020	12	150 000 \$	152 400 \$
419, RUE HOME	13030808000	Un étage	2019	08	95 000 \$	101 600 \$
455, RUE HOME	13031011000	Un étage et demi	2020	12	225 000 \$	228 600 \$
469, RUE HOME	13031018000	Un étage et 3/4	2021	03	219 000 \$	219 000 \$
486, RUE HOME	13030992000	Deux étages	2019	07	215 000 \$	230 100 \$
503, RUE HOME	13031024000	Deux étages	2020	02	187 000 \$	199 300 \$
513, RUE HOME	13031029000	Un étage et 3/4	2020	10	228 888 \$	235 100 \$
515, RUE HOME	13031030000	Un étage et 3/4	2019	07	153 000 \$	163 700 \$
521, RUE HOME	13031033000	Deux étages	2021	01	232 000 \$	234 600 \$
523, RUE HOME	13031034000	Deux étages	2020	09	174 000 \$	179 600 \$
527, RUE HOME	13031035000	Un étage	2020	12	220 000 \$	223 500 \$
528, RUE HOME	13030981000	Un étage	2020	04	185 000 \$	196 100 \$
546, RUE HOME	13030973000	Un étage et 3/4	2020	06	215 000 \$	225 500 \$
531, RUE INGERSOLL	13021099000	Un étage	2020	08	238 000 \$	247 000 \$
563, RUE INGERSOLL	13021091000	Un étage	2020	07	240 000 \$	250 300 \$
613, RUE INGERSOLL	13021149000	Un étage	2020	12	210 000 \$	213 400 \$
617, RUE INGERSOLL	13021161000	Un étage et demi	2020	06	240 000 \$	251 800 \$
625, RUE INGERSOLL	13021165000	Un étage	2021	01	140 000 \$	141 500 \$
639, RUE INGERSOLL	13021171000	Un étage	2020	01	160 000 \$	170 700 \$
755, RUE INGERSOLL	13021261000	Un étage	2020	08	245 000 \$	254 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST MATTHEWS (112)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
777, RUE INGERSOLL	13021266000	Un étage et 3/4	2020	10	312 000 \$	320 400 \$
299, RUE LIPTON	13022099000	Un étage	2020	09	252 299 \$	260 400 \$
332, RUE LIPTON	13022043000	Un étage et 3/4	2020	09	165 000 \$	170 300 \$
355, RUE LIPTON	13022123000	Deux étages	2020	10	265 000 \$	272 200 \$
371, RUE LIPTON	13022128000	Un étage	2020	08	177 000 \$	183 700 \$
404, RUE LIPTON	13022071000	Un étage et 3/4	2020	02	195 000 \$	207 900 \$
418, RUE LIPTON	13022075000	Un étage et 3/4	2020	03	190 000 \$	202 500 \$
434, RUE LIPTON	13022083000	Un étage et demi	2019	07	200 000 \$	214 000 \$
462, RUE LIPTON	13021970000	Un étage et demi	2020	11	250 000 \$	255 300 \$
463, RUE LIPTON	13021930000	Deux étages	2020	09	208 000 \$	214 700 \$
465, RUE LIPTON	13021931000	Un étage et 3/4	2020	09	184 250 \$	190 100 \$
473, RUE LIPTON	13021935000	Deux étages	2020	09	229 500 \$	236 800 \$
490, RUE LIPTON	13021983000	Deux étages	2020	10	300 000 \$	308 100 \$
512, RUE LIPTON	13021988000	Un étage	2020	07	148 000 \$	154 400 \$
529, RUE LIPTON	13021953000	Un étage	2020	05	184 900 \$	194 900 \$
547, RUE LIPTON	13021962000	Un étage et demi	2020	04	185 000 \$	196 100 \$
548, RUE LIPTON	13022001000	Un étage et 3/4	2019	10	187 500 \$	200 300 \$
554, RUE LIPTON	13022004000	Un étage	2019	02	221 000 \$	237 100 \$
312, RUE MARYLAND	13040956000	Deux étages	2019	04	235 000 \$	251 700 \$
380, RUE MARYLAND	13040983000	Deux étages	2019	08	256 000 \$	273 700 \$
398, RUE MARYLAND	13040991000	Un étage et 3/4	2020	11	223 000 \$	227 700 \$
407, RUE MARYLAND	13050071000	Un étage et 3/4	2019	04	162 000 \$	173 500 \$
422, RUE MARYLAND	13040998000	Deux étages et demi	2019	05	240 000 \$	257 000 \$
319, RUE MCGEE	13040929000	Deux étages	2019	09	186 000 \$	198 800 \$
346, RUE MCGEE	13040907000	Un étage	2020	04	102 000 \$	108 100 \$
440, RUE MCGEE	13041022000	Un étage et 3/4	2021	01	112 700 \$	113 900 \$
265, RUE SIMCOE	13032214000	Un étage et 3/4	2021	03	191 000 \$	191 000 \$
268, RUE SIMCOE	13032164000	Deux étages	2020	10	195 000 \$	200 300 \$
276, RUE SIMCOE	13032167000	Deux étages	2021	03	180 000 \$	180 000 \$
280, RUE SIMCOE	13032168000	Deux étages	2019	04	193 000 \$	206 700 \$
285, RUE SIMCOE	13032207000	Un étage et 3/4	2020	12	262 000 \$	266 200 \$
296, RUE SIMCOE	13032173000	Deux étages	2019	08	203 000 \$	217 000 \$
323, RUE SIMCOE	13032195000	Un étage et demi	2021	03	137 000 \$	137 000 \$
328, RUE SIMCOE	13032185000	Un étage	2019	07	85 000 \$	91 000 \$
360, RUE SIMCOE	13031986000	Deux étages et demi	2019	01	142 000 \$	152 400 \$
365, RUE SIMCOE	13032046000	Un étage	2020	09	125 000 \$	129 000 \$
381, RUE SIMCOE	13032041000	Un étage	2019	08	164 900 \$	176 300 \$
387, RUE SIMCOE	13032039000	Deux étages	2020	12	170 000 \$	172 700 \$
391, RUE SIMCOE	13032037000	Un étage et 3/4	2020	12	191 000 \$	194 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST MATTHEWS (112)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
401, RUE SIMCOE	13032032000	Un étage	2020	01	165 000 \$	176 100 \$
786, AV ST MATTHEWS	13030876000	Un étage et demi	2020	05	215 000 \$	226 600 \$
816, AV ST MATTHEWS	13030367000	Deux étages	2019	09	195 000 \$	208 500 \$
816, AV ST MATTHEWS	13030367000	Deux étages	2019	11	320 000 \$	341 800 \$
821, AV ST MATTHEWS	13030404100	Un étage et demi	2021	03	214 000 \$	214 000 \$
825, AV ST MATTHEWS	13030405000	Un étage et demi	2019	06	255 000 \$	272 900 \$
277, RUE TORONTO	13040423000	Deux étages et demi	2020	12	220 500 \$	224 000 \$
279, RUE TORONTO	13040424000	Deux étages	2019	11	413 163 \$	441 300 \$
284, RUE TORONTO	13040193100	Deux étages	2019	02	130 000 \$	139 500 \$
298, RUE TORONTO	13040197000	Deux étages	2020	11	260 000 \$	265 500 \$
322, RUE TORONTO	13040206000	Un étage et 3/4	2020	11	215 500 \$	220 000 \$
328, RUE TORONTO	13040209000	Un étage	2020	05	175 000 \$	184 500 \$
350, RUE TORONTO	13040215000	Deux étages	2019	08	222 500 \$	237 900 \$
352, RUE TORONTO	13040216000	Deux étages	2019	05	142 000 \$	152 100 \$
359, RUE TORONTO	13040393000	Deux étages	2019	06	208 000 \$	222 600 \$
371, RUE TORONTO	13040388000	Un étage et demi	2020	06	195 000 \$	204 600 \$
406, RUE TORONTO	13040237000	Un étage	2019	12	85 000 \$	90 700 \$
406, RUE TORONTO	13040237000	Un étage	2020	04	148 000 \$	156 900 \$
410, RUE TORONTO	13040239000	Deux étages	2020	09	226 000 \$	233 200 \$
423, RUE TORONTO	13040366000	Un étage et demi	2020	07	145 000 \$	151 200 \$
429, RUE TORONTO	13040364000	Un étage	2019	11	124 900 \$	133 400 \$
327, RUE VICTOR	13040474000	Un étage et 3/4	2020	09	174 900 \$	180 500 \$
332, RUE VICTOR	13040530000	Deux étages	2019	06	197 500 \$	211 300 \$
350, RUE VICTOR	13040537000	Deux étages et demi	2020	12	195 000 \$	198 100 \$
354, RUE VICTOR	13040539000	Deux étages	2020	07	195 000 \$	203 400 \$
361, RUE VICTOR	13040486000	Un étage	2020	11	185 000 \$	188 900 \$
423, RUE VICTOR	13040610000	Un étage	2020	06	135 000 \$	141 600 \$
431, RUE VICTOR	13040613000	Deux étages	2019	06	234 000 \$	250 400 \$
435, RUE VICTOR	13040615000	Un étage et 3/4	2020	06	210 500 \$	220 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WESTON (114)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1120, AV ALEXANDER	13082912000	Deux étages	2021	03	375 000 \$	375 000 \$
1134, AV ALEXANDER	13090021000	Un étage	2021	03	145 000 \$	145 000 \$
1140, AV ALEXANDER	13090024000	Un étage et demi	2020	08	180 000 \$	186 800 \$
1178, AV ALEXANDER	13090086000	Un étage et demi	2019	05	103 500 \$	110 800 \$
1180, AV ALEXANDER	13090087000	Un étage	2020	04	105 000 \$	111 300 \$
1185, AV ALEXANDER	13096114300	Un étage	2019	04	116 500 \$	124 800 \$
1208, AV ALEXANDER	13090095100	Un étage	2020	09	177 208 \$	182 900 \$
1284, AV ALEXANDER	13090164000	Un étage	2020	10	216 000 \$	221 800 \$
1298, AV ALEXANDER	13090199000	Un étage	2020	01	130 000 \$	138 700 \$
1307, AV ALEXANDER	13090188000	Un étage et demi	2020	07	147 500 \$	153 800 \$
1311, AV ALEXANDER	13090186000	Un étage et demi	2020	06	172 000 \$	180 400 \$
1328, AV ALEXANDER	13090210500	Un étage et demi	2021	03	180 000 \$	180 000 \$
1382, AV ALEXANDER	13090302000	Un étage	2020	05	125 000 \$	131 800 \$
1398, AV ALEXANDER	13090295000	Deux étages	2019	11	225 000 \$	240 300 \$
1425, AV ALEXANDER	13090255000	Un étage et demi	2020	10	167 000 \$	171 500 \$
1446, AV ALEXANDER	13090277000	Un étage	2019	05	152 500 \$	163 300 \$
1464, AV ALEXANDER	13090340000	Deux étages	2020	12	142 000 \$	144 300 \$
1469, AV ALEXANDER	13099068900	Deux niveaux	2019	06	225 000 \$	240 800 \$
1474, AV ALEXANDER	13090335000	Un étage	2020	12	160 000 \$	162 600 \$
1484, AV ALEXANDER	13090331000	Un étage et demi	2019	03	140 000 \$	150 100 \$
1489, AV ALEXANDER	13090368000	Deux étages	2020	09	180 000 \$	185 800 \$
1504, AV ALEXANDER	13090410000	Un étage et demi	2019	10	143 000 \$	152 700 \$
1510, AV ALEXANDER	13090407000	Un étage	2019	03	100 000 \$	107 200 \$
1513, AV ALEXANDER	13090375000	Un étage et demi	2019	08	144 000 \$	153 900 \$
1519, AV ALEXANDER	13090378000	Un étage et demi	2019	03	154 000 \$	165 100 \$
1567, AV ALEXANDER	13090441000	Un étage et demi	2019	09	195 000 \$	208 500 \$
1582, AV ALEXANDER	13090458000	Un étage et 3/4	2019	09	135 000 \$	144 300 \$
1583, AV ALEXANDER	13090483000	Deux étages	2021	03	343 992 \$	344 000 \$
1597, AV ALEXANDER	13090477000	Deux étages	2019	05	342 200 \$	366 500 \$
1660, AV ALEXANDER	13090579000	Un étage	2019	03	126 000 \$	135 100 \$
1666, AV ALEXANDER	13090578000	Un étage	2020	09	116 000 \$	119 700 \$
1448, AV BANNATYNE Ouest	13062364000	Un étage et 3/4	2019	06	174 000 \$	186 200 \$
1452, AV BANNATYNE Ouest	13062362000	Deux étages	2020	01	174 000 \$	185 700 \$
1455, AV BANNATYNE Ouest	13096157500	Deux niveaux	2020	08	255 000 \$	264 700 \$
1495, AV BANNATYNE Ouest	13062258200	Un étage et demi	2020	02	150 000 \$	159 900 \$
1499, AV BANNATYNE Ouest	13062256000	Un étage et demi	2020	04	130 000 \$	137 800 \$
1513, AV BANNATYNE Ouest	13062249000	Un étage	2019	11	120 000 \$	128 200 \$
1513, AV BANNATYNE Ouest	13062249000	Un étage	2020	09	146 000 \$	150 700 \$
139, RUE CECIL	13071075000	Un étage	2020	09	230 000 \$	237 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WESTON (114)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
166, RUE CECIL	13070915000	Un étage et 3/4	2019	05	157 500 \$	168 700 \$
221, RUE ELECTA	13090674100	Un étage	2019	02	188 000 \$	201 700 \$
1398, AV ELGIN Ouest	13071127000	Un étage et demi	2020	07	177 500 \$	185 100 \$
1408, AV ELGIN Ouest	13071122000	Un étage	2019	09	147 444 \$	157 600 \$
1427, AV ELGIN Ouest	13070827500	Un étage	2020	02	125 000 \$	133 300 \$
1429, AV ELGIN Ouest	13070829000	Un étage	2019	09	154 900 \$	165 600 \$
1432, AV ELGIN Ouest	13071113000	Deux niveaux	2020	07	175 000 \$	182 500 \$
1503, AV ELGIN Ouest	13070921000	Un étage	2020	10	162 000 \$	166 400 \$
1517, AV ELGIN Ouest	13070927000	Deux étages	2019	09	378 571 \$	404 700 \$
1543, AV ELGIN Ouest	13070938000	Un étage et demi	2021	02	175 000 \$	175 900 \$
1557, AV ELGIN Ouest	13070942000	Un étage et 3/4	2020	12	168 000 \$	170 700 \$
1598, AV ELGIN Ouest	13071033100	Un étage et demi	2019	03	175 000 \$	187 600 \$
1612, AV ELGIN Ouest	13071027000	Un étage	2020	10	210 000 \$	215 700 \$
1613, AV ELGIN Ouest	13070998000	Un étage et demi	2019	10	180 000 \$	192 200 \$
1619, AV ELGIN Ouest	13071002000	Un étage	2019	08	118 000 \$	126 100 \$
2027, AV GALLAGHER	13090699000	Un étage	2020	03	100 000 \$	106 600 \$
2059, AV GALLAGHER	13090687100	Un étage et 3/4	2019	05	100 000 \$	107 100 \$
2059, AV GALLAGHER	13090687100	Un étage et 3/4	2020	09	100 000 \$	103 200 \$
2079, AV GALLAGHER	13090635000	Deux niveaux	2019	01	260 000 \$	279 000 \$
2081, AV GALLAGHER	13090634000	Un étage	2019	07	198 000 \$	211 900 \$
2149, AV GALLAGHER	13090614000	Un étage et 3/4	2020	03	100 000 \$	106 600 \$
2155, AV GALLAGHER	13090611000	Un étage et 3/4	2021	03	240 000 \$	240 000 \$
2181, AV GALLAGHER	13090762000	Un étage	2019	07	124 900 \$	133 600 \$
2208, AV GALLAGHER	13090730000	Deux étages	2020	10	380 000 \$	390 300 \$
2211, AV GALLAGHER	13090750000	Un étage et demi	2020	06	68 500 \$	71 900 \$
2215, AV GALLAGHER	13090748000	Deux niveaux	2019	02	202 422 \$	217 200 \$
2228, AV GALLAGHER	13090739100	Un étage	2019	06	183 000 \$	195 800 \$
2231, AV GALLAGHER	13090833000	Un étage	2019	05	153 000 \$	163 900 \$
2232, AV GALLAGHER	13090809000	Un étage	2020	05	130 000 \$	137 000 \$
2242, AV GALLAGHER	13090813000	Un étage et 3/4	2020	10	155 000 \$	159 200 \$
69, RUE KEEWATIN	13070582000	Un étage	2019	04	220 000 \$	235 600 \$
131, RUE KEEWATIN	13090552000	Deux étages	2019	09	222 000 \$	237 300 \$
1397, AV LINCOLN	13062577000	Un étage	2019	08	157 500 \$	168 400 \$
1405, AV LINCOLN	13062581000	Un étage	2020	09	183 000 \$	188 900 \$
1411, AV LINCOLN	13062583000	Un étage	2020	08	230 000 \$	238 700 \$
1444, AV LINCOLN	13062734000	Un étage	2020	06	147 000 \$	154 200 \$
1448, AV LINCOLN	13062736000	Un étage	2019	11	160 000 \$	170 900 \$
1449, AV LINCOLN	13062598000	Un étage	2020	06	194 000 \$	203 500 \$
1461, AV LINCOLN	13062614000	Un étage	2020	07	167 000 \$	174 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WESTON (114)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1478, AV LINCOLN	13062676100	Deux niveaux	2020	09	300 388 \$	310 000 \$
1496, AV LINCOLN	13062685500	Deux étages	2020	04	158 000 \$	167 500 \$
1524, AV LINCOLN	13062698000	Un étage	2019	01	176 000 \$	188 800 \$
298, RUE LOCK	13090896000	Un étage	2020	12	140 000 \$	142 200 \$
1166, AV LOGAN	13090034100	Un étage et demi	2019	01	115 000 \$	123 400 \$
1202, AV LOGAN	13090045000	Un étage	2020	09	102 111 \$	105 400 \$
1286, AV LOGAN	13090126000	Un étage	2020	02	100 000 \$	106 600 \$
1313, AV LOGAN	13090655000	Deux étages	2019	01	121 000 \$	129 800 \$
1316, AV LOGAN	13090172000	Un étage	2019	04	187 500 \$	200 800 \$
1329, AV LOGAN	13090647000	Un étage et 3/4	2019	08	153 000 \$	163 600 \$
1363, AV LOGAN	13090641000	Un étage et demi	2020	10	111 500 \$	114 500 \$
1403, AV LOGAN	13090592000	Un étage et demi	2020	09	93 500 \$	96 500 \$
1423, AV LOGAN	13090769000	Un étage et demi	2019	05	125 000 \$	133 900 \$
1423, AV LOGAN	13090769000	Un étage et demi	2019	09	184 000 \$	196 700 \$
1427, AV LOGAN	13090768000	Un étage et demi	2019	10	135 000 \$	144 200 \$
1455, AV LOGAN	13090721000	Un étage et demi	2020	10	155 820 \$	160 000 \$
1463, AV LOGAN	13090719000	Un étage	2019	10	136 000 \$	145 200 \$
1471, AV LOGAN	13090716100	Un étage	2020	11	107 500 \$	109 800 \$
1507, AV LOGAN	13090840000	Un étage et demi	2019	08	175 000 \$	187 100 \$
1514, AV LOGAN	13090365000	Deux niveaux	2019	03	250 000 \$	268 000 \$
1516, AV LOGAN	13090364000	Un étage	2020	05	120 000 \$	126 500 \$
1542, AV LOGAN	13090357000	Un étage et demi	2020	08	100 000 \$	103 800 \$
1546, AV LOGAN	13090356000	Un étage et demi	2019	08	146 000 \$	156 100 \$
1604, AV LOGAN	13090469100	Un étage	2019	07	150 000 \$	160 500 \$
1636, AV LOGAN	13090498000	Deux niveaux	2019	02	285 619 \$	306 500 \$
1660, AV LOGAN	13090504000	Un étage	2019	12	113 000 \$	120 600 \$
1672, AV LOGAN	13090507000	Un étage et demi	2020	09	130 000 \$	134 200 \$
1398, AV MCDERMOT Ouest	13062517000	Un étage	2020	01	235 000 \$	250 700 \$
1451, AV MCDERMOT Ouest	13062391100	Un étage	2019	09	110 000 \$	117 600 \$
1451, AV MCDERMOT Ouest	13062391100	Un étage	2020	12	147 000 \$	149 400 \$
1501, AV MCDERMOT Ouest	13062442000	Un étage et demi	2020	09	215 000 \$	221 900 \$
299, RUE MCKELVEY	13090879000	Un étage	2020	10	167 000 \$	171 500 \$
1345, AV NOTRE DAME	13099070350	Deux étages et demi	2019	09	249 900 \$	267 100 \$
1401, AV PACIFIC Ouest	13080895000	Un étage	2019	11	120 000 \$	128 200 \$
1421, AV PACIFIC Ouest	13080889000	Un étage	2020	11	138 500 \$	141 400 \$
1441, AV PACIFIC Ouest	13080882000	Un étage	2020	07	150 000 \$	156 500 \$
1498, AV PACIFIC Ouest	13080861000	Un étage et demi	2019	04	175 000 \$	187 400 \$
1518, AV PACIFIC Ouest	13080854000	Deux étages	2020	08	309 429 \$	321 200 \$
1524, AV PACIFIC Ouest	13080853000	Un étage et demi	2019	08	137 000 \$	146 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WESTON (114)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1524, AV PACIFIC Ouest	13080853000	Un étage et demi	2020	01	243 500 \$	259 800 \$
1556, AV PACIFIC Ouest	13080847000	Un étage et demi	2020	02	178 000 \$	189 700 \$
1572, AV PACIFIC Ouest	13080840000	Un étage	2019	10	156 000 \$	166 600 \$
1603, AV PACIFIC Ouest	13080771000	Deux étages	2019	11	339 535 \$	362 600 \$
1610, AV PACIFIC Ouest	13080797000	Un étage et 3/4	2019	09	145 000 \$	155 000 \$
1620, AV PACIFIC Ouest	13080792000	Un étage	2019	04	155 500 \$	166 500 \$
1623, AV PACIFIC Ouest	13080763000	Un étage	2020	04	186 800 \$	198 000 \$
1629, AV PACIFIC Ouest	13080760000	Un étage et demi	2020	06	158 000 \$	165 700 \$
1639, AV PACIFIC Ouest	13080755000	Un étage et demi	2021	01	198 900 \$	201 100 \$
1650, AV PACIFIC Ouest	13080783000	Deux étages	2020	07	329 360 \$	343 500 \$
1660, AV PACIFIC Ouest	13080778000	Un étage	2020	04	115 000 \$	121 900 \$
1663, AV PACIFIC Ouest	13080748000	Un étage et demi	2021	01	198 000 \$	200 200 \$
244, RUE QUELCH	13090755000	Deux étages	2019	07	100 000 \$	107 000 \$
1392, AV ROSS Ouest	13070804000	Deux étages	2020	10	250 000 \$	256 800 \$
1395, AV ROSS Ouest	13070768000	Un étage et 3/4	2021	02	230 000 \$	231 200 \$
1404, AV ROSS Ouest	13099072110	Deux niveaux	2020	11	371 111 \$	378 900 \$
1406, AV ROSS Ouest	13099072105	Deux niveaux	2020	11	355 900 \$	363 400 \$
1424, AV ROSS Ouest	13070790000	Un étage et demi	2020	06	132 500 \$	139 000 \$
1426, AV ROSS Ouest	13070788600	Deux niveaux	2019	05	175 000 \$	187 400 \$
1453, AV ROSS Ouest	13070725000	Un étage et 3/4	2020	10	230 000 \$	236 200 \$
1457, AV ROSS Ouest	13070726000	Un étage et 3/4	2019	02	200 000 \$	214 600 \$
1461, AV ROSS Ouest	13070727000	Deux niveaux	2020	09	271 333 \$	280 000 \$
1494, AV ROSS Ouest	13070914000	Deux étages	2021	03	227 000 \$	227 000 \$
1554, AV ROSS Ouest	13070893000	Deux étages	2020	08	169 000 \$	175 400 \$
1565, AV ROSS Ouest	13070694000	Deux étages	2020	07	120 500 \$	125 700 \$
1568, AV ROSS Ouest	13070888000	Un étage et 3/4	2019	06	205 000 \$	219 400 \$
1574, AV ROSS Ouest	13070885000	Un étage	2020	09	123 000 \$	126 900 \$
1578, AV ROSS Ouest	13070884000	Un étage	2019	05	119 900 \$	128 400 \$
1582, AV ROSS Ouest	13070883000	Un étage	2019	10	195 000 \$	208 300 \$
1605, AV ROSS Ouest	13070611000	Un étage et 3/4	2021	02	90 000 \$	90 500 \$
1606, AV ROSS Ouest	13070984000	Un étage et demi	2020	02	90 100 \$	96 000 \$
1615, AV ROSS Ouest	13070616100	Deux étages	2020	09	193 000 \$	199 200 \$
1420, AV ROY	13070754000	Un étage	2021	03	95 000 \$	95 000 \$
1556, AV ROY	13070660100	Deux niveaux	2019	02	275 000 \$	295 100 \$
1560, AV ROY	13070658000	Un étage	2019	07	159 900 \$	171 100 \$
1576, AV ROY	13099072045	Deux niveaux	2020	07	289 632 \$	302 100 \$
1616, AV ROY	13070595000	Un étage et demi	2019	05	190 000 \$	203 500 \$
39, RUE VINE	13096188400	Deux niveaux	2019	05	236 000 \$	252 800 \$
1379, AV WILLIAM Ouest	13099068825	Un étage	2020	06	216 000 \$	226 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WESTON (114)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1384, AV WILLIAM Ouest	13071174000	Un étage	2019	06	171 500 \$	183 500 \$
1390, AV WILLIAM Ouest	13071208000	Un étage et demi	2020	12	180 000 \$	182 900 \$
1433, AV WILLIAM Ouest	13071096100	Un étage et demi	2019	03	231 505 \$	248 200 \$
1530, AV WILLIAM Ouest	13071259000	Un étage et demi	2019	08	161 500 \$	172 600 \$
1534, AV WILLIAM Ouest	13071258000	Un étage et demi	2019	06	164 000 \$	175 500 \$
1599, AV WILLIAM Ouest	13071038100	Un étage	2020	08	228 000 \$	236 700 \$
1616, AV WILLIAM Ouest	13071238000	Deux étages	2020	10	158 000 \$	162 300 \$
1356, AV WINNIPEG Ouest	13060565000	Un étage et demi	2020	09	199 900 \$	206 300 \$
1364, AV WINNIPEG Ouest	13060563000	Un étage	2019	08	185 000 \$	197 800 \$
1384, AV WINNIPEG Ouest	13060557000	Un étage	2020	09	147 500 \$	152 200 \$
1388, AV WINNIPEG Ouest	13060556000	Un étage et demi	2019	10	130 000 \$	138 800 \$
1401, AV WINNIPEG Ouest	13062533000	Un étage	2019	07	120 000 \$	128 400 \$
1447, AV WINNIPEG Ouest	13099071860	Deux étages	2020	08	325 000 \$	337 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
595, RUE ASHBURN	13003186000	Un étage et 3/4	2021	03	250 000 \$	250 000 \$
624, RUE ASHBURN	13002459000	Un étage	2019	01	216 500 \$	232 300 \$
635, RUE ASHBURN	13003199000	Un étage et 3/4	2019	05	250 000 \$	267 800 \$
656, RUE ASHBURN	13002452000	Un étage et demi	2019	02	245 000 \$	262 900 \$
683, RUE ASHBURN	13003217000	Un étage et demi	2020	12	244 000 \$	247 900 \$
684, RUE ASHBURN	13002449000	Un étage et demi	2020	08	240 000 \$	249 100 \$
688, RUE ASHBURN	13002447000	Un étage et demi	2020	10	188 000 \$	193 100 \$
705, RUE ASHBURN	13003226000	Un étage et 3/4	2020	04	215 000 \$	227 900 \$
710, RUE ASHBURN	13002440000	Deux étages	2020	12	165 000 \$	167 600 \$
715, RUE ASHBURN	13003229000	Un étage	2020	06	137 000 \$	143 700 \$
725, RUE ASHBURN	13003233000	Un étage et 3/4	2019	11	271 000 \$	289 400 \$
727, RUE ASHBURN	13003234000	Un étage et 3/4	2020	05	224 500 \$	236 600 \$
728, RUE ASHBURN	13002431000	Un étage et 3/4	2021	01	260 000 \$	262 900 \$
768, RUE ASHBURN	13002522000	Un étage et 3/4	2019	07	245 000 \$	262 200 \$
775, RUE ASHBURN	13003249000	Un étage	2020	03	215 000 \$	229 200 \$
776, RUE ASHBURN	13002526000	Un étage et 3/4	2020	10	249 000 \$	255 700 \$
786, RUE ASHBURN	13002531000	Deux étages	2019	09	298 000 \$	318 600 \$
787, RUE ASHBURN	13003254000	Un étage	2019	11	172 000 \$	183 700 \$
788, RUE ASHBURN	13002532000	Deux étages	2019	07	191 500 \$	204 900 \$
809, RUE ASHBURN	13003261000	Un étage et demi	2019	08	185 000 \$	197 800 \$
829, RUE ASHBURN	13003268000	Un étage	2019	05	130 000 \$	139 200 \$
839, RUE ASHBURN	13096065500	Un étage	2020	01	186 000 \$	198 500 \$
870, RUE ASHBURN	13002558000	Un étage	2020	08	273 000 \$	283 400 \$
889, RUE ASHBURN	13099071990	Deux étages	2019	11	305 232 \$	326 000 \$
927, RUE ASHBURN	13099071915	Deux étages	2021	02	329 360 \$	331 000 \$
929, RUE ASHBURN	13099071920	Deux étages	2021	01	336 725 \$	340 400 \$
953, RUE ASHBURN	13003343000	Un étage	2020	10	130 000 \$	133 500 \$
957, RUE ASHBURN	13003345000	Deux étages	2021	03	315 891 \$	315 900 \$
959, RUE ASHBURN	13003346000	Un étage	2021	01	130 000 \$	131 400 \$
964, RUE ASHBURN	13002669000	Un étage et demi	2019	08	255 000 \$	272 600 \$
973, RUE ASHBURN	13003351000	Un étage	2019	09	161 500 \$	172 600 \$
976, RUE ASHBURN	13002674000	Un étage	2019	05	215 000 \$	230 300 \$
984, RUE ASHBURN	13002678000	Deux étages	2019	05	300 000 \$	321 300 \$
581, RUE CLIFTON	13010888000	Un étage et 3/4	2020	11	224 000 \$	228 700 \$
605, RUE CLIFTON	13010878000	Un étage	2019	11	118 000 \$	126 000 \$
641, RUE CLIFTON	13010868000	Un étage et 3/4	2019	07	269 000 \$	287 800 \$
659, RUE CLIFTON	13010862000	Deux étages et demi	2019	08	260 000 \$	277 900 \$
723, RUE CLIFTON	13010831000	Un étage et demi	2019	06	210 000 \$	224 700 \$
729, RUE CLIFTON	13010829000	Un étage	2020	07	217 000 \$	226 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
748, RUE CLIFTON	13010788000	Un étage	2020	05	227 500 \$	239 800 \$
753, RUE CLIFTON	13010823000	Un étage	2019	04	230 000 \$	246 300 \$
776, RUE CLIFTON	13010797000	Un étage et demi	2020	08	306 776 \$	318 400 \$
813, RUE CLIFTON	13010808000	Un étage et demi	2020	09	302 813 \$	312 500 \$
828, RUE CLIFTON	13010714000	Un étage et demi	2020	09	235 000 \$	242 500 \$
851, RUE CLIFTON	13010771000	Un étage et demi	2020	07	217 000 \$	226 300 \$
854, RUE CLIFTON	13010722000	Un étage et demi	2020	06	275 854 \$	289 400 \$
866, RUE CLIFTON	13010726000	Un étage et demi	2020	09	221 000 \$	228 100 \$
867, RUE CLIFTON	13010767000	Un étage et demi	2021	01	220 000 \$	222 400 \$
870, RUE CLIFTON	13010727000	Un étage	2020	11	281 734 \$	287 700 \$
904, RUE CLIFTON	13010738000	Un étage	2020	07	179 900 \$	187 600 \$
912, RUE CLIFTON	13010745000	Un étage	2019	10	217 000 \$	231 800 \$
919, RUE CLIFTON	13010753000	Un étage et demi	2020	02	217 000 \$	231 300 \$
923, RUE CLIFTON	13010752000	Un étage	2019	12	295 000 \$	314 800 \$
640, PLACE DENSON	13002007200	Un étage	2020	05	355 000 \$	374 200 \$
692, PLACE DENSON	13002009800	Un étage	2019	04	293 000 \$	313 800 \$
717, PLACE DENSON	13002005400	Un étage	2020	09	285 717 \$	294 900 \$
780, RUE DOMINION	13012495000	Un étage et demi	2019	02	233 000 \$	250 000 \$
794, RUE DOMINION	13012500000	Un étage et demi	2020	10	305 795 \$	314 100 \$
812, RUE DOMINION	13012507000	Un étage et demi	2019	05	255 000 \$	273 100 \$
841, RUE DOMINION	13012545000	Un étage et demi	2019	09	245 000 \$	261 900 \$
849, RUE DOMINION	13012547000	Un étage et demi	2020	12	215 000 \$	218 400 \$
877, RUE DOMINION	13012751000	Un étage	2020	09	240 000 \$	247 700 \$
926, RUE DOMINION	13012775000	Un étage	2020	11	269 900 \$	275 600 \$
845, RUE DOWNING	13013059000	Un étage et demi	2019	11	243 000 \$	259 500 \$
848, RUE DOWNING	13013067000	Un étage	2019	08	229 000 \$	244 800 \$
876, RUE DOWNING	13013074000	Un étage et demi	2019	10	265 000 \$	283 000 \$
780, RUE ERIN	13011108100	Un étage et 3/4	2021	02	150 000 \$	150 800 \$
629, RUE GARFIELD Nord	13020067000	Un étage et 3/4	2020	11	341 500 \$	348 700 \$
639, RUE GARFIELD Nord	13096180700	Deux étages	2020	05	246 000 \$	259 300 \$
643, RUE GARFIELD Nord	13020074000	Deux étages	2019	09	263 000 \$	281 100 \$
666, RUE GARFIELD Nord	13020092000	Deux étages	2020	05	275 000 \$	289 900 \$
671, RUE GARFIELD Nord	13020169000	Un étage et demi	2019	05	188 000 \$	201 300 \$
671, RUE GARFIELD Nord	13020169000	Un étage et demi	2019	11	226 000 \$	241 400 \$
690, RUE GARFIELD Nord	13020099000	Deux étages	2020	11	300 000 \$	306 300 \$
695, RUE GARFIELD Nord	13020159000	Un étage et demi	2020	10	270 000 \$	277 300 \$
702, RUE GARFIELD Nord	13020110000	Deux étages	2020	03	340 000 \$	362 400 \$
708, RUE GARFIELD Nord	13020112000	Un étage	2021	03	252 000 \$	252 000 \$
721, RUE GARFIELD Nord	13020150000	Un étage et demi	2020	10	259 900 \$	266 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
723, RUE GARFIELD Nord	13020149000	Un étage et demi	2020	12	250 000 \$	254 000 \$
732, RUE GARFIELD Nord	13020130000	Un étage et demi	2019	06	268 000 \$	286 800 \$
778, RUE GARFIELD Nord	13020197000	Un étage	2020	07	250 000 \$	260 800 \$
589, RUE GOULDING	13011757000	Un étage et demi	2019	12	216 000 \$	230 500 \$
620, RUE GOULDING	13011716000	Deux étages	2020	11	319 884 \$	326 600 \$
623, RUE GOULDING	13011769000	Un étage et 3/4	2019	08	265 000 \$	283 300 \$
625, RUE GOULDING	13011770000	Un étage et demi	2020	10	195 000 \$	200 300 \$
626, RUE GOULDING	13011718000	Un étage	2019	03	197 500 \$	211 700 \$
628, RUE GOULDING	13011719000	Un étage et demi	2021	03	259 900 \$	259 900 \$
635, RUE GOULDING	13011774000	Deux étages	2020	06	303 800 \$	318 700 \$
636, RUE GOULDING	13011723000	Un étage	2019	12	92 500 \$	98 700 \$
636, RUE GOULDING	13011723000	Un étage	2020	07	147 500 \$	153 800 \$
649, RUE GOULDING	13011779000	Un étage	2019	03	228 000 \$	244 400 \$
653, RUE GOULDING	13011781000	Un étage	2019	12	155 000 \$	165 400 \$
661, RUE GOULDING	13011785000	Un étage	2019	07	191 900 \$	205 300 \$
666, RUE GOULDING	13011743000	Un étage et 3/4	2020	12	255 000 \$	259 100 \$
669, RUE GOULDING	13011786000	Un étage	2019	06	226 000 \$	241 800 \$
677, RUE GOULDING	13011787000	Deux étages	2019	08	270 000 \$	288 600 \$
692, RUE GOULDING	13011746000	Un étage et demi	2019	12	255 000 \$	272 100 \$
699, RUE GOULDING	13011861000	Deux étages	2019	11	257 000 \$	274 500 \$
702, RUE GOULDING	13011817000	Deux étages	2019	10	224 000 \$	239 200 \$
707, RUE GOULDING	13011865000	Deux étages	2019	06	242 000 \$	258 900 \$
727, RUE GOULDING	13011875000	Deux étages	2021	01	229 500 \$	232 000 \$
729, RUE GOULDING	13011876000	Deux étages	2021	01	250 000 \$	252 800 \$
736, RUE GOULDING	13011832000	Un étage	2019	02	218 000 \$	233 900 \$
745, RUE GOULDING	13011883000	Un étage	2019	01	228 000 \$	244 600 \$
746, RUE GOULDING	13011836000	Un étage	2020	09	225 000 \$	232 200 \$
771, RUE GOULDING	13011947000	Un étage	2019	04	153 000 \$	163 900 \$
778, RUE GOULDING	13011895000	Un étage	2019	09	248 500 \$	265 600 \$
782, RUE GOULDING	13011918000	Un étage	2019	08	238 000 \$	254 400 \$
785, RUE GOULDING	13011954000	Un étage	2020	03	237 000 \$	252 600 \$
791, RUE GOULDING	13011957000	Un étage et demi	2019	02	283 000 \$	303 700 \$
792, RUE GOULDING	13011923000	Un étage	2020	08	240 000 \$	249 100 \$
803, RUE GOULDING	13011962000	Un étage	2020	11	245 000 \$	250 100 \$
805, RUE GOULDING	13011963000	Un étage	2019	11	238 000 \$	254 200 \$
811, RUE GOULDING	13011965000	Un étage et demi	2020	01	245 000 \$	261 400 \$
814, RUE GOULDING	13011932000	Un étage	2020	07	270 814 \$	282 500 \$
837, RUE GOULDING	13011977000	Un étage et demi	2020	02	261 000 \$	278 200 \$
596, PLACE GREENWOOD	13012384000	Un étage	2020	06	215 000 \$	225 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
618, PLACE GREENWOOD	13012395000	Deux étages	2019	09	260 000 \$	277 900 \$
639, PLACE GREENWOOD	13012427000	Un étage	2020	01	210 000 \$	224 100 \$
649, PLACE GREENWOOD	13012423000	Un étage	2020	07	234 000 \$	244 100 \$
496, RUE INGERSOLL	13021056000	Un étage	2019	11	225 000 \$	240 300 \$
584, RUE INGERSOLL	13021123000	Un étage	2019	11	285 000 \$	304 400 \$
588, RUE INGERSOLL	13021125000	Un étage	2020	09	267 000 \$	275 500 \$
590, RUE INGERSOLL	13021126000	Un étage	2020	12	212 000 \$	215 400 \$
634, RUE INGERSOLL	13021203000	Un étage et demi	2019	06	209 900 \$	224 600 \$
636, RUE INGERSOLL	13021202000	Deux étages	2020	10	265 000 \$	272 200 \$
666, RUE INGERSOLL	13021189000	Un étage	2020	07	180 000 \$	187 700 \$
668, RUE INGERSOLL	13021188000	Un étage	2021	03	230 000 \$	230 000 \$
670, RUE INGERSOLL	13021187000	Un étage	2019	07	210 000 \$	224 700 \$
724, RUE INGERSOLL	13021237000	Un étage	2019	07	227 000 \$	242 900 \$
577, RUE MINTO	13099071260	Un étage	2019	03	150 000 \$	160 800 \$
583, RUE MINTO	13099071275	Un étage	2020	08	150 900 \$	156 600 \$
585, RUE MINTO	13099071280	Un étage	2020	08	150 500 \$	156 200 \$
605, RUE MINTO	13012368000	Un étage et 3/4	2020	10	196 500 \$	201 800 \$
609, RUE MINTO	13012370000	Deux étages et demi	2019	08	241 900 \$	258 600 \$
626, RUE MINTO	13012167000	Un étage	2020	08	238 000 \$	247 000 \$
636, RUE MINTO	13012172000	Un étage	2020	04	191 000 \$	202 500 \$
658, RUE MINTO	13012182000	Un étage et demi	2020	09	238 000 \$	245 600 \$
702, RUE MINTO	13012196000	Deux étages	2021	03	327 000 \$	327 000 \$
825, RUE MINTO	13012259000	Un étage et demi	2019	08	220 000 \$	235 200 \$
829, RUE MINTO	13012260000	Un étage et demi	2019	07	213 000 \$	227 900 \$
830, RUE MINTO	13012244000	Deux étages	2019	11	179 500 \$	191 700 \$
842, RUE MINTO	13012248000	Un étage et demi	2019	06	263 000 \$	281 400 \$
842, RUE MINTO	13012248000	Un étage et demi	2021	03	285 000 \$	285 000 \$
861, RUE MINTO	13012268000	Un étage et demi	2019	04	220 000 \$	235 600 \$
1251, AV PERCY	13010056000	Un étage et demi	2019	08	260 000 \$	277 900 \$
1255, AV PERCY	13010055000	Un étage	2019	09	260 000 \$	277 900 \$
1251, AV RIDDLE	13010036000	Deux étages	2020	09	330 000 \$	340 600 \$
1255, AV RIDDLE	13010035000	Deux étages	2021	01	240 000 \$	242 600 \$
1266, AV RIDDLE	13096040400	Un étage	2020	02	194 000 \$	206 800 \$
510, RUE SHERBURN	13020661000	Deux étages et demi	2019	05	190 000 \$	203 500 \$
586, RUE SHERBURN	13020634000	Deux étages et demi	2019	11	255 000 \$	272 300 \$
594, RUE SHERBURN	13020630000	Deux étages et demi	2021	02	275 000 \$	276 400 \$
595, RUE SHERBURN	13020589000	Deux étages	2020	10	354 000 \$	363 600 \$
604, RUE SHERBURN	13020625000	Deux étages et demi	2020	04	338 000 \$	358 300 \$
612, RUE SHERBURN	13020621000	Deux étages et demi	2021	01	298 000 \$	301 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
624, RUE SHERBURN	13020619000	Un étage et demi	2019	09	254 000 \$	271 500 \$
631, RUE SHERBURN	13020601000	Un étage	2019	08	251 000 \$	268 300 \$
636, RUE SHERBURN	13020614000	Deux étages et demi	2019	07	310 000 \$	331 700 \$
641, RUE SHERBURN	13020606000	Deux étages et demi	2019	07	280 000 \$	299 600 \$
696, RUE SHERBURN	13020733000	Un étage	2020	09	264 900 \$	273 400 \$
699, RUE SHERBURN	13020681000	Un étage	2020	06	295 600 \$	310 100 \$
726, RUE SHERBURN	13020723000	Un étage et 3/4	2021	01	291 000 \$	294 200 \$
758, RUE SHERBURN	13020711000	Un étage	2019	08	183 000 \$	195 600 \$
775, RUE SHERBURN	13020744000	Un étage	2020	09	255 000 \$	263 200 \$
580, RUE SPRUCE	13003688000	Un étage	2020	11	175 500 \$	179 200 \$
585, RUE SPRUCE	13010017000	Un étage et 3/4	2020	09	355 000 \$	366 400 \$
596, RUE SPRUCE	13003684000	Deux étages	2020	10	289 000 \$	296 800 \$
662, RUE SPRUCE	13003737000	Deux étages et demi	2019	06	237 500 \$	254 100 \$
668, RUE SPRUCE	13003741000	Deux étages et demi	2019	05	280 000 \$	299 900 \$
674, RUE SPRUCE	13003744000	Deux étages	2019	10	278 500 \$	297 400 \$
688, RUE SPRUCE	13003751000	Deux étages	2020	05	242 500 \$	255 600 \$
755, RUE SPRUCE	13010095000	Deux étages	2020	03	230 000 \$	245 200 \$
761, RUE SPRUCE	13010097000	Un étage	2021	01	275 000 \$	278 000 \$
770, RUE SPRUCE	13003800000	Un étage et 3/4	2019	11	180 000 \$	192 200 \$
774, RUE SPRUCE	13003801000	Un étage et demi	2020	04	250 000 \$	265 000 \$
789, RUE SPRUCE	13010106000	Un étage et demi	2019	06	217 000 \$	232 200 \$
790, RUE SPRUCE	13003810100	Un étage	2020	12	277 000 \$	281 400 \$
802, RUE SPRUCE	13003815000	Un étage et 3/4	2019	01	217 000 \$	232 800 \$
826, RUE SPRUCE	13003823000	Un étage et demi	2020	10	305 000 \$	313 200 \$
840, RUE SPRUCE	13003826000	Un étage et demi	2019	11	289 900 \$	309 600 \$
860, RUE SPRUCE	13003832000	Un étage	2019	08	186 000 \$	198 800 \$
870, RUE SPRUCE	13003836000	Un étage	2021	02	234 900 \$	236 100 \$
885, RUE SPRUCE	13010159000	Un étage et demi	2019	12	259 900 \$	277 300 \$
899, RUE SPRUCE	13010163000	Un étage et demi	2020	10	244 500 \$	251 100 \$
912, RUE SPRUCE	13003844000	Un étage	2019	10	224 000 \$	239 200 \$
930, RUE SPRUCE	13003848000	Un étage	2020	07	170 000 \$	177 300 \$
945, RUE SPRUCE	13010177000	Un étage et demi	2020	10	286 000 \$	293 700 \$
578, RUE STRATHCONA	13002313000	Deux étages	2019	09	280 000 \$	299 300 \$
594, RUE STRATHCONA	13002318000	Deux étages	2019	07	275 000 \$	294 300 \$
640, RUE STRATHCONA	13002355000	Deux étages	2019	07	264 000 \$	282 500 \$
689, RUE STRATHCONA	13002408000	Deux étages	2021	03	243 000 \$	243 000 \$
690, RUE STRATHCONA	13002373000	Un étage	2020	10	135 000 \$	138 600 \$
698, RUE STRATHCONA	13002377000	Un étage et 3/4	2020	11	273 000 \$	278 700 \$
701, RUE STRATHCONA	13002420000	Deux étages	2021	02	190 000 \$	191 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
MINTO (115)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
707, RUE STRATHCONA	13002423000	Deux étages	2020	08	260 000 \$	269 900 \$
711, RUE STRATHCONA	13002425000	Deux étages	2019	10	230 000 \$	245 600 \$
796, RUE STRATHCONA	13002388000	Deux étages	2019	09	185 000 \$	197 800 \$
820, RUE STRATHCONA	13002469000	Un étage	2020	08	215 000 \$	223 200 \$
840, RUE STRATHCONA	13002476000	Un étage	2019	09	195 000 \$	208 500 \$
846, RUE STRATHCONA	13002479100	Un étage	2019	04	228 000 \$	244 200 \$
876, RUE STRATHCONA	13002490000	Un étage	2021	02	222 500 \$	223 600 \$
902, RUE STRATHCONA	13002496000	Un étage	2019	08	240 000 \$	256 600 \$
907, RUE STRATHCONA	13002563000	Un étage et demi	2020	06	266 000 \$	279 000 \$
939, RUE STRATHCONA	13002719000	Deux étages	2020	03	280 000 \$	298 500 \$
964, RUE STRATHCONA	13002608000	Un étage et demi	2019	09	260 000 \$	277 900 \$
969, RUE STRATHCONA	13099071970	Deux étages	2019	10	332 849 \$	355 500 \$
971, RUE STRATHCONA	13099071965	Deux étages	2019	12	290 698 \$	310 200 \$
989, RUE STRATHCONA	13002698000	Un étage et demi	2019	06	165 000 \$	176 600 \$
997, RUE STRATHCONA	13002694000	Un étage	2019	06	209 900 \$	224 600 \$
1004, RUE STRATHCONA	13002633000	Un étage	2020	06	184 500 \$	193 500 \$
1007, RUE STRATHCONA	13099072160	Deux étages	2021	03	359 178 \$	359 200 \$
1011, RUE STRATHCONA	13099072155	Deux étages	2021	01	350 238 \$	354 100 \$
1030, RUE STRATHCONA	13002641000	Un étage	2020	10	160 000 \$	164 300 \$
1031, RUE STRATHCONA	13002682000	Un étage et demi	2020	08	275 020 \$	285 500 \$
865, RUE TELFER Nord	13010194000	Un étage	2021	01	196 000 \$	198 200 \$
951, RUE TELFER Nord	13010210100	Deux étages	2019	12	400 000 \$	426 800 \$
600, CH VALOUR	13003443100	Un étage	2020	12	236 500 \$	240 300 \$
651, CH VALOUR	13003714000	Deux étages	2019	07	193 000 \$	206 500 \$
663, CH VALOUR	13003720000	Deux étages et demi	2020	11	205 000 \$	209 300 \$
688, CH VALOUR	13003479000	Un étage	2019	08	200 000 \$	213 800 \$
731, CH VALOUR	13003767000	Un étage et 3/4	2020	08	260 000 \$	269 900 \$
732, CH VALOUR	13003488000	Un étage et 3/4	2019	12	184 000 \$	196 300 \$
741, CH VALOUR	13003772000	Un étage	2019	05	199 900 \$	214 100 \$
748, CH VALOUR	13003495000	Un étage et 3/4	2019	04	132 000 \$	141 400 \$
773, CH VALOUR	13003997000	Un étage et 3/4	2021	01	198 000 \$	200 200 \$
780, CH VALOUR	13003304000	Deux niveaux	2019	10	300 000 \$	320 400 \$
802, CH VALOUR	13003297000	Un étage	2020	08	245 000 \$	254 300 \$
810, CH VALOUR	13003293000	Un étage	2019	05	327 000 \$	350 200 \$
816, CH VALOUR	13099068950	Un étage	2019	08	160 000 \$	171 000 \$
816, CH VALOUR	13099068950	Un étage	2020	09	240 000 \$	247 700 \$
824, CH VALOUR	13003288000	Un étage et demi	2020	12	154 000 \$	156 500 \$
875, CH VALOUR	13003970000	Un étage et demi	2021	01	185 000 \$	187 000 \$
889, CH VALOUR	13003965000	Un étage et 3/4	2020	11	199 900 \$	204 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****MINTO (115)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
893, CH VALOUR	13003964000	Un étage et demi	2020	09	280 000 \$	289 000 \$
896, CH VALOUR	13003378000	Un étage	2019	08	128 000 \$	136 800 \$
903, CH VALOUR	13003963000	Un étage et demi	2019	05	260 000 \$	278 500 \$
936, CH VALOUR	13003361000	Un étage et demi	2019	07	290 000 \$	310 300 \$
939, CH VALOUR	13003952000	Un étage	2020	10	261 000 \$	268 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SARGENT PARK (118)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1014, RUE ASHBURN	13002759000	Un étage	2020	02	200 000 \$	213 200 \$
1033, RUE ASHBURN	13003404000	Un étage	2021	03	239 133 \$	239 100 \$
1040, RUE ASHBURN	13002766000	Un étage	2019	10	198 400 \$	211 900 \$
1043, RUE ASHBURN	13003512000	Deux étages	2019	07	257 500 \$	275 500 \$
1065, RUE ASHBURN	13003518000	Un étage	2020	06	180 000 \$	188 800 \$
1084, RUE ASHBURN	13002780000	Un étage	2019	05	202 500 \$	216 900 \$
1098, RUE ASHBURN	13002785000	Un étage	2020	08	265 500 \$	275 600 \$
1116, RUE ASHBURN	13002789000	Un étage	2020	06	228 500 \$	239 700 \$
1140, RUE ASHBURN	13002862000	Un étage	2020	11	210 000 \$	214 400 \$
1149, RUE ASHBURN	13003565000	Un étage	2020	11	134 000 \$	136 800 \$
1150, RUE ASHBURN	13002867000	Un étage	2019	10	167 000 \$	178 400 \$
1157, RUE ASHBURN	13003567000	Un étage	2021	02	200 000 \$	201 000 \$
1212, RUE ASHBURN	13002887000	Un étage et demi	2019	07	248 500 \$	265 900 \$
1220, RUE ASHBURN	13002890000	Un étage et demi	2020	01	264 000 \$	281 700 \$
941, RUE CLIFTON	13010711000	Un étage et demi	2019	03	235 000 \$	251 900 \$
948, RUE CLIFTON	13010264000	Un étage et demi	2019	03	282 500 \$	302 800 \$
1022, RUE CLIFTON	13010293000	Un étage et 3/4	2020	10	290 000 \$	297 800 \$
1030, RUE CLIFTON	13010296000	Un étage et demi	2019	10	287 000 \$	306 500 \$
1087, RUE CLIFTON	13010663000	Un étage et demi	2020	09	255 000 \$	263 200 \$
1115, RUE CLIFTON	13010656000	Un étage et demi	2019	12	270 000 \$	288 100 \$
1165, RUE CLIFTON	13010588000	Un étage	2021	03	270 000 \$	270 000 \$
1167, RUE CLIFTON	13010587000	Un étage	2020	12	180 000 \$	182 900 \$
1176, RUE CLIFTON	13010609000	Un étage	2020	12	325 000 \$	330 200 \$
1194, RUE CLIFTON	13010618000	Un étage	2019	09	269 900 \$	288 500 \$
1206, RUE CLIFTON	13010622000	Un étage	2019	07	244 900 \$	262 000 \$
943, RUE DOMINION	13012731000	Un étage	2019	11	231 000 \$	246 700 \$
958, RUE DOMINION	13012787000	Un étage	2019	06	235 500 \$	252 000 \$
967, RUE DOMINION	13012722000	Un étage	2020	08	240 000 \$	249 100 \$
969, RUE DOMINION	13012721000	Un étage et demi	2019	12	225 000 \$	240 100 \$
992, RUE DOMINION	13012802000	Un étage	2020	06	249 900 \$	262 100 \$
1037, RUE DOMINION	13012697000	Un étage	2020	11	274 500 \$	280 300 \$
1061, RUE DOMINION	13012682000	Un étage	2021	03	262 000 \$	262 000 \$
1099, RUE DOMINION	13012668000	Un étage	2020	12	220 000 \$	223 500 \$
1101, RUE DOMINION	13012667000	Un étage	2021	03	220 000 \$	220 000 \$
1119, RUE DOMINION	13012665000	Un étage	2019	04	260 000 \$	278 500 \$
1123, RUE DOMINION	13012664000	Un étage	2019	10	230 000 \$	245 600 \$
1147, RUE DOMINION	13012654000	Un étage	2020	11	205 000 \$	209 300 \$
1186, RUE DOMINION	13012872000	Un étage	2021	02	280 000 \$	281 400 \$
1189, RUE DOMINION	13012639000	Un étage et demi	2019	10	215 000 \$	229 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SARGENT PARK (118)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1196, RUE DOMINION	13012877000	Un étage	2019	08	234 900 \$	251 100 \$
1203, RUE DOMINION	13012631000	Un étage et demi	2019	08	271 500 \$	290 200 \$
1212, RUE DOMINION	13012885000	Un étage et 3/4	2019	01	300 000 \$	321 900 \$
1216, RUE DOMINION	13012887000	Un étage	2021	02	205 000 \$	206 000 \$
1226, RUE DOMINION	13012891000	Un étage	2020	10	270 000 \$	277 300 \$
1230, RUE DOMINION	13012895000	Un étage	2019	10	246 000 \$	262 700 \$
1249, RUE DOMINION	13012614000	Un étage et demi	2019	06	240 000 \$	256 800 \$
1255, RUE DOMINION	13012612000	Un étage	2019	09	199 900 \$	213 700 \$
1273, RUE DOMINION	13012603000	Un étage	2019	07	245 000 \$	262 200 \$
1020, RUE DOWNING	13013089000	Un étage	2021	01	210 000 \$	212 300 \$
1031, RUE DOWNING	13013040000	Un étage	2020	06	228 500 \$	239 700 \$
1102, RUE DOWNING	13013118000	Un étage et 3/4	2021	01	227 500 \$	230 000 \$
1164, RUE DOWNING	13013139000	Un étage	2019	07	230 300 \$	246 400 \$
1171, RUE DOWNING	13012977000	Un étage	2020	09	304 760 \$	314 500 \$
1182, RUE DOWNING	13013145000	Un étage	2019	07	239 000 \$	255 700 \$
1198, RUE DOWNING	13013149000	Un étage et demi	2019	10	230 000 \$	245 600 \$
1206, RUE DOWNING	13013151000	Un étage et demi	2020	12	265 000 \$	269 200 \$
1234, RUE DOWNING	13013155000	Un étage et demi	2020	11	287 500 \$	293 500 \$
1239, RUE DOWNING	13012964000	Un étage	2020	11	220 000 \$	224 600 \$
1274, RUE DOWNING	13013167000	Un étage et demi	2019	09	270 000 \$	288 600 \$
1292, RUE DOWNING	13013176000	Deux niveaux	2019	09	242 500 \$	259 200 \$
1336, RUE DOWNING	13013191000	Un étage	2019	12	260 000 \$	277 400 \$
1345, RUE DOWNING	13012927000	Un étage et demi	2021	01	160 000 \$	161 800 \$
1141, AV ELLICE	13010262000	Un étage	2020	09	296 800 \$	306 300 \$
990, RUE ERIN	13099071235	Deux niveaux	2020	10	249 031 \$	255 800 \$
992, RUE ERIN	13099071240	Deux niveaux	2020	12	246 000 \$	249 900 \$
1068, RUE ERIN	13011032100	Un étage et demi	2019	05	175 000 \$	187 400 \$
1306, RUE ERIN	13011008000	Un étage	2020	05	215 700 \$	227 300 \$
1336, RUE ERIN	13010995100	Un étage	2020	01	160 000 \$	170 700 \$
1392, RUE ERIN	13010979100	Un étage	2021	01	105 000 \$	106 200 \$
793, RUE GARFIELD Nord	13020269000	Un étage et demi	2020	05	280 000 \$	295 100 \$
844, RUE GARFIELD Nord	13020217000	Un étage	2020	01	175 000 \$	186 700 \$
864, RUE GARFIELD Nord	13020223000	Un étage et demi	2020	07	255 000 \$	266 000 \$
880, RUE GARFIELD Nord	13020229000	Un étage	2020	05	150 000 \$	158 100 \$
938, RUE GARFIELD Nord	13020316000	Un étage	2020	07	217 000 \$	226 300 \$
944, RUE GARFIELD Nord	13020319000	Un étage et demi	2020	10	260 000 \$	267 000 \$
966, RUE GARFIELD Nord	13020346000	Un étage	2019	02	224 298 \$	240 700 \$
973, RUE GARFIELD Nord	13020367000	Un étage et demi	2020	08	250 000 \$	259 500 \$
986, RUE GARFIELD Nord	13020355000	Un étage	2021	01	238 000 \$	240 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SARGENT PARK (118)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
996, RUE GARFIELD Nord	13020535000	Un étage	2020	09	150 000 \$	154 800 \$
1000, RUE GARFIELD Nord	13020533000	Un étage	2020	11	185 000 \$	188 900 \$
1001, RUE GARFIELD Nord	13020523000	Un étage et demi	2019	07	232 000 \$	248 200 \$
1015, RUE GARFIELD Nord	13020517000	Un étage et demi	2019	07	195 000 \$	208 700 \$
1026, RUE GARFIELD Nord	13020525000	Un étage et demi	2019	05	238 000 \$	254 900 \$
1028, RUE GARFIELD Nord	13020493000	Un étage et demi	2019	03	282 000 \$	302 300 \$
1034, RUE GARFIELD Nord	13020490000	Un étage et 3/4	2020	09	245 000 \$	252 800 \$
1074, RUE GARFIELD Nord	13020471000	Un étage et 3/4	2019	03	224 000 \$	240 100 \$
1108, RUE GARFIELD Nord	13020465000	Deux étages	2020	09	382 000 \$	394 200 \$
1113, RUE GARFIELD Nord	13020445000	Un étage	2019	08	235 000 \$	251 200 \$
1116, RUE GARFIELD Nord	13020462000	Un étage et 3/4	2019	03	243 000 \$	260 500 \$
1122, RUE GARFIELD Nord	13020458000	Un étage	2020	07	250 000 \$	260 800 \$
1158, RUE GARFIELD Nord	13020408000	Un étage	2020	09	128 000 \$	132 100 \$
1170, RUE GARFIELD Nord	13020404000	Un étage	2020	11	228 000 \$	232 800 \$
850, RUE GOULDING	13011991000	Un étage	2019	03	212 000 \$	227 300 \$
852, RUE GOULDING	13011992000	Un étage	2020	10	286 000 \$	293 700 \$
856, RUE GOULDING	13011993000	Un étage	2020	09	240 000 \$	247 700 \$
858, RUE GOULDING	13012010000	Un étage et demi	2019	12	263 000 \$	280 600 \$
762, RUE INGERSOLL	13021284000	Un étage et demi	2020	02	235 000 \$	250 500 \$
776, RUE INGERSOLL	13021290000	Un étage et demi	2019	09	162 500 \$	173 700 \$
782, RUE INGERSOLL	13021293000	Un étage et 3/4	2021	02	268 000 \$	269 300 \$
794, RUE INGERSOLL	13021298000	Un étage et 3/4	2020	08	260 000 \$	269 900 \$
834, RUE INGERSOLL	13021300000	Un étage et 3/4	2020	05	182 000 \$	191 800 \$
840, RUE INGERSOLL	13021303000	Un étage et demi	2019	09	202 000 \$	215 900 \$
860, RUE INGERSOLL	13021314000	Un étage	2019	08	225 000 \$	240 500 \$
912, RUE INGERSOLL	13021378000	Un étage et 3/4	2020	08	189 900 \$	197 100 \$
962, RUE INGERSOLL	13021592000	Deux étages	2020	06	214 500 \$	225 000 \$
968, RUE INGERSOLL	13021585000	Un étage et 3/4	2020	09	179 000 \$	184 700 \$
978, RUE INGERSOLL	13021576000	Deux étages	2020	09	200 000 \$	206 400 \$
982, RUE INGERSOLL	13021572000	Un étage	2020	02	189 900 \$	202 400 \$
992, RUE INGERSOLL	13021564000	Deux étages	2019	10	235 000 \$	251 000 \$
1016, RUE INGERSOLL	13021558000	Un étage	2019	07	176 250 \$	188 600 \$
1034, RUE INGERSOLL	13021541000	Un étage	2019	09	139 000 \$	148 600 \$
1090, RUE INGERSOLL	13021508000	Un étage et 3/4	2020	07	241 500 \$	251 900 \$
1108, RUE INGERSOLL	13021496000	Deux étages	2020	01	320 000 \$	341 400 \$
947, RUE MINTO	13012330000	Un étage et demi	2020	07	170 000 \$	177 300 \$
957, RUE MINTO	13012335000	Un étage et 3/4	2020	12	194 000 \$	197 100 \$
982, RUE MINTO	13012306000	Un étage et demi	2021	03	245 000 \$	245 000 \$
806, RUE SHERBURN	13020820000	Un étage et demi	2019	05	295 000 \$	315 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SARGENT PARK (118)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
815, RUE SHERBURN	13020757000	Un étage	2020	07	240 000 \$	250 300 \$
840, RUE SHERBURN	13020806000	Un étage	2020	07	196 000 \$	204 400 \$
876, RUE SHERBURN	13020793000	Un étage et 3/4	2020	09	275 000 \$	283 800 \$
885, RUE SHERBURN	13020780000	Un étage	2020	10	255 000 \$	261 900 \$
886, RUE SHERBURN	13020789000	Deux étages	2020	04	301 100 \$	319 200 \$
933, RUE SHERBURN	13020833000	Un étage	2019	03	237 500 \$	254 600 \$
944, RUE SHERBURN	13020842000	Un étage	2019	09	180 000 \$	192 400 \$
945, RUE SHERBURN	13020836000	Un étage	2019	05	246 000 \$	263 500 \$
997, RUE SHERBURN	13021034000	Deux étages	2020	10	275 000 \$	282 400 \$
1009, RUE SHERBURN	13021028000	Un étage et 3/4	2019	12	197 500 \$	210 700 \$
1046, RUE SHERBURN	13021012000	Un étage et demi	2019	11	227 500 \$	243 000 \$
1056, RUE SHERBURN	13021000000	Un étage et demi	2019	10	167 000 \$	178 400 \$
1061, RUE SHERBURN	13020996000	Un étage	2019	06	220 000 \$	235 400 \$
1069, RUE SHERBURN	13020991000	Un étage et 3/4	2020	12	242 000 \$	245 900 \$
1082, RUE SHERBURN	13020982000	Un étage	2019	08	238 500 \$	255 000 \$
1091, RUE SHERBURN	13020971000	Un étage et 3/4	2020	11	120 000 \$	122 500 \$
1101, RUE SHERBURN	13020967000	Un étage et 3/4	2019	04	110 000 \$	117 800 \$
1115, RUE SHERBURN	13020956000	Un étage	2019	09	194 900 \$	208 300 \$
1200, RUE SHERBURN	13020922000	Deux étages	2020	07	262 000 \$	273 300 \$
981, RUE SPRUCE	13010222000	Un étage	2019	07	180 000 \$	192 600 \$
1065, RUE SPRUCE	13010232000	Un étage	2020	07	236 000 \$	246 100 \$
1067, RUE SPRUCE	13010233000	Un étage	2020	08	245 000 \$	254 300 \$
1155, RUE SPRUCE	13010317000	Un étage et 3/4	2020	03	250 000 \$	266 500 \$
1199, RUE SPRUCE	13010332000	Un étage	2020	08	249 000 \$	258 500 \$
1204, RUE SPRUCE	13004046200	Un étage	2020	07	345 000 \$	359 800 \$
1223, RUE SPRUCE	13010369000	Un étage et demi	2020	07	280 000 \$	292 000 \$
1251, RUE SPRUCE	13010376000	Un étage	2019	06	239 900 \$	256 700 \$
1264, RUE SPRUCE	13004110000	Un étage	2020	10	250 000 \$	256 800 \$
1271, RUE SPRUCE	13010381000	Un étage	2019	10	250 000 \$	267 000 \$
1341, RUE SPRUCE	13010398000	Un étage	2020	06	286 000 \$	300 000 \$
1074, RUE STRATHCONA	13002727000	Deux niveaux	2020	09	280 000 \$	289 000 \$
1075, RUE STRATHCONA	13002829000	Deux étages	2019	12	194 900 \$	208 000 \$
1087, RUE STRATHCONA	13002826000	Un étage	2019	03	99 000 \$	106 100 \$
1091, RUE STRATHCONA	13002824000	Un étage	2020	11	250 000 \$	255 300 \$
1093, RUE STRATHCONA	13002823000	Un étage	2020	08	208 000 \$	215 900 \$
1120, RUE STRATHCONA	13002742000	Un étage	2019	05	230 000 \$	246 300 \$
1166, RUE STRATHCONA	13002754000	Un étage	2020	09	115 000 \$	118 700 \$
1173, RUE STRATHCONA	13002793000	Un étage	2021	01	285 000 \$	288 100 \$
1220, RUE STRATHCONA	13002843000	Un étage et demi	2020	12	299 900 \$	304 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****SARGENT PARK (118)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1251, RUE STRATHCONA	13002898000	Un étage	2020	04	220 000 \$	233 200 \$
1263, RUE STRATHCONA	13002894000	Un étage	2021	03	287 000 \$	287 000 \$
952, CH VALOUR	13003416000	Un étage	2020	07	249 000 \$	259 700 \$
1039, CH VALOUR	13003933000	Un étage	2019	09	192 500 \$	205 800 \$
1052, CH VALOUR	13003546000	Un étage	2020	12	175 000 \$	177 800 \$
1052, CH VALOUR	13003546000	Un étage	2021	03	270 000 \$	270 000 \$
1079, CH VALOUR	13003914000	Un étage	2019	09	205 000 \$	219 100 \$
1110, CH VALOUR	13003560000	Deux étages	2020	09	310 000 \$	319 900 \$
1127, CH VALOUR	13003907000	Un étage	2019	10	149 900 \$	160 100 \$
1142, CH VALOUR	13003592000	Un étage	2019	07	247 000 \$	264 300 \$
1167, CH VALOUR	13004026000	Un étage	2019	11	229 900 \$	245 500 \$
1216, CH VALOUR	13003609000	Un étage	2019	08	234 900 \$	251 100 \$
1219, CH VALOUR	13004069000	Deux niveaux	2019	08	275 000 \$	294 000 \$
1228, CH VALOUR	13003613000	Un étage et 3/4	2020	11	255 000 \$	260 400 \$
1286, CH VALOUR	13003008000	Un étage	2020	03	285 000 \$	303 800 \$
1296, CH VALOUR	13003013000	Un étage	2019	03	280 000 \$	300 200 \$
1311, CH VALOUR	13003040000	Un étage	2020	02	310 000 \$	330 500 \$
1316, CH VALOUR	13003020100	Un étage	2020	12	295 000 \$	299 700 \$
1329, CH VALOUR	13003036100	Un étage	2020	06	310 000 \$	325 200 \$
1281, AV WELLINGTON	13002986100	Deux étages	2019	03	382 900 \$	410 500 \$
1285, AV WELLINGTON	13002985100	Deux étages	2019	05	396 000 \$	424 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****SOUTH POINT DOUGLAS (123)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
69, RUE GRACE	13091588000	Un étage et demi	2020	02	127 450 \$	135 900 \$
130, AV HIGGINS	13091132200	Un étage et 3/4	2020	06	150 000 \$	157 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BROOKLANDS (124)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
6, RUE ADA	07090852800	Deux niveaux	2020	10	260 000 \$	267 000 \$
1808, AV ALEXANDER	07091191000	Un étage et 3/4	2020	05	187 000 \$	197 100 \$
1814, AV ALEXANDER	07091188000	Deux étages	2020	09	298 198 \$	307 700 \$
1848, AV ALEXANDER	07569135150	Deux étages	2021	01	312 500 \$	315 900 \$
1853, AV ALEXANDER	07091159000	Un étage et demi	2019	08	130 500 \$	139 500 \$
1859, AV ALEXANDER	07569136860	Deux étages	2019	06	225 000 \$	240 800 \$
1873, AV ALEXANDER	07091167000	Un étage	2019	10	125 000 \$	133 500 \$
1887, AV ALEXANDER	07091093000	Deux niveaux	2019	02	244 186 \$	262 000 \$
1948, AV ALEXANDER	07569136785	Deux étages	2019	08	326 500 \$	349 000 \$
1950, AV ALEXANDER	07569136780	Deux étages	2019	05	326 500 \$	349 700 \$
1877, AV BANNATYNE Ouest	07090202500	Un étage	2019	01	184 999 \$	198 500 \$
1879, AV BANNATYNE Ouest	07090200500	Un étage	2021	01	216 300 \$	218 700 \$
1881, AV BANNATYNE Ouest	07090199500	Un étage et demi	2019	09	160 000 \$	171 000 \$
1888, AV BANNATYNE Ouest	07090302000	Un étage	2020	12	166 000 \$	168 700 \$
1902, AV BANNATYNE Ouest	07090306100	Deux niveaux	2020	07	290 601 \$	303 100 \$
1914, AV BANNATYNE Ouest	07569137305	Deux niveaux	2019	07	299 900 \$	320 900 \$
1916, AV BANNATYNE Ouest	07569137310	Deux niveaux	2019	03	295 900 \$	317 200 \$
1927, AV BANNATYNE Ouest	07569137010	Deux niveaux	2019	05	268 411 \$	287 500 \$
1929, AV BANNATYNE Ouest	07569137015	Deux niveaux	2019	03	263 081 \$	282 000 \$
1935, AV BANNATYNE Ouest	07090238000	Un étage	2019	03	122 000 \$	130 800 \$
1949, AV BANNATYNE Ouest	07090241000	Un étage	2019	09	240 000 \$	256 600 \$
1978, AV BANNATYNE Ouest	07090276000	Un étage	2020	05	153 500 \$	161 800 \$
1817, AV ELGIN Ouest	07090382000	Un étage	2020	03	118 000 \$	125 800 \$
1844, AV ELGIN Ouest	07090406000	Deux niveaux	2019	11	256 783 \$	274 200 \$
1853, AV ELGIN Ouest	07090396000	Un étage	2019	08	140 000 \$	149 700 \$
1865, AV ELGIN Ouest	07569138115	Deux niveaux	2020	03	256 298 \$	273 200 \$
1869, AV ELGIN Ouest	07569138110	Deux niveaux	2020	07	264 535 \$	275 900 \$
1886, AV ELGIN Ouest	07090514000	Un étage et demi	2020	09	160 000 \$	165 100 \$
1888, AV ELGIN Ouest	07090513000	Un étage	2019	05	99 000 \$	106 000 \$
1894, AV ELGIN Ouest	07090512000	Un étage	2019	05	292 400 \$	313 200 \$
1908, AV ELGIN Ouest	07569137565	Deux niveaux	2020	08	274 128 \$	284 500 \$
1910, AV ELGIN Ouest	07569137560	Deux niveaux	2020	09	273 159 \$	281 900 \$
1911, AV ELGIN Ouest	07090586100	Deux niveaux	2021	03	254 990 \$	255 000 \$
1915, AV ELGIN Ouest	07090586600	Un étage	2020	10	190 000 \$	195 100 \$
1920, AV ELGIN Ouest	07090505000	Un étage	2019	08	200 000 \$	213 800 \$
1930, AV ELGIN Ouest	07090502000	Un étage et demi	2019	09	165 000 \$	176 400 \$
1932, AV ELGIN Ouest	07569136755	Deux étages	2019	02	291 000 \$	312 200 \$
1969, AV ELGIN Ouest	07569137110	Deux niveaux	2019	11	207 000 \$	221 100 \$
1971, AV ELGIN Ouest	07569137105	Deux étages	2020	03	318 000 \$	339 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BROOKLANDS (124)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1974, AV ELGIN Ouest	07090750000	Un étage	2020	03	180 000 \$	191 900 \$
1995, AV ELGIN Ouest	07090733000	Un étage	2019	03	150 000 \$	160 800 \$
2, AV GALLAGHER Ouest	07090941000	Un étage	2019	11	274 000 \$	292 600 \$
17, AV GALLAGHER Ouest	07091289000	Deux étages	2019	10	220 000 \$	235 000 \$
20, AV GALLAGHER Ouest	07090934000	Deux étages	2019	11	239 000 \$	255 300 \$
23, AV GALLAGHER Ouest	07090916000	Un étage	2019	09	150 000 \$	160 400 \$
30, AV GALLAGHER Ouest	07090930000	Deux niveaux	2019	02	295 000 \$	316 500 \$
31, AV GALLAGHER Ouest	07090913000	Deux étages	2021	02	343 023 \$	344 700 \$
42, AV GALLAGHER Ouest	07090925000	Un étage et demi	2020	08	122 000 \$	126 600 \$
57, AV GALLAGHER Ouest	07090899500	Un étage	2019	05	120 000 \$	128 500 \$
57, AV GALLAGHER Ouest	07090899500	Un étage	2019	11	130 000 \$	138 800 \$
57, AV GALLAGHER Ouest	07090899500	Un étage	2020	09	115 000 \$	118 700 \$
1739, RUE KING EDWARD	07090735000	Un étage	2020	06	150 000 \$	157 400 \$
1805, RUE KING EDWARD	07091210000	Un étage	2020	08	152 500 \$	158 300 \$
1816, AV LEGION	07569137620	Deux niveaux	2021	01	314 922 \$	318 400 \$
1846, AV LEGION	07090036000	Un étage	2020	02	130 500 \$	139 100 \$
1846, AV LEGION	07090036000	Un étage	2020	11	162 000 \$	165 400 \$
1864, AV LEGION	07090032000	Deux niveaux	2019	06	301 000 \$	322 100 \$
1865, AV LEGION	07090028000	Un étage	2020	07	230 000 \$	239 900 \$
1812, AV LISMORE	07090008000	Un étage	2019	12	243 000 \$	259 300 \$
1837, AV LOGAN	07090955000	Deux niveaux	2020	01	290 000 \$	309 400 \$
1855, AV LOGAN	07090962000	Un étage	2020	09	210 000 \$	216 700 \$
1831, AV MCDERMOT Ouest	07090119000	Deux niveaux	2019	05	260 000 \$	278 500 \$
1854, AV MCDERMOT Ouest	07090090000	Un étage	2019	06	155 000 \$	165 900 \$
1878, AV MCDERMOT Ouest	07090084000	Un étage	2019	07	189 000 \$	202 200 \$
1880, AV MCDERMOT Ouest	07090083000	Un étage	2019	05	160 000 \$	171 400 \$
1881, AV MCDERMOT Ouest	07090062000	Un étage	2019	11	182 500 \$	194 900 \$
1896, AV MCDERMOT Ouest	07090077000	Un étage et demi	2020	10	215 000 \$	220 800 \$
1901, AV MCDERMOT Ouest	07569135160	Un étage et demi	2021	01	145 500 \$	147 100 \$
1843, AV MCDERMOT	07569137630	Deux niveaux	2020	05	288 275 \$	303 800 \$
1845, AV MCDERMOT	07569137635	Deux niveaux	2020	01	290 698 \$	310 200 \$
1812, AV MIDMAR	07569137065	Deux niveaux	2019	09	323 000 \$	345 300 \$
1814, AV MIDMAR	07091272000	Un étage et demi	2019	02	130 000 \$	139 500 \$
1834, AV MIDMAR	07091266000	Un étage	2020	10	129 000 \$	132 500 \$
1919, AV NOTRE DAME	07569137355	Deux niveaux	2019	06	293 000 \$	313 500 \$
1921, AV NOTRE DAME	07569137360	Deux étages	2019	04	305 000 \$	326 700 \$
1939, AV NOTRE DAME	07569137405	Deux étages	2019	07	273 256 \$	292 400 \$
1941, AV NOTRE DAME	07569137410	Deux étages	2019	06	300 388 \$	321 400 \$
1965, AV NOTRE DAME	07569137345	Deux niveaux	2019	04	273 387 \$	292 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BROOKLANDS (124)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1967, AV NOTRE DAME	07569137350	Deux niveaux	2019	03	305 233 \$	327 200 \$
1812, AV PACIFIC Ouest	07090332000	Un étage	2020	04	90 000 \$	95 400 \$
1846, AV PACIFIC Ouest	07090621000	Un étage et demi	2019	11	205 000 \$	218 900 \$
1850, AV PACIFIC Ouest	07090619000	Un étage	2020	07	115 000 \$	119 900 \$
1854, AV PACIFIC Ouest	07569137690	Deux niveaux	2021	02	283 000 \$	284 400 \$
1856, AV PACIFIC Ouest	07569137685	Deux niveaux	2020	06	279 900 \$	293 600 \$
1858, AV PACIFIC Ouest	07090616000	Un étage	2019	09	112 000 \$	119 700 \$
1868, AV PACIFIC Ouest	07090613000	Deux étages	2021	02	250 000 \$	251 300 \$
1916, AV PACIFIC Ouest	07090600000	Un étage et 3/4	2019	07	110 000 \$	117 700 \$
1996, AV PACIFIC Ouest	07090658000	Un étage	2020	09	166 000 \$	171 300 \$
3, RUE PICCADILLY	07090855000	Un étage	2019	07	220 000 \$	235 400 \$
1825, AV ROSS Ouest	07090347000	Un étage	2019	06	85 000 \$	91 000 \$
1834, AV ROSS Ouest	07569017600	Deux niveaux	2019	09	203 000 \$	217 000 \$
1844, AV ROSS Ouest	07569108000	Deux niveaux	2021	03	322 000 \$	322 000 \$
1845, AV ROSS Ouest	07090356000	Un étage	2019	11	96 000 \$	102 500 \$
1861, AV ROSS Ouest	07090624000	Un étage	2019	06	151 000 \$	161 600 \$
1863, AV ROSS Ouest	07090625000	Un étage	2019	10	130 000 \$	138 800 \$
1887, AV ROSS Ouest	07090611200	Un étage	2020	11	235 000 \$	239 900 \$
1888, AV ROSS Ouest	07090558000	Un étage	2019	08	185 000 \$	197 800 \$
1930, AV ROSS Ouest	07090547000	Un étage	2019	07	208 000 \$	222 600 \$
1932, AV ROSS Ouest	07090546000	Un étage	2019	08	142 000 \$	151 800 \$
1938, AV ROSS Ouest	07090544000	Un étage	2020	11	225 000 \$	229 700 \$
1974, AV ROSS Ouest	07090705000	Un étage	2020	07	185 000 \$	193 000 \$
1981, AV ROSS Ouest	07569019800	Un étage	2019	06	96 000 \$	102 700 \$
1987, AV ROSS Ouest	07090682500	Un étage et 3/4	2019	12	219 860 \$	234 600 \$
1990, AV ROSS Ouest	07090699000	Un étage	2020	12	180 000 \$	182 900 \$
1998, AV ROSS Ouest	07090696000	Un étage	2020	07	190 000 \$	198 200 \$
1827, AV WILLIAM Ouest	07569108900	Un étage et demi	2019	10	175 000 \$	186 900 \$
1846, AV WILLIAM Ouest	07090459000	Trois demi-niveaux	2020	07	235 000 \$	245 100 \$
1847, AV WILLIAM Ouest	07090440000	Un étage	2019	03	174 000 \$	186 500 \$
1894, AV WILLIAM Ouest	07569137320	Deux étages	2019	04	280 000 \$	299 900 \$
1896, AV WILLIAM Ouest	07569137315	Deux étages	2019	04	280 000 \$	299 900 \$
1898, AV WILLIAM Ouest	07090491000	Un étage	2019	01	235 000 \$	252 200 \$
1925, AV WILLIAM Ouest	07090534000	Un étage et demi	2020	08	110 000 \$	114 200 \$
1939, AV WILLIAM Ouest	07090538000	Un étage	2019	08	170 000 \$	181 700 \$
1941, AV WILLIAM Ouest	07090539000	Un étage et demi	2020	02	242 000 \$	258 000 \$
1972, AV WILLIAM Ouest	07090788000	Un étage	2019	11	160 000 \$	170 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****CIVIC CENTRE (173)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
609, RUE MAIN	13080937100	Deux étages	2020	10	430 000 \$	441 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
DUFFERIN (301)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
105, RUE ANDREWS	14002097000	Un étage	2020	12	78 300 \$	79 600 \$
106, RUE ANDREWS	14002248100	Un étage	2019	09	103 000 \$	110 100 \$
109, RUE ANDREWS	14002095500	Un étage	2020	12	78 300 \$	79 600 \$
1315, RUE ARLINGTON	14002719000	Un étage et demi	2020	04	67 500 \$	71 600 \$
1316, RUE ARLINGTON	14002876000	Un étage et 3/4	2019	03	140 000 \$	150 100 \$
1318, RUE ARLINGTON	14002877000	Deux niveaux	2020	04	214 900 \$	227 800 \$
579, AV DUFFERIN	14002229000	Un étage	2019	10	136 000 \$	145 200 \$
579, AV DUFFERIN	14002229000	Un étage	2021	02	136 000 \$	136 700 \$
759, AV DUFFERIN	14002732000	Un étage	2019	07	143 500 \$	153 500 \$
829, AV DUFFERIN	14002866100	Un étage et demi	2020	04	141 000 \$	149 500 \$
473, AV FLORA	14002121000	Un étage	2019	12	135 000 \$	144 000 \$
475, AV FLORA	14002122000	Un étage	2020	01	135 000 \$	144 000 \$
492, AV FLORA	14002078000	Un étage et 3/4	2020	12	175 000 \$	177 800 \$
506, AV FLORA	14002084000	Un étage	2021	02	70 000 \$	70 400 \$
523, AV FLORA	14002141000	Un étage et demi	2020	03	109 000 \$	116 200 \$
525, AV FLORA	14002142000	Un étage et demi	2021	01	78 500 \$	79 400 \$
562, AV FLORA	14100128830	Deux niveaux	2019	04	225 714 \$	241 700 \$
567, AV FLORA	14002305000	Deux étages	2020	03	192 500 \$	205 200 \$
643, AV FLORA	14002464000	Un étage et demi	2019	10	92 000 \$	98 300 \$
651, AV FLORA	14002465100	Un étage et 3/4	2019	02	299 500 \$	321 400 \$
693, AV FLORA	14002628000	Un étage et demi	2019	10	150 000 \$	160 200 \$
695, AV FLORA	14100123515	Deux niveaux	2019	04	230 000 \$	246 300 \$
698, AV FLORA	14002581000	Un étage	2019	06	109 000 \$	116 600 \$
744, AV FLORA	14002743000	Un étage et 3/4	2020	08	122 000 \$	126 600 \$
805, AV FLORA	14002930000	Un étage et demi	2019	12	199 900 \$	213 300 \$
836, AV FLORA	14002894000	Un étage et 3/4	2019	02	103 000 \$	110 500 \$
839, AV FLORA	14002942000	Un étage et 3/4	2021	01	99 000 \$	100 100 \$
824, AV SELKIRK	14010758500	Deux étages	2019	07	185 000 \$	198 000 \$
874, AV SELKIRK	14010773000	Un étage	2019	09	140 000 \$	149 700 \$
916, AV SELKIRK	14010787000	Un étage	2020	01	160 000 \$	170 700 \$
948, AV SELKIRK	14010800000	Un étage et demi	2019	07	186 500 \$	199 600 \$
438, AV STELLA	14001866000	Un étage et 3/4	2019	09	107 000 \$	114 400 \$
464, AV STELLA	14001874000	Deux étages et demi	2021	02	145 000 \$	145 700 \$
476, AV STELLA	14002021000	Deux étages	2020	03	117 500 \$	125 300 \$
497, AV STELLA	14002110000	Un étage	2020	12	160 000 \$	162 600 \$
552, AV STELLA	14002200000	Un étage	2019	08	148 900 \$	159 200 \$
553, AV STELLA	14002287000	Un étage	2019	05	140 000 \$	149 900 \$
553, AV STELLA	14002287000	Un étage	2020	12	160 000 \$	162 600 \$
562, AV STELLA	14002206000	Un étage	2019	09	70 000 \$	74 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****DUFFERIN (301)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
566, AV STELLA	14002207000	Un étage et demi	2020	01	90 000 \$	96 000 \$
584, AV STELLA	14002212000	Un étage	2020	03	75 000 \$	80 000 \$
628, AV STELLA	14002369000	Deux étages	2020	04	245 000 \$	259 700 \$
678, AV STELLA	14002521000	Un étage et 3/4	2020	08	132 000 \$	137 000 \$
711, AV STELLA	14002598000	Un étage	2021	03	84 000 \$	84 000 \$
713, AV STELLA	14002597000	Deux niveaux	2019	10	233 527 \$	249 400 \$
725, AV STELLA	14002593000	Un étage et demi	2020	12	160 000 \$	162 600 \$
750, AV STELLA	14002697000	Deux niveaux	2019	07	200 000 \$	214 000 \$
755, AV STELLA	14002781000	Un étage	2019	05	127 000 \$	136 000 \$
761, AV STELLA	14002779000	Un étage et demi	2021	03	137 500 \$	137 500 \$
815, AV STELLA	14002925000	Un étage	2019	05	125 000 \$	133 900 \$
853, AV STELLA	14002908000	Un étage et demi	2021	03	142 000 \$	142 000 \$
857, AV STELLA	14002905000	Un étage et demi	2020	03	130 000 \$	138 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WILLIAM WHYTE (302)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
274, AV ABERDEEN	14030786000	Un étage et demi	2020	11	210 000 \$	214 400 \$
281, AV ABERDEEN	14032021000	Un étage et demi	2019	10	165 000 \$	176 200 \$
283, AV ABERDEEN	14032020000	Un étage et demi	2019	07	100 000 \$	107 000 \$
288, AV ABERDEEN	14030790000	Un étage et demi	2019	10	190 000 \$	202 900 \$
309, AV ABERDEEN	14032036000	Un étage	2020	09	90 000 \$	92 900 \$
312, AV ABERDEEN	14030799000	Un étage	2020	06	85 000 \$	89 200 \$
325, AV ABERDEEN	14032043000	Un étage	2019	12	119 000 \$	127 000 \$
329, AV ABERDEEN	14032044000	Un étage	2020	09	85 000 \$	87 700 \$
333, AV ABERDEEN	14032046000	Un étage	2019	09	78 500 \$	83 900 \$
343, AV ABERDEEN	14032050000	Un étage	2020	04	67 000 \$	71 000 \$
350, AV ABERDEEN	14030811000	Un étage et 3/4	2019	06	124 000 \$	132 700 \$
351, AV ABERDEEN	14032054000	Deux étages et demi	2021	03	125 000 \$	125 000 \$
383, AV ABERDEEN	14032067000	Un étage	2019	09	177 000 \$	189 200 \$
389, AV ABERDEEN	14032069000	Un étage	2019	01	95 000 \$	101 900 \$
430, AV ABERDEEN	14030838000	Deux niveaux	2019	06	250 000 \$	267 500 \$
457, AV ABERDEEN	14032097000	Deux niveaux	2020	07	379 100 \$	395 400 \$
459, AV ABERDEEN	14032098000	Un étage et demi	2021	03	105 000 \$	105 000 \$
478, AV ABERDEEN	14030855000	Un étage et demi	2020	10	94 500 \$	97 100 \$
488, AV ABERDEEN	14030858000	Deux étages et demi	2020	12	153 500 \$	156 000 \$
494, AV ABERDEEN	14030859000	Deux étages	2019	11	145 000 \$	154 900 \$
504, AV ABERDEEN	14030862000	Deux étages	2020	03	170 000 \$	181 200 \$
517, AV ABERDEEN	14032122000	Deux niveaux	2021	03	237 403 \$	237 400 \$
535, AV ABERDEEN	14032132000	Deux niveaux	2020	03	190 000 \$	202 500 \$
560, AV ABERDEEN	14030879000	Un étage et demi	2019	09	118 000 \$	126 100 \$
603, AV ABERDEEN	14032156000	Un étage	2020	05	180 000 \$	189 700 \$
614, AV ABERDEEN	14030897000	Deux étages	2020	12	205 000 \$	208 300 \$
653, AV ABERDEEN	14032175000	Un étage et 3/4	2020	05	105 000 \$	110 700 \$
679, AV ABERDEEN	14032185000	Un étage et demi	2019	04	135 000 \$	144 600 \$
687, AV ABERDEEN	14032188000	Un étage	2020	11	61 000 \$	62 300 \$
693, AV ABERDEEN	14032190000	Un étage et demi	2020	07	157 000 \$	163 800 \$
708, AV ABERDEEN	14030926000	Un étage et demi	2019	11	159 000 \$	169 800 \$
741, AV ABERDEEN	14032211000	Deux niveaux	2019	10	245 000 \$	261 700 \$
158, RUE AIKINS	14010117000	Deux étages et demi	2019	08	129 900 \$	138 900 \$
286, RUE AIKINS	14032079000	Un étage et 3/4	2019	12	139 000 \$	148 300 \$
273, AV ALFRED	14030778000	Un étage	2019	09	145 000 \$	155 000 \$
324, AV ALFRED	14030409000	Deux étages et demi	2019	07	195 000 \$	208 700 \$
340, AV ALFRED	14030415000	Deux étages	2019	07	143 000 \$	153 000 \$
385, AV ALFRED	14030744000	Deux étages et demi	2020	10	108 000 \$	110 900 \$
451, AV ALFRED	14030725000	Deux étages	2019	04	165 000 \$	176 700 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WILLIAM WHYTE (302)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
482, AV ALFRED	14030299000	Deux étages et demi	2020	03	126 500 \$	134 800 \$
487, AV ALFRED	14030715000	Deux étages	2019	03	142 500 \$	152 800 \$
521, AV ALFRED	14030704000	Un étage	2021	01	78 500 \$	79 400 \$
522, AV ALFRED	14030287000	Deux étages et demi	2019	10	150 000 \$	160 200 \$
552, AV ALFRED	14030461000	Un étage et 3/4	2019	09	135 000 \$	144 300 \$
572, AV ALFRED	14030467000	Un étage et demi	2019	02	105 000 \$	112 700 \$
623, AV ALFRED	14030675000	Un étage et demi	2020	08	100 000 \$	103 800 \$
629, AV ALFRED	14030673000	Deux étages	2019	02	177 000 \$	189 900 \$
639, AV ALFRED	14030670000	Un étage et demi	2020	11	123 000 \$	125 600 \$
680, AV ALFRED	14030488000	Un étage	2020	08	165 000 \$	171 300 \$
708, AV ALFRED	14030497000	Un étage et demi	2019	02	115 200 \$	123 600 \$
718, AV ALFRED	14030500000	Un étage et 3/4	2020	04	218 000 \$	231 100 \$
726, AV ALFRED	14030503000	Un étage et demi	2019	07	175 000 \$	187 300 \$
764, AV ALFRED	14030515000	Un étage	2019	12	80 000 \$	85 400 \$
780, AV ALFRED	14030519000	Un étage	2020	02	128 000 \$	136 400 \$
189, RUE ANDREWS	14020524500	Un étage et demi	2020	04	127 500 \$	135 200 \$
192, RUE ANDREWS	14020549000	Deux étages	2020	11	102 500 \$	104 700 \$
255, AV BURROWS	14030388000	Deux étages	2021	02	185 000 \$	185 900 \$
262, AV BURROWS	14022335000	Deux étages	2021	03	178 000 \$	178 000 \$
275, AV BURROWS	14030383000	Deux étages et demi	2019	07	282 000 \$	301 700 \$
291, AV BURROWS	14030378000	Un étage et demi	2019	02	220 000 \$	236 100 \$
329, AV BURROWS	14030366000	Deux étages et demi	2020	12	170 000 \$	172 700 \$
336, AV BURROWS	14022358000	Un étage	2020	05	157 000 \$	165 500 \$
342, AV BURROWS	14022360000	Deux étages	2020	06	95 000 \$	99 700 \$
394, AV BURROWS	14022376000	Deux étages	2021	02	216 000 \$	217 100 \$
438, AV BURROWS	14022389000	Deux étages	2020	07	117 000 \$	122 000 \$
440, AV BURROWS	14022390000	Un étage	2021	03	135 000 \$	135 000 \$
447, AV BURROWS	14030329000	Chambre principale par-dessus le garage	2020	01	289 900 \$	309 300 \$
455, AV BURROWS	14030327000	Deux étages et demi	2019	06	132 000 \$	141 200 \$
481, AV BURROWS	14030307000	Un étage	2019	11	89 000 \$	95 100 \$
539, AV BURROWS	14030282000	Un étage et demi	2021	03	145 000 \$	145 000 \$
581, AV BURROWS	14030269000	Deux niveaux	2020	02	151 000 \$	161 000 \$
604, AV BURROWS	14022422000	Un étage et 3/4	2019	04	150 000 \$	160 700 \$
612, AV BURROWS	14022424000	Un étage et demi	2020	08	175 000 \$	181 700 \$
622, AV BURROWS	14022428000	Un étage et demi	2019	05	177 000 \$	189 600 \$
628, AV BURROWS	14022430000	Un étage	2020	05	164 000 \$	172 900 \$
676, AV BURROWS	14022444000	Un étage	2021	02	155 000 \$	155 800 \$
678, AV BURROWS	14022445000	Un étage	2019	12	107 678 \$	114 900 \$
680, AV BURROWS	14022446000	Un étage	2019	06	105 000 \$	112 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WILLIAM WHYTE (302)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
698, AV BURROWS	14022449000	Deux étages	2019	11	282 946 \$	302 200 \$
702, AV BURROWS	14022451000	Un étage et demi	2020	05	112 000 \$	118 000 \$
722, AV BURROWS	14022457000	Un étage	2021	01	230 000 \$	232 500 \$
734, AV BURROWS	14022460000	Deux étages	2019	06	245 000 \$	262 200 \$
760, AV BURROWS	14022468000	Un étage	2019	03	138 000 \$	147 900 \$
292, RUE CHARLES	14032053000	Un étage et demi	2019	10	69 000 \$	73 700 \$
244, AV MAGNUS	14020016000	Deux étages et demi	2019	01	150 000 \$	161 000 \$
250, AV MAGNUS	14020018000	Un étage	2019	05	145 000 \$	155 300 \$
275, AV MAGNUS	14022324000	Un étage	2019	06	78 000 \$	83 500 \$
281, AV MAGNUS	14022321000	Un étage	2020	12	95 000 \$	96 500 \$
317, AV MAGNUS	14022311000	Un étage et 3/4	2019	06	154 400 \$	165 200 \$
344, AV MAGNUS	14020045000	Un étage et 3/4	2021	03	90 000 \$	90 000 \$
391, AV MAGNUS	14022285000	Un étage	2020	11	74 000 \$	75 600 \$
438, AV MAGNUS	14020077000	Deux étages	2020	09	186 000 \$	192 000 \$
466, AV MAGNUS	14100056300	Un étage et 3/4	2020	01	135 000 \$	144 000 \$
483, AV MAGNUS	14022247500	Deux étages et demi	2019	12	130 000 \$	138 700 \$
491, AV MAGNUS	14022246500	Un étage	2021	03	135 000 \$	135 000 \$
541, AV MAGNUS	14100122010	Deux niveaux	2019	05	199 900 \$	214 100 \$
554, AV MAGNUS	14020110000	Un étage	2019	11	55 000 \$	58 700 \$
554, AV MAGNUS	14020110000	Un étage	2021	03	67 000 \$	67 000 \$
555, AV MAGNUS	14022215000	Un étage	2019	05	85 000 \$	91 000 \$
568, AV MAGNUS	14020113000	Un étage	2019	02	131 000 \$	140 600 \$
605, AV MAGNUS	14022200000	Un étage	2019	06	105 000 \$	112 400 \$
634, AV MAGNUS	14020132000	Un étage et demi	2019	07	156 900 \$	167 900 \$
656, AV MAGNUS	14020140000	Un étage et 3/4	2019	03	215 000 \$	230 500 \$
660, AV MAGNUS	14020141000	Deux niveaux	2020	05	230 000 \$	242 400 \$
682, AV MAGNUS	14020147000	Deux niveaux	2019	08	195 000 \$	208 500 \$
745, AV MAGNUS	14022156000	Un étage et demi	2020	12	192 000 \$	195 100 \$
754, AV MAGNUS	14020171000	Un étage et demi	2020	11	122 000 \$	124 600 \$
237, AV MANITOBA	14020449000	Un étage	2021	01	88 000 \$	89 000 \$
266, AV MANITOBA	14020462000	Un étage et 3/4	2019	05	145 000 \$	155 300 \$
272, AV MANITOBA	14020464000	Un étage et 3/4	2019	04	155 000 \$	166 000 \$
289, AV MANITOBA	14020434000	Deux étages et demi	2019	10	124 000 \$	132 400 \$
323, AV MANITOBA	14020425000	Deux étages et demi	2019	05	160 000 \$	171 400 \$
325, AV MANITOBA	14020424000	Deux étages	2019	06	154 900 \$	165 700 \$
348, AV MANITOBA	14020485000	Un étage	2019	11	190 000 \$	202 900 \$
441, AV MANITOBA	14020388000	Un étage	2019	04	85 000 \$	91 000 \$
496, AV MANITOBA	14020526700	Un étage et 3/4	2020	01	150 000 \$	160 100 \$
534, AV MANITOBA	14020551000	Deux étages	2019	04	142 000 \$	152 100 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WILLIAM WHYTE (302)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
559, AV MANITOBA	14020350000	Un étage	2020	04	50 000 \$	53 000 \$
573, AV MANITOBA	14020346000	Un étage et demi	2019	03	145 000 \$	155 400 \$
579, AV MANITOBA	14020344000	Un étage et 3/4	2020	07	225 000 \$	234 700 \$
607, AV MANITOBA	14020333000	Un étage et demi	2019	12	130 000 \$	138 700 \$
615, AV MANITOBA	14020331000	Deux niveaux	2020	04	183 000 \$	194 000 \$
649, AV MANITOBA	14020321000	Deux étages	2020	01	151 000 \$	161 100 \$
660, AV MANITOBA	14020588000	Un étage	2020	01	200 000 \$	213 400 \$
673, AV MANITOBA	14020316000	Un étage et demi	2020	06	134 600 \$	141 200 \$
680, AV MANITOBA	14020595000	Deux niveaux	2019	12	203 391 \$	217 000 \$
686, AV MANITOBA	14020597000	Un étage	2019	12	115 000 \$	122 700 \$
692, AV MANITOBA	14020599000	Un étage et demi	2020	03	117 000 \$	124 700 \$
697, AV MANITOBA	14020308000	Un étage et demi	2019	02	80 000 \$	85 800 \$
698, AV MANITOBA	14020601000	Un étage et demi	2020	04	161 500 \$	171 200 \$
703, AV MANITOBA	14020306000	Deux niveaux	2021	02	284 884 \$	286 300 \$
735, AV MANITOBA	14020295000	Un étage et 3/4	2020	07	135 000 \$	140 800 \$
741, AV MANITOBA	14020293000	Un étage	2019	06	91 500 \$	97 900 \$
753, AV MANITOBA	14020288000	Deux niveaux	2020	06	237 403 \$	249 000 \$
190, RUE MCKENZIE	14020138000	Un étage et demi	2019	01	177 500 \$	190 500 \$
201, RUE POWERS	14020087000	Un étage et 3/4	2020	12	133 000 \$	135 100 \$
235, RUE POWERS	14100047800	Deux étages	2019	04	180 000 \$	192 800 \$
266, AV PRITCHARD	14010105000	Un étage	2019	08	250 000 \$	267 300 \$
271, AV PRITCHARD	14020893000	Deux étages	2019	12	170 000 \$	181 400 \$
292, AV PRITCHARD	14010139000	Un étage	2020	10	170 000 \$	174 600 \$
365, AV PRITCHARD	14020864100	Deux étages	2019	10	136 000 \$	145 200 \$
379, AV PRITCHARD	14020860000	Un étage et 3/4	2020	04	87 000 \$	92 200 \$
379, AV PRITCHARD	14020860000	Un étage et 3/4	2021	02	110 000 \$	110 600 \$
402, AV PRITCHARD	14010133000	Deux étages	2020	05	95 000 \$	100 100 \$
407, AV PRITCHARD	14020852000	Deux étages et demi	2019	11	205 000 \$	218 900 \$
418, AV PRITCHARD	14010223000	Un étage et 3/4	2020	03	120 000 \$	127 900 \$
434, AV PRITCHARD	14010226100	Un étage et 3/4	2020	07	140 000 \$	146 000 \$
436, AV PRITCHARD	14010228000	Un étage et 3/4	2019	11	120 000 \$	128 200 \$
437, AV PRITCHARD	14020843000	Un étage et 3/4	2019	02	100 000 \$	107 300 \$
440, AV PRITCHARD	14010230000	Deux étages	2019	07	155 000 \$	165 900 \$
454, AV PRITCHARD	14010233000	Un étage	2020	02	85 000 \$	90 600 \$
459, AV PRITCHARD	14020837000	Un étage et demi	2020	08	123 000 \$	127 700 \$
470, AV PRITCHARD	14010238000	Un étage	2020	10	113 000 \$	116 100 \$
491, AV PRITCHARD	14020827000	Deux étages	2021	03	212 500 \$	212 500 \$
494, AV PRITCHARD	14010264000	Deux étages	2020	09	185 000 \$	190 900 \$
535, AV PRITCHARD	14020812000	Deux étages	2019	07	170 000 \$	181 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
WILLIAM WHYTE (302)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
539, AV PRITCHARD	14020811000	Deux étages	2021	01	202 000 \$	204 200 \$
561, AV PRITCHARD	14020803000	Un étage et demi	2019	03	150 000 \$	160 800 \$
565, AV PRITCHARD	14020802000	Deux étages	2020	04	200 000 \$	212 000 \$
584, AV PRITCHARD	14010349000	Deux étages	2020	05	220 000 \$	231 900 \$
588, AV PRITCHARD	14010350000	Deux étages	2020	11	125 000 \$	127 600 \$
590, AV PRITCHARD	14010351000	Deux niveaux	2020	11	165 000 \$	168 500 \$
643, AV PRITCHARD	14020779000	Un étage et 3/4	2019	11	128 500 \$	137 200 \$
646, AV PRITCHARD	14100128865	Deux niveaux	2019	01	265 000 \$	284 300 \$
648, AV PRITCHARD	14100128860	Deux niveaux	2019	04	249 900 \$	267 600 \$
688, AV PRITCHARD	14010442000	Un étage	2019	05	75 000 \$	80 300 \$
691, AV PRITCHARD	14020763000	Un étage et demi	2019	10	78 000 \$	83 300 \$
700, AV PRITCHARD	14010446000	Un étage et 3/4	2019	12	117 000 \$	124 800 \$
715, AV PRITCHARD	14020756000	Un étage et 3/4	2019	02	285 000 \$	305 800 \$
728, AV PRITCHARD	14010454000	Un étage et demi	2019	06	110 000 \$	117 700 \$
728, AV PRITCHARD	14010454000	Un étage et demi	2020	12	132 000 \$	134 100 \$
739, AV PRITCHARD	14020749000	Un étage et demi	2020	04	130 000 \$	137 800 \$
760, AV PRITCHARD	14010466000	Un étage et demi	2019	09	102 000 \$	109 000 \$
763, AV PRITCHARD	14020742000	Un étage et demi	2020	08	149 900 \$	155 600 \$
278, AV REDWOOD	14032735000	Deux niveaux	2020	08	262 000 \$	272 000 \$
316, AV REDWOOD	14032839000	Un étage et demi	2020	06	135 000 \$	141 600 \$
364, AV REDWOOD	14032856000	Un étage et 3/4	2020	08	145 000 \$	150 500 \$
482, AV REDWOOD	14033040000	Deux étages	2021	03	152 500 \$	152 500 \$
502, AV REDWOOD	14033035000	Un étage et 3/4	2020	08	160 000 \$	166 100 \$
536, AV REDWOOD	14033210000	Deux étages et demi	2020	02	168 000 \$	179 100 \$
546, AV REDWOOD	14033207000	Un étage	2020	01	64 000 \$	68 300 \$
556, AV REDWOOD	14033205000	Un étage et demi	2020	09	115 000 \$	118 700 \$
576, AV REDWOOD	14033198000	Un étage	2019	10	110 000 \$	117 500 \$
610, AV REDWOOD	14040003000	Un étage et demi	2019	11	200 000 \$	213 600 \$
626, AV REDWOOD	14040010000	Un étage	2020	04	103 000 \$	109 200 \$
626, AV REDWOOD	14040010000	Un étage	2021	02	135 000 \$	135 700 \$
628, AV REDWOOD	14040011000	Deux niveaux	2020	04	281 008 \$	297 900 \$
630, AV REDWOOD	14040012000	Deux niveaux	2020	03	242 248 \$	258 200 \$
638, AV REDWOOD	14040016000	Un étage	2021	03	100 000 \$	100 000 \$
666, AV REDWOOD	14040119000	Un étage et demi	2019	06	117 000 \$	125 200 \$
686, AV REDWOOD	14040127000	Un étage	2021	01	107 000 \$	108 200 \$
740, AV REDWOOD	14040232000	Un étage et demi	2020	10	185 000 \$	190 000 \$
746, AV REDWOOD	14040235000	Un étage	2020	09	85 000 \$	87 700 \$
772, AV REDWOOD	14040237000	Un étage et demi	2020	10	145 000 \$	148 900 \$
774, AV REDWOOD	14040238000	Un étage et demi	2019	06	182 500 \$	195 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****WILLIAM WHYTE (302)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
782, AV REDWOOD	14040242000	Un étage et demi	2020	08	180 000 \$	186 800 \$
788, AV REDWOOD	14040245000	Un étage	2019	12	76 000 \$	81 100 \$
229, AV SELKIRK	14010084000	Un étage et 3/4	2019	08	144 000 \$	153 900 \$
271, AV SELKIRK	14010070000	Deux étages	2021	01	176 500 \$	178 400 \$
637, AV SELKIRK	14010399000	Deux étages	2020	04	180 000 \$	190 800 \$
655, AV SELKIRK	14010394000	Deux étages	2019	11	116 500 \$	124 400 \$
658, AV SELKIRK	14010424000	Un étage	2019	06	160 000 \$	171 200 \$
700, AV SELKIRK	14010718000	Un étage et 3/4	2020	04	55 000 \$	58 300 \$
750, AV SELKIRK	14010733000	Un étage	2019	04	67 000 \$	71 800 \$
761, AV SELKIRK	14010677000	Un étage et demi	2020	11	60 000 \$	61 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BURROWS CENTRAL (303)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
815, AV ABERDEEN	14032236000	Un étage et demi	2019	08	205 000 \$	219 100 \$
825, AV ABERDEEN	14032241000	Un étage et demi	2019	10	150 000 \$	160 200 \$
843, AV ABERDEEN	14032247000	Deux étages	2020	08	125 000 \$	129 800 \$
875, AV ABERDEEN	14032258000	Un étage	2020	11	115 000 \$	117 400 \$
907, AV ABERDEEN	14032269000	Un étage	2019	09	140 000 \$	149 700 \$
909, AV ABERDEEN	14032270000	Un étage et demi	2020	03	165 000 \$	175 900 \$
914, AV ABERDEEN	14030985000	Un étage et demi	2019	05	189 900 \$	203 400 \$
914, AV ABERDEEN	14030985000	Un étage et demi	2020	12	215 000 \$	218 400 \$
924, AV ABERDEEN	14030989000	Un étage et demi	2020	08	113 500 \$	117 800 \$
928, AV ABERDEEN	14030990000	Un étage	2020	09	90 000 \$	92 900 \$
1016, AV ABERDEEN	14031006000	Un étage	2020	08	125 000 \$	129 800 \$
1037, AV ABERDEEN	14032312000	Un étage et 3/4	2020	12	249 000 \$	253 000 \$
1039, AV ABERDEEN	14032313000	Un étage	2020	06	79 000 \$	82 900 \$
1039, AV ABERDEEN	14032313000	Un étage	2020	12	131 900 \$	134 000 \$
1055, AV ABERDEEN	14032321000	Deux niveaux	2019	09	269 166 \$	287 700 \$
1058, AV ABERDEEN	14031131000	Un étage	2019	07	108 000 \$	115 600 \$
1078, AV ABERDEEN	14031136000	Un étage et demi	2020	10	235 000 \$	241 300 \$
1129, AV ABERDEEN	14032345000	Un étage et demi	2019	09	182 000 \$	194 600 \$
834, AV ALFRED	14030529000	Un étage	2021	02	136 000 \$	136 700 \$
868, AV ALFRED	14030542000	Un étage et demi	2019	09	175 000 \$	187 100 \$
871, AV ALFRED	14030607000	Un étage et demi	2020	10	155 000 \$	159 200 \$
879, AV ALFRED	14030603000	Un étage et demi	2020	06	94 900 \$	99 600 \$
897, AV ALFRED	14030594000	Un étage	2020	03	155 000 \$	165 200 \$
925, AV ALFRED	14030588000	Un étage	2019	10	130 100 \$	138 900 \$
938, AV ALFRED	14030562000	Un étage et demi	2020	11	155 000 \$	158 300 \$
941, AV ALFRED	14030583000	Un étage et demi	2020	10	223 500 \$	229 500 \$
969, AV ALFRED	14030576000	Un étage et demi	2021	03	172 000 \$	172 000 \$
984, AV ALFRED	14031200000	Un étage et demi	2020	10	135 000 \$	138 600 \$
992, AV ALFRED	14031204000	Deux étages	2019	05	179 000 \$	191 700 \$
1000, AV ALFRED	14031207000	Deux étages	2020	09	290 000 \$	299 300 \$
1017, AV ALFRED	14031035000	Un étage et demi	2019	10	130 000 \$	138 800 \$
1018, AV ALFRED	14031214000	Un étage	2020	01	159 000 \$	169 700 \$
1030, AV ALFRED	14031219000	Un étage et demi	2020	11	182 000 \$	185 800 \$
1056, AV ALFRED	14031061000	Un étage et demi	2019	11	171 750 \$	183 400 \$
1059, AV ALFRED	14031189000	Un étage et demi	2019	04	175 000 \$	187 400 \$
1081, AV ALFRED	14031179000	Un étage et demi	2020	08	175 000 \$	181 700 \$
1090, AV ALFRED	14100130085	Deux étages	2019	09	349 000 \$	373 100 \$
1094, AV ALFRED	14100130080	Un étage et demi	2020	06	232 000 \$	243 400 \$
1098, AV ALFRED	14031078000	Un étage	2020	12	178 000 \$	180 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BURROWS CENTRAL (303)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1103, AV ALFRED	14031174000	Un étage et demi	2020	04	120 000 \$	127 200 \$
1122, AV ALFRED	14031088000	Un étage	2020	05	122 000 \$	128 600 \$
160, RUE BATTERY	14010531000	Deux niveaux	2020	10	299 000 \$	307 100 \$
827, AV BOYD	14040433000	Un étage et demi	2020	03	205 000 \$	218 500 \$
863, AV BOYD	14040425200	Un étage	2020	10	164 000 \$	168 400 \$
877, AV BOYD	14040550000	Un étage et demi	2021	02	213 000 \$	214 100 \$
890, AV BOYD	14040479000	Un étage	2020	12	130 000 \$	132 100 \$
894, AV BOYD	14040481000	Un étage	2020	06	161 000 \$	168 900 \$
913, AV BOYD	14040541000	Un étage et demi	2019	02	143 000 \$	153 400 \$
913, AV BOYD	14040541000	Un étage et demi	2020	08	155 000 \$	160 900 \$
958, AV BOYD	14040579000	Deux étages	2019	07	235 000 \$	251 500 \$
972, AV BOYD	14040585000	Un étage et demi	2020	06	213 000 \$	223 400 \$
976, AV BOYD	14040586000	Un étage	2020	05	223 000 \$	235 000 \$
981, AV BOYD	14040623200	Un étage	2019	07	220 000 \$	235 400 \$
992, AV BOYD	14100013400	Un étage	2020	06	229 000 \$	240 200 \$
1018, AV BOYD	14040852000	Un étage	2019	02	148 000 \$	158 800 \$
1050, AV BOYD	14040845000	Un étage	2021	01	170 000 \$	171 900 \$
1135, AV BOYD	14040673000	Un étage et demi	2019	05	193 000 \$	206 700 \$
1139, AV BOYD	14040672000	Un étage et demi	2020	06	180 000 \$	188 800 \$
1151, AV BOYD	14040668000	Un étage et demi	2019	06	231 950 \$	248 200 \$
803, AV BURROWS	14030211000	Un étage	2020	10	274 000 \$	281 400 \$
817, AV BURROWS	14030206000	Deux étages	2020	01	235 000 \$	250 700 \$
837, AV BURROWS	14030199000	Un étage et demi	2019	09	220 000 \$	235 200 \$
845, AV BURROWS	14030197000	Un étage	2020	10	209 000 \$	214 600 \$
883, AV BURROWS	14030187000	Un étage	2020	11	190 000 \$	194 000 \$
888, AV BURROWS	14022504000	Un étage et 3/4	2020	12	145 000 \$	147 300 \$
900, AV BURROWS	14022508000	Un étage et demi	2019	03	170 000 \$	182 200 \$
921, AV BURROWS	14030178000	Deux étages	2020	12	310 000 \$	315 000 \$
926, AV BURROWS	14022515000	Un étage	2019	04	127 000 \$	136 000 \$
934, AV BURROWS	14022517000	Un étage et demi	2019	05	177 000 \$	189 600 \$
1008, AV BURROWS	14022555000	Un étage et demi	2019	03	140 000 \$	150 100 \$
1008, AV BURROWS	14022555000	Un étage et demi	2021	03	140 000 \$	140 000 \$
1047, AV BURROWS	14031116000	Un étage	2020	07	159 000 \$	165 800 \$
1051, AV BURROWS	14031115000	Un étage et demi	2019	08	165 000 \$	176 400 \$
1062, AV BURROWS	14022620000	Deux étages	2020	10	295 543 \$	303 500 \$
1064, AV BURROWS	14022611000	Deux étages	2020	04	327 000 \$	346 600 \$
1084, AV BURROWS	14100130500	Deux étages	2019	08	286 000 \$	305 700 \$
1086, AV BURROWS	14100130495	Deux étages	2019	08	285 000 \$	304 700 \$
802, AV COLLEGE	14100105900	Un étage et demi	2020	09	249 900 \$	257 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BURROWS CENTRAL (303)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
815, AV COLLEGE	14050243000	Un étage et demi	2019	11	195 000 \$	208 300 \$
817, AV COLLEGE	14050242000	Un étage et demi	2019	07	205 000 \$	219 400 \$
820, AV COLLEGE	14040408000	Un étage et demi	2019	06	140 000 \$	149 800 \$
823, AV COLLEGE	14050239000	Deux étages	2020	11	320 000 \$	326 700 \$
838, AV COLLEGE	14040416000	Un étage	2020	10	105 000 \$	107 800 \$
844, AV COLLEGE	14040419000	Deux niveaux	2021	02	266 473 \$	267 800 \$
847, AV COLLEGE	14050230000	Un étage	2020	11	160 000 \$	163 400 \$
860, AV COLLEGE	14040516000	Un étage et demi	2019	04	135 000 \$	144 600 \$
870, AV COLLEGE	14040521000	Un étage et demi	2019	01	150 000 \$	161 000 \$
883, AV COLLEGE	14100121965	Un étage et demi	2020	06	157 000 \$	164 700 \$
890, AV COLLEGE	14040530000	Un étage et demi	2020	10	215 000 \$	220 800 \$
905, AV COLLEGE	14050164000	Un étage et demi	2020	06	141 000 \$	147 900 \$
975, AV COLLEGE	14050144000	Un étage	2020	08	125 000 \$	129 800 \$
978, AV COLLEGE	14040902000	Un étage et demi	2020	10	106 000 \$	108 900 \$
984, AV COLLEGE	14040900000	Un étage et demi	2019	09	185 500 \$	198 300 \$
990, AV COLLEGE	14040898000	Un étage et demi	2019	06	198 000 \$	211 900 \$
994, AV COLLEGE	14040896000	Un étage et demi	2019	09	115 000 \$	122 900 \$
1000, AV COLLEGE	14040816000	Un étage et demi	2020	07	200 000 \$	208 600 \$
1025, AV COLLEGE	14050085000	Deux étages	2019	10	252 000 \$	269 100 \$
1159, AV COLLEGE	14050004000	Un étage et demi	2019	11	245 000 \$	261 700 \$
832, AV MAGNUS	14020194000	Un étage	2019	05	205 000 \$	219 600 \$
838, AV MAGNUS	14020197000	Un étage	2021	03	102 000 \$	102 000 \$
901, AV MAGNUS	14022110000	Un étage et demi	2020	11	138 000 \$	140 900 \$
921, AV MAGNUS	14022106000	Un étage et demi	2019	09	105 000 \$	112 200 \$
931, AV MAGNUS	14022101000	Un étage et demi	2020	10	82 000 \$	84 200 \$
974, AV MAGNUS	14020919000	Un étage et demi	2019	12	220 000 \$	234 700 \$
1022, AV MAGNUS	14020961000	Un étage	2020	07	180 000 \$	187 700 \$
1049, AV MAGNUS	14100130595	Un étage et demi	2020	06	237 000 \$	248 600 \$
1062, AV MAGNUS	14020986000	Un étage et demi	2020	12	230 000 \$	233 700 \$
1071, AV MAGNUS	14022601000	Un étage	2020	09	132 000 \$	136 200 \$
793, AV MANITOBA	14020278000	Un étage et demi	2019	10	190 000 \$	202 900 \$
812, AV MANITOBA	14020640000	Un étage	2021	02	258 500 \$	259 800 \$
836, AV MANITOBA	14020647000	Un étage	2019	02	110 000 \$	118 000 \$
837, AV MANITOBA	14020266000	Un étage et demi	2021	03	134 400 \$	134 400 \$
875, AV MANITOBA	14020256000	Un étage	2019	07	80 000 \$	85 600 \$
909, AV MANITOBA	14100128850	Un étage et demi	2020	06	157 000 \$	164 700 \$
921, AV MANITOBA	14020241000	Deux étages	2020	04	210 000 \$	222 600 \$
944, AV MANITOBA	14020680000	Un étage et demi	2020	03	120 000 \$	127 900 \$
954, AV MANITOBA	14021075700	Un étage	2019	06	270 000 \$	288 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BURROWS CENTRAL (303)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
964, AV MANITOBA	14021074800	Un étage	2020	04	273 000 \$	289 400 \$
990, AV MANITOBA	14021064000	Un étage et demi	2019	10	115 000 \$	122 800 \$
999, AV MANITOBA	14020939000	Un étage et demi	2019	06	103 000 \$	110 200 \$
1009, AV MANITOBA	14100130070	Deux niveaux	2020	04	289 000 \$	306 300 \$
1011, AV MANITOBA	14100130075	Un étage et demi	2019	09	252 000 \$	269 400 \$
1012, AV MANITOBA	14021058000	Un étage et demi	2019	11	92 000 \$	98 300 \$
1012, AV MANITOBA	14021058000	Un étage et demi	2020	03	207 000 \$	220 700 \$
1039, AV MANITOBA	14020963000	Un étage	2021	01	158 500 \$	160 200 \$
1043, AV MANITOBA	14020965000	Un étage et demi	2020	03	130 000 \$	138 600 \$
1044, AV MANITOBA	14021049000	Un étage et demi	2020	08	162 000 \$	168 200 \$
1055, AV MANITOBA	14020970000	Deux niveaux	2020	12	285 853 \$	290 400 \$
1089, AV MANITOBA	14020995000	Un étage et demi	2019	08	135 000 \$	144 300 \$
707, RUE MCPHILLIPS	14021029000	Un étage et demi	2020	11	250 000 \$	255 300 \$
743, RUE MCPHILLIPS	14022580200	Un étage	2019	08	241 500 \$	258 200 \$
779, RUE MCPHILLIPS	14031091100	Un étage et demi	2019	08	185 500 \$	198 300 \$
971, RUE MCPHILLIPS	14040641000	Un étage	2019	02	337 200 \$	361 800 \$
804, AV MOUNTAIN	14050267000	Un étage et demi	2020	01	145 000 \$	154 700 \$
858, AV MOUNTAIN	14050194000	Un étage et demi	2019	08	185 000 \$	197 800 \$
884, AV MOUNTAIN	14050207000	Un étage et demi	2019	08	128 500 \$	137 400 \$
884, AV MOUNTAIN	14050207000	Un étage et demi	2020	10	143 000 \$	146 900 \$
970, AV MOUNTAIN	14050108000	Un étage et demi	2019	02	134 000 \$	143 800 \$
1046, AV MOUNTAIN	14050132000	Un étage et demi	2020	08	202 000 \$	209 700 \$
1054, AV MOUNTAIN	14050134100	Un étage et demi	2019	11	170 000 \$	181 600 \$
1062, AV MOUNTAIN	14050136200	Un étage et demi	2019	07	237 000 \$	253 600 \$
847, AV PRITCHARD	14020715000	Deux étages	2019	10	205 000 \$	218 900 \$
856, AV PRITCHARD	14010492000	Deux étages	2019	02	250 000 \$	268 300 \$
874, AV PRITCHARD	14010500000	Un étage	2020	09	125 000 \$	129 000 \$
881, AV PRITCHARD	14020706000	Un étage et demi	2019	10	100 000 \$	106 800 \$
885, AV PRITCHARD	14020704000	Un étage et demi	2020	09	135 000 \$	139 300 \$
900, AV PRITCHARD	14010511000	Un étage et demi	2019	09	180 000 \$	192 400 \$
944, AV PRITCHARD	14010524000	Un étage	2020	05	151 500 \$	159 700 \$
947, AV PRITCHARD	14020686000	Un étage	2020	08	92 000 \$	95 500 \$
1012, AV PRITCHARD	14010552000	Un étage et demi	2020	04	82 000 \$	86 900 \$
1047, AV PRITCHARD	14021042000	Deux niveaux	2019	10	273 000 \$	291 600 \$
1064, AV PRITCHARD	14010567000	Un étage et demi	2020	09	245 000 \$	252 800 \$
825, AV REDWOOD	14040391000	Un étage et demi	2019	08	156 900 \$	167 700 \$
826, AV REDWOOD	14040341000	Un étage	2020	09	195 000 \$	201 200 \$
839, AV REDWOOD	14100130575	Deux étages	2021	01	294 999 \$	298 200 \$
843, AV REDWOOD	14040386000	Un étage et demi	2020	04	120 000 \$	127 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****BURROWS CENTRAL (303)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
850, AV REDWOOD	14040348000	Un étage et demi	2020	06	126 000 \$	132 200 \$
857, AV REDWOOD	14040382000	Un étage et demi	2020	07	130 000 \$	135 600 \$
874, AV REDWOOD	14040448000	Un étage	2020	06	252 000 \$	264 300 \$
887, AV REDWOOD	14040510000	Un étage	2020	12	159 900 \$	162 500 \$
896, AV REDWOOD	14040459000	Un étage et demi	2020	11	201 000 \$	205 200 \$
905, AV REDWOOD	14040501000	Deux niveaux	2021	03	267 926 \$	267 900 \$
908, AV REDWOOD	14040465000	Un étage et demi	2019	02	105 000 \$	112 700 \$
908, AV REDWOOD	14040465000	Un étage et demi	2019	03	154 900 \$	166 100 \$
910, AV REDWOOD	14040466000	Un étage	2019	12	203 000 \$	216 600 \$
919, AV REDWOOD	14040494000	Un étage et demi	2019	11	169 000 \$	180 500 \$
921, AV REDWOOD	14040493000	Un étage et demi	2020	02	180 000 \$	191 900 \$
949, AV REDWOOD	14040603000	Un étage et 3/4	2020	01	108 000 \$	115 200 \$
1001, AV REDWOOD	14040928000	Un étage	2020	10	136 000 \$	139 700 \$
1002, AV REDWOOD	14040938000	Deux niveaux	2020	10	284 900 \$	292 600 \$
1007, AV REDWOOD	14100130100	Deux niveaux	2019	06	259 690 \$	277 900 \$
1008, AV REDWOOD	14040935000	Un étage	2019	11	117 000 \$	125 000 \$
1025, AV REDWOOD	14040869000	Un étage et demi	2019	09	165 000 \$	176 400 \$
1065, AV REDWOOD	14040856000	Un étage	2019	04	228 000 \$	244 200 \$
1068, AV REDWOOD	14040876000	Un étage et demi	2020	04	134 000 \$	142 000 \$
1068, AV REDWOOD	14040876000	Un étage et demi	2021	03	173 000 \$	173 000 \$
1092, AV REDWOOD	14040796000	Un étage et demi	2020	08	170 000 \$	176 500 \$
1111, AV REDWOOD	14040775000	Deux niveaux	2019	05	276 163 \$	295 800 \$
1115, AV REDWOOD	14040773000	Un étage	2020	09	133 800 \$	138 100 \$
1150, AV REDWOOD	14040727000	Un étage et demi	2020	07	197 000 \$	205 500 \$
1171, AV REDWOOD	14100130530	Deux niveaux	2020	04	279 960 \$	296 800 \$
1173, AV REDWOOD	14100130525	Un étage et demi	2019	05	149 900 \$	160 500 \$
1181, AV REDWOOD	14040697000	Deux niveaux	2020	12	305 233 \$	310 100 \$
865, AV SELKIRK	14010663000	Deux étages	2020	05	150 000 \$	158 100 \$
919, AV SELKIRK	14010644000	Un étage et demi	2019	09	175 000 \$	187 100 \$
923, AV SELKIRK	14010643000	Un étage	2020	11	180 000 \$	183 800 \$
955, AV SELKIRK	14010631000	Un étage	2019	06	155 000 \$	165 900 \$
1001, AV SELKIRK	14010616000	Un étage	2020	01	95 000 \$	101 400 \$
251, RUE SGT TOMMY PRINCE	14031220000	Un étage et demi	2019	08	189 900 \$	203 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
352, RUE AIKINS	14042334100	Deux étages	2020	07	139 000 \$	145 000 \$
430, RUE AIKINS	14043139000	Un étage et 3/4	2019	02	115 000 \$	123 400 \$
472, RUE AIKINS	14043163000	Un étage	2019	11	150 000 \$	160 200 \$
472, RUE AIKINS	14043163000	Un étage	2020	11	164 000 \$	167 400 \$
560, RUE AIKINS	14060244000	Deux étages	2019	12	221 000 \$	235 800 \$
560, RUE AIKINS	14060244000	Deux étages	2020	04	260 000 \$	275 600 \$
346, AV ANDERSON	14043212000	Un étage	2020	05	121 500 \$	128 100 \$
351, AV ANDERSON	14043147000	Un étage et demi	2019	03	123 100 \$	132 000 \$
424, AV ANDERSON	14042493000	Deux étages	2019	06	192 000 \$	205 400 \$
430, AV ANDERSON	14042490000	Deux étages	2020	08	138 000 \$	143 200 \$
434, AV ANDERSON	14042488000	Deux étages	2019	06	240 000 \$	256 800 \$
468, AV ANDERSON	14042480000	Un étage et demi	2021	02	185 000 \$	185 900 \$
482, AV ANDERSON	14043317000	Un étage et demi	2021	03	301 000 \$	301 000 \$
545, AV ANDERSON	14043480000	Un étage et demi	2019	07	193 500 \$	207 000 \$
567, AV ANDERSON	14043458000	Un étage	2021	03	205 000 \$	205 000 \$
573, AV ANDERSON	14043456000	Deux étages	2020	10	195 000 \$	200 300 \$
585, AV ANDERSON	14043485100	Deux étages	2019	11	175 000 \$	186 900 \$
395, RUE ANDREWS	14043257000	Un étage et demi	2019	06	124 000 \$	132 700 \$
403, RUE ANDREWS	14043298000	Deux étages et demi	2019	06	190 000 \$	203 300 \$
408, RUE ANDREWS	14043526000	Deux étages	2021	03	225 000 \$	225 000 \$
411, RUE ANDREWS	14043301000	Un étage et demi	2019	01	147 500 \$	158 300 \$
463, RUE ANDREWS	14043396000	Un étage et demi	2019	06	195 000 \$	208 700 \$
467, RUE ANDREWS	14043397000	Un étage et demi	2019	05	239 800 \$	256 800 \$
598, RUE ANDREWS	14061719000	Deux étages	2020	11	330 000 \$	336 900 \$
222, AV ATLANTIC	14062175000	Deux étages et demi	2020	07	149 000 \$	155 400 \$
232, AV ATLANTIC	14062300000	Un étage et demi	2020	10	207 000 \$	212 600 \$
241, AV ATLANTIC	14062191000	Deux étages	2019	06	229 900 \$	246 000 \$
243, AV ATLANTIC	14062193000	Deux étages	2020	08	237 000 \$	246 000 \$
247, AV ATLANTIC	14062194000	Deux étages	2020	08	220 000 \$	228 400 \$
271, AV ATLANTIC	14062198000	Un étage	2019	03	176 000 \$	188 700 \$
275, AV ATLANTIC	14062200000	Un étage et 3/4	2019	11	164 000 \$	175 200 \$
304, AV ATLANTIC	14062266000	Un étage et 3/4	2019	06	174 000 \$	186 200 \$
311, AV ATLANTIC	14062210000	Deux étages	2021	03	152 000 \$	152 000 \$
349, AV ATLANTIC	14062222000	Un étage	2021	02	82 000 \$	82 400 \$
356, AV ATLANTIC	14062249000	Deux étages	2019	06	192 500 \$	206 000 \$
361, AV ATLANTIC	14062227000	Un étage	2020	06	165 000 \$	173 100 \$
365, AV ATLANTIC	14062229000	Un étage	2020	08	110 000 \$	114 200 \$
365, AV ATLANTIC	14062229000	Un étage	2020	12	178 000 \$	180 800 \$
369, AV ATLANTIC	14062231000	Deux étages et demi	2020	07	219 900 \$	229 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
375, AV ATLANTIC	14062233000	Un étage	2020	09	163 000 \$	168 200 \$
376, AV ATLANTIC	14062242000	Deux étages	2019	10	214 000 \$	228 600 \$
407, AV ATLANTIC	14062212000	Deux étages	2020	10	142 000 \$	145 800 \$
420, AV ATLANTIC	14062391000	Un étage et demi	2020	10	239 900 \$	246 400 \$
433, AV ATLANTIC	14062311000	Deux étages	2019	09	360 000 \$	384 800 \$
439, AV ATLANTIC	14062313000	Un étage	2020	06	165 000 \$	173 100 \$
485, AV ATLANTIC	14062325000	Un étage	2020	09	184 000 \$	189 900 \$
487, AV ATLANTIC	14062326000	Un étage et demi	2019	07	171 000 \$	183 000 \$
517, AV ATLANTIC	14062338000	Un étage	2020	11	134 900 \$	137 700 \$
282, AV BANNERMAN	14060388000	Deux étages	2020	10	218 000 \$	223 900 \$
314, AV BANNERMAN	14060377000	Un étage	2019	08	219 000 \$	234 100 \$
327, AV BANNERMAN	14060257000	Deux étages	2020	10	206 900 \$	212 500 \$
331, AV BANNERMAN	14060259000	Deux niveaux	2019	11	253 000 \$	270 200 \$
335, AV BANNERMAN	14060261000	Deux étages	2020	05	162 000 \$	170 700 \$
363, AV BANNERMAN	14060271000	Un étage et demi	2019	01	132 500 \$	142 200 \$
382, AV BANNERMAN	14060324000	Un étage et 3/4	2019	07	143 000 \$	153 000 \$
385, AV BANNERMAN	14060276000	Un étage	2020	06	200 000 \$	209 800 \$
411, AV BANNERMAN	14060300000	Un étage	2019	08	218 000 \$	233 000 \$
437, AV BANNERMAN	14060464000	Un étage et demi	2020	04	157 900 \$	167 400 \$
439, AV BANNERMAN	14060463000	Un étage et demi	2021	01	91 100 \$	92 100 \$
461, AV BANNERMAN	14060455000	Un étage et demi	2020	12	169 900 \$	172 600 \$
499, AV BANNERMAN	14060448000	Deux étages	2020	07	180 000 \$	187 700 \$
504, AV BANNERMAN	14060403000	Un étage	2019	09	200 000 \$	213 800 \$
525, AV BANNERMAN	14060436000	Un étage	2020	10	158 000 \$	162 300 \$
265, AV BOYD	14032722000	Un étage	2020	06	142 000 \$	149 000 \$
300, AV BOYD	14032755000	Un étage	2019	06	106 000 \$	113 400 \$
300, AV BOYD	14032755000	Un étage	2020	07	115 000 \$	119 900 \$
305, AV BOYD	14032786000	Un étage	2019	12	125 000 \$	133 400 \$
310, AV BOYD	14032812000	Deux étages	2020	11	111 000 \$	113 300 \$
329, AV BOYD	14032793000	Deux étages	2019	07	165 000 \$	176 600 \$
340, AV BOYD	14032803000	Deux étages	2019	01	150 000 \$	161 000 \$
340, AV BOYD	14032803000	Deux étages	2020	12	165 500 \$	168 100 \$
342, AV BOYD	14032802000	Deux étages et demi	2019	02	120 000 \$	128 800 \$
401, AV BOYD	14032930000	Un étage et demi	2020	07	95 000 \$	99 100 \$
404, AV BOYD	14032861000	Deux étages	2019	02	220 000 \$	236 100 \$
449, AV BOYD	14032965000	Un étage	2020	05	105 000 \$	110 700 \$
460, AV BOYD	14032974000	Deux étages	2021	01	180 000 \$	182 000 \$
462, AV BOYD	14032973000	Deux étages	2019	05	135 000 \$	144 600 \$
469, AV BOYD	14032969000	Un étage et demi	2020	12	126 500 \$	128 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
472, AV BOYD	14033065000	Un étage	2020	08	90 000 \$	93 400 \$
483, AV BOYD	14033107000	Deux étages et demi	2019	12	160 000 \$	170 700 \$
499, AV BOYD	14033111000	Deux étages	2020	09	77 500 \$	80 000 \$
530, AV BOYD	14033048000	Un étage et demi	2021	03	130 000 \$	130 000 \$
550, AV BOYD	14033172000	Un étage et demi	2019	04	195 000 \$	208 800 \$
555, AV BOYD	14033144000	Deux étages	2019	12	126 000 \$	134 400 \$
268, AV CATHEDRAL	14052763000	Deux étages et demi	2020	07	240 000 \$	250 300 \$
270, AV CATHEDRAL	14052764000	Deux étages	2020	09	213 500 \$	220 300 \$
287, AV CATHEDRAL	14052773000	Un étage	2019	02	125 500 \$	134 700 \$
288, AV CATHEDRAL	14052769000	Un étage et demi	2019	05	140 000 \$	149 900 \$
325, AV CATHEDRAL	14052867000	Un étage	2019	08	167 000 \$	178 500 \$
385, AV CATHEDRAL	14052851000	Un étage et 3/4	2019	12	165 000 \$	176 100 \$
386, AV CATHEDRAL	14052824000	Un étage	2019	05	140 000 \$	149 900 \$
386, AV CATHEDRAL	14052824000	Un étage	2020	09	158 000 \$	163 100 \$
407, AV CATHEDRAL	14052844000	Deux étages	2019	12	177 000 \$	188 900 \$
439, AV CATHEDRAL	14052958900	Deux étages	2019	10	170 000 \$	181 600 \$
457, AV CATHEDRAL	14052951000	Deux niveaux	2021	01	251 938 \$	254 700 \$
481, AV CATHEDRAL	14052942000	Un étage et demi	2020	08	171 500 \$	178 000 \$
535, AV CATHEDRAL	14052926000	Un étage et 3/4	2020	11	230 000 \$	234 800 \$
385, RUE CHARLES	14042112000	Un étage	2020	10	93 500 \$	96 000 \$
400, RUE CHARLES	14042158000	Un étage et demi	2020	02	155 000 \$	165 200 \$
411, RUE CHARLES	14042101000	Deux étages et demi	2020	04	203 000 \$	215 200 \$
533, RUE CHARLES	14052745000	Deux niveaux	2020	07	235 000 \$	245 100 \$
553, RUE CHARLES	14060217000	Un étage et demi	2019	03	125 000 \$	134 000 \$
553, RUE CHARLES	14060217000	Un étage et demi	2021	03	200 000 \$	200 000 \$
555, RUE CHARLES	14060218000	Deux étages	2019	01	237 000 \$	254 300 \$
262, AV CHURCH	14042038000	Un étage	2020	09	215 800 \$	222 700 \$
278, AV CHURCH	14042034000	Un étage	2019	11	248 900 \$	265 800 \$
311, AV CHURCH	14043158000	Un étage et demi	2020	03	176 000 \$	187 600 \$
314, AV CHURCH	14043156000	Deux étages	2019	09	135 000 \$	144 300 \$
314, AV CHURCH	14043156000	Deux étages	2020	05	222 000 \$	234 000 \$
321, AV CHURCH	14042567000	Deux étages	2019	02	250 000 \$	268 300 \$
324, AV CHURCH	14042501000	Un étage	2019	12	155 000 \$	165 400 \$
339, AV CHURCH	14043047000	Deux étages	2019	04	140 000 \$	149 900 \$
340, AV CHURCH	14043063000	Un étage et 3/4	2020	03	175 000 \$	186 600 \$
345, AV CHURCH	14043048900	Un étage et demi	2020	02	197 285 \$	210 300 \$
380, AV CHURCH	14042524000	Un étage	2019	05	208 000 \$	222 800 \$
437, AV CHURCH	14043372000	Un étage et demi	2020	11	190 000 \$	194 000 \$
508, AV CHURCH	14043464000	Un étage et demi	2020	12	172 000 \$	174 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
512, AV CHURCH	14043466000	Un étage et demi	2019	03	252 000 \$	270 100 \$
514, AV CHURCH	14043467000	Un étage et demi	2019	04	200 000 \$	214 200 \$
318, AV COLLEGE	14032781000	Deux étages et demi	2021	01	115 000 \$	116 300 \$
326, AV COLLEGE	14032779000	Deux étages et demi	2020	02	185 000 \$	197 200 \$
364, AV COLLEGE	14032910000	Un étage et 3/4	2021	01	140 000 \$	141 500 \$
381, AV COLLEGE	14042413000	Deux étages et demi	2020	04	300 000 \$	318 000 \$
391, AV COLLEGE	14042416000	Deux étages et demi	2021	02	200 000 \$	201 000 \$
393, AV COLLEGE	14042417000	Deux étages et demi	2020	08	152 777 \$	158 600 \$
429, AV COLLEGE	14042381000	Un étage et 3/4	2019	08	95 000 \$	101 600 \$
470, AV COLLEGE	14032933000	Un étage	2020	12	135 000 \$	137 200 \$
504, AV COLLEGE	14033092000	Deux étages et demi	2020	01	195 000 \$	208 100 \$
504, AV COLLEGE	14033092000	Deux étages et demi	2021	01	200 000 \$	202 200 \$
506, AV COLLEGE	14033091000	Deux étages	2020	06	122 000 \$	128 000 \$
552, AV COLLEGE	14033134000	Un étage et demi	2019	07	138 000 \$	147 700 \$
557, AV COLLEGE	14042705000	Deux étages	2019	09	126 850 \$	135 600 \$
572, AV COLLEGE	14033127000	Deux étages	2020	10	150 000 \$	154 100 \$
590, AV COLLEGE	14033121000	Un étage et demi	2020	11	236 000 \$	241 000 \$
219, BOUL INKSTER	14070478000	Un étage et demi	2020	12	195 000 \$	198 100 \$
232, BOUL INKSTER	14070512000	Un étage	2021	03	150 000 \$	150 000 \$
233, BOUL INKSTER	14070473000	Un étage et demi	2021	03	275 000 \$	275 000 \$
240, BOUL INKSTER	14070508000	Deux étages	2020	04	183 000 \$	194 000 \$
288, BOUL INKSTER	14070678000	Un étage	2020	10	189 900 \$	195 000 \$
292, BOUL INKSTER	14070676000	Un étage et 3/4	2019	09	186 000 \$	198 800 \$
296, BOUL INKSTER	14070675000	Deux étages et demi	2019	01	179 900 \$	193 000 \$
306, BOUL INKSTER	14070670000	Deux étages	2021	03	214 000 \$	214 000 \$
314, BOUL INKSTER	14070666000	Un étage et demi	2019	04	172 000 \$	184 200 \$
323, BOUL INKSTER	14070619000	Un étage et demi	2020	12	240 000 \$	243 800 \$
326, BOUL INKSTER	14070661000	Deux étages	2020	01	159 900 \$	170 600 \$
330, BOUL INKSTER	14070659000	Un étage	2020	01	175 000 \$	186 700 \$
334, BOUL INKSTER	14070656000	Un étage	2021	03	269 000 \$	269 000 \$
351, BOUL INKSTER	14070607000	Deux étages	2020	08	370 000 \$	384 100 \$
355, BOUL INKSTER	14070606000	Un étage	2019	10	212 000 \$	226 400 \$
395, BOUL INKSTER	14070603000	Un étage	2021	01	175 500 \$	177 400 \$
425, BOUL INKSTER	14070798000	Un étage	2019	02	218 000 \$	233 900 \$
426, BOUL INKSTER	14070832000	Un étage et demi	2020	06	315 000 \$	330 400 \$
437, BOUL INKSTER	14070794000	Un étage et demi	2019	06	219 900 \$	235 300 \$
446, BOUL INKSTER	14070826000	Deux étages	2019	03	275 000 \$	294 800 \$
467, BOUL INKSTER	14070783000	Un étage et 3/4	2019	10	171 000 \$	182 600 \$
467, BOUL INKSTER	14070783000	Un étage et 3/4	2020	06	230 000 \$	241 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
503, BOUL INKSTER	14070764000	Un étage	2019	11	163 000 \$	174 100 \$
236, AV LANSLOWNE	14070449000	Deux étages	2020	10	200 000 \$	205 400 \$
241, AV LANSLOWNE	14070418000	Un étage et demi	2020	08	241 000 \$	250 200 \$
248, AV LANSLOWNE	14070444000	Un étage et 3/4	2020	08	222 500 \$	231 000 \$
256, AV LANSLOWNE	14070440000	Deux étages	2019	08	225 000 \$	240 500 \$
260, AV LANSLOWNE	14070438100	Un étage	2020	09	197 000 \$	203 300 \$
277, AV LANSLOWNE	14070557000	Un étage	2019	06	180 000 \$	192 600 \$
278, AV LANSLOWNE	14070598000	Deux étages et demi	2020	12	220 000 \$	223 500 \$
286, AV LANSLOWNE	14070594000	Deux étages	2019	10	210 000 \$	224 300 \$
302, AV LANSLOWNE	14070586000	Un étage	2020	03	191 000 \$	203 600 \$
343, AV LANSLOWNE	14070532000	Un étage	2020	09	264 000 \$	272 400 \$
343, AV LANSLOWNE	14070532000	Un étage	2021	03	266 500 \$	266 500 \$
344, AV LANSLOWNE	14100130550	Deux étages	2020	02	306 686 \$	326 900 \$
346, AV LANSLOWNE	14100130545	Deux étages	2020	01	310 078 \$	330 900 \$
363, AV LANSLOWNE	14070523000	Deux étages	2020	02	233 000 \$	248 400 \$
363, AV LANSLOWNE	14070523000	Deux étages	2020	11	249 900 \$	255 100 \$
374, AV LANSLOWNE	14070559000	Deux étages	2020	08	236 000 \$	245 000 \$
410, AV LANSLOWNE	14070759000	Deux étages	2020	11	163 000 \$	166 400 \$
414, AV LANSLOWNE	14070758000	Deux niveaux	2021	02	310 000 \$	311 600 \$
418, AV LANSLOWNE	14070757000	Deux étages	2020	04	485 619 \$	514 800 \$
426, AV LANSLOWNE	14070755000	Deux étages	2019	02	283 500 \$	304 200 \$
433, AV LANSLOWNE	14070710000	Un étage et 3/4	2020	12	266 000 \$	270 300 \$
456, AV LANSLOWNE	14070742000	Un étage	2020	10	230 000 \$	236 200 \$
464, AV LANSLOWNE	14070740000	Un étage	2019	07	205 000 \$	219 400 \$
477, AV LANSLOWNE	14070697000	Un étage et demi	2020	08	284 900 \$	295 700 \$
478, AV LANSLOWNE	14070733000	Deux étages	2020	08	241 000 \$	250 200 \$
480, AV LANSLOWNE	14070732000	Deux étages	2019	04	175 000 \$	187 400 \$
497, AV LANSLOWNE	14070687000	Un étage	2021	01	208 000 \$	210 300 \$
283, AV MACHRAY	14042210000	Un étage et demi	2020	11	179 900 \$	183 700 \$
315, AV MACHRAY	14042609100	Un étage et demi	2019	05	175 000 \$	187 400 \$
375, AV MACHRAY	14042593000	Deux étages	2021	01	178 000 \$	180 000 \$
383, AV MACHRAY	14042589000	Deux étages	2020	11	235 000 \$	239 900 \$
391, AV MACHRAY	14042588000	Deux étages	2020	09	230 000 \$	237 400 \$
393, AV MACHRAY	14042587000	Deux étages	2020	05	140 000 \$	147 600 \$
421, AV MACHRAY	14042784000	Deux étages et demi	2019	05	189 900 \$	203 400 \$
469, AV MACHRAY	14042799000	Deux étages	2019	06	240 000 \$	256 800 \$
423, RUE MCGREGOR	14043502000	Un étage et demi	2021	03	133 900 \$	133 900 \$
425, RUE MCGREGOR	14043501000	Un étage et demi	2019	01	135 000 \$	144 900 \$
431, RUE MCGREGOR	14043490000	Deux étages	2019	12	155 000 \$	165 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
449, RUE MCGREGOR	14043452000	Un étage et demi	2020	06	86 200 \$	90 400 \$
451, RUE MCGREGOR	14043451000	Un étage et 3/4	2019	02	70 000 \$	75 100 \$
451, RUE MCGREGOR	14043451000	Un étage et 3/4	2020	05	160 000 \$	168 600 \$
461, RUE MCGREGOR	14043446000	Un étage et 3/4	2019	07	152 000 \$	162 600 \$
325, AV MOUNTAIN	14042255000	Un étage	2019	01	129 500 \$	139 000 \$
325, AV MOUNTAIN	14042255000	Un étage	2019	08	209 900 \$	224 400 \$
377, AV MOUNTAIN	14042458000	Un étage	2020	11	155 000 \$	158 300 \$
386, AV MOUNTAIN	14042407000	Deux étages	2020	01	145 000 \$	154 700 \$
390, AV MOUNTAIN	14042406000	Deux étages	2019	04	175 000 \$	187 400 \$
479, AV MOUNTAIN	14043234000	Deux étages	2020	10	115 000 \$	118 100 \$
481, AV MOUNTAIN	14043235000	Un étage	2020	10	125 000 \$	128 400 \$
484, AV MOUNTAIN	14042778000	Un étage et 3/4	2020	12	180 000 \$	182 900 \$
487, AV MOUNTAIN	14043237000	Un étage et 3/4	2020	07	91 000 \$	94 900 \$
490, AV MOUNTAIN	14042776000	Un étage	2021	02	212 000 \$	213 100 \$
491, AV MOUNTAIN	14043238000	Un étage et 3/4	2020	10	109 000 \$	111 900 \$
501, AV MOUNTAIN	14043241000	Un étage et demi	2021	01	90 000 \$	91 000 \$
535, AV MOUNTAIN	14043569000	Deux étages	2020	09	168 000 \$	173 400 \$
539, AV MOUNTAIN	14043567000	Deux étages	2019	03	220 000 \$	235 800 \$
546, AV MOUNTAIN	14042710000	Un étage et 3/4	2020	11	153 000 \$	156 200 \$
555, AV MOUNTAIN	14043561000	Deux étages	2019	01	145 000 \$	155 600 \$
555, AV MOUNTAIN	14043561000	Deux étages	2020	07	208 500 \$	217 500 \$
559, AV MOUNTAIN	14043559000	Deux étages	2020	04	238 000 \$	252 300 \$
568, AV MOUNTAIN	14042687000	Deux étages	2019	05	123 000 \$	131 700 \$
222, AV POLSON	14061450000	Un étage et 3/4	2020	12	117 500 \$	119 400 \$
252, AV POLSON	14061458000	Un étage et 3/4	2019	06	100 000 \$	107 000 \$
252, AV POLSON	14061458000	Un étage et 3/4	2020	03	162 000 \$	172 700 \$
274, AV POLSON	14061466000	Un étage	2020	02	214 000 \$	228 100 \$
287, AV POLSON	14061587000	Deux étages	2019	02	290 000 \$	311 200 \$
287, AV POLSON	14061587000	Deux étages	2020	08	323 000 \$	335 300 \$
288, AV POLSON	14061516000	Deux étages	2019	09	223 000 \$	238 400 \$
292, AV POLSON	14061517000	Deux étages	2020	10	190 500 \$	195 600 \$
329, AV POLSON	14061572000	Un étage et demi	2020	12	180 100 \$	183 000 \$
344, AV POLSON	14061533000	Un étage et demi	2020	03	196 000 \$	208 900 \$
358, AV POLSON	14061538000	Un étage	2019	05	195 000 \$	208 800 \$
373, AV POLSON	14061561000	Deux étages	2020	08	150 000 \$	155 700 \$
399, AV POLSON	14061553000	Un étage	2020	09	181 500 \$	187 300 \$
414, AV POLSON	14061635000	Deux étages	2019	09	130 000 \$	139 000 \$
424, AV POLSON	14061640000	Un étage	2019	11	200 000 \$	213 600 \$
435, AV POLSON	14061708000	Un étage et 3/4	2020	07	145 000 \$	151 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
ST JOHNS (306)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
436, AV POLSON	14061654000	Deux étages	2019	01	157 500 \$	169 000 \$
454, AV POLSON	14061661000	Un étage et demi	2019	11	177 000 \$	189 000 \$
476, AV POLSON	14061663000	Un étage et demi	2020	06	155 000 \$	162 600 \$
496, AV POLSON	14061669000	Un étage et demi	2019	11	134 900 \$	144 100 \$
518, AV POLSON	14061677000	Un étage	2020	04	102 000 \$	108 100 \$
343, RUE POWERS	14042346000	Un étage	2019	09	75 000 \$	80 200 \$
404, RUE POWERS	14043284000	Deux niveaux	2021	01	275 500 \$	278 500 \$
287, AV REDWOOD	14032741000	Un étage et 3/4	2019	10	122 500 \$	130 800 \$
297, AV REDWOOD	14032758000	Un étage et demi	2020	10	100 000 \$	102 700 \$
305, AV REDWOOD	14032814000	Un étage	2019	06	115 000 \$	123 100 \$
315, AV REDWOOD	14032817000	Deux étages et demi	2020	10	140 000 \$	143 800 \$
343, AV REDWOOD	14032825000	Un étage et demi	2020	12	165 000 \$	167 600 \$
363, AV REDWOOD	14032882000	Un étage	2019	09	99 000 \$	105 800 \$
431, AV REDWOOD	14032994000	Un étage et 3/4	2020	07	100 000 \$	104 300 \$
441, AV REDWOOD	14032998000	Deux niveaux	2020	05	208 500 \$	219 800 \$
467, AV REDWOOD	14033006000	Un étage et demi	2019	01	143 500 \$	154 000 \$
479, AV REDWOOD	14033068000	Un étage	2019	11	91 000 \$	97 200 \$
513, AV REDWOOD	14033078000	Un étage	2019	08	140 000 \$	149 700 \$
523, AV REDWOOD	14033082000	Deux étages	2019	02	260 000 \$	279 000 \$
537, AV REDWOOD	14033177000	Un étage et demi	2019	01	150 000 \$	161 000 \$
563, AV REDWOOD	14033183000	Deux étages	2019	03	133 000 \$	142 600 \$
365, RUE SALTER	14042397000	Deux étages	2019	11	130 000 \$	138 800 \$
422, RUE SALTER	14043005000	Un étage et 3/4	2021	03	85 000 \$	85 000 \$
434, RUE SALTER	14043011000	Deux étages et demi	2020	10	245 000 \$	251 600 \$
442, RUE SALTER	14043014000	Deux étages	2021	01	147 000 \$	148 600 \$
443, RUE SALTER	14043054000	Un étage	2021	03	145 000 \$	145 000 \$
445, RUE SALTER	14043055000	Deux étages	2019	05	141 000 \$	151 000 \$
477, RUE SALTER	14043034000	Deux étages	2019	07	126 000 \$	134 800 \$
597, RUE SALTER	14061614000	Un étage	2019	09	220 000 \$	235 200 \$
277, AV ST JOHN'S	14042103000	Deux étages et demi	2019	04	223 000 \$	238 800 \$
306, AV ST JOHN'S	14042160000	Un étage et demi	2021	01	193 500 \$	195 600 \$
324, AV ST JOHN'S	14042252000	Deux étages	2019	09	260 000 \$	277 900 \$
328, AV ST JOHN'S	14042259000	Un étage et demi	2020	07	230 000 \$	239 900 \$
343, AV ST JOHN'S	14043201000	Deux étages et demi	2021	02	120 000 \$	120 600 \$
393, AV ST JOHN'S	14043092000	Un étage	2019	12	60 000 \$	64 000 \$
398, AV ST JOHN'S	14043103000	Un étage et 3/4	2019	10	155 000 \$	165 500 \$
429, AV ST JOHN'S	14042468000	Deux étages	2019	03	170 500 \$	182 800 \$
436, AV ST JOHN'S	14042449100	Un étage et 3/4	2019	08	73 000 \$	78 000 \$
450, AV ST JOHN'S	14042432000	Un étage et 3/4	2019	07	140 000 \$	149 800 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****ST JOHNS (306)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
454, AV ST JOHN'S	14042429100	Deux étages	2020	10	215 000 \$	220 800 \$
548, AV ST JOHN'S	14043571000	Un étage et demi	2020	02	165 000 \$	175 900 \$
563, AV ST JOHN'S	14043533000	Deux étages	2019	10	165 000 \$	176 200 \$
573, AV ST JOHN'S	14043508000	Un étage et demi	2019	10	240 000 \$	256 300 \$
574, AV ST JOHN'S	14043582000	Un étage et demi	2019	08	135 000 \$	144 300 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
BURROWS-KEEWATIN (307)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1498, AV MAGNUS	14021830000	Deux étages	2019	08	311 047 \$	332 500 \$
1525, AV MAGNUS	14021505000	Un étage et demi	2020	12	184 500 \$	187 500 \$
1566, AV MAGNUS	14021792000	Un étage et demi	2019	07	219 900 \$	235 300 \$
1567, AV MAGNUS	14021517000	Un étage et demi	2020	11	207 000 \$	211 300 \$
1581, AV MAGNUS	14021536000	Un étage	2020	06	154 900 \$	162 500 \$
1582, AV MAGNUS	14021772000	Un étage	2019	04	178 000 \$	190 600 \$
1595, AV MAGNUS	14021540100	Un étage	2019	07	270 000 \$	288 900 \$
1598, AV MAGNUS	14021768100	Un étage	2019	10	232 000 \$	247 800 \$
1482, AV MANITOBA	14021866100	Un étage et demi	2020	08	195 000 \$	202 400 \$
1490, AV MANITOBA	14021864100	Un étage et demi	2019	12	200 695 \$	214 100 \$
1494, AV MANITOBA	14021862000	Un étage et demi	2020	11	216 000 \$	220 500 \$
1501, AV MANITOBA	14021848000	Un étage	2019	08	179 000 \$	191 400 \$
1543, AV MANITOBA	14021815000	Un étage	2019	01	177 500 \$	190 500 \$
1560, AV MANITOBA	14021878000	Un étage	2020	08	175 000 \$	181 700 \$
1571, AV MANITOBA	14021823000	Un étage	2020	11	180 000 \$	183 800 \$
1584, AV MANITOBA	14021902000	Un étage et demi	2019	11	192 500 \$	205 600 \$
1602, AV MANITOBA	14021896000	Un étage	2021	02	131 000 \$	131 700 \$
1672, AV MANITOBA	14021907000	Un étage	2019	08	198 000 \$	211 700 \$
1442, AV PRITCHARD	14011141200	Un étage	2020	02	218 000 \$	232 400 \$
1448, AV PRITCHARD	14011145200	Deux étages	2019	05	283 475 \$	303 600 \$
1452, AV PRITCHARD	14011146100	Deux étages	2019	10	295 000 \$	315 100 \$
1480, AV PRITCHARD	14011155000	Un étage et demi	2020	12	188 000 \$	191 000 \$
1542, AV PRITCHARD	14011212000	Un étage	2021	03	160 000 \$	160 000 \$
1554, AV PRITCHARD	14011209000	Un étage et demi	2019	09	171 000 \$	182 800 \$
1594, AV PRITCHARD	14011245000	Un étage	2020	03	186 000 \$	198 300 \$
1619, AV PRITCHARD	14011342000	Un étage	2019	04	160 000 \$	171 400 \$
1634, AV PRITCHARD	14011294000	Un étage	2020	11	200 000 \$	204 200 \$
1662, AV PRITCHARD	14011285000	Un étage	2021	03	225 500 \$	225 500 \$
1690, AV PRITCHARD	14011278000	Un étage	2019	01	227 000 \$	243 600 \$
1433, AV SELKIRK	14011185100	Un étage	2019	08	251 000 \$	268 300 \$
1437, AV SELKIRK	14011184100	Un étage	2019	11	243 000 \$	259 500 \$
1453, AV SELKIRK	14011180100	Un étage	2019	10	250 000 \$	267 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
INKSTER-FARADAY (308)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
609, AV ANDERSON	14043690000	Deux étages	2021	03	160 000 \$	160 000 \$
636, AV ANDERSON	14043670000	Un étage	2020	12	230 000 \$	233 700 \$
665, AV ANDERSON	14043805000	Un étage et demi	2020	10	140 000 \$	143 800 \$
1639, RUE ARLINGTON	14050494000	Un étage	2019	06	190 000 \$	203 300 \$
1711, RUE ARLINGTON	14050520000	Un étage et demi	2020	12	259 900 \$	264 100 \$
1731, RUE ARLINGTON	14050526000	Un étage	2019	10	219 000 \$	233 900 \$
1849, RUE ARLINGTON	14061909000	Un étage	2020	07	305 000 \$	318 100 \$
554, AV ATLANTIC	14062352000	Un étage	2021	02	155 000 \$	155 800 \$
556, AV ATLANTIC	14062351000	Un étage et 3/4	2020	07	172 000 \$	179 400 \$
571, AV ATLANTIC	14062545000	Un étage	2020	12	120 000 \$	121 900 \$
591, AV ATLANTIC	14062550000	Un étage et demi	2020	07	187 000 \$	195 000 \$
628, AV ATLANTIC	14062683000	Un étage et demi	2020	10	180 000 \$	184 900 \$
650, AV ATLANTIC	14062680000	Un étage	2021	03	115 000 \$	115 000 \$
652, AV ATLANTIC	14062679000	Un étage	2019	06	224 652 \$	240 400 \$
663, AV ATLANTIC	14062573000	Un étage	2019	04	154 000 \$	164 900 \$
675, AV ATLANTIC	14062397000	Un étage	2019	07	180 000 \$	192 600 \$
679, AV ATLANTIC	14062398000	Un étage	2020	08	205 000 \$	212 800 \$
696, AV ATLANTIC	14062524000	Un étage	2019	11	215 000 \$	229 600 \$
706, AV ATLANTIC	14062521000	Un étage	2019	06	98 000 \$	104 900 \$
708, AV ATLANTIC	14062520000	Un étage et 3/4	2021	03	135 000 \$	135 000 \$
715, AV ATLANTIC	14062410000	Un étage et demi	2020	06	177 000 \$	185 700 \$
569, AV BANNERMAN	14060504000	Un étage et demi	2019	11	166 900 \$	178 200 \$
624, AV BANNERMAN	14060522000	Un étage et 3/4	2019	05	217 000 \$	232 400 \$
649, AV BANNERMAN	14060480000	Un étage et demi	2019	09	179 000 \$	191 400 \$
661, AV BANNERMAN	14060474000	Un étage et demi	2020	09	196 500 \$	202 800 \$
697, AV BANNERMAN	14060609000	Un étage	2019	06	150 000 \$	160 500 \$
713, AV BANNERMAN	14060605000	Un étage et demi	2020	07	190 000 \$	198 200 \$
722, AV BANNERMAN	14060572000	Un étage et demi	2020	10	121 000 \$	124 300 \$
597, AV BOYD	14040113000	Un étage	2020	12	129 999 \$	132 100 \$
621, AV BOYD	14040103000	Un étage	2019	07	85 000 \$	91 000 \$
625, AV BOYD	14040101000	Un étage et demi	2021	03	210 000 \$	210 000 \$
649, AV BOYD	14040097000	Un étage	2019	01	45 000 \$	48 300 \$
653, AV BOYD	14040096000	Un étage et demi	2020	12	80 000 \$	81 300 \$
774, AV BOYD	14040269000	Un étage et demi	2019	06	200 000 \$	214 000 \$
789, AV BOYD	14040317000	Un étage et demi	2020	07	161 000 \$	167 900 \$
600, AV CATHEDRAL	14052976100	Deux étages	2019	04	305 000 \$	326 700 \$
604, AV CATHEDRAL	14052980100	Un étage et demi	2019	02	210 000 \$	225 300 \$
605, AV CATHEDRAL	14053026000	Un étage	2019	01	162 000 \$	173 800 \$
625, AV CATHEDRAL	14053021000	Un étage	2020	06	137 500 \$	144 200 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
INKSTER-FARADAY (308)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
637, AV CATHEDRAL	14053015000	Un étage et demi	2020	02	170 000 \$	181 200 \$
649, AV CATHEDRAL	14053011000	Un étage et demi	2019	02	227 000 \$	243 600 \$
693, AV CATHEDRAL	14053105000	Un étage et demi	2021	03	240 000 \$	240 000 \$
722, AV CATHEDRAL	14053056000	Un étage et demi	2019	07	234 000 \$	250 400 \$
595, AV CHURCH	14043733000	Un étage et demi	2020	11	266 500 \$	272 100 \$
600, AV CHURCH	14043721000	Un étage et demi	2019	04	225 000 \$	241 000 \$
606, AV CHURCH	14043720000	Un étage	2020	11	203 000 \$	207 300 \$
674, AV CHURCH	14043830000	Un étage et demi	2019	11	200 000 \$	213 600 \$
676, AV CHURCH	14043829000	Un étage	2019	08	134 900 \$	144 200 \$
687, AV CHURCH	14043779000	Un étage et demi	2019	04	243 000 \$	260 300 \$
690, AV CHURCH	14043824000	Un étage	2019	11	190 000 \$	202 900 \$
692, AV CHURCH	14043823000	Deux étages	2019	08	133 000 \$	142 200 \$
694, AV CHURCH	14043821000	Un étage	2019	09	123 694 \$	132 200 \$
694, AV CHURCH	14043821000	Un étage	2019	11	190 000 \$	202 900 \$
640, AV COLLEGE	14040084000	Un étage et demi	2020	10	162 000 \$	166 400 \$
652, AV COLLEGE	14040090000	Deux étages et demi	2020	11	195 000 \$	199 100 \$
654, AV COLLEGE	14040091000	Deux étages et demi	2020	11	180 000 \$	183 800 \$
700, AV COLLEGE	14040192000	Un étage	2019	10	153 000 \$	163 400 \$
702, AV COLLEGE	14040193000	Un étage et demi	2020	11	151 000 \$	154 200 \$
729, AV COLLEGE	14042746000	Deux étages et demi	2019	08	218 000 \$	233 000 \$
377, RUE GARLIES	14050405000	Un étage et demi	2021	01	190 000 \$	192 100 \$
410, RUE GARLIES	14050479000	Un étage et demi	2019	06	230 000 \$	246 100 \$
412, RUE GARLIES	14050478000	Un étage et demi	2020	07	218 000 \$	227 400 \$
423, RUE GARLIES	14050422000	Un étage et demi	2019	06	227 500 \$	243 400 \$
434, RUE GARLIES	14050474000	Un étage et demi	2019	06	137 000 \$	146 600 \$
434, RUE GARLIES	14050474000	Un étage et demi	2020	07	203 500 \$	212 300 \$
448, RUE GARLIES	14050467000	Un étage	2019	10	158 500 \$	169 300 \$
448, RUE GARLIES	14050467000	Un étage	2020	07	145 600 \$	151 900 \$
472, RUE GARLIES	14050459000	Un étage	2020	10	182 000 \$	186 900 \$
480, RUE GARLIES	14050457100	Un étage	2020	08	205 000 \$	212 800 \$
534, BOUL INKSTER	14071001000	Un étage et demi	2019	10	297 500 \$	317 700 \$
561, BOUL INKSTER	14070981000	Un étage et demi	2020	12	204 000 \$	207 300 \$
568, BOUL INKSTER	14070992000	Deux étages	2020	06	289 900 \$	304 100 \$
612, BOUL INKSTER	14061787000	Un étage et demi	2019	06	253 000 \$	270 700 \$
724, BOUL INKSTER	14061885100	Deux étages	2020	11	372 000 \$	379 800 \$
727, BOUL INKSTER	14071097000	Un étage et demi	2019	04	182 500 \$	195 500 \$
732, BOUL INKSTER	14061882000	Un étage	2019	07	145 000 \$	155 200 \$
734, BOUL INKSTER	14061881000	Un étage et demi	2020	09	260 000 \$	268 300 \$
742, BOUL INKSTER	14061879000	Un étage et demi	2020	11	282 500 \$	288 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
INKSTER-FARADAY (308)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
758, BOUL INKSTER	14061874000	Un étage et demi	2021	02	265 100 \$	266 400 \$
551, AV LANSDOWNE	14070881000	Un étage et demi	2020	03	260 000 \$	277 200 \$
609, AV LANSDOWNE	14070859000	Un étage et demi	2019	09	269 500 \$	288 100 \$
621, AV LANSDOWNE	14070855000	Un étage et demi	2019	07	260 000 \$	278 200 \$
657, AV LANSDOWNE	14071034000	Un étage et demi	2019	04	240 000 \$	257 000 \$
665, AV LANSDOWNE	14071032000	Un étage et demi	2019	08	252 000 \$	269 400 \$
676, AV LANSDOWNE	14071058000	Un étage et demi	2019	01	254 000 \$	272 500 \$
676, AV LANSDOWNE	14071058000	Un étage et demi	2021	01	285 000 \$	288 100 \$
595, AV MACHRAY	14042816000	Deux étages	2021	01	235 000 \$	237 600 \$
604, AV MACHRAY	14043746000	Un étage et demi	2020	10	274 000 \$	281 400 \$
619, AV MACHRAY	14042822000	Deux étages	2020	03	235 000 \$	250 500 \$
623, AV MACHRAY	14042824000	Deux étages	2020	09	215 000 \$	221 900 \$
687, AV MACHRAY	14042844000	Un étage	2019	10	225 000 \$	240 300 \$
401, RUE MCKENZIE	14043611000	Un étage et demi	2019	05	177 000 \$	189 600 \$
407, RUE MCKENZIE	14043614000	Un étage et demi	2021	02	80 000 \$	80 400 \$
409, RUE MCKENZIE	14043615000	Deux étages	2020	10	215 000 \$	220 800 \$
413, RUE MCKENZIE	14043617000	Un étage et demi	2021	02	142 500 \$	143 200 \$
422, RUE MCKENZIE	14043844000	Un étage et demi	2020	04	160 000 \$	169 600 \$
431, RUE MCKENZIE	14043663000	Deux étages	2021	03	185 000 \$	185 000 \$
435, RUE MCKENZIE	14043664000	Deux étages	2021	02	160 000 \$	160 800 \$
450, RUE MCKENZIE	14043804000	Un étage	2020	05	148 000 \$	156 000 \$
467, RUE MCKENZIE	14043707000	Un étage	2019	03	159 900 \$	171 400 \$
502, RUE MCKENZIE	14043760000	Un étage et demi	2020	09	240 000 \$	247 700 \$
662, AV MOUNTAIN	14042735000	Deux étages et demi	2019	11	168 000 \$	179 400 \$
429, RUE PARR	14050348000	Un étage et demi	2020	02	130 000 \$	138 600 \$
431, RUE PARR	14050347000	Un étage et demi	2020	01	162 000 \$	172 900 \$
434, RUE PARR	14050387000	Un étage	2020	05	169 000 \$	178 100 \$
435, RUE PARR	14050345000	Un étage	2021	03	125 000 \$	125 000 \$
458, RUE PARR	14050379000	Un étage	2019	09	186 000 \$	198 800 \$
507, RUE PARR	14050326000	Un étage et demi	2020	10	153 000 \$	157 100 \$
519, RUE PARR	14050322000	Un étage	2020	09	193 000 \$	199 200 \$
547, AV POLSON	14061844000	Un étage	2020	07	153 500 \$	160 100 \$
580, AV POLSON	14061743000	Un étage	2020	07	248 000 \$	258 700 \$
591, AV POLSON	14061854000	Un étage	2020	10	130 000 \$	133 500 \$
593, AV POLSON	14061855000	Un étage et demi	2019	06	169 500 \$	181 400 \$
611, AV POLSON	14061798000	Un étage	2019	06	168 000 \$	179 800 \$
639, AV POLSON	14061806000	Un étage	2019	11	181 000 \$	193 300 \$
644, AV POLSON	14061772000	Deux niveaux	2019	06	275 950 \$	295 300 \$
655, AV POLSON	14061891000	Un étage et demi	2019	11	250 000 \$	267 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****INKSTER-FARADAY (308)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
663, AV POLSON	14061895000	Un étage et demi	2020	06	185 000 \$	194 100 \$
682, AV POLSON	14061862000	Un étage	2019	08	208 000 \$	222 400 \$
625, AV REDWOOD	14040059000	Un étage et demi	2020	04	98 500 \$	104 400 \$
643, AV REDWOOD	14040052000	Un étage	2019	06	74 000 \$	79 200 \$
649, AV REDWOOD	14040049000	Un étage	2019	03	105 000 \$	112 600 \$
685, AV REDWOOD	14040177000	Un étage et demi	2020	02	203 500 \$	216 900 \$
735, AV REDWOOD	14040292000	Un étage	2019	09	80 000 \$	85 500 \$
735, AV REDWOOD	14040292000	Un étage	2020	11	133 500 \$	136 300 \$
739, AV REDWOOD	14040290000	Un étage et demi	2021	03	160 000 \$	160 000 \$
741, AV REDWOOD	14040289000	Un étage	2019	04	134 000 \$	143 500 \$
615, AV ST JOHN'S	14043647000	Un étage et demi	2020	07	162 000 \$	169 000 \$
616, AV ST JOHN'S	14043629000	Un étage et demi	2021	03	180 000 \$	180 000 \$
640, AV ST JOHN'S	14043618000	Un étage et demi	2020	07	188 000 \$	196 100 \$
682, AV ST JOHN'S	14043915000	Un étage et demi	2020	06	192 500 \$	201 900 \$
705, AV ST JOHN'S	14043860000	Deux étages	2020	02	125 000 \$	133 300 \$
709, AV ST JOHN'S	14043861500	Un étage et demi	2020	10	206 000 \$	211 600 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
NORTH POINT DOUGLAS (311)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
149, RUE ANNABELLA	14000207000	Un étage et 3/4	2019	01	150 000 \$	161 000 \$
186, RUE AUSTIN Nord	14000919000	Deux étages et demi	2019	07	100 000 \$	107 000 \$
225, RUE AUSTIN Nord	14000686000	Un étage et 3/4	2020	04	230 000 \$	243 800 \$
231, RUE AUSTIN Nord	14000683000	Deux étages	2020	10	149 900 \$	153 900 \$
240, RUE AUSTIN Nord	14000955500	Quatre demi-niveaux	2019	08	157 500 \$	168 400 \$
272, RUE AUSTIN Nord	14000973000	Un étage et 3/4	2021	02	190 000 \$	191 000 \$
273, RUE AUSTIN Nord	14000671000	Deux étages	2019	05	140 000 \$	149 900 \$
278, RUE AUSTIN Nord	14000976000	Un étage et demi	2021	01	165 000 \$	166 800 \$
297, RUE AUSTIN Nord	14022960000	Un étage	2019	12	118 000 \$	125 900 \$
311, RUE AUSTIN Nord	14100077200	Deux étages	2020	10	205 000 \$	210 500 \$
45, RUE BARBER	14000414000	Un étage et demi	2019	03	140 000 \$	150 100 \$
57, RUE BARBER	14000410000	Deux étages	2020	10	259 000 \$	266 000 \$
64, RUE BARBER	14000337000	Un étage	2019	06	130 000 \$	139 100 \$
79, RUE BARBER	14000401000	Un étage et demi	2019	10	151 000 \$	161 300 \$
92, RUE BARBER	14000345000	Un étage et demi	2019	01	120 000 \$	128 800 \$
177, AV BURROWS	14030077000	Un étage et 3/4	2020	09	104 000 \$	107 300 \$
55, RUE DISRAELI	14000321000	Un étage et demi	2020	09	141 000 \$	145 500 \$
121, RUE DISRAELI	14000302000	Un étage et demi	2020	12	133 000 \$	135 100 \$
84, RUE GRANVILLE	14000589000	Un étage	2019	04	145 000 \$	155 300 \$
89, RUE GRANVILLE	14000651000	Un étage et demi	2020	05	207 500 \$	218 700 \$
114, RUE GRANVILLE	14000582000	Un étage et 3/4	2020	08	177 000 \$	183 700 \$
124, RUE GRANVILLE	14000578000	Un étage	2019	10	220 000 \$	235 000 \$
130, RUE GRANVILLE	14000575000	Deux étages	2019	08	130 000 \$	139 000 \$
94, RUE HALLET	14000483000	Deux étages	2019	09	158 000 \$	168 900 \$
98, RUE HALLET	14000482000	Un étage et 3/4	2020	02	130 000 \$	138 600 \$
105, RUE HALLET	14000610000	Deux étages et demi	2020	02	179 000 \$	190 800 \$
130, RUE HALLET	14000466000	Un étage et 3/4	2019	04	135 000 \$	144 600 \$
126, AV LORNE	14000721100	Deux étages	2019	12	125 000 \$	133 400 \$
71, AV LUSTED	14000707000	Un étage et 3/4	2020	05	185 000 \$	195 000 \$
87, AV LUSTED	14000702000	Un étage et demi	2019	02	250 000 \$	268 300 \$
91, AV LUSTED	14000701000	Un étage et 3/4	2020	06	125 000 \$	131 100 \$
183, AV MAGNUS	14022064000	Un étage	2020	04	144 000 \$	152 600 \$
146, RUE MCFARLANE Nord	14000193000	Un étage et 3/4	2019	08	199 900 \$	213 700 \$
148, AV PRITCHARD	14022998100	Un étage	2019	12	83 500 \$	89 100 \$
111, AV SELKIRK	14023016000	Deux étages et demi	2020	09	85 000 \$	87 700 \$
131, AV SELKIRK	14023004000	Un étage et demi	2019	03	142 500 \$	152 800 \$
145, AV SELKIRK	14022965000	Un étage et demi	2019	09	180 000 \$	192 400 \$
174, AV SELKIRK	14022940000	Deux étages et demi	2020	01	180 000 \$	192 100 \$
138, RUE STEPHENS	14000103000	Un étage	2021	03	149 900 \$	149 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****NORTH POINT DOUGLAS (311)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
159, RUE STEPHENS	14000122000	Un étage et demi	2021	02	95 000 \$	95 500 \$
180, RUE SYNDICATE	14100010800	Un étage	2020	04	126 000 \$	133 600 \$
188, RUE SYNDICATE	14100042500	Deux étages	2021	03	220 000 \$	220 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SHAUGHNESSY PARK (315)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1204, AV ABERDEEN	14031312000	Un étage	2019	12	217 500 \$	232 100 \$
1216, AV ABERDEEN	14031309000	Un étage	2020	03	230 000 \$	245 200 \$
1232, AV ABERDEEN	14031305000	Un étage	2020	11	252 000 \$	257 300 \$
1232, AV ABERDEEN	14031305000	Un étage	2021	02	309 900 \$	311 400 \$
1250, AV ABERDEEN	14031396200	Deux étages	2019	04	412 500 \$	441 800 \$
1182, AV ALFRED	14031341000	Un étage	2019	09	280 000 \$	299 300 \$
1199, AV ALFRED	14031360100	Un étage et demi	2020	12	198 950 \$	202 100 \$
1242, AV ALFRED	14031399500	Un étage	2020	06	258 000 \$	270 600 \$
1266, AV BOYD	14041538000	Un étage	2020	12	260 000 \$	264 200 \$
1183, AV BURROWS	14031355000	Un étage	2019	07	231 500 \$	247 700 \$
1241, AV BURROWS	14031398600	Un étage	2019	01	292 000 \$	313 300 \$
1245, AV BURROWS	14031398400	Un étage	2020	11	314 900 \$	321 500 \$
1328, AV BURROWS	14022703000	Un étage	2019	02	255 000 \$	273 600 \$
1350, AV BURROWS	14022699000	Un étage	2020	02	270 000 \$	287 800 \$
1207, AV COLLEGE	14051973000	Un étage et demi	2020	10	155 000 \$	159 200 \$
1207, AV COLLEGE	14051973000	Un étage et demi	2021	02	202 500 \$	203 500 \$
1210, AV COLLEGE	14041482000	Un étage	2020	09	185 000 \$	190 900 \$
945, RUE FIFE	14031400300	Un étage	2019	03	214 900 \$	230 400 \$
1146, AV MAGNUS	14021174000	Un étage et 3/4	2019	11	162 000 \$	173 000 \$
1150, AV MAGNUS	14021173000	Un étage	2020	08	138 900 \$	144 200 \$
1171, AV MAGNUS	14022860000	Un étage	2020	10	250 000 \$	256 800 \$
1194, AV MAGNUS	14021162000	Un étage et demi	2019	06	168 000 \$	179 800 \$
1202, AV MAGNUS	14021160000	Un étage	2019	10	150 000 \$	160 200 \$
1249, AV MAGNUS	14022779100	Deux niveaux	2020	07	271 500 \$	283 200 \$
1258, AV MAGNUS	14021231000	Un étage et demi	2019	11	130 000 \$	138 800 \$
1335, AV MAGNUS	14022743000	Un étage	2020	06	150 000 \$	157 400 \$
1391, AV MAGNUS	14022757000	Un étage	2020	04	192 000 \$	203 500 \$
1120, AV MANITOBA	14021133000	Un étage et 3/4	2020	10	230 000 \$	236 200 \$
1153, AV MANITOBA	14021201000	Un étage et demi	2019	09	205 000 \$	219 100 \$
1173, AV MANITOBA	14021194000	Un étage et demi	2020	11	190 000 \$	194 000 \$
1177, AV MANITOBA	14021193000	Un étage et demi	2019	10	247 500 \$	264 300 \$
1227, AV MANITOBA	14021181000	Deux étages	2019	05	316 367 \$	338 800 \$
1230, AV MANITOBA	14021388000	Un étage	2020	11	249 900 \$	255 100 \$
1290, AV MANITOBA	14100024200	Deux niveaux	2019	11	345 000 \$	368 500 \$
1293, AV MANITOBA	14021241000	Un étage	2019	09	280 000 \$	299 300 \$
1348, AV MANITOBA	14100129380	Deux étages	2020	05	276 000 \$	290 900 \$
1353, AV MANITOBA	14021290000	Un étage et demi	2019	05	189 000 \$	202 400 \$
1369, AV MANITOBA	14021286000	Un étage et demi	2021	03	209 900 \$	209 900 \$
1373, AV MANITOBA	14021285000	Un étage et demi	2020	09	199 000 \$	205 400 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4
DONNÉES RELATIVES AUX VENTES
SHAUGHNESSY PARK (315)

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1377, AV MANITOBA	14021284000	Un étage	2020	10	164 000 \$	168 400 \$
1380, AV MANITOBA	14021312000	Un étage et demi	2020	09	215 000 \$	221 900 \$
1389, AV MANITOBA	14021281000	Un étage et demi	2019	01	218 000 \$	233 900 \$
644, RUE MCPHILLIPS	14010955000	Deux étages	2019	03	315 000 \$	337 700 \$
668, RUE MCPHILLIPS	14010857000	Un étage et demi	2020	10	157 800 \$	162 100 \$
670, RUE MCPHILLIPS	14010856000	Un étage	2020	09	200 000 \$	206 400 \$
672, RUE MCPHILLIPS	14010855000	Un étage	2020	07	203 000 \$	211 700 \$
726, RUE MCPHILLIPS	14021107000	Un étage et demi	2020	03	150 000 \$	159 900 \$
768, RUE MCPHILLIPS	14031278100	Un étage et demi	2020	07	258 000 \$	269 100 \$
796, RUE MCPHILLIPS	14031262000	Deux étages	2020	09	326 340 \$	336 800 \$
1182, AV MOUNTAIN	14052040000	Un étage	2020	08	119 000 \$	123 500 \$
1224, AV MOUNTAIN	14052022000	Un étage et 3/4	2020	02	195 000 \$	207 900 \$
1226, AV MOUNTAIN	14052020000	Un étage	2019	07	210 000 \$	224 700 \$
1140, AV PRITCHARD	14010868000	Un étage	2019	09	193 500 \$	206 900 \$
1161, AV PRITCHARD	14021452000	Un étage et demi	2019	02	140 000 \$	150 200 \$
1162, AV PRITCHARD	14010876100	Un étage et demi	2019	10	213 000 \$	227 500 \$
1164, AV PRITCHARD	14010877000	Un étage et 3/4	2019	10	174 000 \$	185 800 \$
1168, AV PRITCHARD	14010879000	Un étage	2019	08	218 000 \$	233 000 \$
1189, AV PRITCHARD	14021415000	Un étage et demi	2019	07	209 900 \$	224 600 \$
1238, AV PRITCHARD	14010901000	Un étage et demi	2020	10	200 000 \$	205 400 \$
1240, AV PRITCHARD	14010902000	Un étage	2019	09	100 000 \$	106 900 \$
1250, AV PRITCHARD	14010907000	Deux étages	2019	04	268 000 \$	287 000 \$
1253, AV PRITCHARD	14021431000	Un étage	2019	01	140 000 \$	150 200 \$
1361, AV PRITCHARD	14021336100	Un étage et demi	2020	03	215 000 \$	229 200 \$
1371, AV PRITCHARD	14021333000	Un étage	2020	08	323 810 \$	336 100 \$
1251, AV REDWOOD	14041577000	Un étage	2020	02	225 900 \$	240 800 \$
1300, AV REDWOOD	14100066500	Deux niveaux	2019	10	258 000 \$	275 500 \$
1306, AV REDWOOD	14100066200	Deux niveaux	2020	10	250 000 \$	256 800 \$
1312, AV REDWOOD	14100065900	Deux niveaux	2019	11	310 000 \$	331 100 \$
1138, AV SELKIRK	14010959000	Un étage	2019	03	103 000 \$	110 400 \$
1170, AV SELKIRK	14100129340	Un étage	2019	08	198 000 \$	211 700 \$
1179, AV SELKIRK	14010940000	Un étage et demi	2019	08	195 000 \$	208 500 \$
1220, AV SELKIRK	14010987000	Un étage	2019	10	197 000 \$	210 400 \$
1241, AV SELKIRK	14010918000	Un étage	2020	08	167 000 \$	173 300 \$
1243, AV SELKIRK	14010917000	Un étage et demi	2021	02	134 500 \$	135 200 \$
1253, AV SELKIRK	14010913000	Un étage et demi	2019	03	175 000 \$	187 600 \$
1273, AV SELKIRK	14011095000	Deux niveaux	2019	08	250 000 \$	267 300 \$
1300, AV SELKIRK	14011101000	Un étage et demi	2020	12	206 000 \$	209 300 \$
1301, AV SELKIRK	14011090000	Un étage et demi	2019	06	185 000 \$	198 000 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****SHAUGHNESSY PARK (315)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
1312, AV SELKIRK	14011105000	Un étage et demi	2020	02	200 000 \$	213 200 \$
1335, AV SELKIRK	14011080000	Un étage et demi	2019	09	80 000 \$	85 500 \$
1354, AV SELKIRK	14011115100	Un étage et demi	2020	04	145 000 \$	153 700 \$
1355, AV SELKIRK	14011071000	Un étage	2021	01	68 000 \$	68 700 \$
1359, AV SELKIRK	14100125185	Un étage et demi	2020	10	145 000 \$	148 900 \$
1363, AV SELKIRK	14100130570	Deux niveaux	2020	08	310 078 \$	321 900 \$
1365, AV SELKIRK	14100130565	Deux niveaux	2020	04	308 140 \$	326 600 \$
1378, AV SELKIRK	14011121000	Un étage et demi	2020	08	191 000 \$	198 300 \$
1385, AV SELKIRK	14011057100	Un étage	2019	10	249 900 \$	266 900 \$
1398, AV SELKIRK	14011127900	Deux niveaux	2020	09	249 500 \$	257 500 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****DUFFERIN INDUSTRIAL (328)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
416, AV DUFFERIN	14001805000	Un étage et 3/4	2020	09	150 000 \$	154 800 \$
658, AV DUFFERIN	14002334000	Un étage et 3/4	2019	01	90 000 \$	96 600 \$
662, AV DUFFERIN	14002336000	Un étage	2019	05	80 000 \$	85 700 \$
46, RUE MCKENZIE	14002473000	Un étage	2020	06	60 000 \$	62 900 \$

ZONE DE MARCHÉ : 4**DONNÉES RELATIVES AUX VENTES****LORD SELKIRK PARK (339)**

Adresse du bien	No du rôle	Type de bâtiment	Ann. vente	Mois vente	Prix de vente rajusté en fonction du temps	
					Prix vente	
122, RUE AIKINS	14001739000	Un étage et 3/4	2019	08	128 000 \$	136 800 \$
228, AV SELKIRK	14010018000	Un étage et 3/4	2020	10	156 000 \$	160 200 \$
262, AV SELKIRK	14010028000	Deux étages	2019	06	64 500 \$	69 000 \$